

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

„Elektroinstalace a VZT kuchyně v Dělnickém domě v Odrách“

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

V případě, že se zadavatel v podmínkách veřejné zakázky odkazuje na znění zákona, pak je zákon myšlen jako podpůrný prvek, případně chce zadavatel uplatnit některé definice v zákoně i v rámci této zakázky malého rozsahu.

Zadavatel

Dělnický dům v Odrách
příspěvková organizace
Kopečná 23, 742 35 Odry
742 35 Odry

OBSAH

1.	Identifikační údaje zadavatele	3
2.	Identifikační údaje veřejné zakázky.....	3
3.	Vymezení předmětu veřejné zakázky	3
3.1.	Vymezení předmětu veřejné zakázky	3
3.2.	Termín realizace	3
3.3.	Sociální a environmentální odpovědnost	3
4.	Požadavky na prokázání kvalifikace	4
4.1.	Základní způsobilost.....	4
4.2.	Profesní způsobilost.....	4
4.3.	Technická kvalifikace	5
4.4.	Předložení dokladů o kvalifikaci.....	5
4.5.	Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob	5
4.6.	Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace	6
4.6.1.	Prokazování kvalifikace získané v zahraničí	6
4.6.2.	Společné prokazování kvalifikace.....	6
4.6.3.	Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	6
4.6.4.	Prokazování kvalifikace certifikátem	6
4.7.	Změny v kvalifikaci	6
5.	Obchodní podmínky	6
5.1.	Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek	6
5.2.	Vyhrazené změny závazku	6
5.2.1.	Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny	6
5.2.2.	Změna závazku ze smlouvy	6
6.	Požadavky na varianty nabídek.....	7
7.	Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny	7
8.	Podmínky sestavení a podání nabídky	7
8.1.	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky a na přijímání nabídek	7
8.2.	Požadovaný obsah nabídky	9
9.	Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií.....	9
9.1.	Kritéria hodnocení	9
9.2.	Metoda vyhodnocení nabídek	9
10.	Dostupnost zadávací dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění.....	10
10.1.	Dostupnost zadávací dokumentace	10
10.2.	Vysvětlení zadávací dokumentace	10
10.3.	Prohlídka místa plnění.....	10
11.	Další požadavky zadavatele na plnění zakázky.....	10
12.	Přílohy.....	11

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Dělnický dům v Odrách, příspěvková organizace
Se sídlem: Kopečná 188/23, 742 35 Odry
Zastoupen: MgA. František Panáček, ředitel organizace
Právní forma: 331 – Příspěvková organizace zřízená územním samosprávným celkem
IČ: 683 43 957
Kontaktní osoba: Ing. Kamila Ambrožová, tel.: 734 230 745, email: kamila.ambrozova@odry.cz

2. Identifikační údaje veřejné zakázky

Název zakázky: **Elektroinstalace a VZT kuchyně v Dělnickém domě v Odrách**
Režim veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu
Druh zakázky: stavební práce
Předpokládaná hodnota: 5 673 960,- Kč bez DPH
Místo plnění: Kopečná 188/23, 742 35 Odry
Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV:
45454100-5 - Rekonstrukce budov
45310000-3 Elektroinstalační práce
50116100-2 Opravy elektroinstalací

3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

3.1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy v objektu Dělnického domu v Odrách, které spočívají v rekonstrukci elektroinstalace včetně osvětlení v kuchyni, restauraci, výčepu a dalších dotčených prostor. Součástí plnění je také obnova povrchů podlah, zdí a podhledů stropů.

Další částí předmětu plnění je výměna vzduchotechniky kuchyně obsahující samotné rozvody VZT, vynucené změny dispozičního řešení a stavební úpravy dotčených konstrukcí včetně napojení elektroinstalace, klimatizace, odvodu kondenzátu a dalších.

Zadavatel deklaruje, že práce budou provedeny dle projektové dokumentace a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro stavbu:

- a) „Vzduchotechnika kuchyně Dělnického Domu Odry, Kopečná 23, 742 35 Odry“, kterou vypracoval Ing. Michal Mokroš, autorizovaný projektant, ČKAIT 1103353, ML Construction & Consulting s.r.o., Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ: 08922411;
- b) „ELEKTROINSTALACE KUCHYNĚ A RESTAURACE DĚLNICKÝ DŮM, ODRY“, kterou vypracoval Ing. Jiří Čigánek, zodpovědný projektant, BYVAST pro s.r.o., U Rourovny 697/16, 721 00 Ostrava Svinov, IČ: 27848183.

