



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Ing. Petr Elkner
Odry-Vítovka 68
74235 Odry

Značka: 9773/V003324/2019/ZÁ

Ostrava, dne: 1.3.2019

Věc: Odkanalizování bytového domu č. p. 964 v ul. Nadační v Odrách, poz. parc. č. 1203/1 k. ú. Odry (investor Město Odry)
Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí

K existenci sítí (stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme se vyjádřili dne 16.11.2018 pod zn. 9773/V027875/2018/ZÁ a k předložené dokumentaci jsme vydali nesouhlasné sdělení dne 17.12.2018 pod zn. 9773/V030437/2018/ZÁ.

V současnosti jsme byli opětovně požádáni o stanovisko k PD.

Upozorňujeme investora, že toto stanovisko řeší pouze vlastní stavbu kanalizační přípojky. Dokumentace jiných stavebních objektů nebyla předložena. Pokud budou v rámci výstavby navrženy rovněž další objekty – výstavba přípojek inženýrských sítí, zpevněných ploch, oplocení, bazénu apod. požadujeme předložit dokumentaci těchto staveb k odsouhlasení !!!

Kanalizační přípojka:

Předložená dokumentace řeší zřízení kanalizační přípojky pro bytový dům p. 964 v Odrách na parc. st.. 1203/2 k. ú. Odry. Trasa kanalizační přípojky je navržena přes pozemky parc. č. 1129, 1203/1, 1203/2 k. ú. Odry.

V předložené projektové dokumentaci je řešeno:

- 1) napojení přípojky na kanalizaci DN 400 B,
- 2) délka přípojky gravitační 2,15 m, výtlač 54,3 m
- 3) materiál gravitace PVC-U SN 8, výtlač PE SDR 11
- 4) profil přípojky - gravitace DN 200, výtlač DN 50,
- 5) napojení přípojky na kanalizační řad na pozemku parc. č. 1129 k. ú. Odry**
- 6) stávající septik bude zrušen a nahrazen čerpací šachtou
- 7) v místě přechodu výtlaču na gravitaci je navržena přípojková revizní kanal. šachta DN 600
- 8) za septikem bude stávající kanal. potrubí v délce cca 1,5 m odstraněno a zaslepeno, na ponechaný úsek odpadního potrubí, které je zaústěno do vodního toku, bude provedeno přepojení dešťové kanalizace bytového domu.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby na poz. parc. č. 1129, 1203/1, 1203/2 k. ú. Odry, dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to konkrétně **s jednotnou kanalizací DN 400 B a vodovodem GG DN 80** – viz orientační zakres v mapové příloze. **Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se umístění a realizace stavby.**

Zákres dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Bílovec, tel. 556 410 015, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556 779 225, nebo 556 779 221).

V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Rovněž upozorňujeme na existenci stávajících přípojek, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno rovněž respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Připomínky k předložené dokumentaci:

- Přípojkovou revizní (tzv. uklidňovací) šachtu požadujeme umístit minim. 1,0 m od vodovodní přípojky pro RD č. p. 528.
- Napojení bude provedeno do koncové šachty Š546 stoky BG-2 DN 400 B.
- Stávající septik musí být zrušen.

S uvedenou stavbou, dle předložených podkladů, souhlasíme – za níže uvedených podmínek:

Informace pro investora k provádění:

- Při realizaci požadujeme respektovat výše uvedené připomínky k projektové dokumentaci.
- **Napojení přípojky je řešeno na kanalizaci DN 400 B – stoku BG-2 v majetku SmVaK Ostrava a.s.**
- **Investor před zahájením realizace kanalizační přípojky doručí na příslušné zákaznické centrum tyto náležitosti:**
 - řádně vyplněnou žádost o povolení zřízení kanalizační přípojky (viz příloha),
 - kopii příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky,
 - kopii výpisu z katastru nemovitostí,
 - kopii snímku z katastru nemovitostí,
 - kopii tohoto vyjádření SmVaK Ostrava a.s.,
- Před zahájením vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu je odběratel povinen uzavřít na Zákaznickém centru SmVaK Ostrava a.s. „Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod“ v souladu s novelou zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, která nabývá účinnosti od 1.1.2014. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace (§ 18 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). Jejich odvádění bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní je považováno za neoprávněné vypouštění do kanalizace pro veřejnou potřebu. Nesplnění uvedených ustanovení podléhá sankci.

Podmínky týkající se umístění a realizace stavby kanalizační přípojky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Na základě vytyčení, v místech souběhu nové kanalizační přípojky se zařízením SmVaK Ostrava a.s., je investor – stavebník povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- Realizaci kanalizačních přípojek zajišťuje na své náklady investor, a to na základě příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky.
- **Materiál na odbočení přípojek (např. sedlová odbočka) je dodávkou SmVaK Ostrava a.s.**
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby stěna šachty nebyla poškozena.
- Kanalizační přípojku je nutné realizovat tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.

- Napojení na kanalizační řad provádí odborná stavební organizace. Před zásypem potrubí kanalizační přípojky, místa napojení a případně křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše) ke kontrole provedených prací. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nelze uzavřít smlouvu na odvádění odpadních vod a zahájit odvádění odpadních vod do zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při realizaci kanalizačních přípojek nutno respektovat příslušné ČSN řady EN.
- Po zřízení přípojky (před zásypem rýhy) je investor povinen zajistit zákres skutečného stavu provedení kanalizační přípojky – vzor viz příloha – který bude následně doložen jako příloha ke smlouvě o odvádění splaškových vod.
- Na základě vytyčení požadujeme v místech souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo. Ochranné pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce.
- Na základě vytyčení požadujeme v místech křížení respektovat ČSN 73 6005. Vedení požadujeme uložit do PE chráničky (ochranné trubky) s přesahem 1,5 m od okrajů potrubí SmVaK Ostrava a.s. oboustranně.
- Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění. Křížení požadujeme provést kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů.
- Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů)
- **Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.**
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- Zemní práce do vzdálenosti 1,0 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením. Zaměření křížení s naším zařízením požadujeme dodat v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek) a kanalizační poklopy.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Souhlasíme s vydáním územního souhlasu.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39

Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Veškeré přílohy naleznete na www.smvak.cz – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.