



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Protokol z jednání komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

„Demolice objektu č. p. 168 na ulici Potoční v Odrách“

zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo režim zákona č.
134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

Zadavatel



Město Odry
Masarykovo náměstí 16/25
742 35 Odry

13

Název zakázky: Demolice objektu č. p. 168 na ulici Potoční v Odrách

Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel	Město Odry
Sídlo zadavatele / IČ	Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry / 00298221
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Libor Helis, starosta
Datum a čas zahájení otevírání obálek	17.05.2022, 09:00 hod.

Komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) se dne 17.05.2022 v 09:00 hodin sešla na základě svolání zadavatele ke svému jednání vztahujícímu se k výše uvedené zakázce malého rozsahu, z něhož pořídila tento protokol.

Složení komise:

- Ing. Libor Helis – starosta;
- Ing. Kamila Ambrožová – vedoucí Odboru rozvoje města;
- Ing. Olga Veverková – vedoucí Odboru správy nemovitého majetku;
- Ing. Jan Zezulka – technik Odboru správy nemovitého majetku;
- Mgr. Martin Biskup – právník města.

Předsedou komise byl zvolen Ing. Libor Helis (PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0).

Seznam doručených nabídek:

Lhůta pro doručení nabídek byla stanovena do 17.05.2022 do 9:00 hod.

Zadavatel ve stanovené lhůtě obdržel 9 nabídek. Žádná nabídka nebyla zadavateli doručena po stanovené lhůtě pro podání nabídek.

Všechny podané nabídky, které byly doručeny řádně a včas, byly otevřeny. Všem členům komise byly sděleny identifikační údaje účastníků výběrového řízení, kteří podali nabídku.

Žádnému z členů komise nevznikl střet zájmů a všichni podepsali prohlášení o neexistenci střetu zájmů, toto prohlášení tvoří přílohu č. 1 tohoto protokolu o jednání komise.

Pořadové číslo nabídky	1
Datum a čas doručení	16.05.2022, 09:30
Obchodní firma/název/jméno	AWT Rekultivace a.s.
Sídlo	Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald
Právní forma	akciová společnost
IČ	476 76 175
Cena v Kč bez DPH	1 929 302,62

Pořadové číslo nabídky	2
Datum a čas doručení	16.05.2022, 09:30
Obchodní firma/název/jméno	TREPART s.r.o.
Sídlo	Pišťekova 782/3, Chodov, 149 00 Praha 4
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ	259 17 838

Cena v Kč bez DPH	1 574 375,26
--------------------------	--------------

Pořadové číslo nabídky	3
Datum a čas doručení	16.05.2022, 12:55
Obchodní firma/název/jméno	MROZEK a.s.
Sídlo	1361, 739 95 Bystřice, Česká republika
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ	259 04 612
Cena v Kč bez DPH	1 485 929,20

Pořadové číslo nabídky	4
Datum a čas doručení	16.05.2022, 14:25
Obchodní firma/název/jméno	DEMSTAV group, s.r.o.
Sídlo	Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice Město, Česká republika
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ	278 44 935
Cena v Kč bez DPH	917 295,11

Pořadové číslo nabídky	5
Datum a čas doručení	16.05.2022, 16:00
Obchodní firma/název/jméno	Ridera Bohemia a.s.
Sídlo	28. října 2092/216, 709 00 Ostrava, Česká republika
Právní forma	akciová společnost
IČ	268 47 833
Cena v Kč bez DPH	1 877 999,13

Pořadové číslo nabídky	6
Datum a čas doručení	17.05.2022, 08:13
Obchodní firma/název/jméno	Michal Král
Sídlo	Loučky 268, 742 35, Odry
Právní forma	podnikající fyzická osoba
IČ	603 04 260
Cena v Kč bez DPH	1 639 291,18

Pořadové číslo nabídky	7
Datum a čas doručení	17.05.2022, 08:15
Obchodní firma/název/jméno	PB SCOM s.r.o.
Sídlo	Radniční 28, 753 01 Hranice, Česká republika
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ	253 97 087
Cena v Kč bez DPH	980 051,75

Pořadové číslo nabídky	8
Datum a čas doručení	17.05.2022, 08:35
Obchodní firma/název/jméno	DEMONTSTAV s.r.o.
Sídlo	Zengrova 630/83, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ	278 12 791
Cena v Kč bez DPH	1 779 000,00

Pořadové číslo nabídky	9
Datum a čas doručení	17.05.2022, 08:55
Obchodní firma/název/jméno	První KEY – STAV, a.s.
Sídlo	8. pěšího pluku 2173, 738 01 Frýdek-Místek, Česká republika
Právní forma	akciová společnost
IČ	253 85 127
Cena v Kč bez DPH	1 870 000,00

Hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení

Obdobně s ustanovením § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek provedla komise pro posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) nejdříve hodnocení nabídek a až následně bude provedeno posouzení splnění podmínek účasti, a to pouze u vybraného dodavatele, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

A) HODNOCENÍ NABÍDEK

Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění a údajů o tom, jak byly nabídky hodnoceny dle hodnotícího kritéria:

Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Hodnotící komise vybere nabídku dodavatele, který splňuje všechny podmínky účasti ve výběrovém řízení a který nabídne nejnižší cenu.

