

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

## „Zubní ordinace – ZS Odry“

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

V případě, že se zadavatel v podmínkách veřejné zakázky odkazuje na znění zákona, pak je zákon myšlen jako podpůrný prvek, případně chce zadavatel uplatnit některé definice v zákoně i v rámci této zakázky malého rozsahu.

**Zadavatel**

**Město Odry**

Masarykovo náměstí 16/25  
742 35 Odry

## OBSAH

1.	Identifikační údaje zadavatele .....	3
2.	Identifikační údaje veřejné zakázky.....	3
3.	Vymezení předmětu veřejné zakázky .....	3
3.1.	Vymezení předmětu veřejné zakázky .....	3
3.2.	Technická specifikace .....	3
3.3.	Termín realizace .....	4
3.4.	Sociální a environmentální odpovědnost .....	4
4.	Požadavky na prokázání kvalifikace .....	4
4.1.	Základní způsobilost.....	4
4.2.	Profesní způsobilost.....	5
4.3.	Technická kvalifikace .....	5
4.4.	Předložení dokladů o kvalifikaci .....	5
4.5.	Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob .....	5
4.6.	Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace .....	6
4.6.1.	Prokazování kvalifikace získané v zahraničí .....	6
4.6.2.	Společné prokazování kvalifikace .....	6
4.6.3.	Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů .....	6
4.6.4.	Prokazování kvalifikace certifikátem .....	6
4.7.	Změny v kvalifikaci .....	6
5.	Obchodní podmínky .....	6
5.1.	Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek .....	6
5.2.	Pojištění .....	6
5.3.	Vyhrazené změny závazku .....	7
6.	Požadavky na varianty nabídek.....	7
7.	Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny .....	7
8.	Podmínky sestavení a podání nabídky .....	7
8.1.	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky a na přijímání nabídek.....	7
8.2.	Požadovaný obsah nabídky .....	9
9.	Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií.....	9
9.1.	Kritéria hodnocení .....	9
9.2.	Metoda vyhodnocení nabídek.....	9
10.	Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění.....	9
10.1.	Dostupnost zadávací dokumentace .....	9
10.2.	Vysvětlení zadávací dokumentace .....	9
10.3.	Prohlídka místa plnění.....	10
11.	Další požadavky zadavatele na plnění zakázky.....	10
12.	Přílohy.....	11

---

## 1. Identifikační údaje zadavatele

---

Zadavatel: Město Odry  
Se sídlem: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry  
Zastoupena: Ing. Libor Helis, starosta  
Právní forma: 801 - Obec  
IČ: 00298221  
Kontaktní osoba: Ing. Kamila Ambrožová, tel.: 734 230 745, email: kamila.ambrozova@odry.cz

---

## 2. Identifikační údaje veřejné zakázky

---

Název zakázky: **Zubní ordinace – ZS Odry**  
Režim veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu  
Druh zakázky: stavební práce  
č. VŘ: 18/2024  
Předpokládaná hodnota: 3 065 045,- Kč bez DPH  
Místo plnění: budova zdravotního střediska Odry, sídl. Míru č. p. 958/1, 742 35 Odry, parc. č. 813 v k.ú. Odry  
Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV:  
45000000-7 Stavební práce  
45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

---

## 3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

---

### 3.1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem díla jsou stavební úpravy části stávajících prostor v objektu zdravotního střediska tak, aby byly vhodné pro využití nové zubní ordinace.

Do nosných konstrukcí objektu nebude v rámci stavby zasahováno, vyjma prostupu pro potrubí. Součástí stavebních prací je provedení nových podlah, včetně samonivelační stěrky. Nášlapné vrstvy se liší dle využití jednotlivých místností (PVC, keramická dlažba). Dále budou zhotoveny dvě nové dělicí sdk příčky tl. 100 mm a v dotčených prostorách budou provedeny sádkartonové podhledy. Součástí prací je také výměna stávajících dveří včetně zárubní, nebo zhotovení nových dveří v nových dveřních otvorech. Dále je navržena úprava vnitřních prostor (odstranění keramických obkladů, opravy nesoudržné omítky ve stanoveném rozsahu, apod.). Specifická úprava se pak týká místnosti se zubním rentgenem, kde bude provedeno stínění pomocí speciálních sdk desek určených k tomuto účelu.

