

SMLOUVA O DÍLO

Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k.ú. Pohoř

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb, mezi smluvními stranami

Město Odry

Adresa: Masarykovo náměstí 16/25
 Zastoupeno: Ing. Liborem Helisem, starostou města
 IČ: 00298221
 DIČ: CZ00298221
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 Číslo účtu: 27-1765068319/0800

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Libor Helis
 Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Olga Veverková, vedoucí Odboru správy nemovitého majetku, tel.: 556 768 120, olga.veverkova@odry.cz,
 Michal Czerný, technik Odboru správy nemovitého majetku, tel.: 556 768 121, michal.czerny@odry.cz

Zástupce ve věcech technických (TDS):
 Zástupce ve věcech autorského dozoru:
 Koordinátor BOZP:
 případný TDS, AD a koordinátor BOZP, určený objednatelům bude zhotoviteli oznámen zápisem ve stavebním deníku.
dále jen „objednatel“

Michal Král

Zapsán v Živnostenském rejstříku dne 28.4.2009, č.j.: ŽU/523/2009/6
 Místem podnikání: Loučky 268, 742 35 Odry
 Zastoupena: Michal Král
 IČ: 60304260
 DIČ: CZ7307275448
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 Číslo účtu: 1764942369/0800
 Tel: +420603498192
 e-mail: michal.krall@seznam.cz
 Zástupce ve věcech technických (stavbyvedoucí): Ing. Petr Elkner
dále jen „zhotovitel“

I. Preambule

1. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti se zajištěním stavebních prací stavby „**Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k.ú. Pohoř**“.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že identifikační údaje uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.

3. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s technickou specifikací, mapovými podklady a technologickými postupy včetně soupisu prací dodávek a služeb zpracované zadavatelem a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. odst. 1. této smlouvy. Tímto ujednáním objednatel nepřenáší odpovědnost za správnost a úplnost příslušné dokumentace na zhotovitele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno, a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy a je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
5. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, je nový poddodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace alespoň v takovém rozsahu jako poddodavatel původní. Dále je zhotovitel povinen předložit smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace. Zhotovitel není oprávněn provést změnu v osobě poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Objednatel tento souhlas bez závažného důvodu nesmí odepřít.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého i dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy, a že při stanovení ceny překontroloval a ocenil veškeré podklady vymezující předmět svého plnění s odbornou péčí, a tímto prohlašuje, že tyto podklady nevykazují vady a nedostatky, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu díla, že prověřil místní podmínky na pracovišti, že zahrnul všechny technické a dodací podmínky do kalkulace cen a uplatnil veškeré své požadavky na objednatele před uzavřením smlouvy a v její ceně je zohlednil.
7. Technický dozor stavebníka bude zajišťován objednatelem. Osoba zajišťující technický dozor není oprávněna měnit obsah této smlouvy a bez souhlasu objednatele a autorského dozoru pozměňovat dokumentaci stavby. Zhotovitel je povinen výkon technického dozoru stavebníka na stavbě umožnit a poskytnout mu nezbytnou součinnost.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou svým jménem, vlastními prostředky, na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „**Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k.ú. Pohoř**“, (dál jen „*dílo*“), a to v rozsahu a na pozemcích vyjmenovaných v zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k.ú. Pohoř“ (dále jen „*stavba*“) v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace zpracované společností Hydroelko, s.r.o., Vítovka 68, 742 35 Odry, IČ: 05511071
 - Rozhodnutí společného povolení vydaného Městským úřadem Odry, Odborem územního plánování a stavebního řádu dne 21.09.2022, č.j.: MěÚO/21473/2022,
 - rozsahu předmětu plnění uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy – oceněný položkový rozpočet, Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž

AP 12

jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelům vymezené množství,

- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy, příslušných technických norem, obecně závazných a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelům v podmínkách výběrového řízení.

(dále jen „dílo“).

3. Řádně provedeným dílem se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, montáží a služeb, včetně všech činností spojených s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání. Rozumí se tím dílo, které bylo zhotoveno v souladu s technickou specifikací, touto smlouvou, podmínkami výběrového řízení, pokyny objednatelům a příslušnými právními předpisy a které bylo objednatelům převzato bez výhrad, tzn., že je bezvadné.
4. Dílo prokazatelně zahrnuje také nezávadnou likvidaci veškerého odpadu v souladu s platnými právními předpisy, včetně dopravy odpadu až na místo jeho trvalého uložení.
5. Veškeré dodávky a materiály, zajišťované zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité.
6. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se zejména o vybudování, provoz a demontáž staveniště a jeho ostrahu, udržování čistoty v budově a jejím okolí, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky včetně poplatků za zábory či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či potřebnými průzkumy.
7. Součástí díla je také (v případě, že to bude vyžadovat realizace předmětu plnění):
 - a) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních. Dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednatelům dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - c) zajištění vytýčení obvodu staveniště, oplocení staveniště a zabezpečení staveniště proti neoprávněnému vstupu,
 - d) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu,
 - e) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům,
 - f) zajištění vydání souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
 - g) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány a osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,

W B.

- h) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad včetně vážních lístků,
 - i) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
 - j) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - k) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - l) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - m) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, budou-li potřebné,
 - n) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - o) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
 - p) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
 - q) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
8. Zhotovitel je povinen při provádění díla
- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
9. Projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
10. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
11. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
12. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
13. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. IV. této smlouvy. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla ani je podstatně neztěžují.

III. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle jím zpracovaného podrobného harmonogramu prací, schváleného objednatelem při předání staveniště.
2. Smluvní strany mohou během plnění dle této smlouvy upravit harmonogram prací po vzájemné dohodě. Není-li dohoda možná, postupuje se v souladu s původním harmonogramem.