Metoda vyhodnocení nabídek

Nabídky budou seřazeny podle výše **nabídkové ceny v Kč bez DPH** uvedené v Krycím listu nabídky shodné s přílohou č. 5 zadávací dokumentace.

Komise nabídky seřadila podle **nabídkové ceny bez DPH** uvedené v Krycím listu nabídky a stanovila toto pořadí nabídek:

Pořadí	Účastník výběrového řízení	Sídlo	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Číslo nabídky
1.	DEMSTAV group, s.r.o.	Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice Město, Česká republika	278 44 935	917 295,11	4

2.	PB SCOM s.r.o.	Radniční 28, 753 01 Hranice, Česká republika	253 97 087	980 051,75	7
3.	MROZEK a.s.	1361, 739 95 Bystřice, Česká republika	259 04 612	1 485 929,20	3
4.	TREPART s.r.o.	Pištěkova 782/3, Chodov, 149 00 Praha 4	259 17 838	1 574 375,26	2
5.	Michal Král	Loučky 268, 742 35, Odry	603 04 260	1 639 291,18	6
6.	DEMONTSTAV s.r.o.	Zengrova 630/83, Vítkovice, 703 00 Ostrava	278 12 791	1 779 000,00	8
7.	První KEY – STAV, a.s.	8. pěšího pluku 2173, 738 01 Frýdek-Místek, Česká republika	253 85 127	1 870 000,00	9
8.	Ridera Bohemia a.s.	28. října 2092/216, 709 00 Ostrava, Česká republika	268 47 833	1 877 999,13	5
9	AWT Rekultivace a.s.	Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald	476 76 175	1 929 302,62	1

Komise na základě provedeného hodnocení konstatovala, že byla jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka vyhodnocena nabídka účastníka:

DEMSTAV group, s.r.o.

Sídlem: Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice Město, Česká republika

IČ: 278 44 935

B) POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Komise dále posuzovala, zda vybraný dodavatel splnil podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

I. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal základní způsobilost

Požadavek	ANO/NE
Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti	ANO

II. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal profesní způsobilost

Požadavek	ANO/NE
Výpis z obchodního rejstříku	ANO
Doklad o oprávnění k podnikání – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	ANO
Osvědčení o autorizaci – Pozemní stavby	ANO PODDODAVATELEM

III. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal technickou kvalifikaci

Požadavek	ANO/NE
Seznam referenčních zakázek	ANO

- splnění minimální úrovně požadovaných prací obdobného charakteru	ANO
- doložená osvědčení	ANO

IV. Předložení dalších dokladů, které zadavatel požadoval v zadávacích podmínkách

Požadavek	ANO/NE
Podepsaný krycí list nabídky	ANO
Podepsaný návrh smlouvy	ANO
Oceněný a podepsaný položkový rozpočet	ANO
Seznam poddodavatelů	ANO
Čestné prohlášení dodavatele dle článku 11. zadávací dokumentace	ANO
Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby	ANO

Komise konstatovala, že vybraný dodavatel DEMSTAV group, s.r.o. splnil zadavatelem požadovanou způsobilost a kvalifikaci i další zadavatelem požadované podmínky v účasti ve výběrovém řízení.

Doporučení komise zadavateli

Komise na základě provedení hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu pro zakázku „Demolice objektu č. p. 168 na ulici Potoční v Odrách“ s dodavatelem, jenž předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku a zároveň splnil všechny podmínky účasti, kterým je dodavatel:

DEMSTAV group, s.r.o.

Sídlem: Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice Město, Česká republika

IČ: 278 44 935

nabídková cena: 917 295,11Kč bez DPH.

Jednání komise bylo ukončeno dne 17.05.2022 v 10:00 hod.

Ing. Libor Helis

Ing. Kamila Ambrožová

Ing. Olga Veverková

Ing. Jan Zezulka

Mgr. Martin Biskup

Zpráva byla předána zadavateli: 17.05.2022

Ing. Libor Helis, starosta