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace stavby s názvem „ZUBNÍ ORDINACE-ZS ODRY“ zpracovaná společností BYVAST pro s.r.o., U Rourovny 697/16, 721 00 Ostrava Svinov, IČ: 27848183 (viz příloha č. 10 zadávací dokumentace).

Podrobná specifikace je uvedena v příloze č. 5 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v příloze č. 10 – Projektová dokumentace a v příloze č. 4 – Obchodní podmínky této zadávací dokumentace.

Provádění stavby bude probíhat za plného provozu zdravotního střediska. Stavěniště musí být po dobu provádění stavby zabezpečeno (zajištění zabezpečených přístupů k jednotlivým vstupům do objektu, koordinace s uživatelem objektu).

Světelně technický výpočet, který je součástí projektové dokumentace, obsahuje konkrétní typ a výrobce svítidla, na který je proveden. Pro účely výběrového řízení je možné použít jakýkoli typ svítidla za podmínky splnění minimálních parametrů daných světelným výpočtem. Vybraný dodavatel před samotnou dodávkou svítidel doloží světelný výpočet pro dodávaný typ svítidel.

### 3.2. Technická specifikace

Požadované práce a dodávky musí splňovat technické specifikace a standardy podle českých technických norem, které přejímají evropské normy, podle evropských norem, evropských technických schválení, technických specifikací zveřejněných v Úředním věstníku Evropské unie, podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

Pokud zadávací dokumentace a její přílohy obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, nejedná se o preferování či záměrné zvýhodňování těchto a diskriminaci ostatních. Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky nabídku i jiných, rovnocenných řešení a materiálů, pokud je dodavatel nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich požadovanou kvalitu. Pokud dodavatel nabídne použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry, musí prokazatelně doložit splnění požadovaných minimálních parametrů. Pravidla uvedená v tomto odstavci se použijí, i pokud zadavatel stanoví technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy nebo technické dokumenty. Veškeré použité názvy a výrobky v této zadávací dokumentaci jsou vyjádřením minimálního technického standardu.

**Dodavatel stvrzuje svým podpisem Krycího listu souhlas,** že podáním nabídky souhlasí se všemi náležitostmi uvedenými v zadávací dokumentaci, že ji porozuměl a tyto informace budou použity jako podklad pro provedení stavebních prací a jsou podkladem pro stanovení nabídkové ceny. Dále podpisem Krycího listu prohlašuje, že byl důkladně seznámen se zadávací dokumentací včetně všech příloh, a že akceptuje veškeré podmínky.

### 3.3. Termín realizace

Zhotovitel požaduje dokončení díla do **75 dnů** od převzetí staveniště. Předpoklad zahájení prací je 10/2024.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu termínu započetí prací. V případě, že dojde k prodloužení výběrového řízení a objektivně tak nebude možné zahájit realizaci ve shora uvedeném předpokládaném termínu, bude skutečný termín zahájení a ukončení realizace odsunut o dobu prodloužení výběrového řízení.

### 3.4. Sociální a environmentální odpovědnost

Zadavatel v souladu s ust. § 6 zákona před vyhlášením veřejné zakázky zvažil možné dopady do sociální a environmentální oblasti. Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky čestně prohlásil, že zajistí po celou dobu realizace díla:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby;
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;
- d) minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

---

## 4. Požadavky na prokázání kvalifikace

---

### 4.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní účastník výběrového řízení:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

*Podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,*

*Podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky;*

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění základní způsobilosti požaduje zadavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost. Zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení ve formátu přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou (pověřenou) osobou, musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby, součástí dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

#### **4.2. Profesionální způsobilost**

Splnění profesionální způsobilosti prokáže účastník výběrového řízení, který předloží:

- a) prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do také evidence vyžaduje (případně předloží čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku či jiné obdobné evidenci zapsán);
- b) prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této zakázky, tj. předložením živnostenského oprávnění s předmětem podnikání: **Provádění staveb, jejich změna a odstraňování.**

#### **4.3. Technická kvalifikace**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který doloží seznam referenčních zakázek (formou čestného prohlášení – viz příloha č. 3 zadávací dokumentace) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, jehož součástí budou minimálně dvě dokončené zakázky odpovídající svým charakterem předmětu zakázky – výstavba nebo rekonstrukce budov. U každé referenční zakázky bude uveden předmět plnění, doba a místo plnění a kontakt na osobu, která může danou referenci potvrdit. Každá z požadovaných referencí musí být ve finančním objemu plnění minimálně 1,5 mil. Kč bez DPH.

