

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

„Úplná aktualizace územně analytických podkladů pro  
správní obvod obce s rozšířenou působností Odry“

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

V případě, že se zadavatel v podmínkách veřejné zakázky odkazuje na znění zákona, pak je zákon myšlen jako podpůrný prvek, případně chce zadavatel uplatnit některé definice v zákoně i v rámci této zakázky malého rozsahu.

**Zadavatel**

**Město Odry**  
Masarykovo náměstí 16/25  
742 35 Odry

## OBSAH

1.	Identifikační údaje zadavatele .....	3
2.	Identifikační údaje veřejné zakázky.....	3
3.	Vymezení předmětu veřejné zakázky .....	3
3.1.	Vymezení předmětu veřejné zakázky .....	3
3.2.	Termín realizace .....	3
3.3.	Sociální a environmentální odpovědnost .....	3
4.	Požadavky na prokázání kvalifikace .....	4
4.1.	Základní způsobilost.....	4
4.2.	Profesní způsobilost.....	4
4.3.	Technická kvalifikace .....	5
4.4.	Předložení dokladů o kvalifikaci .....	5
4.5.	Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob .....	5
4.6.	Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace .....	6
4.6.1.	Prokazování kvalifikace získané v zahraničí .....	6
4.6.2.	Společné prokazování kvalifikace .....	6
4.6.3.	Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů .....	6
4.6.4.	Prokazování kvalifikace certifikátem .....	6
4.7.	Změny v kvalifikaci .....	6
5.	Obchodní podmínky .....	6
5.1.	Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek .....	6
5.2.	Vyhrazené změny závazku .....	6
5.2.1.	Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny .....	6
5.2.2.	Změna závazku ze smlouvy .....	6
6.	Požadavky na varianty nabídek.....	7
7.	Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny .....	7
8.	Podmínky sestavení a podání nabídky .....	7
8.1.	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky a na přijímání nabídek.....	7
8.2.	Požadovaný obsah nabídky .....	8
9.	Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií.....	9
9.1.	Kritéria hodnocení .....	9
9.2.	Metoda vyhodnocení nabídek.....	9
10.	Dostupnost zadávací dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění .....	9
10.1.	Dostupnost zadávací dokumentace .....	9
10.2.	Vysvětlení zadávací dokumentace .....	9
10.3.	Prohlídka místa plnění.....	9
11.	Další požadavky zadavatele na plnění zakázky.....	10
12.	Přílohy.....	10

---

## 1. Identifikační údaje zadavatele

---

Zadavatel: Město Odry  
Se sídlem: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry  
Zastoupena: Ing. Libor Helis, starosta  
Právní forma: 801 - Obec  
IČ: 00298221  
Kontaktní osoba: Ing. Kamila Ambrožová, tel.: 734 230 745, email: kamila.ambrozova@odry.cz

---

## 2. Identifikační údaje veřejné zakázky

---

Název zakázky: **Úplná aktualizace územně analytických podkladů pro správní obvod obce s rozšířenou působností Odry**  
Režim veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu  
Druh zakázky: služby  
č. VŘ: 03/2024  
Předpokládaná hodnota: 350 000,- Kč bez DPH  
Místo plnění: správní obvod ORP Odry

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV (Common Procurement Vocabulary):  
71410000-5 – Územní plánování

---

## 3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

---

### 3.1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

- 3.1.1. Předmětem veřejné zakázky je zhotovení dokumentace „Úplná aktualizace územně analytických podkladů pro správní obvod obce s rozšířenou působností Odry“ podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023 (dále též "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.1.2. Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 5 – zadávací dokumentace – Obchodní podmínky závazný návrh Smlouvy o dílo.
- 3.1.3. Předchozí úplná aktualizace Územně analytických podkladů města Odry z roku 2016 je zveřejněna na stránkách města Odry v části věnované územnímu plánování na adrese: <https://www.odry.cz/uzemne%2Danalyticke%2Dpodklady/ds-13377/p1=64186>.
- 3.1.4. Úplná aktualizace územně analytických podkladů pro správní obvod obce s rozšířenou působností Odry bude zpracována v aktuálním datovém modelu Moravskoslezského kraje.