3. Smluvní strany si sjednávají pro zahájení a předání provedeného díla následující termíny:
 - a) Termín zahájení prací - do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
 - b) Termín předání a převzetí díla (provedení díla) – **do 180 dnů od předání staveniště.**
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. O předání a převzetí díla smluvní strany sepiší protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá s výhradami či bez výhrad, případně, že dílo nepřijímá a z jakého důvodu.
5. Běžné klimatické podmínky v průběhu díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
6. K prodlení zhotovitele s provedením díla nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, víchřice).
7. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě či v harmonogramu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů, lešení a jiného pomocného materiálu apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.

IV. Cena díla

1. Cena za řádně provedené dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána na základě výsledků výběrového řízení ve výši:

cena celkem bez DPH	831 217,51 Kč
DPH 21 % celkem	174 555,68 Kč
Cena celkem vč. DPH	1 005 773,19 Kč

(slovy: jedenmilionpěttisícsetšedesátčtyřikorunyčeské, devatenácthaléřů)

Zhotovitel je plátcem DPH.

2. Ke sjednané smluvní ceně bez DPH se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s daňovými předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění.
3. Cena díla sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých dále v této smlouvě. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla (zejména náklady na pojištění, zabezpečení hygieny a bezpečnosti práce, opatření k ochraně životního prostředí, zvýšené náklady mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu, veškeré náklady na skladování materiálu potřebných k provedení díla včetně jejich přepravy do místa plnění apod.) a rovněž zisk zhotovitele. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do okamžiku bezvadného provedení díla sjednaného touto smlouvou.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. V ceně jsou zahrnuty i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.
5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do okamžiku provedení díla, komplexní proškolení všech pracovníků uživatele a náklady na koordinátora bezpečnosti práce v případě provádění části díla pomocí poddodavatele.
6. Cenu díla je možné měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě navrženým účastníkem smlouvy, přičemž tento dodatek musí obsahovat všechny podstatné náležitosti smlouvy.

14/13

7. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci otevřeného řízení na předmět plnění (dále jen „*položkový rozpočet*“).
8. Smluvní strany se dále zavazují k uzavření dodatku ke smlouvě o skutečnostech, které se vyskytnou při realizaci díla a které nebyly v době sjednání smlouvy známy, zhotovitel je nezávilil a ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
9. Při vzniku víceprací či méněprací je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
10. Cena díla v Kč včetně DPH může být dále měněna v souvislosti se změnou příslušných právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty.
11. Veškeré náklady na dodávku a měření energií a jiných medií nutných k provádění díla (např.: elektrické energie, vody) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na veškeré zhotovitelem odebrané energie a media jsou zahrnuty v ceně díla. Přístup k těmto médiím zajistí objednatel.
12. V případě, že během provádění díla objednatel omezí rozsah požadovaných prací zápisem ve stavebním deníku (požaduje tzv. méněpráce), je zhotovitel povinen požadovanou změnu rozsahu díla respektovat okamžikem, kdy se o ní dozví (kdy se seznámí s daným zápisem ve stavebním deníku). Celková cena díla se v takovém případě sníží o cenu dle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 odpovídající rozsahu a typu neprovedených prací. Smluvní strany jsou povinny o změně ceny díla v důsledku méněprací uzavřít dodatek.
13. V případě, že při provádění díla bude zjištěno, že oproti zadávací dokumentaci byl rozsah prací skutečně provedených zhotovitelem menší, sníží se celková cena díla o cenu neprovedených prací. Ocenění neprovedených prací bude provedeno postupem dle předchozího odstavce tohoto článku.
14. V případě zjištění potřeby provést práce nad rozsah díla sjednaný dle této smlouvy (tzv. vícepráce), je zhotovitel takovou skutečnost povinen neprodleně písemně objednateli oznámit zápisem do stavebního deníku a současně je povinen jej informovat prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor stavebníka. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli nový soupis prací a listiny, které tyto skutečnosti prokazují. Dále tuto skutečnost musí zhotovitel bezodkladně oznámit objednateli e-mailem či písemně na adresu sídla objednatele.
15. Nárok na zaplacení víceprací dle předchozího odstavce vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě.
16. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací při uzavírání dodatku k této smlouvě budou tyto vícepráce zhotovitelem oceňovány maximálně podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 pro daný typ práce, a pokud v něm nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto ocenění pro daný rozsah a typ prací maximálně ve výši cen z cenové soustavy URS. Nebude-li možné stanovit cenu ani tímto způsobem, bude cena stanovena na základě individuální kalkulace dohodnuté mezi smluvními stranami. Smluvní strany se podpisem této smlouvy dohodly, že o ceně víceprací budou vždy jednat, přičemž výše cen víceprací vždy podléhá schválení objednatelem, který není povinen zhotovitelem stanovené ceny víceprací akceptovat. Objednatel je v takovém případě oprávněn provést vícepráce pomocí třetí osoby, se kterou je zhotovitel povinen spolupracovat za účelem řádného dokončení díla. Záruka za dílo poskytovaná zhotovitelem tímto není dotčena.
17. Objednatelem odsouhlasené vícepráce budou zásadně hrazeny podle skutečného množství, druhu použitého materiálu a podle způsobu provedení v cenách, stanovených zhotovitelem stejným způsobem a ve stejné cenové úrovni jako nabídková cena díla a po jejich odsouhlasení objednatelem. Předem odsouhlasené vícepráce, zaznamenané zhotovitelem do deníku víceprací a záznam potvrdí TDS a zástupce objednatele. Na vícepráce většího rozsahu zajistí zhotovitel zpracování dodatku k projektu.

