

V Třinci dne 20.09.2024

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 k veřejné zakázce pod označením „Pavilon dětských skupin v Odrách“

Zadavatel: Město Odry, se sídlem: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry; IČO: 00298221 (dále jen „zadavatel“).

Osoba zmocněná k zastoupení zadavatele v zadávacím řízení: Čtyři oči, s.r.o., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec – Lyžbice, IČO: 07080646.

Identifikace veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) pod označením „Pavilon dětských skupin v Odrách“

Vážení,

zadavatel obdržel ve dnech 06.09.2024, 08.09.2024, 09.09.2024, 10.09.2024, 16.09.2024 a 18.09.2024 níže uvedené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost č. 1

Žádáme o sdělení, zda je interiér součástí výběrového řízení.

Dělicí příčky jsou možná duplicitní. Jedná se o příčky v oddílu ASŘ pol. 233 a v ZTI pol. Č. 75.

A v rozpočtu ZTI pol. č 77 Zrcadlo, je na zeď, ale nevíme zda bude umístěno do obkladu nebo na obklad.

Dále si dovoluujeme požádat o specifikaci položek 361 v oddílu OST2 - D+M luminiscenčních tabulek, které nejsou v dokumentaci označeny a specifikovány podrobněji. A dále o upřesnění k položce 364 oddíl OST5,365 oddíl OST6, kde název položky neodpovídá popisu položky.

Žádost č. 2

- V části rozpočtu na listu s označením 001 – stavební část se nachází položky č. 260 – 264, v kterých se mimo jiné uvádí, že mají být dodány obložkové zárubně ... dle PD. :

262	K	766660001R2	D+M interiérových dveří T3 a obložkové zárubně o rozměrech 700x1970x150 mm, včetně příslušenství - dle PD	kus	3,000		0,00	
-----	---	-------------	---	-----	-------	--	------	--

Z PD ani z výpisu prvků jednoznačně nevyplývá, zda-li mají být obložkové zárubně dřevěné, nebo kovové. Žádáme o vyjádření k výše uvedenému.

Žádost č. 3

- V části rozpočtu na listu s označením 001 – stavební část se nachází níže uvedené položka:

265	K	766660001R5	D+M interiérových posuvných dveří T5 o rozměrech 800x1970 mm., včetně příslušenství - dle PD	kus	2,000		0,00	
-----	---	-------------	--	-----	-------	--	------	--

Popis uvedené položky neodpovídá PD a výpisu prvků. Žádáme o opravu rozpočtu.

Žádost č. 4

V položkách stavebního rozpočtu týkající se interiérových dveří, ve Výpise prvků a ani v technické zprávě není uvedeno, zda-li mají být interiérové dveře s jádrem z voštiny, nebo z DTD.

Žádáme o vyjádření k výše uvedenému.

Žádost č. 5

- V části rozpočtu na listu s označením 001 – stavební část se nachází níže uvedené položka :

358	K	787111214R	D+M zasklení ze skleněných tvárnic typu U, včetně příslušenství, kotevního a podružného materiálu	kpl	1,000		0,00	
-----	---	------------	---	-----	-------	--	------	--

Žádáme o změnu jednotky na m² a uvedení požadovaného množství.

Žádost č. 6

- V části rozpočtu na listu s označením 003a – elektroinstalace se nachází níže uvedené položka :

9	K	5787469	připojení pohonu nebo ventilátoru 230V/50Hz, 16A	ks	11,000		0,00	
---	---	---------	--	----	--------	--	------	--

K této položce obsahující montáž ventilátorů rozpočet neobsahuje ventilátory. Žádáme o doplnění ventilátorů s uvedením požadovaných technických parametrů.

Žádost č. 7

V části rozpočtu na listu s označením 003a – elektroinstalace se v položce č.15 nachází 1ks montáže elektroinstalačních krabic. V položce č.16, 17 a 18 je celkem dodávka 589ks elektroinstalačních krabic. Žádáme o opravu položkového rozpočtu a uvedení do souladu..