### 3.2. Termín realizace

Termín zahájení: předpoklad duben 2024.

Termín předání návrhu úplné aktualizace územně analytických podkladů: do 150 dnů od předání veškerých podkladů zhotoviteli zadavatelem (objednatelem).

Termín dodání finální verze Úplné aktualizace územně analytických podkladů pro správní obvod obce s rozšířenou působností Odry do 30 dnů od pokynů zadavatele (objednatele) dodavateli. Pokyn bude zadavatelem vydán po projednání předaného návrhu s dotčenými obcemi ORP Odry.

### 3.3. Sociální a environmentální odpovědnost

Zadavatel v souladu s ust. § 6 zákona před vyhlášením veřejné zakázky zvážil možné dopady do sociální a environmentální oblasti. Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky čestně prohlásil, že zajistí po celou dobu realizace díla:

a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,

b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby;

c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;

d) minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

---

## 4. Požadavky na prokázání kvalifikace

---

### 4.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní účastník výběrového řízení:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

*Podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,*

*Podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky;*

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění základní způsobilosti požaduje zadavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost. Zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení ve formátu přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou (pověřenou) osobou, musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby, součástí dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

### 4.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník výběrového řízení, který předloží:

- a) prostou kopii **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání (např. výpis z živnostenského rejstříku) podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění (§ 77 odst. 2 písm. a) zákona), zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, a to zejména na předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

### 4.3. Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:

- a) seznam významných služeb poskytnutých za posledních 8 let před zahájením výběrového řízení, včetně uvedení doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel ve stanovené době poskytl nejméně 3 významné služby. Za významnou službu se pro účely dokumentace pro výběrové řízení považuje zhotovení či aktualizace územně plánovacích podkladů (např. územně analytických podkladů – dále též „ÚAP“, nebo územní studie nebo územní plánovací dokumentaci obce) pro kteroukoli obec s rozšířenou působností v ČR.  
Účastník výběrového řízení zpracuje seznam významných služeb dle závazného vzoru (Příloha č. 3 zadávací dokumentace – vzor ČP - seznam významných služeb).
- b) seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.  
Tuto část technické kvalifikace splňuje účastník výběrového řízení, který předloží jmenný seznam osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky (dále také jako „řešitelský tým“ nebo „členové řešitelského týmu“). Účastník výběrového řízení zpracuje seznam dle závazného vzoru (Příloha č. 4 zadávací dokumentace – vzor ČP - členové řešitelského týmu). Ze seznamu členů řešitelského týmu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici řešitelský tým, který musí společně pokrýt zpracování ÚAP, a ve kterém budou obsazeny níže uvedené pozice:
  1. specialista na urbanismus a udržitelný rozvoj území
  2. specialista na geografický informační systém (GIS)
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost specialisty na urbanismus a udržitelný rozvoj území dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“), a to v oboru autorizovaný architekt se všeobecnou působností nebo autorizovaný architekt pro územní plánování.  
Účastník výběrového řízení předloží tento doklad v prosté kopii. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníka výběrového řízení předložení originálu či úředně ověřené kopie dokladu o autorizaci. Zadavatel si dále vyhrazuje právo požadovat po členech řešitelského týmu potvrzení správnosti a úplnosti údajů uvedených v čestném prohlášení dodavatele, případně předložení dalších informací a dokladů, z nichž bude vyplývat, že údaje uvedené v čestném prohlášení jsou pravdivé.

