

Protokol z jednání komise pro zpřístupnění, hodnocení a posouzení nabídek

„Výměna dveří v městské nemocnici v Odrách“

zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel

Město Odry
Masarykovo náměstí 16/25
742 35 Odry

Název zakázky: Výměna dveří v městské nemocnici v Odrách

Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Město Odry
Sídlo zadavatele	Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry
IČ	0029821
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Libor Helis, starosta
Datum a čas zahájení otevírání obálek	30.05.2024, 09:00 hod.

Komise pro zpřístupnění, hodnocení a posouzení nabídek (dále jen „komise“) se dne 30.05.2024 v 09:00 hodin sešla na základě svolání zadavatele ke svému jednání vztahujícímu se k výše uvedené zakázce malého rozsahu, z něhož pořídila tento protokol.

Složení komise:

- Ing. Libor Helis – starosta
- Ing. Kamila Ambrožová – vedoucí Odboru rozvoje města
- Ing. Olga Veverková – vedoucí Odboru správy nemovitého majetku

Předsedkyní komise byla zvolena Ing. Kamila Ambrožová (PRO: 3, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0).

Seznam doručených nabídek:

Lhůta pro doručení nabídek byla stanovena do 30.05.2024 do 9:00 hod. Nabídky byly podány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (profil zadavatele města Odry).

Zadavatel ve stanovené lhůtě obdržel 3 nabídky. Žádná nabídka nebyla zadavateli doručena po stanovené lhůtě pro podání nabídek.

Všechny podané nabídky, které byly doručeny řádně a včas, byly zpřístupněny. Všem členům komise byly sděleny identifikační údaje účastníků výběrového řízení, kteří podali nabídku.

Žádnému z členů komise nevznikl střet zájmů a všichni podepsali prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Prohlášení tvoří přílohu č. 1 tohoto protokolu o jednání komise.

Pořadové číslo nabídky	1
Datum a čas doručení	29.05.2024, 13:52:37
Obchodní firma/název/jméno	PKD projekt s.r.o.
Sídlo	Nádražní 878, 753 01 Hranice
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ	038 89 530
Cena v Kč bez DPH	719 725,17

Pořadové číslo nabídky	2
Datum a čas doručení	29.05.2024, 19:55:58
Obchodní firma/název/jméno	Dortechnik, s.r.o.
Sídlo	U Hliníka 1260, 696 02 Ratiškovice
Právní forma	společnost s ručením omezeným

IČ	277 10 815
Cena v Kč bez DPH	679 900,00

Pořadové číslo nabídky	3
Datum a čas doručení	29.05.2024, 22:29:39
Obchodní firma/název/jméno	Dormakaba Česko s.r.o.
Sídlo	Radlická 714/113a, Jínonice, 158 00 Praha 5
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ	604 72 740
Cena v Kč bez DPH	675 736,00

Hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení

Obdobně s ustanovením § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek provedla komise nejdříve hodnocení nabídek a až následně bylo provedeno posouzení splnění podmínek účasti, a to pouze u vybraného dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

A) HODNOCENÍ NABÍDEK

Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění a údajů o tom, jak byly nabídky hodnoceny dle hodnotícího kritéria:

Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Hodnotící komise vybere nabídku dodavatele, který splňuje všechny podmínky účasti ve výběrovém řízení a který nabídne nejnižší cenu.

Metoda vyhodnocení nabídek

Nabídky budou seřazeny podle výše **nabídkové ceny v Kč bez DPH** uvedené v Krycím listu nabídky shodné s přílohou č. 4 zadávací dokumentace (obchodní podmínky).

Komise nabídky seřadila podle **nabídkové ceny bez DPH** uvedené v Krycím listu nabídky a stanovila toto pořadí nabídek:

Pořadí	Účastník výběrového řízení	Sídlo	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Číslo nabídky
1.	Dormakaba Česko s.r.o.	Radlická 714/113a, Jínonice, 158 00 Praha 5	604 72 740	675 736,00	3
2.	Dortechnik, s.r.o.	U Hliníka 1260, 696 02 Ratíškovice	277 10 815	679 900,00	2
3.	PKD projekt s.r.o.	Nádražní 878, 753 01 Hranice	038 89 530	719 725,17	1

Komise na základě provedeného hodnocení konstatovala, že jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka účastníka:

Dormakaba Česko s.r.o.