#### **4.4. Předložení dokladů o kvalifikaci**

V případě, že zadavatel požaduje doložit kvalifikaci pouze čestným prohlášením, je dodavatel oprávněn, při prokazování splnění těchto požadavků zadavatele na kvalifikaci, nahradit čestné prohlášení jednotným evropským osvědčením, prostou kopií, úředně ověřenou kopií či originály příslušných dokladů.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

#### **4.5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesionální způsobilosti (s výjimkou kritéria podle 4.2 a) - obchodní rejstřík) požadované veřejným zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 4.2 a) (obchodní rejstřík) touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění příslušné chybějící části technické kvalifikace či profesní způsobilosti touto jinou osobou,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti touto jinou osobou (předložením čestného prohlášení),
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

#### **4.6. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

##### **4.6.1. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

##### **4.6.2. Společné prokazování kvalifikace**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle bodu 4.2 a) zadávací dokumentace každý dodavatel samostatně.

Zadavatel vyžaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

##### **4.6.3. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

##### **4.6.4. Prokazování kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

#### **4.7. Změny v kvalifikaci**

Dojde-li od předložení dokladů, nebo prohlášení o kvalifikaci v průběhu výběrového řízení k takové změně v kvalifikaci účastníka výběrového řízení, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace či ovlivnění kritéria hodnocení nabídek, je účastník výběrového řízení povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Nesplnění této povinnosti je důvodem pro bezodkladné vyloučení účastníka výběrového řízení.

---

## **5. Obchodní podmínky**

---

### **5.1. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek**

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny formou závazného návrhu smlouvy o dílo, který je uveden v příloze č. 4 – Obchodní podmínky této zadávací dokumentace.

Účastník výběrového řízení není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka výběrového řízení. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.

### **5.2. Pojištění**

Vybraný dodavatel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli kopii platné pojistné smlouvy (případně certifikát o pojištění) na:

- pojištění stavebních a montážních výkonů do výše ceny díla
- a dále na:

- pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s tím, že pojistné plnění musí být sjednáno min. ve výši 5 000 000,- Kč.

Zhotovitel je povinen mít pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla.

Podmínky plnění jsou součástí závazného návrhu smlouvy o dílo, který je uveden v příloze č. 4 – Obchodní podmínky této zadávací dokumentace.

### 5.3. Vyhrazené změny závazku

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou obsaženy v tomto oznámení, především v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou uvedeny v příloze č. 4 – Obchodní podmínky.

---

## 6. Požadavky na varianty nabídek

---

Variantní nabídky nejsou přípustné.

---

## 7. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

---

Nabídková cena **musí** být stanovena na základě a v souladu s těmito zadávacími podmínkami v české měně v členění bez DPH, DPH a cena celkem včetně DPH ve formátu řádně vyplněného **položkového rozpočtu – soupisu prací, dodávek a služeb** (příloha č. 5 této zadávací dokumentace). Nabídková cena musí v plném rozsahu zahrnovat hodnotu prací, dodávek a všech nákladů a výdajů, které mohou být vyžadovány při realizaci požadovaných prací, společně s dočasnými pracemi a instalacemi zařízení, které mohou být nezbytné, a se všemi obecnými riziky, závazky a povinnostmi, stanovenými nebo vyplývajícími z dokumentů, ze kterých nabídka vychází. Nabídková cena bude uvedena také v krycím listu nabídky (příloha č. 1 této zadávací dokumentace) a v návrhu smlouvy (viz článek IV. odst. 1 přílohy č. 4 – Obchodních podmínek). Nabídková cena uvedená účastníkem výběrového řízení bude zadavatelem považována za maximálně přípustnou, závaznou a úplnou.

V případě jakéhokoli rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem prací je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny soupis prací.

Účastník výběrového řízení závazně ve svém nabídkovém rozpočtu použije přesné členění dle Soupisu prací, dodávek a služeb (příloha č. 5 této zadávací dokumentace), a to přesným dodržením všech položek, množstevních jednotek a množství. Např. je-li vyčísleno, není dovoleno měnit množství.

Celková cena bude sjednána jako smluvní cena po celou dobu realizace. Dodavatel může překročit nabídkovou cenu pouze v případě změny sazby daně z přidané hodnoty na plnění, které jsou předmětem veřejné zakázky.