Podrobná specifikace je uvedena v příloze č. 5 – Soupis prací, dodávek a služeb, příloze č. 10 – Projektová dokumentace a v příloze č. 4 – Obchodní podmínky této zadávací dokumentace.

3.2. Termín realizace

Stavební práce budou realizovány nejpozději do **31.05.2024**, přičemž stavební práce v objektu Dělnického domu mimo 1. podzemní podlaží budou probíhat výhradně v období 01.02.2024 – 31.05.2024. Předpoklad uzavření smlouvy o dílo je 12/2023.

3.3. Sociální a environmentální odpovědnost

Zadavatel v souladu s ust. § 6 zákona před vyhlášením veřejné zakázky zvážil možné dopady do sociální a environmentální oblasti. Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky čestně prohlásil, že zajistí po celou dobu realizace díla:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,

b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby;

c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;

d) minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

4.1. Základní způsobilost

Způsobilým je dodavatel který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci¹, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku², vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu³ nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

1) § 187 občanského zákoníku

2) § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů

3) Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Splnění základní způsobilosti požaduje zadavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost. Zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení ve formátu přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou (pověřenou) osobou, musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby, součástí dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

4.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník výběrového řízení, který předloží:

- a) prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do také evidence vyžaduje (případně předloží čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku či jiné obdobné evidenci zapsán);

- b) prostou kopií dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této zakázky, tj. předložením živnostenského oprávnění s předmětem podnikání: **Provádění staveb, jejich změna a odstraňování.**

4.3. Technická kvalifikace

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který doloží seznam referenčních zakázek (formou čestného prohlášení – viz příloha č. 3 zadávací dokumentace) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, jehož součástí budou minimálně dvě zakázky odpovídající svým charakterem předmětu zakázky – **výstavba nebo rekonstrukce budov, každá ve výši minimálně 1,5 mil. Kč, přičemž minimálně u 1 z těchto zakázek proběhla rovněž dodávka a montáž vzduchotechniky v ceně min. 1 mil. Kč bez DPH.**

U každé referenční zakázky bude uveden předmět plnění, doba a místo plnění a kontakt na osobu, která může danou referenci potvrdit.

Jestliže jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu. Dodavatel tedy prokáže všechny výše uvedené požadavky minimálně 2 referenčními zakázkami.

Součástí seznamu budou osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.

Tuto část kvalifikace rovněž prokáže účastník zadávacího řízení v případě, že se jedná o stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace (tj. řádné dokončení příslušné části stavební práce, která naplňuje požadavky zadavatele na reference).

Jestliže nevyplývá z údajů uvedených v osvědčení, že předmětná reference naplňuje požadavky zadávací dokumentace, je dodavatel povinen tyto informace uvést v seznamu stavebních prací, např. je-li dodavatelem předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí dodavatel tuto skutečnost uvést v seznamu stavebních prací.

V případě, že byla zakázka realizována společně nebo se účastník zadávacího řízení podílel na realizaci jako poddodavatel, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění této zakázky podílel.

Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou (pověřenou) osobou, musí být zmocnění této osoby, součástí dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

4.4. Předložení dokladů o kvalifikaci

V případě, že zadavatel požaduje doložit kvalifikaci pouze čestným prohlášením, je dodavatel oprávněn, při prokazování splnění těchto požadavků zadavatele na kvalifikaci, nahradit čestné prohlášení jednotným evropským osvědčením, prostou kopií, úředně ověřenou kopií či originály příslušných dokladů.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

4.5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle 4.2 a) - obchodní rejstřík) požadované veřejným zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 4.2 a) (obchodní rejstřík) touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění příslušné chybějící části technické kvalifikace či profesní způsobilosti touto jinou osobou,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti touto jinou osobou (předložením čestného prohlášení),

- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

4.6. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.6.1. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

4.6.2. Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle bodu 4.2 a) zadávací dokumentace každý dodavatel samostatně.