Sídlem: Radlická 714/113a, Jinonice, 158 00 Praha 5

IČ: 60472740

B) POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Komise dále posuzovala, zda vybraný dodavatel splnil podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

I. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal základní způsobilost

Požadavek	ANO/NE
Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti	ANO

II. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal profesní způsobilost

Požadavek	ANO/NE
Výpis z obchodního rejstříku	ANO*
Doklad o oprávnění k podnikání – <i>provádění staveb, jejich změn a odstraňování</i>	NE*

* - zadavatel ověřil z veřejně dostupných zdrojů:

Veřejný rejstřík a Sběrka listin - Ministerstvo spravedlnosti České republiky (justice.cz)

Vyhledání podnikatele - Vyhledání podle údajů subjektu (rzp.cz)

III. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal technickou kvalifikaci

Požadavek	ANO/NE
Seznam referenčních zakázek	ANO
Splnění stanovených limitů referenčních zakázek	ANO

IV. Předložení dalších dokladů, které zadavatel požadoval v zadávacích podmínkách

Požadavek	ANO/NE
Podepsaný krycí list nabídky	ANO
Podepsaný návrh smlouvy	ANO
Vyplněný soupis prací, dodávek a služeb	ANO
Seznam poddodavatelů	ANO
Čestné prohlášení – sociální a environmentální odpovědnost	ANO
Čestné prohlášení – střet zájmu	ANO

Komise při posuzování splnění podmínek účasti vybraného dodavatele dormakaba Česko, s.r.o., IČ: 60472740 konstatovala, že na základě předložených dokladů vybraný dodavatel nesplnil všechny podmínky požadované zadavatelem – nedoložil splnění profesní způsobilosti.

Zadavatel v článku 4.2 zadávací dokumentace „Profesní způsobilost“ požadoval prokázání profesní způsobilosti, přičemž splnění profesní způsobilosti prokáže účastník výběrového řízení, který předloží:

- a) prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do také evidence vyžaduje (případně předloží čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku či jiné obdobné evidenci zapsán);
- b) prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této zakázky, tj. předložením živnostenského oprávnění s předmětem podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

V rámci předložené nabídky nebyly požadované doklady doloženy.

Komise v rámci ověřování profesní způsobilosti z veřejně dostupných zdrojů: <https://or.justice.cz/> a <https://www.rzp.cz>, dohledala zápis společnosti dormakaba Česko s.r.o., IČ: 60472740 v obou evidencích, nicméně nedohledala skutečnost, že tato společnost disponuje živnostenským oprávněním s předmětem podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Komise při posuzování úplnosti nabídky konstatovala, že na základě předložených dokladů není nabídka úplná a nesplňuje tak požadavky zadavatele.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny.

Komise posuzovala nabídkovou cenu z pohledu mimořádně nízké ceny a konstatovala, že předložená nabídka vybraného dodavatele neobsahuje mimořádně nízkou cenu.

Komise proto rozhodla (PRO: 3, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) vyzvat účastníka výběrového řízení k objasnění/doplnění nabídky ve výše uvedených nesrovnalostech, aby bylo jednoznačně prokázáno splnění podmínek požadovaných zadavatelem.

Komise stanovila lhůtu pro předložení předmětných dokumentů do tří pracovních dnů od doručení výzvy hodnotící komise.

Jednání komise bylo ukončeno dne 30.05.2024 v 09:50 hodin. Další jednání hodnotící komise, na kterém bude dokončeno posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele, svolá předsedkyně komise po uplynutí termínu pro objasnění nabídek.

2. jednání komise bylo zahájeno dne 10.06.2024 v 09:00 hod.

Na jednání byla přítomna hodnotící komise v tomto složení:

- Ing. Libor Helis – starosta;
- Ing. Kamila Ambrožová – vedoucí Odboru rozvoje města;
- Ing. Olga Veverková – vedoucí Odboru správy nemovitého majetku

Předsedkyně komise seznámila přítomné členy s postupem posouzení:

Dne 05.06.2024 byla vybranému dodavateli doručena prostřednictvím datové schránky výzva komise k písemnému objasnění/doplnění nabídky.

Dne 06.06.2024 a 07.06.2024 vybraný dodavatel doručil prostřednictvím emailové zprávy doklady k objasnění nabídky.

Komise posoudila nově doložené doklady k prokázání profesní způsobilosti, a to:

- výpis z obchodního rejstříku společnosti dormakaba Česko, s.r.o.;
- živnostenský list v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ společnosti Salamánek Stavby s.r.o., sídlem Havlíčkova 558, 273 06 Libušín, IČ: 03939154. Vzhledem ke skutečnosti, že tato část profesní způsobilosti byla prokázána prostřednictvím poddodavatele, byly doloženy také další povinné doklady k prokázání kvalifikace uvedeného poddodavatele.

Komise konstatovala, že vybraný dodavatel doložil relevantní doklady a splnil tak zadavatelem všechny požadované podmínky.

Závěrem komise konstatovala, že vybraný dodavatel splnil zadavatelem požadovanou způsobilost i zadavatelem požadované podmínky v účasti ve výběrovém řízení.

Doporučení komise zadavateli

Komise na základě provedení hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení „Výměna dveří v městské nemocnici v Odrách“ doporučuje uzavřít smlouvu s dodavatelem, který splnil všechny podmínky, kterým je dodavatel:

Dormakaba Česko s.r.o.

Sídlem: Radlická 714/113a, Jinonice, 158 00 Praha 5
IČ: 60472740

Jednání komise bylo ukončeno dne 10.06.2024 v 09:30 hod.

Ing. Libor Helis

.....


Ing. Kamila Ambrožová

.....

Ing. Olga Veverková

.....


Zpráva byla předána zadavateli: 10.06.2024

Ing. Libor Helis, starosta





PA