### Oprava položkového rozpočtu

Opravu položkového rozpočtu může účastník výběrového řízení provést jen na základě žádosti zadavatele o objasnění nebo doplnění údajů. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

### Sleva z ceny

Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové nabídkové ceny) není přípustná.

---

## 8. Podmínky sestavení a podání nabídky

---

### 8.1. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky a na přijímání nabídek

Nabídkou se rozumí veškeré doklady požadované touto zadávací dokumentací, které je dodavatel povinen předložit ve stanoveném obsahu, ve stanovené formě a lhůtě.

Nabídka v písemném vyhotovení musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese

[https://zakazky.odry.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.odry.cz/profile_display_2.html). Účastník prostřednictvím elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci, kterou jsou veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení výběrového řízení.

Nabídku vloží účastník v elektronické formě do elektronického nástroje v souladu s „Uživatelskou příručkou“. Podrobné instrukce elektronického nástroje jsou veřejně dostupné v „Uživatelské příručce“ na adrese <https://zakazky.odry.cz/manual.html>.

Nabídka bude vložena účastníkem v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK, certifikovaném podle vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody a zaručujícím splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti ukládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění. Účastník přitom postupuje podle dispozic zadavatele, uvedených v zadávací dokumentaci elektronicky vedeného výběrového řízení.

Nabídka vložená do elektronického nástroje bude podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Účastník do elektronického nástroje připojí doklady, jimiž dokladuje splnění požadované kvalifikace, přičemž může připojit další doklady, které ve vztahu k zadávané veřejné zakázce považuje za důležité.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek budou jednotlivé nabídky zpřístupněny v elektronickém nástroji a posouzeny z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. K zajištění řádného průběhu výběrového řízení může zadavatel postupovat ve smyslu § 46 zákona. V této souvislosti zadavatel upozorňuje, že ve výběrovém řízení bude adresovat a zasílat korespondenci účastníkům na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK (je nezbytné pro ni zachovat přístup po celou dobu realizace veřejné zakázky). Veškerá písemná komunikace a žádosti o doplňující informace k podání nabídky mezi dodavatelem a zadavatelem bude vedena v prostředí elektronického nástroje E-ZAK - v části „Individuální komunikace.“

**Zadavatel upozorňuje, že pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, tedy v jiném než v elektronickém nástroji E-ZAK, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.**

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

Lhůta pro podání nabídek končí dne **19.09.2024 v 09:00 hodin**.

Součástí nabídky budou veškeré doklady a informace prokazující splnění základní a profesní způsobilosti a technickou kvalifikaci dodavatele.

Nabídka musí být podána v českém jazyce (tím však zadavatel nevyklučuje aplikaci § 45 odst. 3 zákona).

Veškeré ceny budou uváděny v Kč (CZK).

Součástí nabídky bude návrh smlouvy se zohledněním zadávacích podmínek. Písemný návrh smlouvy musí zcela akceptovat obchodní podmínky a musí být v souladu se zadávací dokumentací nebo jinými dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky. **Od obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace, se nelze odchýlit.** Údaje uvedené v návrzích smluv se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky.

Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení ve své nabídce předložil seznam konkrétních poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud dodavatel nevyužije k plnění veřejné zakázky poddodavatele, předloží na samostatném listu prohlášení o tom, že poddodavatele nevyužije, nebo tuto skutečnost uvede do seznamu poddodavatelů (příloha č. 6 ZD). Pokud nabídka nebude obsahovat ani jeden z těchto dokumentů, má se zato, že dodavatel provede plnění vztahující se k této veřejné zakázce bez poddodávek.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.



Dodavatel může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel podáním nabídky stvrzuje, že souhlasí se všemi náležitostmi uvedenými v zadávací dokumentaci, že ji porozuměl a tyto informace budou použity jako podklad pro provedení díla a jsou podkladem pro stanovení nabídkové ceny.

Součástí nabídky bude rovněž prohlášení dodavatele, že není obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. K tomuto zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení, které je přílohou č. 8 této zadávací dokumentace.

