

PROJEKTANT: Hydroelko, s.r.o. Vítovka 68 742 35 Odry tel. 777 200 718 IČO: 05511071		AUTOR PROJEKTU: Ing. Petr Elkner	
		ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. Petr Elkner	
		VYPRACOVAL: Ing. Jakub Uherek	
PROJEKT: NAKLÁDÁNÍ S DEŠŤOVÝMI VODAMI ZŠ Odry, Komenského 6, parc. č. 841, k.ú. Odry			
MÍSTO STAVBY: parc. č. 841, k.ú. Odry			
INVESTOR: Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 74235 Odry			
Část PD: D1.1 – ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		STUPEŇ PD: ÚZEMNÍ SOUHLAS	
OBSAH VÝKRESU: TECHNICKÁ ZPRÁVA			
MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU: D1.1–a01	DATUM: 11/2019	PARÉ:

OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY:

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	2
ÚVOD	2
PODKLADY	2
technická zpráva.....	3
A. účel objektu.....	3
B. architektonické, funkční a dispoziční řešení, úpravy okolí objektu.....	3
C. kapacity, zastavěné plochy, obestavěné prostory, orientace, osvětlení a oslunění	4
D. technické a konstrukční řešení objektu	5
zemní práce	5
zakládání	5
hydroizolace	5
svislé nosné konstrukce	5
výplňové konstrukce.....	5
podlahy.....	5
podhledy.....	5
Povrchové úpravy.....	5
výplně otvorů	6
Větrání.....	6
E. tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	6
F. způsob založení objektu	6
G. dopravní řešení.....	6
H. dodržení obecných požadavků na výstavbu	7
I. Závěr	7
J. Bezpečnost a ochrana zdraví.....	7

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Identifikační údaje

- a) Název stavby: Nakládání s dešťovými vodami
ZŠ Odry, Komenského 6, parc. č. 841, k.ú. Odry
- b) místo stavby: parc. č. 841, k.ú. Odry
- c) předmět stavby: Nakládání s dešťovými vodami
Trvalá stavba.
Záměr bude sloužit pro likvidaci dešťových vod.

Údaje o žadateli

jméno : Město Odry
sídlo : Masarykovo náměstí 16/25, 74235 Odry

Údaje o zpracovateli

Jméno: Hydroelko, s.r.o.
Jednatel: Ing. Petr Elkner, ČKAIT č.a. 0012379
Obor: stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
sídlo: Vítovka 68, Odry 742 35
IČO: 05511071
tel.: 777200718
email: elkner@seznam.cz
odpovědný projektant : Ing. Petr Elkner, ČKAIT č.a. 0012379, stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

ÚVOD

Projektová dokumentace řeší ve své části návrh stavební části stávající základní školy v obci Odry na Komenského ulici č. ú. 6. ZŠ je situována v k.ú. Odry.

Projekt je zpracován v rozsahu dokumentace pro územní souhlas.

PODKLADY

- Požadavky investora
- Příslušné ČSN
- Katastrální mapa
- podklady správce vodovodu
- podklady správce sítě NN a VN ČEZ Distribuce, a.s.
- Podklady správce sdělovacích kabelů Telefonica a.s.
- Podklady správce STL plynovodu RWE Distribuce s.r.o.
- Požadavky stavebníka
- Prohlídka zájmového území stavby

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A. ÚČEL OBJEKTU

Architektonicko-stavební část projektové dokumentace řeší stavební úpravu hygienického zázemí základní školy v Odrách s č. p. 6 na Komenského ulici. Zájmové hygienické zázemí se nachází v jižním křídle ZŠ. Stavebními pracemi nebude zasahováno do nosných konstrukcí objektu. Budou vybourány dělící příčky hygienického zázemí v 2.NP a ve 3.NP. V rámci rekonstrukce budou vyzděny nové dělící příčky z pórobetonových tvárníc. Dále bude proveden kazetový podhled v hygienickém zázemí 2.NP a 3.NP.

B. ARCHITEKTONICKÉ, FUNKČNÍ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ, ÚPRAVY OKOLÍ OBJEKTU

DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ - STÁVAJÍCÍ STAV:

Objekt je třípodlažní.

V hygienickém zázemí 1.NP jsou umístěny místnosti:

101	– Předsíň	3,29 m ²
102	– Sprcha	1,82 m ²
103	– WC	1,37 m ²
104	– WC	1,37 m ²

V hygienickém zázemí 2.NP jsou umístěny místnosti:

201	– Předsíň dívky	4,67 m ²
202	– WC	1,26 m ²
203	– WC	1,17 m ²
204	– WC	1,26 m ²
205	– Předsíň chlapci	3,52 m ²
206	– WC	1,20 m ²
207	– Pisoár	2,04 m ²

V hygienickém zázemí 3.NP jsou umístěny místnosti:

301	– Předsíň dívky	4,67 m ²
302	– WC	1,26 m ²
303	– WC	1,17 m ²
304	– WC	1,26 m ²
305	– Předsíň chlapci	3,52 m ²
306	– WC	1,20 m ²
307	– Pisoár	2,04 m ²

DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ - NAVRŽENÝ STAV:

Objekt je třípodlažní.