### 4.4. Předložení dokladů o kvalifikaci

V případě, že zadavatel požaduje doložit kvalifikaci pouze čestným prohlášením, je dodavatel oprávněn, při prokazování splnění těchto požadavků zadavatele na kvalifikaci, nahradit čestné prohlášení jednotným evropským osvědčením, prostou kopií, úředně ověřenou kopií či originály příslušných dokladů.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

### 4.5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle 4.2 a) - obchodní rejstřík) požadované veřejným zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 4.2 a) (obchodní rejstřík) touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění příslušné chybějící části technické kvalifikace či profesní způsobilosti touto jinou osobou,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti touto jinou osobou (předložením čestného prohlášení),
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

#### **4.6. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

##### **4.6.1. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

##### **4.6.2. Společné prokazování kvalifikace**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle bodu 4.2 a) zadávací dokumentace každý dodavatel samostatně.

Zadavatel vyžaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

##### **4.6.3. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

##### **4.6.4. Prokazování kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

#### **4.7. Změny v kvalifikaci**

Dojde-li od předložení dokladů, nebo prohlášení o kvalifikaci v průběhu výběrového řízení k takové změně v kvalifikaci účastníka výběrového řízení, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace či ovlivnění kritéria hodnocení nabídek, je účastník výběrového řízení povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Nesplnění této povinnosti je důvodem pro bezodkladné vyloučení účastníka výběrového řízení.

---

## **5. Obchodní podmínky**

---

### **5.1. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek**

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny formou závazného návrhu smlouvy o dílo, který je uveden v příloze č. 5 – Obchodní podmínky této zadávací dokumentace.

Účastník výběrového řízení není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka výběrového řízení. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.

### **5.2. Vyhrazené změny závazku**

#### **5.2.1. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny**

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou obsaženy v tomto oznámení, především v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou uvedeny v příloze č. 4 – Obchodní podmínky.

#### **5.2.2. Změna závazku ze smlouvy**

Zadavatel si vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy, a to takto:

Lhůty plnění platí pouze za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost pro provádění díla, a že nedojde k prodloužení lhůty pro realizaci dodávek v důsledku provedení takové změny závazku ze smlouvy na základě objektivně vzniklých víceprací, která si prodloužení lhůty objektivně vyžádá nebo k přerušení prací z důvodu jiných objektivních okolností, které si vyžádají přerušení prací.

Termíny sjednané v čl. V. smlouvy se prodloužují o dobu prodloužení objednatel s poskytnutím jeho součinnosti nebo o dobu, po kterou budou práce přerušeny z jiných objektivních okolností.

Objednatel je oprávněn, pokud to bude z objektivních důvodů nezbytné, nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, nebo z jiných objektivních důvodů, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.

---

## 6. Požadavky na varianty nabídek

---

Variantní nabídky nejsou přípustné.

---

## 7. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

---

Nabídková cena **musí** být stanovena na základě a v souladu s těmito zadávacími podmínkami v české měně v členění bez DPH, DPH a cena celkem včetně DPH. Nabídková cena musí v plném rozsahu zahrnovat hodnotu prací, dodávek a všech nákladů a výdajů, které mohou být vyžadovány při realizaci díla, společně s dočasnými pracemi a instalacemi zařízení, které mohou být nezbytné, a se všemi obecnými riziky, závazky a povinnostmi, stanovenými nebo vyplývajícími z dokumentů, ze kterých nabídka vychází. Nabídková cena bude uvedena v krycím listu nabídky (příloha č. 1 této zadávací dokumentace) a v návrhu smlouvy (viz článek VI. odst. 2 přílohy č. 5 – Obchodních podmínek). Nabídková cena uvedená účastníkem výběrového řízení bude zadavatelem považována za maximálně přípustnou, závaznou a úplnou.

Celková cena bude sjednána jako smluvní cena po celou dobu realizace. Dodavatel může překročit nabídkovou cenu pouze v případě změny sazby daně z přidané hodnoty na plnění, které jsou předmětem veřejné zakázky.

### Sleva z ceny

Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do nabídkové ceny. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové nabídkové ceny) není přípustná.

---

## 8. Podmínky sestavení a podání nabídky

---

### 8.1. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky a na přijímání nabídek

Nabídkou se rozumí veškeré doklady požadované touto zadávací dokumentací, které je dodavatel povinen předložit ve stanoveném obsahu, ve stanovené formě a lhůtě.