18. Zhotovitel není oprávněn provést vícepráce bez písemného potvrzení těchto víceprací ze strany objednatele. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny díla. Navíc je v případě požadavku objednatele povinen takové práce v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli veškerou škodu, která mu tím vznikla.

V. Platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny za vybudování díla bude uskutečňována vždy po uplynutí kalendářního měsíce postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele, nedohodnou-li se strany na jedné konečné faktuře. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Poslední den příslušného kalendářního měsíce dle předcházející věty je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací technických dozorem stavebníka a objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu daňovým dokladem – fakturou (*dále jen „faktura“*), který musí mít náležitosti daňového dokladu podle ZDPH.
2. Dílčí plnění se pro účely této smlouvy stanoví jen pro účely fakturace. Na objednatele podpisem zjišťovacího protokolu či dílčího předávacího protokolu nepřechází nebezpečí škody na věci a rovněž záruční doba počíná běžet až řádným převzetím bezvadného kompletního díla objednatelem.
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 10. dne následujícího měsíce soupis provedených prací dle odst. 2 tohoto článku. Objednatel se k tomuto soupisu musí vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dní a po odsouhlasení objednatelem vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených prací (zjišťovací protokol). Bez soupisu provedených prací nebude faktura uhrazena.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, kvality nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vůči objednateli, které by jinak vyplývaly z předmětného peněžitého dluhu.
5. Splatnost faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) název stavby „Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k.ú. Pohoř,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) lhůta splatnosti faktury,
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem včetně zjišťovacího protokolu, podepsaného osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
6. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo zaslat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

14/12

7. Úhrada faktur bude uskutečňována bezhotovostním převodem finančních prostředků na účet oprávněné smluvní strany. Datem úhrady peněžních závazků je datum odepsání finančních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v článku 1 této smlouvy.
8. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
9. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury,
10. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – splní svoji povinnost zaplatit.
11. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přerušil práce na provádění díla po dobu delší než 7 dnů nebo dílo provádí v rozporu s technickou specifikací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami výběrového řízení předmětné veřejné zakázky nebo písemnými pokyny objednatele.
12. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn ji neprodleně vyúčtovat a započíst na následující fakturu zhotovitele za provedené práce či zádržné. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku, zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaného a převzatého již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.
13. Objednatel je oprávněn přefakturovat zhotoviteli pokuty, penále apod. uložené mu rozhodnutím orgánů státní správy či jiných orgánů za porušení právních a jiných předpisů zhotovitelem při realizaci díla nebo v přímé souvislosti s touto činností. Zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit. Nebudou-li tyto náklady uhrazeny ve lhůtě splatnosti, má objednatel právo započíst tyto náklady proti pohledávce zhotovitele.

VI. Způsob provádění díla a BOZP

1. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy a správci sítí, které se týkají předmětu této smlouvy. K těmto úkonům vždy zhotovitel přizve osobu vykonávající technický dozor stavebníka.
2. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost osoby vykonávající stavební dozor na staveništi, a to každý den provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen nejpozději ke dni zahájení stavebních prací sdělit objednateli a technickému dozoru stavebníka kontaktní údaje na osobu vykonávající stavební dozor.
3. Zhotovitel je povinen v maximální možné míře omezit prašnost a hlučnost prováděných prací.
4. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
5. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, jejichž harmonogram bude dohodnut mezi stranami při předání staveniště. Ke stanovení kontrolního dne může dát návrh kterákoliv smluvní strana a druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.
6. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele a technický dozor stavebníka nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací nebo částí díla, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví,

může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušení všech prací a odkrýt všech neoprávněně zakrývaných částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrývaných prací, přičemž tato skutečnost nemá vliv na dokončení díla v souladu s termíny stanovenými touto smlouvou.

7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů, které svolá objednatel zápisem do stavebního deníku učiněným alespoň 3 pracovní dny předem.
9. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
10. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s koordinátorem BOZP, kterého určí objednatel a kterého si objednatel na své náklady zajišťuje. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s pokyny a nařízeními koordinátora BOZP.
11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
12. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí.
13. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.
14. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

VII. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. Objednatel zorganizuje předání a převzetí díla a přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. O převímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá bez výhrad či s výhradami nebo jej nepřijímá. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele a pracovníka zajišťujícího technický dozor stavebníka o dokončení díla a připravenosti k provedení převímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě nejméně 7 pracovních dnů před datem zahájení převímacího

14/15

řízení. Objednatel je povinen převzít dílo bez vad, které by bránily řádnému užívání. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.

2. O předání díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepíše objednatel a bude obsahovat:
 - a) označení díla nebo jeho části,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) název stavby „Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k.ú. Pohoř,
 - e) popis případných vad díla,
 - f) termín pro odstranění zjištěných vad díla,
 - g) prohlášení objednatele, že dílo přejímá, případně přejímá s výhradami, nebo nepřejímá a z jakého důvodu,
 - h) datum a místo sepsání protokolu,
 - i) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - j) seznam převzaté dokumentace,
 - k) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - l) datum vyklizení staveniště,
 - m) datum počátku běhu záruční doby,
 - n) datum ukončení záruční doby.
3. Smluvní strany jsou dále oprávněny uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné a objednatel má právo požadovat při předání díla také další doklady, vyžaduje-li to povaha díla.
4. Převezme-li objednatel dílo s vadami, bude tato skutečnost společně se lhůtou k jejich odstranění v protokole uvedena. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dní ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění těchto vad je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole jejich odstranění. V případě, že zhotovitel vady ve výše uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo zadat jejich odstranění třetí osobě na náklady zhotovitele.
5. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné k předání. Náklady spojené s vyhotovením dokladů dle odst. 5 tohoto článku smlouvy jsou již zahrnuty v ceně díla.
6. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném v čl. III odst. 3 písm. a) této smlouvy. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve stanoveném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu předání staveniště. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení materiálů a odpadů, jakož i nezávadnou likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.