V hygienickém zázemí 1.NP jsou umístěny místnosti:

101	– Předsíň	3,29 m ²
102	– Sprcha	1,82 m ²

103	– WC	1,37 m ²
104	– WC	1,37 m ²

V hygienickém zázemí 2.NP jsou umístěny místnosti:

201	– Předsíň dívky	4,48 m ²
202	– WC	1,52 m ²
203	– WC	1,52 m ²
204	– WC	1,52 m ²
205	– Předsíň chlapci	3,40 m ²
206	– WC	1,52 m ²
207	– Pisoár	2,01 m ²

V hygienickém zázemí 3.NP jsou umístěny místnosti:

301	– Předsíň dívky	4,48 m ²
302	– WC	1,52 m ²
303	– WC	1,52 m ²
304	– WC	1,52 m ²
305	– Předsíň chlapci	3,40 m ²
306	– WC	1,52 m ²
307	– Pisoár	2,01 m ²

ZŠ Odry, Komenského 6:

Celková zastavěná plocha	.....1847 m ²
Celková plocha střechy	.....1343 m ²
Počet žáků	.....370 (185 chlapců, 185 dívek)
Počet pedagogů	.....40
Celkový počet	.....410 osob

C. KAPACITY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

Stavba základní školy je osazena na pozemku parc. č. 841, k.ú. Odry.

Osazení objektu vůči světovým stranám je delšími stranami na severovýchod a jihozápad a kratší strany jsou orientována na jihovýchod a severozápad – viz výkresová dokumentace.

ZŠ Odry, Komenského 6:

Celková zastavěná plocha	.....1847 m ²
Celková plocha střechy	.....1343 m ²
Počet žáků	.....370 (185 chlapců, 185 dívek)
Počet pedagogů	.....40
Celkový počet	.....410 osob

D. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

a) Stavební řešení:

zemní práce

Zemní práce budou spočívat v rozložení stávající betonové dlažby v místě osazení akumulární nádrže, sítí a dále 2 m okolo objektu a sítí. V místě osazení akumulární nádrže bude proveden výkop stavební jámy do hloubky cca 2,15 m.

zakládání

Základové poměry jsou předpokládány jednoduché, založení objektu akumulární nádrže bude provedeno na štěrkopískový podsyp frakce 4/8 mm o tl. min. 100 mm.

Objekt ZŠ je založen na stávajících základových pasech.

hydroizolace

Prostor hygienických zázemí bude opatřen pod nášlapnou vrstvou podlah a za keramickými obklady v „mokrých“, prostorech hydroizolační stěrkou.

svislé nosné konstrukce

Obvodové stěny objektu jsou stávající zděné z cihel plných. Stavebními úpravami bude odstraněn stávající keramický obklad a bude nahrazen keramickým obkladem novým. Keramický obklad bude zhotoven do výšky 2,0 m.

výplňové konstrukce

Pro dělicí příčky budou použity pórobetonové bloky tl. 50 mm.

Na vnitřní straně bude provedena dvouvrstvá omítka a to jádrová vápenocementová omítka a štuková interiérová omítka. Vnitřní povrchy budou řešeny s keramickým obkladem do výšky 2,0 m.

Vnitřní dveře jednokřídlé šířky 700, osazené do ocelových zárubní.

Nová okna budou plastová typu Eurookna s izolačním dvojsklem, sklopná a otevíravá, odstín rámu v bílé barvě.

podlahy

Podlahy hygienických zázemí v jednotlivých podlažích ZŠ jsou řešeny s povrchovou úpravou z keramické dlažby.

podhledy

V hygienickém zázemí ZŠ budou provedeny zavěšené kazetové podhledy. Podhledové prvky budou volně loženy na ocelovém nosném roštu kazetového podhledu.

Povrchové úpravy

Obvodové zdivo bude z vnitřní strany opatřeno novým keramickým obkladem výšky 2,0 m.

Interiérové dělicí stěny budou omítnuty dvouvrstvou interiérovou omítkou. Bude použita jádrová vápenocementová omítka a štuková omítka.

Vnitřní povrchy stěn budou provedeny s keramickým obkladem výšky 2,0 m.

výplně otvorů

Vnitřní dveře jednokřídlé šířky 700 mm, osazené do ocelových zárubní.

Nová okna budou plastová typu Eurookna s izolačním dvojsklem, sklopná a otevíravá, odstín rámu v bílé barvě.

Větrání

Základní větrání je navrženo okny.

b) Konstrukční a materiálové řešení:

Základy objektu ZŠ jsou stávající.