Nabídka v písemném vyhotovení musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese [https://zakazky.odry.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.odry.cz/profile_display_2.html). Účastník prostřednictvím elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci, kterou jsou veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení výběrového řízení.

Nabídku vloží účastník v elektronické formě do elektronického nástroje v souladu s „Uživatelskou příručkou“. Podrobné instrukce elektronického nástroje jsou veřejně dostupné v „Uživatelské příručce“ na adrese <https://zakazky.odry.cz/manual.html>.

Nabídka bude vložena účastníkem v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK, certifikovaném podle vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody a zaručujícím splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti ukládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění. Účastník přitom postupuje podle dispozic zadavatele, uvedených v zadávací dokumentaci elektronicky vedeného výběrového řízení.

Nabídka vložená do elektronického nástroje bude podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Účastník do elektronického nástroje připojí doklady, jimiž dokladuje splnění požadované kvalifikace, přičemž může připojit další doklady, které ve vztahu k zadávané veřejné zakázce považuje za důležité.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek budou jednotlivé nabídky zpřístupněny v elektronickém nástroji a posouzeny z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. K zajištění řádného průběhu výběrového řízení může zadavatel postupovat ve smyslu § 46 zákona. V této souvislosti zadavatel upozorňuje, že ve výběrovém řízení bude adresovat a zasílat korespondenci účastníkům na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK (je nezbytné pro ni zachovat přístup po celou dobu realizace veřejné zakázky). Veškerá písemná komunikace a žádosti o doplňující informace k podání nabídky mezi dodavatelem a zadavatelem bude vedena v prostředí elektronického nástroje E-ZAK - v části „Individuální komunikace.“

**Zadavatel upozorňuje, že pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, tedy v jiném než v elektronickém nástroji E-ZAK, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.**

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

Lhůta pro podání nabídek končí dne **20.03.2024 v 09:00 hodin**.

- Součástí nabídky budou veškeré doklady a informace prokazující splnění základní a profesní způsobilosti a technickou kvalifikaci dodavatele.
- Nabídka musí být podána v českém jazyce (tím však zadavatel nevyklučuje aplikaci § 45 odst. 3 zákona).
- Veškeré ceny budou uváděny v Kč (CZK).
- Součástí nabídky bude návrh smlouvy se zohledněním zadávacích podmínek. Písemný návrh smlouvy musí zcela akceptovat obchodní podmínky a musí být v souladu se zadávací dokumentací nebo jinými dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky. **Od obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace, se nelze odchýlit.** Údaje uvedené v návrzích smluv se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky.
- Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení ve své nabídce předložil seznam konkrétních poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud dodavatel nevyužije k plnění veřejné zakázky poddodavatele, předloží na samostatném listu prohlášení o tom, že poddodavatele nevyužije, nebo tuto skutečnost uvede do seznamu poddodavatelů (příloha č. 6 ZD). Pokud nabídka nebude obsahovat ani jeden z těchto dokumentů, má se zato, že dodavatel provede plnění vztahující se k této veřejné zakázce bez poddodávek
- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Dodavatel může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Dodavatel podáním nabídky stvrzuje, že souhlasí se všemi náležitostmi uvedenými v zadávací dokumentaci, že ji porozuměl a tyto informace budou použity jako podklad pro provedení díla a jsou podkladem pro stanovení nabídkové ceny.
- Součástí nabídky bude rovněž prohlášení dodavatele, že není obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. K tomuto zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení, které je přílohou č. 8 této zadávací dokumentace.

## 8.2. Požadovaný obsah nabídky

- vyplněný, oprávněnou osobou podepsaný Krycí list nabídky ve formátu přílohy č. 1 této zadávací dokumentace,
- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, viz bod 4.1 (vzor příloha č. 2 této zadávací dokumentace),
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti, viz bod 4.2,

- doklady prokazující technickou kvalifikaci, viz bod 4.3 (vzor příloha č. 3 a č. 4 této zadávací dokumentace),
- návrh smlouvy (příloha č. 5 ZD – Obchodní podmínky) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele dle zadávacích podmínek,
- seznam poddodavatelů dle přílohy č. 6 této zadávací dokumentace,
- čestné prohlášení dodavatele, viz bod 3.3 zadávací dokumentace (vzor příloha č. 7 této zadávací dokumentace),
- čestné prohlášení dodavatele, že není obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (čestné prohlášení je přílohou č. 8 ZD),
- další, dle zvážení dodavatele.