10/15

3. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru energií a jiných medií potřebných k provádění díla. Odběrná místa budou po celou dobu provádění díla přístupná objednateli a technickému dozoru stavebníka.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklídit a vyčistit staveniště do 10 dnů ode dne převzetí díla bez vad objednatelem (tj. od okamžiku provedení díla). Při nedodržení této lhůty se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Objednatel je oprávněn zajistit si vyklizení a vyčištění staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zařízení staveniště zabezpečí v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského a technického dozoru, případně koordinátora BOZP při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v jednom originále a dvou kopiích. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje vyžadované platnou právní úpravou, dále údaje rozhodné pro rozsah a kvalitu provedených prací, specifické údaje vyplývající z této smlouvy nebo které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla. Zhotovitel je povinen vyjádřit se do 3 pracovních dnů k zápisům objednatele nebo jeho pověřeného zástupce provedených ve stavebním deníku. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
2. Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.
3. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici každý den po celou pracovní dobu.

X. Odpovědnost za vady a zajištění záruky, záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle technické specifikace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou.

V reklamaci musí být popsána vada díla nebo dodávky, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.

6. Vyskytne-li se vada na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (dále jen „reklamaci“), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 12 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné společnosti. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů po započítání prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
10. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
11. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
12. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel záruku ve výši 36 měsíců, přičemž běh této záruční doby neskončí dříve než záruka na celé dílo. Maximální výše záruky na provedenou opravu nepřesáhne výši záruky uvedenou v odst. 20 tohoto článku smlouvy.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 7 tohoto článku smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle odst. 7 tohoto článku smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad díla neodstraní

má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku, nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

15. Práva a povinnosti se zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
16. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
17. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby písemně na adrese: Michal Král, Loučky 268, 742 36 Odry, v případě havárie e-mailem na adresu: michal.krall@seznam.cz. Adresa uvedená v předchozí větě je kontaktní adresou pro zasílání veškerých písemností v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen případné změny doručovací adresy, resp. čísla faxu neprodleně nahlásit objednateli. Při nesplnění této povinnosti se má za to, že zhotovitel byl řádně vyrozuměn a objednatel má právo jak na úhradu nákladů spojených s odstraňováním vad reklamovaných v záruční době, tak i na úhradu všech škod, které mu vznikly nemožností jednat se zhotovitelem po celou záruční dobu.
18. Zhotovitel garantuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, technické specifikaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály, výrobky, zařízení a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
19. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
20. Smluvní strany sjednávají záruku za jakost v souladu s § 2619 občanského zákoníku ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to po dobu 60 měsíců ode dne protokolárního převzetí bezvadného díla objednatelem.

XI. Vlastnické právo k dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Smluvní strany prohlašují a souhlasí s tím, že od počátku je a zůstane vlastníkem celého díla a všech jeho jednotlivých součástí objednatel, a to ať už v jakékoli fázi rozestavěnosti díla.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle a škody na majetku vzniklé jeho činností objednateli či třetím osobám v souvislosti s předmětem díla až do předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.

7. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním dle čl. I odst. 7 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
8. V případě, že dojde k poškození nebo odcizení součástí díla po převzetí díla objednatelem, zhotovitel za úhradu a sjednaných podmínek s objednatelem takovou závadu odstraní, pokud se nebude jednat o odstranění vady v rámci poskytnuté záruky.

XII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z účtované ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla dle termínů plnění dle čl. III odst. 3. této smlouvy.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně účtované ceny díla nebo její části se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,015 % z účtované ceny díla nebo její části, s jejíž úhradou je v prodlení, vč. DPH za každý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště z důvodů na straně zhotovitele se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo vč. DPH nejvýše však 50.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu a za každý i započatý den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ nedodržení pokynů koordinátora BOZP, a to za předpokladu, že nebyla po upozornění koordinátora BOZP sjednána náprava.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), není-li v textu smlouvy uvedeno datum pozdější.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. V případě zániku závazku před řádným provedením díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu.

4. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případech, že:
 - a) zhotovitel nezahájí provádění stavebních prací ani po výzvě učiněné objednatelem,
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - c) proti zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení,
 - d) zhotovitel bez předchozího upozornění a souhlasu objednatele přeruší nebo zastaví práce a ani na výzvu objednatele toto přerušování prací řádně nezdůvodní objektivními příčinami a odmítne v pracích pokračovat nebo
 - e) bude pokračovat v pracích, přestože byl technickým dozorem stavebníka výslovně a písemně záznamem ve stavebním deníku vyzván k přerušování prací z důvodu nedodržení technologického postupu nebo použití nevhodných materiálů, majících vliv na kvalitu díla.
6. Odstoupením od smlouvy je zhotoviteli odejmuto právo dále provádět práce a dodávky, aniž by jej toto odstoupení zprošťovalo jakýchkoliv jeho závazků nebo povinností podle smlouvy nebo povinností respektovat práva, která byla objednateli v souladu se smlouvou udělena. V případě odstoupení od smlouvy, nezanikají zejména ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, zádržné, záruku za jakost a smluvní pokuty za nezahájení odstraňování vady, za neodstranění vady či za nevyklizení staveniště. Záruční doba v tomto případě začíná běžet účinností odstoupení.
7. Po odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto smlouvou a které tudíž objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li vady prací a dodávek v objednatelům určené lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.
8. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že prodlení objednatele se zaplacením daňových dokladů bude delší než 60 dnů po lhůtě splatnosti daňového dokladu a objednatel toto zpoždění uspokojivě nevysvětlí. Zhotovitel je po skončení prací na své náklady a svoje nebezpečí povinen provést zabezpečení rozestavěné stavby.
9. Zhotovitel je povinen po skončení prací na své náklady a svoje nebezpečí provést zabezpečení rozestavěné stavby, a to i v případě odstoupení od smlouvy objednatelem.
10. Smluvní strany se zavazují, že případné spory budou především řešit smírnou cestou a dohodou. V případě nemožnosti řešit vzájemné spory smírně budou spory řešeny soudem místně příslušným podle místa provádění díla podle zákonů České republiky.
11. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
12. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
13. Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
14. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo, včetně všech příloh a dodatků na profilu zadavatele.
15. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Ke