Zadavatel vyžaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

4.6.3. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

4.6.4. Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

4.7. Změny v kvalifikaci

Dojde-li od předložení dokladů, nebo prohlášení o kvalifikaci v průběhu výběrového řízení k takové změně v kvalifikaci účastníka výběrového řízení, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace či ovlivnění kritéria hodnocení nabídek, je účastník výběrového řízení povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Nesplnění této povinnosti je důvodem pro bezodkladné vyloučení účastníka výběrového řízení.

5. Obchodní podmínky

5.1. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny formou závazného návrhu smlouvy o dílo, který je uveden v příloze č. 4 – Obchodní podmínky této zadávací dokumentace.

Účastník výběrového řízení není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka výběrového řízení. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.

5.2. Vyhrazené změny závazku

5.2.1. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou obsaženy v tomto oznámení, především v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou uvedeny v příloze č. 4 – Obchodní podmínky.

5.2.2. Změna závazku ze smlouvy

Zadavatel si vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy, a to takto:

Lhůty plnění platí pouze za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost pro provádění díla, a že nedojde k prodloužení lhůty pro

realizaci stavebních prací v důsledku provedení takové změny závazku ze smlouvy na základě objektivně vzniklých víceprací, která si prodloužení lhůty objektivně vyžádá nebo k přerušení prací z důvodu jiných objektivních okolností, jako jsou např. nepříznivé klimatické podmínky, které si vyžadají přerušení stavebních prací.

Termíny sjednané v čl. IV. smlouvy se prodlužují o dobu prodloužení objednatele s poskytnutím jeho součinnosti nebo o dobu, po kterou budou práce přerušeny z jiných objektivních okolností, jako jsou např. nepříznivé klimatické podmínky.

Objednatel je oprávněn, pokud to bude z objektivních důvodů nezbytné, nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, nebo z jiných objektivních důvodů spočívajících např. v nepříznivých klimatických podmínkách má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky.

6. Požadavky na varianty nabídek

Variantní nabídky nejsou přípustné.

7. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena **musí** být stanovena na základě a v souladu s těmito zadávacími podmínkami v české měně v členění bez DPH, DPH a cena celkem včetně DPH ve formátu řádně vyplněného **položkového rozpočtu – soupisu prací, dodávek a služeb** (příloha č. 5 této zadávací dokumentace). Nabídková cena musí v plném rozsahu zahrnovat hodnotu prací, dodávek a všech nákladů a výdajů, které mohou být vyžadovány při realizaci požadovaných prací, společně s dočasnými pracemi a instalacemi zařízení, které mohou být nezbytné, a se všemi obecnými riziky, závazky a povinnostmi, stanovenými nebo vyplývajícími z dokumentů, ze kterých nabídka vychází. Nabídková cena bude uvedena také v krycím listu nabídky (příloha č. 1 této zadávací dokumentace) a v návrhu smlouvy (viz článek V. odst. 1 přílohy č. 4 – Obchodních podmínek). Nabídková cena uvedená účastníkem výběrového řízení bude zadavatelem považována za maximálně přípustnou, závaznou a úplnou.

V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem prací je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny soupis prací.

Účastník výběrového řízení závazně ve svém nabídkovém rozpočtu použije přesné členění dle Soupisu prací, dodávek a služeb (příloha č. 5 této zadávací dokumentace), a to přesným dodržáním všech položek, množstevních jednotek a množství. Např. je-li vyčísleno, není dovoleno měnit množství.

Celková cena bude sjednána jako smluvní cena po celou dobu realizace. Dodavatel může překročit nabídkovou cenu pouze v případě změny sazby daně z přidané hodnoty na plnění, které jsou předmětem veřejné zakázky.

Oprava položkového rozpočtu

Opravu položkového rozpočtu může účastník výběrového řízení provést jen na základě žádosti zadavatele o objasnění nebo doplnění údajů. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

Sleva z ceny

Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové nabídkové ceny) není přípustná.

8. Podmínky sestavení a podání nabídky

8.1. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky a na přijímání nabídek

Nabídkou se rozumí veškeré doklady požadované touto zadávací dokumentací, které je dodavatel povinen předložit ve stanoveném obsahu, ve stanovené formě a lhůtě.

