

SMLOUVA O DÍLO

Nemocnice Odry – rekonstrukce skladu pro oddělení trafostanice

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb, mezi smluvními stranami

Město Odry

Adresa: Masarykovo náměstí 16/25
 Zastoupeno: Ing. Liborem Helisem, starostou města
 IČ: 00298221
 DIČ: CZ00298221
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 Číslo účtu: 27-1765068319/0800

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Libor Helis
 Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Olga Veverková, Michal Czerný

Zástupce ve věcech technických (TDI):
 Zástupce ve věcech autorského dozoru:
 Koordinátor BOZP:
 případný TDI, AD a koordinátor BOZP, určený objednatelem bude zhotoviteli oznámen zápisem ve stavebním deníku.
dále jen „objednatel“

Michal Král

Zapsaná v dne 27.4.2019 v Živnostenském rejstříku, vedeného u Městského úřadu Odry, pod spis. Zn. ŽÚ/523/2009/6.

Se sídlem: Loučky 268, 742 35 Odry
 Zastoupena: Michalem Králem
 IČ: 60304260
 DIČ: CZ7307275448
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
 Číslo účtu: 1764942369/0800
 Tel: +420603498192
 e-mail: michal.krall@seznam.cz
 Zástupce ve věcech technických: Michal Král
dále jen „zhotovitel“

I. Preambule

1. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti se zajištěním stavebních prací stavby „Nemocnice Odry – Rekonstrukce skladu, na pozemku, parc. č. 1000, k.ú. Odry“, která byla předmětem výběrového řízení pod názvem „Nemocnice Odry – rekonstrukce skladu pro oddělení trafostanice“.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že identifikační údaje uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.

3. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Petr Elkner, Vítovka 68, 742 35 Odry, IČ: 76237591 a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. odst. 1. této smlouvy. Tímto ujednáním objednatel nepřenáší odpovědnost za správnost a úplnost příslušné dokumentace na zhotovitele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno, a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy a je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
5. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, je nový poddodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace alespoň v takovém rozsahu jako poddodavatel původní. Dále je zhotovitel povinen předložit smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace. Zhotovitel není oprávněn provést změnu v osobě poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého i dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy, a že při stanovení ceny překontroloval a ocenil veškeré podklady vymezující předmět svého plnění s odbornou péčí, a tímto prohlašuje, že tyto podklady nevykazují vady a nedostatky, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu díla, že prověřil místní podmínky na pracovišti, že zahrnul všechny technické a dodací podmínky do kalkulace cen a uplatnil veškeré své požadavky na objednatele před uzavřením smlouvy a v její ceně je zohlednil.
7. Zhotovitel dále prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky s minimálním limitem pojistného plnění ve výši odpovídající minimálně nabídkové ceně stanovené v Kč včetně DPH, a to po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen kdykoliv na vyžádání objednatele předložit platnou pojistnou smlouvu. Pojistné podmínky musí obsahovat ujednání, že poškozenému vzniká právo na plnění proti pojistiteli.
8. Technický dozor investora bude zajišťován objednatelem. Osoba zajišťující technický dozor není oprávněna měnit obsah této smlouvy a bez souhlasu objednatele a autorského dozoru pozměňovat dokumentaci stavby, jakož i navrhovat použití jiných materiálů nebo technologických postupů. Zhotovitel je povinen výkon technického dozoru investora na stavbě umožnit a poskytnout mu nezbytnou součinnost.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou svým jménem, vlastními prostředky, na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „**Nemocnice Odry – rekonstrukce skladu pro oddělení trafostanice**“, (dál jen „dílo“), a to v rozsahu a na pozemcích vyjmenovaných v zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „Nemocnice Odry – rekonstrukce skladu pro oddělení trafostanice“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - rozsahu předmětu plnění uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy – oceněný položkový rozpočet, Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž

jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatele vymezené množství,

- příslušné projektové dokumentace stavby, kterou vypracoval Ing. Petr Elkner, Vítovka 68, 742 35 Odry, IČ: 76237591,
- Rozhodnutí – Stavební povolení stavby „Nemocnice Odry – Rekonstrukce skladu, na pozemku, parc. č. 1000, k.ú. Odry vydaného MěÚ Odry, stavebním úřadem dne 18.10.2018 čj.: MěÚO/22000/2018 334.2;
- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy, příslušných technických norem, obecně závazných a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách výběrového řízení.

(dále jen „dílo“).

3. Řádně provedeným dílem se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, montáží a služeb, včetně všech činností spojených s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání. Rozumí se tím dílo, které bylo zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, podmínkami výběrového řízení, pokyny objednatele a příslušnými právními předpisy a které bylo objednatelem převzato bez výhrad, tzn., že je bezvadné.
4. Dílo prokazatelně zahrnuje také nezávadnou likvidaci veškerého odpadu v souladu s platnými právními předpisy, včetně dopravy odpadu až na místo jeho trvalého uložení.
5. Veškeré dodávky a materiály, zajišťované zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité.
6. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se zejména o vybudování, provoz a demontáž staveniště a jeho ostrahu, udržování čistoty v budově a jejím okolí, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky včetně poplatků za zábory či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či potřebnými průzkumy.
7. Součástí díla je také (v případě, že to bude vyžadovat realizace předmětu plnění):
 - a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - c) zajištění vytýčení obvodu staveniště, oplocení staveniště a zabezpečení staveniště proti neoprávněnému vstupu,
 - d) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu,
 - e) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu

do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům,

- f) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
- g) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
- h) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- i) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- j) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- k) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, budou-li potřebné,
- l) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- m) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
- n) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
- o) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

8. Zhotovitel je povinen při provádění díla

- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
- b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.