13/13

zveřejnění do registru smluv ji odešle objednatel; neučiní-li tak do 30 dnů od uzavření smlouvy, může ji ke zveřejnění odeslat kterákoliv smluvní strana.

16. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, pro což mu nepřisluší domáhat se práv uvedených v ustanovení § 1765 odst. 1 a v ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku
17. Dodavatel i odběratel prohlašují, že zpracovávání osobních údajů provádějí dle platné legislativy na ochranu osobních údajů a mají zavedeny taková organizační a technická opatření k ochraně osobních údajů, tak aby nedošlo při plnění smlouvy k porušení důvěrnosti, dostupnosti nebo integrity osobních údajů, které jsou ve správě Města Odry jako správce osobních údajů. V případě porušení ochrany osobních údajů nahlásí dodavatel toto jako Incident na email helpdesk@odry.cz nebo telefonní číslo 556 768 103.
18. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
19. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
20. O uzavření smlouvy rozhodla Rada města Oder na své 1. schůzi dne 03.11.2022 svým usnesením čj.: RM/06/1/2022.
21. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Oceněné soupisy prací (položkový rozpočet);

- 8. 11. 2022

V Odrách dne

V Loučkách dne

10. 11. 2022

.....
Ing. Libor Helis
starosta města
objednatel



.....
Michal Král
zhotovitel

KRÁL MICHAL
stavební činnost
Odry - Loučky č. 268
IČO: 60304260, DIČ: CZ7307275448
Mobil: +420 603 498 192
E-mail: michal.krall@seznam.cz

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20220621

Stavba: Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohoř

KSO: Pohoř
Místo: Pohoř

CC-CZ:
Datum: 09.10.2022

Zadavatel:
Město Odry

IČ: 00298221
DIČ:

Uchazeč:
Michal Král

IČ: 60304260
DIČ: CZ7307275448

Projektant:
Hydroelko, s.r.o.

IČ: 05511071
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

831 217,51

Sazba daně	Základ daně
21,00%	831 217,51
15,00%	0,00

Výše daně
174 555,68
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 005 773,19

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 20220621

Stavba: Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohoř

Místo: Pohoř

Datum: 09.10.2022

Zadavatel: Město Odry
Uchazeč: Michal Král

Projektant: Hydroelko, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
01	Stavební část	626 881,77	758 526,94	STA
02	Oplocení a vybavení	181 735,74	219 900,25	STA
03	VON	22 600,00	27 346,00	STA
		831 217,51	1 005 773,19	

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohoř

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:	CC-CZ:	09.10.2022
Místo:	Datum:	
Zadavatel:	IČ:	00298221
Město Odry	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	60304260
Michal Král	DIČ:	CZ7307275448
Projektant:	IČ:	05511071
Hydroelko, s.r.o.	DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH

626 881,77

DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	626 881,77	21,00%	131 645,17
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

758 526,94

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohoř

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Pohoř

Datum: 09.10.2022

Zadavatel:

Město Odry

Projektant: Hydroelko, s.r.o.

Uchazeč:

Michal Král

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

626 881,77

HSV - Práce a dodávky HSV

626 881,77

1 - Zemní práce	96 436,42
2 - Zakládání	34 784,50
5 - Komunikace pozemní	404 755,15
8 - Trubní vedení	39 040,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	46 804,00
998 - Přesun hmot	5 061,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohoř

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Pohoř

Datum: 09.10.2022

Zadavatel:

Město Odry

Projektant: Hydroelko, s.r.o.

Uchazeč:

Míchal Král

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

626 881,77

D HSV

Práce a dodávky HSV

626 881,77

D 1 Zemní práce

96 436,42

1	K	11201101					
			m ²	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2017 01
	PP						
	W			10,000			

Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m²

Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m²

10

2	K	11201401					
			m ²	10,000	30,00	300,00	CS ÚRS 2017 01
	PP						
	W			10,000			

Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm

Spálení odstraněných křovin a stromů na hromadách průměru kmene do 100 mm pro jakoukoliv plochu

10

3	K	11210102					
			kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2017 01
	PP						
	W			1,000			

Kácení stromů listnatých D kmene do 500 mm

Kácení stromů s odřezáním kmene a s odvětvením listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm

1

4	K	11220102					
			kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
	PP						
	W			1,000			

Odstranění pařezů s jejich vykopáním, vytrháním nebo odštěpením, s přesekáním kořenů průměru přes 300 do 500 mm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
5	K	12110101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	128,250	40,00	5 130,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost do 50 m					
	VV	vyk01	(252+201+28*1+16*2)*0,25		128,250			
6	K	13110102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 1 a 2 objemu do 1000 m3	m3	114,027	210,00	23 945,67	CS ÚRS 2017 01
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 1 a 2 přes 100 do 1 000 m3					
	VV	vyk01	(0,55-0,25)*380,09		114,027			
7	K	13120109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	114,027	10,00	1 140,27	CS ÚRS 2017 01
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3					
	VV	vyk01			114,027			
8	K	13220101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	18,675	350,00	6 536,25	CS ÚRS 2017 01
	PP		Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3					
	VV	vyk02	(0,5*0,45)*(25,5*2+8+8+8+8)		18,675			
9	K	13220109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	18,675	50,00	933,75	CS ÚRS 2017 01
	PP		Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3					
	VV	vyk02			18,675			
10	K	16270101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	132,702	220,00	29 194,44	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m					
	VV	vyk01+vyk02			132,702			
11	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	132,702	20,00	2 654,04	CS ÚRS 2017 01
	PP		Uložení sypání na skládky					
	VV	vyk01+vyk02			132,702			
12	K	18130105	Rozprostření ornice tl vrstvy do 300 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	152,400	110,00	16 764,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm					
	VV	vyk01	(252+201+28*1+16*2)-360,6		152,400			
13	K	18141131	Založení parkového trávniku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	152,400	20,00	3 048,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Založení trávniku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(252+201+28*1+16*2)-360,6		152,400			
14	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	-5,409	150,00	-811,35	CS ÚRS 2017 01
PP			osivo směs travní parková					
VV			-360,6*0,015 Přepočtené koeficientem množství		-5,409			
15	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	380,090	15,00	5 701,35	CS ÚRS 2017 01
PP			Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním					
VV			380,09		380,090			
D	2		Zakládání				34 784,50	
16	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drveným frakce 16 až 63 mm	m3	8,000	650,00	5 200,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu					
VV			výplně kamenivem hrubým drveným frakce 16 až 63 mm					
VV			0,5*0,5* (8*4)		8,000			
17	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	167,300	40,00	6 692,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnamí svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m					
VV			25,5*2*1,9+8*4*2,2		167,300			
18	M	693112150	textilie netkaná MOKRUTEX SI 300 g /m2	m2	167,300	20,00	3 346,00	CS ÚRS 2017 01
PP			geotextilie netkaná 300 g/m2					
19	K	212572111	Lože pro trativody ze štěrkopísku tříděného	m3	2,490	850,00	2 116,50	CS ÚRS 2017 01
PP			Lože pro trativody ze štěrkopísku tříděného					
VV			(25,5*2+8*4)*0,3*0,1		2,490			
20	K	212752213	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 160 mm včetně lože otevřený výkop	m	83,000	210,00	17 430,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Trativody z drenážních trubek se zřízením štěrkopískového lože pod trubky a s jejich obsypem v průměrném celkovém množství do 0,15 m3/m v otevřeném výkopu z trubek plastových flexibilních D přes 100 do 160 mm					
VV			25,5*2+8*4		83,000			
D	5		Komunikace pozemní				404 755,15	
21	K	564801111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 30 mm	m2	319,700	40,00	12 788,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 30 mm (frakce 0-4 mm)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
VV		319,7			319,700			
22	K	564801112	Podklad ze štěrku tl 40 mm	m2	319,700	50,00	15 985,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Podklad ze štěrku tl 40 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 40 mm (frakce 4-8 mm)					
VV		319,7			319,700			
23	K	564811111	Podklad ze štěrku tl 50 mm	m2	319,700	60,00	19 182,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Podklad ze štěrku tl 50 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm (frakce -16 mm)					
VV		319,7			319,700			
24	K	564831111	Podklad ze štěrku tl 100 mm	m2	34,500	120,00	4 140,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Podklad ze štěrku tl 100 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm (frakce 4-63 mm)					
VV		34,5			34,500			
25	K	564831111	Podklad ze štěrku tl 100 mm	m2	34,500	120,00	4 140,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Podklad ze štěrku tl 100 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm (frakce 4-63 mm)					
VV		34,5			34,500			
26	K	564851111	Podklad ze štěrku tl 150 mm	m2	319,700	140,00	44 758,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Podklad ze štěrku tl 150 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm (frakce 32-63 mm)					
VV		319,7			319,700			
27	K	564861115	Podklad ze štěrku tl 240 mm	m2	380,100	230,00	87 423,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Podklad ze štěrku tl 240 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 240 mm (frakce 0-63 mm)					
VV		380,1			380,100			
28	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	34,500	240,00	8 280,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těženého nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
VV		34,5			34,500			
29	M	592452180	dlažba zámková PARKETA přírodní 19,6x9,6x6 cm	m2	34,500	290,00	10 005,00	CS ÚRS 2017 01
PP			dlažba skladebná betonová základní 19,6x9,6x6 cm přírodní					
VV		34,5			34,500			
30	K	R01	Kryt venkovních hřišť z umělé trávy tl 16 mm, zelený, kladený na vyrovnaný podklad. Dodávka materiálu a pokládka	m2	335,685	590,00	198 054,15	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Kryt venkovních hřišť z umělé trávy tl 16 mm, zelený, kladený na vyrovnaný podklad. Dodávka materiálu a pokládka					
VV			319,7		319,700			
VV			319,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		335,685			
D 8			Trubní vedení				39 040,00	
31	K	877275231	Montáž víčka z tvrdého PVC-systém KG DN 125	kus	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu víček DN 125					
VV			4		4,000			
32	M	286117200	víčko kanalizace plastové KGK DN 125	kus	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2017 01
PP			víčko kanalizace plastové KG DN 125					
33	K	895170201	Drenážní šachta z PP šachtové dno DN 400 usazovací prostor 35 l	kus	4,000	3 800,00	15 200,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Drenážní šachta z polypropylenu PP DN 400 pro napojení potrubí D 110/160/200 šachtové dno s usazovacím prostorem 35 l					
VV			4		4,000			
34	K	895170301	Drenážní šachta z PP DN 400 šachtové prodloužení s drážkou světlé hloubky 400 mm	kus	4,000	900,00	3 600,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Drenážní šachta z polypropylenu PP DN 400 šachtové prodloužení s drážkou, světlé hloubky 400 mm					
VV			4		4,000			
35	K	895170331	Drenážní šachta z PP DN 400 nástavec teleskopický pro zatížení 12,5 t	kus	4,000	3 800,00	15 200,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Drenážní šachta z polypropylenu PP nástavec teleskopický (včetně poklopu) pro zatížení 12,5 t					
36	K	895170401	Drenážní šachta z PP DN 400 poklop plastový pochůzí pro zatížení 1,5 t	kus	4,000	900,00	3 600,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Drenážní šachta z polypropylenu PP poklop pochůzí (pro zatížení) plastový (1,5 t)					
37	K	895170431	Příplatek k rourám drenážní šachty z PP DN 400 za uříznutí šachtové roury	kus	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Drenážní šachta z polypropylenu PP Příplatek k cenám 0301 - 0305 za uříznutí šachtového prodloužení					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				46 804,00	
38	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	85,000	230,00	19 550,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízení lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého těžce značky					
VV			80,5+4,5		85,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	M	592174110	obrubník betonový chodníkový ABO 15-10 100x8x20 cm	kus	85,000	150,00	12 750,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		obrubník betonový chodníkový vibrolisovaný 100x8x20 cm					
40	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	362,600	40,00	14 504,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2					
	VV		362,6		362,600			
	D	998	Přesun hmot				5 061,70	
41	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	50,617	100,00	5 061,70	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro tělovýchovné plochy dopravní vzdálenost do 200 m					