Žádost č. 8

V části rozpočtu na listu s označením 003a – elektroinstalace se v položce č.49, 93 a 69 nachází celkem 91ks montáže svítidel. V položce č.50, 51, 94, 53, 54, 55, 56, 57 a 92 je celkem dodávka 135ks svítidel.. Žádáme o opravu položkové rozpočtu a uvedení do souladu.

Žádost č. 9

- V části rozpočtu na listu s označením 003a – elektroinstalace se nachází níže uvedené položka:

183	K	741761015	Montáž monitorovacího zařízení fotovoltaických systémů rozšiřujícího modulu pro vzdálený odečet dat z elektroměru	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
-----	---	-----------	---	-----	-------	--	------	-------------------

K uvedené položce chybí v rozpočtu rozšiřující modul pro odečet dat z elektroměru. Žádáme o doplnění položky do rozpočtu.

Žádost č. 10

- V části rozpočtu na listu s označením 003a – elektroinstalace se nachází níže uvedené položka:

67	K	84657	dodávka rozvaděče RFVE	ks	1,000		0,00	
----	---	-------	------------------------	----	-------	--	------	--

PD neobsahuje výkres a ani technické požadavky na rozvaděč RFVE. Žádáme doplnění PD o chybějící výkresovou dokumentaci.

Žádost č. 11

- V části rozpočtu na listu s označením 003a – elektroinstalace se nachází níže uvedené položka:

120	K	58664652	datový nástěnný rozvaděč, router, switch	sada	1,000		0,00	
-----	---	----------	--	------	-------	--	------	--

PD neobsahuje výkres a ani technické požadavky na velikost a typ datového rozvaděče ani technické požadavky na prvky které v něm budou umístěny. Žádáme doplnění PD o chybějící výkresovou dokumentaci a specifikaci požadovaných prvků.

Žádost č. 12

- V části rozpočtu na listu s označením 003a – elektroinstalace se nachází níže uvedené položka:

157	M	864528	<i>Domovní telefon tj. sada tabel+krabic, koncentrátoru. napaj. zdrojů, videotelefonů, videodistributorů dle nabídky č. NV-80/2024</i>	sad	1,000		0,00	
-----	---	--------	--	-----	-------	--	------	--

Žádáme kompletní specifikaci domovního telefonu s příslušenstvím dle uvedené nabídky v položkovém rozpočtu.

Žádost č. 13

- V části rozpočtu na listu s označením 003a – elektroinstalace se nachází níže uvedené položky:

143	K	742420021	Montáž společné televizní antény antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2020 01
PP		Montáž společné televizní antény antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu						
144	K	742420041	Montáž společné televizní antény antenního domovního zesilovače	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2020 01

K uvedeným položkám se v rozpočtu nenachází ani anténní stožár a ani anténní domovní zesilovač.

Žádost č. 14

V části rozpočtu na listu s označením 003b – bleskosvod je rozpor v množství mezi dodávkou a montáží hromosvodových svorek. Žádáme o uvedení rozpočtu do souladu.

Žádost č. 15

V části rozpočtu na listu s označením 005 – ZTI, ÚT jsou položky v cenové soustavě RTS, poté položky u kterých je Kód který není součástí cenové soustavy, ale je u těchto položek uvedeno D+M a pak jsou tam položky které nejsou součástí cenové soustavy a z textu vyplývá, že se jedná pouze o dodávku materiálu. Jedná se o tyto položky:

33, 34, 48, 49, 54, 57, 61, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70,71, 96, 97 a 98.

Žádáme o doplnění montáže k výše uvedeným položkám, aby se předešlo případným nedorozuměním mezi objednatelem a vítězným uchazečem o předmětnou veřejnou zakázku.

Žádost č. 16

- V části rozpočtu na listu s označením 005 – ZTI, ÚT se nachází níže uvedené položka:

75	K	725př	D+M Dětská dělicí stěna na nožičkách (barvu vybere investor)	kus	10,000		0,00	RTS II / 2023
----	---	-------	--	-----	--------	--	------	---------------

PD a ani Technická zpráva neobsahuje požadavek na velikost dělicích stěna a ani materiálové složení. Žádáme o doplnění výpisu prvků k dělicím stěnám.