---

## 9. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

---

### 9.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH – váha 100 %**.

Hodnotící komise vybere nabídku dodavatele, který splňuje všechny podmínky účasti ve výběrovém řízení a který nabídne nejnižší cenu.

### 9.2. Metoda vyhodnocení nabídek

Nabídky budou seřazeny podle výše **nabídkové ceny v Kč bez DPH** uvedené v Krycím listu nabídky shodné s přílohou č. 5 zadávací dokumentace (obchodní podmínky).

---

## 10. Dostupnost zadávací dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

---

### 10.1. Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci poskytuje zadavatel formou neomezeného dálkového přístupu na profilu zadavatele. Internetová adresa profilu zadavatele, na níž je zadávací dokumentace dostupná: [https://zakazky.odry.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.odry.cz/profile_display_2.html).

### 10.2. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese [https://zakazky.odry.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.odry.cz/profile_display_2.html) nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. V případě, že zadavatel přistoupí k vysvětlení zadávací dokumentace, bude vysvětlení a případné související dokumenty, ve lhůtě alespoň 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek uveřejněno na profilu zadavatele.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené ve stanovené lhůtě zadavatel doručí dodavateli vysvětlení k zadávací dokumentaci. Zadavatel zveřejní vysvětlení, včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele: [https://zakazky.odry.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.odry.cz/profile_display_2.html).

### 10.3. Prohlídka místa plnění

Vzhledem k povaze předmětu plnění veřejné zakázky je prohlídka místa plnění nerelevantní.

---

## 11. Další požadavky zadavatele na plnění zakázky

---

**Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy o dílo doložit čestné prohlášení ve vztahu k ruským / běloruským subjektům prokazující splnění povinností vyplývajících z nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (viz příloha č. 9 zadávací dokumentace).**

Podáním nabídky pro předmětnou veřejnou zakázku přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy výběrové řízení zrušit bez udání důvodu. Zrušení výběrového řízení je oznámeno dnem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.

Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 90 dní.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti uváděné dodavatelem v nabídce.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka výběrového řízení z účasti ve výběrovém řízení jeho uveřejněním na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo na uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

Zadavatel nehradí žádné náklady na účast v tomto výběrovém řízení, všechny výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel, a nabídky doručené v termínu pro podání nabídek nevrací.

Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zpracovávání osobních údajů v rámci výběrového řízení, je prováděno zákonným způsobem z důvodu „přípravy a plnění smlouvy“ a z důvodu „právní povinnosti“ zadavatele jako správce osobních údajů. Ostatní informace, práva a povinnosti při zpracovávání osobních údajů naleznete na [www.odry.cz](http://www.odry.cz).

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ve smyslu § 219 zákona a dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), může být zadavatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a po ukončení plnění také výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy.

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel má zájem, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona, přičemž dodavatel je povinen tyto zásady dodržovat. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.

---

## 12. Přílohy

---

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace – seznam významných služeb
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace – členové řešitelského týmu
- Příloha č. 5 – Obchodní podmínky – návrh smlouvy
- Příloha č. 6 – Identifikační údaje poddodavatelů
- Příloha č. 7 – Čestné prohlášení k sociální a environmentální odpovědnosti
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení o střetu zájmů

- Příloha č. 9 – Čestné prohlášení ve vztahu k sankcím – vybraný dodavatel
- Příloha č. 10 – Rozsah území ORP Odry
- Příloha č. 11 – Seznam územně plánovací dokumentace obcí ORP Odry

V Odrách dne 04.03.2024

**Ing. Libor Helis**  
starosta