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohoř

Objekt:

02 - Oplocení a vybavení

KSO: Pohoř

CC-CZ: 09.10.2022

Datum:

IČ: 00298221

DIČ:

Zadavatel:
Město Odry

IČ: 60304260

DIČ: CZ7307275448

Uchazeč:
Michal Král

IČ: 05511071

DIČ:

Projektant:

Hydroelko, s.r.o.

Poznámka:

Cena bez DPH

181 735,74

Základ daně
181 735,74
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
38 164,51
0,00

Cena s DPH

v CZK

219 900,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohoř

Objekt:

02 - Oplocení a vybavení

Místo:

Pohoř

Datum: 09.10.2022

Zadavatel:

Město Odry

Projektant: Hydroelko, s.r.o.

Uchazeč:

Michal Král

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

181 735,74

HSV - Práce a dodávky HSV

181 735,74

1 - Zemní práce

2 597,44

2 - Zakládání

10 504,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

71 300,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

95 375,00

998 - Přesun hmot

1 959,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohoř

Objekt:

02 - Oplocení a vybavení

Místo:

Pohoř

Datum: 09.10.2022

Zadavatel:

Město Odry

Projektant: Hydroelko, s.r.o.

Uchazeč:

Michal Král

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

181 735,74

D HSV

Práce a dodávky HSV

181 735,74

D	1	K	119001312	Ruční vrty pro plotové sloupky a sazenice D do 200 mm	m	22,000	100,00	2 200,00	CS ÚRS 2017 01
PP		VV		Ruční vrty pro plotové sloupky a sazenice průměru přes 100 do 200 mm		22,000			
				22					
2	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	0,864	210,00	181,44	CS ÚRS 2017 01	
PP		VV	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3						
			1,2*1,2*0,6		0,864				
3	K	131201109	Příplatek za lepitost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	0,864	10,00	8,64	CS ÚRS 2017 01	
PP		VV	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepitost horniny tř. 3						
			1,2*1,2*0,6		0,864				
4	K	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypání v hornině tř. 1 až 4	m3	0,864	220,00	190,08	CS ÚRS 2017 01	
PP		VV	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m						
			1,2*1,2*0,6		0,864				