Vnitřní dělicí konstrukce budou z pórobetonových tvárnic s tl. 50 mm.

c) Mechanická odolnost a stabilita:

Mechanická odolnost a stabilita ZŠ je zajištěna založením stavby na stávajících základových pasech, navzájem na sebe kolmými stěnami a konstrukcí krovu.

Mechanická odolnost a stabilita nádrže na dešťovou vodu je zajištěna osazením nádrže na hutněném štěrkovém loži. Prostorová tuhost nádrže je zajištěna samotnou konstrukcí nádrže.

E. TEPELNÉ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ

Konstrukce i výplně otvorů budou splňovat všechny požadované hodnoty dle ČSN 73 0540-2 (požadované hodnoty UN, požadavek na nejnižší vnitřní povrchovou teplotu, na šíření vlhkosti a vzduchu konstrukcí, tepelnou stabilitu místností atd.).

Nově jsou v hygienickém zázemí navržena plastová eurookna s izolačním dvojsklem.

F. ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU

Založení objektu ZŠ je provedeno na stávajících základových pasech.

Akumulační nádrž je založena v hloubce cca 2,15 m na hutněném štěrkovém loži frakce 4/8 mm s celkovou tl. 100 mm.

G. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení:

Pozemek s parc. č. 841, v k.ú. Odry je napojen na místní komunikaci stávajícím sjezdem, který se nachází na pozemku parc. č. 841, k.ú. Odry. Napojení zajišťuje přístup a příjezd k navrhované nádrži, která je situována na pozemku s parc. č. 841, k. ú. Odry. Na pozemku stavebníka jsou provedeny stávající zpevněné plochy pro příjezd a přístup. Zpevněné plochy jsou z betonové dlažby a z asfaltu.

b) Napojení na stávající dopravní infrastrukturu:

Sjezd a vstup pro pěší je na pozemek parc. č. 841, k. ú. Odry z místní komunikace, nacházející se na pozemku s parc. č. 999, k.ú. Odry.

Napojení na místní komunikaci je stávající.

c) Doprava v klidu:

Parkování je možné na stávajících zpevněných plochách na pozemku stavebníka.

d) Pěší a cyklistické stezky:

Vstup pro pěší je na pozemek parc. č. 841, k. ú. Odry z místní komunikace, nacházející se na pozemku s parc. č. 999, k.ú. Odry.

Napojení na místní komunikaci je stávající.

H. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Při návrhu se postupovalo dle platného stavebního zákona, podle platných ČSN.

Je dodržena vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích stavby a její požadavky na stavbu jsou zahrnuty do projektové dokumentace.

Navržená stavba vyžaduje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. Stavba je řešena jako bezbariérová.

I. ZÁVĚR

Dodávky jednotlivých materiálů budou prováděny jako dodávky ucelených systémů. Při provádění budou dodržovány předpisy a technologické postupy použitých systémů. Výběr materiálů bude před zabudováním schválen investorem. Při použití jiných materiálů jsou rozhodující vlastnosti materiálů uvedených v projektové dokumentaci.

J. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

Zajištění bezpečnosti práce je dáno dodržením veškerých předpisů, nařízení a pravidel BOZP při projektové činnosti a provádění stavby. Při vlastním provádění stavby je bezpodmínečně nutné dodržovat bezpečnostní předpisy a související normy, související směrnice, vyhlášky, výnosy, ustanovení, zákony a nařízení, která svým smyslem odpovídají charakteru prováděných prací podle tohoto projektu.

Dále je nutno dodržovat tato ustanovení:

a) U pracovníků provést školení, seznámení a přezkoušení z bezpečnostních předpisů; všichni pracovníci musí být vybaveni bezpečnostními a ochrannými pomůckami a dbát, aby tyto pomůcky byly používány v provozuschopném stavu.

b) Pracovníci musí dodržovat provozní, bezpečnostní a hygienické předpisy. Zvláštní důraz je kladen na dodržování protipožárních předpisů při práci s otevřeným ohněm v blízkosti plynovodních zařízení s médiem.

c) Stanoviště musí být ohrazeno a opatřeno výstražnými tabulkami. V noci je nutno zajistit varovné osvětlení. Přes rýhy, v místech provozu pro pěší musí být zřízeny lávky.

d) Pracovníci pracující se strojními mechanismy musí být seznámeni s provozem, údržbou a předpisy pro jednotlivá zařízení.

e) Elektrická zařízení včetně osvětlení, jejich kontrola a údržba musí vyhovovat příslušným technickým normám.

f) Zvýšené opatrnosti je třeba dbát při provádění výkopových prací v blízkosti křížení nebo souběhu s ostatním komunikačním zařízením (hlavně kabelů VN a NN).

g) V případě prací ve výkopu hlubším než 1 m je nutné stěny výkopu zajistit proti posunutí a zabránit tak újmě na zdraví či životech pracovníků.

h) Detailní bezpečnostní předpisy a pracovní postupy jsou věcí a zodpovědností dodavatele stavby.