



Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 k veřejné zakázce pod označením „Stavební úpravy objektu kuželný v Odrách“

Zadavatel: Město Odry, se sídlem: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry; IČO: 00298221 (dále jen „zadavatel“).

Osoba zmocněná k zastoupení zadavatele v zadávacím řízení: Čtyři oči, s.r.o., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec – Lyžbice, IČO: 07080646.

Identifikace veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) pod označením „Stavební úpravy objektu kuželný v Odrách“

Vážení,

zadavatel obdržel dne 08.04.2021 níže uvedené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. V souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona poskytuje zadavatel následující vysvětlení zadávací dokumentace.

Vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, zadavatel poskytuje stejným způsobem, jako byly zveřejněny zadávací podmínky, a to na profilu zadavatele: https://zakazky.odry.cz/profile_display_2.html

Žádost č. 1

Žádáme zadavatele, aby vysvětlil, jak se má uchazeč zachovat k pracím, které byly v průběhu oceňování zakázky zjištěny a nejsou obsaženy (chybí) ve výkazu výměr?

Jako příklad uvádíme (zatím zjištěné):

- Ve VV chybí bednění zákl. pasů a patek
 - Ve VV chybí podpěrná kce trapézového bednění stropu
 - Ve VV chybí v oddíle vnitřní omítky příprava podkladu cementovou maltou (pačokování)
 - Ve VV chybí zakrytí vnitřních nemalovaných a neomítaných ploch (výplně otvorů, podlaha)
 - Ve VV chybí lešení pro zděné kce – pozn. Položka „lehké pomocné lešení“ se vzhledem k výši cenové úrovně již nepoužívá a je vždy nutné kalkulovat zvlášť lešení i pro zděné kce
- Výše uvedené práce nejsou obsahem rozboru prací ceníkových položek a mají své vlastní položky v ceníku prací.

Žádáme tedy o informaci, zdali práce (většinou přídružené k hlavním pracím), které nejsou obsahem rozboru ceníkových položek, budou doplněny do výkazu výměr, nebo budou poté řešeny jako vícepráce, nebo jestli si je má uchazeč již zohlednit do jednotkových cen.

Odpověď:

Zadavatel uvádí, postupně dle jednotlivých odrážek:

- betonáž je prováděna bez bednění do výkopů se zvýšeným objemem 3,5 % C801-1 čl. 3351. Položka: Díl: 27, položka č. 9 a č. 10,
- podpěrná konstrukce musí být započtena v individuální ceně, dodavatel ji započte do jednotkové ceny. Díl: 4, položka č. 47,
- omítky jsou obsahem položky: postřik a jádro míchané z písku, cementu a hydrátu, štuk z pytlované suché směsi. Díl: 64, položka č. 74,
- položka 61099 zakrytí vnitřních otvorů, předmětů apod. se používá jen před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem nebo nátěrem plastických maltovin (viz. popis položky). U běžných stavebních prací se dle pravidel stavebních prací samostatně zakrývání neoceňuje.
- v položkách RTS - zděných konstrukcí je započteno lešení pro zatížení do 1,5 kPa, taky práce lešenáře se samostatně nekalkuluje. Obsaženo v položkách uvedených v Díle: 3.

Je tedy nutné, aby se dodavatel seznámil s obsahem položek RTS a všechny výše uvedené požadavky zohlednil do jednotkových cen.

V návrhu SoD je uvedeno:

Jak se zadavatel zachová k tomuto termínu v případě delšího prodlení s ohledem na výběr dodavatele, podpis SoD, předání staveniště apod.?

Bude termín dokončení adekvátně prodloužen o případné zmíněné prodlení?

Čl. 2 odst. 2.2 zadávací dokumentace uvádí: „Zadavatel požaduje realizaci stavebních prací do 15.06.2022. Předpoklad zahájení stavebních prací je 05/2021, a to v návaznosti na vývoj zadávacího řízení.“ Zadavatel v tuto chvíli předpokládá zahájení stavebních prací dle údajů uvedených v zadávací dokumentaci.

Zadavatel dále uvádí, že realizace projektu bude financována v rámci dotačního programu MMR 11782 – Podpora rozvoje regionů 2019+, identifikační číslo: 117D8220H6017. Dle podmínek Registrace akce je stanoven termín ukončení realizace projektu, a to včetně kolaudace a financování, do 31.07.2022.

Děkujeme za pochopení.

V Třinci dne 12.04.2021

Ing. Libor Helis
starosta města

Zastoupen obchodní společností Čtyři oči, s.r.o.

Mgr. Josef Alexander Matera,
Čtyři oči, s.r.o.

[illegible]