0,864

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	0,864	20,00	17,28	CS ÚRS 2017 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky					
	VV		1,2*1,2*0,6		0,864			
D 2 Zakládání							10 504,00	
6	K	275321611	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	1,728	3 900,00	6 739,20	CS ÚRS 2017 01
	PP		Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37					
	VV		1,2*1,2*1,2		1,728			
7	K	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek	m2	5,760	350,00	2 016,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Bednění základových stěn patek svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr zřízení					
	VV		(1,2*4)*1,2		5,760			
8	K	275351216	Odstranění bednění stěn základových patek	m2	5,760	80,00	460,80	CS ÚRS 2017 01
	PP		Bednění základových stěn patek svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr odstranění					
9	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,028	46 000,00	1 288,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Výztuž základů patek z betonářské oceli 10 505 (R)					
	VV		((1,2*4)*2+(0,6*4)*2+1*4+(0,5*4)*2)*1,25/1000		0,028			
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							71 300,00	
10	K	348401140	Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 4,0 m do 15° sklonu svahu	m	55,000	110,00	6 050,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty do 15 st. sklonu svahu, výšky přes 2,0 do 4,0 m					
	VV		27,5*2		55,000			
11	M	R021	pletivo drátěné se čtvercovými oky zapletené poplastování, zelené 50 x 2 x 3000 mm	m	55,000	285,00	15 675,00	
	PP		pletivo drátěné se čtvercovými oky zapletené poplastování, zelené 50 x 2 x 3000 mm					
	VV		27,5*2		55,000			
12	M	156191000	drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5 mm bal. 78 m	m	181,500	10,00	1 815,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5 mm bal. 78 m					
	VV		((27,5*2)*3)*1,1		181,500			
13	K	R011	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,60 m se zabetonováním	kus	38,000	340,00	12 920,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,60 m se zabetonováním (tř. C 25/30) do 0,08 m ³ do připravených jamek					
VV			22+16		38,000			
14	M	R012	sloupek plotový poplastovaný, zelený, 4000/60x2,0 mm	kus	22,000	1 300,00	28 600,00	
PP			sloupek plotový poplastovaný, zelený, 4000/60x2,0 mm		22,000			
VV			22					
15	M	R013	vzpěra plotová, poplastovaná, zelená, 48x2,0 mm včetně krytky s uchem, 4000 mm	kus	16,000	390,00	6 240,00	
PP			vzpěra plotová, poplastovaná, zelená, 48x2,0 mm včetně krytky s uchem, 4000 mm		16,000			
VV			16					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				95 375,00	
16	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	55,000	180,00	9 900,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15					
VV			12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15		55,000			
17	M	592172120	obrubník betonový zahradní ABO 020-19 šedý 100 x 5 x 20 cm	kus	55,000	85,00	4 675,00	CS ÚRS 2017 01
PP			obrubník betonový zahradní šedý 100 x 5 x 20 cm					
18	K	R031	Osazování pouzdra na volejbalový sloupek vč. betonové patky	m	2,000	1 100,00	2 200,00	
PP			Osazování pouzdra na volejbalový sloupek vč. betonové patky		2,000			
VV			2					
19	M	R032	Pouzdro na volejbalový sloupek 102 mm	kus	2,000	850,00	1 700,00	
PP			Pouzdro na volejbalový sloupek 102 mm		2,000			
VV			2					
20	M	R033	Víčko s okružím (2části) na volej. pouzdro na sloupek 102 mm ZN	kus	2,000	650,00	1 300,00	
PP			Víčko s okružím (2části) na volej. pouzdro na sloupek 102 mm ZN		2,000			
21	M	R034	Volejbalové sloupky do pouzder pár 102 mm ocelové (ZINEK)	kus	2,000	9 600,00	19 200,00	
PP			Volejbalové sloupky do pouzder pár 102 mm ocelové (ZINEK)		2,000			
VV			2					
22	M	R035	Sít na volejbal bílá s lankem zesílená 3 mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	
PP			Sít na volejbal bílá s lankem zesílená 3 mm		2,000			
VV			2					
23	K	R041	Osazování soupravy pro střeťball, kotvení do základové betonové patky (chemická kotva)	m	1,000	2 200,00	2 200,00	
PP			Osazování soupravy pro střeťball, kotvení do základové betonové patky (chemická kotva)		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	1			1,000			
24	M	R042	Streetball, basketbal souprava 230 - 305 cm výška, sloupek pro kotvení do na betonový základ, deska, koš.	kus	1,000	13 800,00	13 800,00	
	PP		Streetball, basketbal souprava 230 - 305 cm výška, sloupek pro kotvení do na betonový základ, deska, koš.		1,000			
	VV	1			1,000			
25	K	R051	Osazení hliníkové branky na 3x1,2m do připraveného podkladu z betonu	m	2,000	1 700,00	3 400,00	
	PP		Osazení hliníkové branky na 3x1,2m do připraveného podkladu z betonu		2,000			
	VV	2			2,000			
26	M	R052	Hliníková branka na 3x1,2m kulatý profil, vč. kotvení, spojovacího materiálu a sítě	kus	2,000	14 800,00	29 600,00	
	PP		Hliníková branka na 3x1,2m kulatý profil, vč. kotvení, spojovacího materiálu a sítě		2,000			
	VV	2			2,000			
27	K	R061	Doplňující konstrukce krytů venkovních ploch pro tělovýchovu - pouzdro pro osazení branky, vč. dodání a zabetonování pouzdra	m	4,000	600,00	2 400,00	
	PP		Doplňující konstrukce krytů venkovních ploch pro tělovýchovu - pouzdro pro osazení branky, vč. dodání a zabetonování pouzdra		4,000			
	VV	4			4,000			
D	998		Přesun hmot				1 959,30	
28	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	19,593	100,00	1 959,30	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro tělovýchovné plochy dopravní vzdálenost do 200 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohoř

Objekt:

03 - VON

KSO:

Místo: Pohoř

CC-CZ:

Datum: 09.10.2022

Zadavatel:

Město Odry

IČ:

00298221

DIČ:

Uchazeč:

Michal Král

IČ:

60304260

DIČ:

CZ7307275448

Projektant:

Hydroelko, s.r.o.

IČ:

05511071

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

22 600,00

DPH základní
snižena

Základ daně
22 600,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
4 746,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

27 346,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohoř

Objekt:

03 - VON

Místo:

Pohoř

Datum: 09.10.2022

Zadavatel:

Město Odry

Projektant: Hydroelko, s.r.o.

Uchazeč:

Michal Král

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

22 600,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

22 600,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

13 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

9 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohoř

Objekt:

03 - VON

Místo:

Pohoř

Datum: 09.10.2022

Zadavatel:

Město Odry

Projektant: Hydroelko, s.r.o.

Uchazeč:

Michal Král

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

22 600,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

22 600,00

D VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

13 000,00

1	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	1	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2017 01
PP	VV	1	Geodetické práce při provádění stavby		1,000			

2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2017 01
PP	VV	1	Geodetické práce po výstavbě		1,000			

3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2017 01
PP	VV	1	Dokumentace skutečného provedení stavby		1,000			

D VRN3

Zařízení staveniště

9 600,00

4	K	034203000	Oplocení staveniště	m	120,000	80,00	9 600,00	CS ÚRS 2017 01
PP	VV	1	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště					