## 8.2. Požadovaný obsah nabídky

- vyplněný, oprávněnou osobou podepsaný Krycí list nabídky ve formátu přílohy č. 1 této zadávací dokumentace,
- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, viz bod 4.1 (vzor příloha č. 2 této zadávací dokumentace),
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti, viz bod 4.2,
- doklady prokazující technickou kvalifikaci, viz bod 4.3 (vzor příloha č. 3 této zadávací dokumentace),
- návrh smlouvy (příloha č. 4 – Obchodní podmínky) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele dle zadávacích podmínek,
- oceněný a podepsaný položkový rozpočet (příloha č. 5 - Soupis prací, dodávek a služeb),
- seznam poddodavatelů dle přílohy č. 6 této zadávací dokumentace,
- čestné prohlášení dodavatele, viz bod 3.4 zadávací dokumentace (vzor příloha č. 7 této zadávací dokumentace),
- čestné prohlášení dodavatele, že není obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (čestné prohlášení je přílohou č. 8 ZD),
- další, dle zvážení dodavatele.

---

## 9. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

---

### 9.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Hodnotící komise vybere nabídku dodavatele, který splňuje všechny podmínky účasti ve výběrovém řízení a který nabídne nejnižší cenu.

### 9.2. Metoda vyhodnocení nabídek

Nabídky budou seřazeny podle výše **nabídkové ceny v Kč bez DPH** uvedené v Krycím listu nabídky shodné s přílohou č. 4 zadávací dokumentace (čl. IV. odst. 1). V případě rozporu celkových nabídkových cen uvedených ve smlouvě či krycím listu bude pro hodnocení použita cena uvedená ve smlouvě.

---

## 10. Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

---

### 10.1. Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci poskytuje zadavatel formou neomezeného dálkového přístupu na profilu zadavatele. Internetová adresa profilu zadavatele, na níž je zadávací dokumentace dostupná: [https://zakazky.odry.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.odry.cz/profile_display_2.html).

### 10.2. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese [https://zakazky.odry.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.odry.cz/profile_display_2.html) nejpozději 4 pracovní dny před

uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. V případě, že zadavatel přistoupí k vysvětlení zadávací dokumentace, bude vysvětlení a případné související dokumenty, ve lhůtě alespoň 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek uveřejněno na profilu zadavatele.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené ve stanovené lhůtě zadavatel doručí dodavateli vysvětlení k zadávací dokumentaci. Zadavatel zveřejní vysvětlení, včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele: [https://zakazky.odry.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.odry.cz/profile_display_2.html).

### 10.3. Prohlídka místa plnění

Zadavatel stanovuje prohlídku místa plnění dne **12.09.2024 v 09:00** hodin. Prohlídka bude zahájena ve stanovený den a hodinu na místě budoucího plnění, tj. před hlavním vchodem budovy Zdravotního střediska, sídliště Míru 958/1, 742 35 Odry.

---

## 11. Další požadavky zadavatele na plnění zakázky

---

**Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy o dílo doložit čestné prohlášení ve vztahu k ruským / běloruským subjektům prokazující splnění povinností vyplývajících z nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (viz příloha č. 9 zadávací dokumentace).**

Podáním nabídky pro předmětnou veřejnou zakázku přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy výběrové řízení zrušit bez udání důvodu. Zrušení výběrového řízení je oznámeno dnem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.

Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 90 dní.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti uváděné dodavatelem v nabídce.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka výběrového řízení z účasti ve výběrovém řízení jeho uveřejněním na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo na uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

Zadavatel nehradí žádné náklady na účast v tomto výběrovém řízení, všechny výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel, a nabídky doručené v termínu pro podání nabídek nevrací.

Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zpracovávání osobních údajů v rámci výběrového řízení, je prováděno zákonným způsobem z důvodu „přípravy a plnění smlouvy“ a z důvodu „právní povinnosti“ zadavatele jako správce osobních údajů. Ostatní informace, práva a povinnosti při zpracovávání osobních údajů naleznete na [www.odry.cz](http://www.odry.cz).

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ve smyslu § 219 zákona a dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), může být zadavatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a po ukončení plnění také výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy.

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel má zájem, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona, přičemž dodavatel je povinen tyto zásady dodržovat. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit zejména legální

zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.

---

## 12. Přílohy

---

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace
- Příloha č. 4 – Obchodní podmínky
- Přílohy č. 5 – Soupis prací, dodávek a služeb
- Příloha č. 6 – Identifikační údaje poddodavatelů
- Příloha č. 7 – Čestné prohlášení k sociální a environmentální odpovědnosti
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení o střetu zájmů
- Příloha č. 9 – Čestné prohlášení ve vztahu k sankcím – vybraný dodavatel
- Příloha č. 10 – Projektová dokumentace

V Odrách dne 03.09.2024

**Ing. Libor Helis**  
starosta