Žádost č. 17

V části rozpočtu na listu s označením 003a – elektroinstalace se nenachází vysekání kapes pro elektroinstalační krabice v počtu 589ks. Žádáme o doplnění rozpočtu.

Žádost č. 18

Ve výpisu okenních otvorů je požadavek na $U_w=0,9W/m^2K$, ale v technické zprávě je $U_w=0,7W/m^2K$. Který máme tedy považovat za správný?

Žádost č. 19

Prosím o upřesnění požadovaných typů a výrobce svítidel, případně zda je potřeba dodržet všechny požadované technické parametry - zejména ty, které nenařizuje norma (např. plnospektrální svítidlo, požadavek na LED čipy s životností L80B10 při ta 30 °C nejméně 75.000 h, konkrétní materiál difuzoru svítidla, atp).

Žádost č. 20

- V části rozpočtu na listu s označením 001 – stavební část se nachází v oddíle 767 Konstrukce zámečnické u některých položek navzájem protichůdné informace jako například :

270	K	767161111R1	D+V+M ocelového zábradlí u spojovací rampy Z2 včetně povrchové úpravy, výplně a dalšího příslušenství - dle PD	m	6,700		0,00
	PP		D+V+M venkovního ocelového žebříku s ochranným košem Z4 včetně povrchové úpravy a dalšího příslušenství - dle PD				
271	K	767161111R2	D+V+M ocelového zábradlí u spojovací rampy Z2 včetně povrchové úpravy, výplně a dalšího příslušenství - dle PD	kpl	1,000		0,00
	PP		D+V+M vstupní ocelové obslužné brány Z5 včetně povrchové úpravy, výplně a dalšího příslušenství - dle PD				

Žádáme o přepracování oddílu 767 Konstrukce zámečnické a zároveň uvedení do souladu s výpisem prvků.

Žádost č. 21

- V části rozpočtu na listu s označením 001 – stavební část se nachází v oddíle OST Ostatní u některých položek navzájem protichůdné informace:

364	K	OST5	D+M pevné nerezové madlo dl. 800mm	kpl	1,000		0,00
	PP		D+M nástěnné zrcadlo pro invalidy výklopné				
365	K	OST6	D+M pevné nerezové madlo dl. 800mm	kpl	6,000		0,00
	PP		D+M hasicí přístroj 21A, 6kg				

Žádáme o uvedení rozpočtu do souladu.

Žádost č. 22

Prosíme o upřesnění položky v oddílu ZTI č. 91 Prachovka 14/2x40

Dále žádáme o zpracování oddílu PBŘ, jako jsou autonomní hlásiče, požární ucpávky, ... nesedí PD s rozpočtem. V PD výkres zpevněných ploch je zakreslen odvodňovací žlab, ale v rozpočtu není. Prosíme o doplnění položky do rozpočtu.

Žádost č. 23

Žádáme tímto o doplnění PD a to ve věci:

pod ocelovou konstrukcí kolem schodiště v řezu B-B' je umístěna izolace z Purenitu, prosíme o zpracování do rozpočtu.

Sdělení zadavatele:

Zadavatel uvádí, že s ohledem na množství a charakter žádostí a nutnou součinnost ze strany projektanta při přípravě vysvětlení či doplnění zadávací dokumentace, v tuto chvíli není schopen požadované vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout. Zadavatel však předpokládá uveřejnění vysvětlení či doplnění zadávací dokumentace ve vztahu k obdrženým žádostem v následujícím pracovním týdnu.

V návaznosti na výše uvedené sdělení zadavatel mění lhůtu pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 04.10.2024 v 9:00 hodin.

Vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, zadavatel poskytuje stejným způsobem, jako byly zveřejněny zadávací podmínky, a to na profilu zadavatele: https://zakazky.odry.cz/profile_display_2.html

Děkujeme za pochopení

Jménem zadavatele administrátor zakázky:

Mgr. Josef Alexander Matera,
Čtyři oči, s.r.o.