Nabídka v písemném vyhotovení musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese https://zakazky.odry.cz/profile_display_604.html. Účastník prostřednictvím elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci, kterou jsou veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení výběrového řízení.

Nabídku vloží účastník v elektronické formě do elektronického nástroje v souladu s „Uživatelskou příručkou“. Podrobné instrukce elektronického nástroje jsou veřejně dostupné v „Uživatelské příručce“ na adrese <https://zakazky.odry.cz/manual.html>.

Nabídka bude vložena účastníkem v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK, certifikovaném podle vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody a zaručujícím splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění. Účastník přitom postupuje podle dispozic zadavatele, uvedených v zadávací dokumentaci elektronicky vedeného výběrového řízení.

Nabídka vložená do elektronického nástroje bude podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Účastník do elektronického nástroje připojí doklady, jimiž dokladuje splnění požadované kvalifikace, přičemž může připojit další doklady, které ve vztahu k zadávané veřejné zakázce považuje za důležité.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek budou jednotlivé nabídky zpřístupněny v elektronickém nástroji a posouzeny z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. K zajištění řádného průběhu výběrového řízení může zadavatel postupovat ve smyslu § 46 zákona. V této souvislosti zadavatel upozorňuje, že ve výběrovém řízení bude adresovat a zasílat korespondenci účastníkům na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK (je nezbytné pro ni zachovat přístup po celou dobu realizace veřejné zakázky). Veškerá písemná komunikace a žádosti o doplňující informace k podání nabídky mezi dodavatelem a zadavatelem bude vedena v prostředí elektronického nástroje E-ZAK - v části „Individuální komunikace.“

Zadavatel upozorňuje, že pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, tedy v jiném než v elektronickém nástroji E-ZAK, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

Lhůta pro podání nabídek končí dne **13.11.2023 v 09:00 hodin**.

- Součástí nabídky budou veškeré doklady a informace prokazující splnění základní a profesní způsobilosti a technickou kvalifikaci dodavatele.
- Nabídka musí být podána v českém jazyce (tím však zadavatel nevylučuje aplikaci § 45 odst. 3 zákona).
- Veškeré ceny budou uváděny v Kč (CZK).
- Součástí nabídky bude návrh smlouvy se zohledněním zadávacích podmínek. Písemný návrh smlouvy musí zcela akceptovat obchodní podmínky a musí být v souladu se zadávací dokumentací nebo jinými dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky. **Od obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace, se nelze odchýlit.** Údaje uvedené v návrzích smluv se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky.
- Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení ve své nabídce předložil seznam konkrétních poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud dodavatel nevyužije k plnění veřejné zakázky poddodavatele, předloží na samostatném listu prohlášení o tom, že poddodavatele nevyužije, nebo tuto skutečnost uvede do seznamu poddodavatelů (příloha č.

6 ZD). Pokud nabídka nebude obsahovat ani jeden z těchto dokumentů, má se zato, že dodavatel provede plnění vztahující se k této veřejné zakázce bez poddodávek

- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Dodavatel může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Dodavatel podáním nabídky stvrzuje, že souhlasí se všemi náležitostmi uvedenými v zadávací dokumentaci, že ji porozuměl a tyto informace budou použity jako podklad pro provedení díla a jsou podkladem pro stanovení nabídkové ceny.
- Součástí nabídky bude rovněž prohlášení dodavatele, že není obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. K tomuto zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení, které je přílohou č. 8 této zadávací dokumentace.

8.2. Požadovaný obsah nabídky

- vyplněný, oprávněnou osobou podepsaný Krycí list nabídky ve formátu přílohy č. 1 této zadávací dokumentace,
- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, viz bod 4.1 (vzor příloha č. 2 této zadávací dokumentace),
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti, viz bod 4.2,
- doklady prokazující technickou kvalifikaci, viz bod 4.3 (vzor příloha č. 3 této zadávací dokumentace),
- návrh smlouvy (příloha č. 4 – Obchodní podmínky) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele dle zadávacích podmínek,
- oceněný a podepsaný položkový rozpočet (příloha č. 5 - Soupis prací, dodávek a služeb),
- seznam poddodavatelů dle přílohy č. 6 této zadávací dokumentace,
- čestné prohlášení dodavatele, viz bod 3.3 zadávací dokumentace (vzor příloha č. 7 této zadávací dokumentace),
- čestné prohlášení dodavatele, že není obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (čestné prohlášení je přílohou č. 8 ZD),
- další, dle zvážení dodavatele.

9. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

9.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Hodnotící komise vybere nabídku dodavatele, který splňuje všechny podmínky účasti ve výběrovém řízení a který nabídne nejnižší cenu.

9.2. Metoda vyhodnocení nabídek

Nabídky budou seřazeny podle výše **nabídkové ceny v Kč bez DPH** uvedené v Krycím listu nabídky shodné s přílohou č. 4 zadávací dokumentace (čl. V. odst. 1). V případě rozporu celkových nabídkových cen uvedených ve smlouvě či krycím listu bude pro hodnocení použita cena uvedená ve smlouvě.

10. Dostupnost zadávací dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

10.1. Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci poskytuje zadavatel formou neomezeného dálkového přístupu na profilu zadavatele. Internetová adresa profilu zadavatele, na níž je zadávací dokumentace dostupná: https://zakazky.odry.cz/profile_display_604.html.

10.2. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese https://zakazky.odry.cz/profile_display_604.html nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. V případě, že zadavatel přistoupí k vysvětlení zadávací dokumentace, bude vysvětlení a případné související dokumenty, ve lhůtě alespoň 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek uveřejněno na profilu zadavatele.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené ve stanovené lhůtě zadavatel doručí dodavateli vysvětlení k zadávací dokumentaci. Zadavatel zveřejní vysvětlení, včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele: https://zakazky.odry.cz/profile_display_604.html.

10.3. Prohlídka místa plnění

Zadavatel stanovuje termín pro prohlídku budoucího místa plnění dne 06.11.2023 v 09:00 hodin. Sraz účastníků je stanoven před hlavním vchodem Dělnického domu v Odrách, Kopečná 188/23, 742 35 Odry.

11. Další požadavky zadavatele na plnění zakázky

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy o dílo doložit čestné prohlášení ve vztahu k ruským / běloruským subjektům prokazující splnění povinností vyplývajících z nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (viz příloha č. 9 zadávací dokumentace).

Podáním nabídky pro předmětnou veřejnou zakázku přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy výběrové řízení zrušit bez udání důvodu. Zrušení výběrového řízení je oznámeno dnem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.

Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 90 dní.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti uváděné dodavatelem v nabídce.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka výběrového řízení z účasti ve výběrovém řízení jeho uveřejněním na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo na uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

Zadavatel nehradí žádné náklady na účast v tomto výběrovém řízení, všechny výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel, a nabídky doručené v termínu pro podání nabídek nevrací.

Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zpracovávání osobních údajů v rámci výběrového řízení, je prováděno zákonným způsobem z důvodu „přípravy a plnění smlouvy“ a z důvodu „právní povinnosti“ zadavatele jako správce osobních údajů. Ostatní informace, práva a povinnosti při zpracovávání osobních údajů jsou k dispozici u ředitele organizace.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ve smyslu § 219 zákona a dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), může být zadavatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a po ukončení plnění také vyšší skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy.

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel má zájem, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona, přičemž dodavatel je povinen tyto zásady dodržovat. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.

12. Přílohy

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace
- Příloha č. 4 – Obchodní podmínky
- Přílohy č. 5 – Soupis prací, dodávek a služeb
- Příloha č. 6 – Identifikační údaje poddodavatelů
- Příloha č. 7 – Čestné prohlášení k sociální a environmentální odpovědnosti
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení o střetu zájmů
- Příloha č. 9 – Čestné prohlášení ve vztahu k sankcím – vybraný dodavatel
- Příloha č. 10 – Projektová dokumentace

V Odrách dne 27.10.2023

Dělnický dům v Odrách
příspěvková organizace
Kopečná 23, 741 35 Odrý -1-
IČ: 68348957 DIČ: CZ68343957
tel: 556 731 598

MgA. František Panáček
ředitel organizace