9. Realizační projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.

10. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.

11. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.

12. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.

13. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. IV. této smlouvy. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla ani je podstatně neztěžují.

III. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle jím zpracovaného podrobného harmonogramu prací, schváleného objednatelem při předání staveniště.

2. Smluvní strany mohou během plnění dle této smlouvy upravit harmonogram prací po vzájemné dohodě. Není-li dohoda možná, postupuje se v souladu s původním harmonogramem.
3. Smluvní strany si sjednávají pro zahájení a předání provedeného díla následující termíny:
 - a) Termín zahájení prací - do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
 - b) Termín předání a převzetí díla (provedení díla) – **nejpozději do 31. 07. 2019.**
 - c) Termín realizace je pevně stanoven s ohledem na skutečnost, že provoz mateřské školy bude po tuto dobu přerušen.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. O předání a převzetí díla smluvní strany sepíší protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá s výhradami či bez výhrad, případně, že dílo nepřijímá a z jakého důvodu.
5. Běžné klimatické podmínky v průběhu díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
6. K prodloužení zhotovitele s provedením díla nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice).
7. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě či v harmonogramu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů, lešení a jiného pomocného materiálu apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.

IV. Cena díla

1. Cena za řádně provedené dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána na základě výsledků výběrového řízení ve výši:

cena celkem bez DPH	297.716,06 Kč
DPH celkem	62.520,37 Kč
Cena celkem vč. DPH	360.236,43 Kč

(slovy: třišedesátitřicetdvěstětřicetšestkorunčeskýchčtyřicettřihaléřů).

Zhotovitel je plátcem DPH.

2. Ke sjednané smluvní ceně bez DPH se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s daňovými předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění.
3. Cena díla sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých dále v této smlouvě. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla (zejména náklady na pojištění, zabezpečení hygieny a bezpečnosti práce, opatření k ochraně životního prostředí, zvýšené náklady mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu, veškeré náklady na skladování materiálu potřebných k provedení díla včetně jejich přepravy do místa plnění apod.) a rovněž zisk zhotovitele. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do okamžiku bezvadného provedení díla sjednaného touto smlouvou.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. V ceně jsou zahrnuty i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.
5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do okamžiku provedení díla, komplexní proškolení všech pracovníků uživatele a náklady na koordinátora bezpečnosti práce v případě provádění části díla pomocí subdodavatele.

6. Cenu díla je možné měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě navrženým účastníkem smlouvy, přičemž tento dodatek musí obsahovat všechny podstatné náležitosti smlouvy.
7. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci otevřeného řízení na předmět plnění (dále jen „*položkový rozpočet*“).
8. Smluvní strany se dále zavazují k uzavření dodatku ke smlouvě o skutečnostech, které se vyskytnou při realizaci díla a které nebyly v době sjednání smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
9. Při vzniku víceprací či méněprací je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
10. Cena díla v Kč včetně DPH může být dále měněna v souvislosti se změnou příslušných právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty.
11. Veškeré náklady na dodávku a měření energií a jiných medií nutných k provádění díla (např.: elektrické energie, vody) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na veškeré zhotovitelem odebrané energie a media jsou zahrnuty v ceně díla. Přístup k těmto médiím zajistí objednatel.
12. V případě, že během provádění díla objednatel omezí rozsah požadovaných prací zápisem ve stavebním deníku (požaduje tzv. méněpráce), je zhotovitel povinen požadovanou změnu rozsahu díla respektovat okamžikem, kdy se o ní dozví (kdy se seznámí s daným zápisem ve stavebním deníku). Celková cena díla se v takovém případě sníží o cenu dle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 odpovídající rozsahu a typu neprovedených prací. Smluvní strany jsou povinny o změně ceny díla v důsledku méněprací uzavřít dodatek.
13. V případě, že při provádění díla bude zjištěno, že oproti zadávací dokumentaci byl rozsah prací skutečně provedených zhotovitelem menší, sníží se celková cena díla o cenu neprovedených prací. Ocenění neprovedených prací bude provedeno postupem dle předchozího odstavce tohoto článku.
14. V případě zjištění potřeby provést práce nad rozsah díla sjednaný dle této smlouvy (tzv. vícepráce), je zhotovitel takovou skutečnost povinen neprodleně písemně objednateli oznámit zápisem do stavebního deníku a současně je povinen jej informovat prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor investora. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli nový soupis prací a listiny, které tyto skutečnosti prokazují. Dále tuto skutečnost musí zhotovitel bezodkladně oznámit objednateli e-mailem či písemně na adresu sídla objednatele.
15. Nárok na zaplacení víceprací dle předchozího odstavce vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě.
16. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací při uzavírání dodatku k této smlouvě budou tyto vícepráce zhotovitelem oceňovány maximálně podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 pro daný typ práce, a pokud v něm nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto ocenění pro daný rozsah a typ prací maximálně ve výši doporučených cen z cenové soustavy URS. Nebude-li možné stanovit cenu ani tímto způsobem, bude cena stanovena na základě individuální kalkulace dohodnuté mezi smluvními stranami. Smluvní strany se podpisem této smlouvy dohodly, že o ceně víceprací budou vždy jednat, přičemž výše cen víceprací vždy podléhá schválení objednatelem, který není povinen zhotovitelem stanovené ceny víceprací akceptovat. Objednatel je v takovém případě oprávněn provést vícepráce pomocí třetí osoby, se kterou je zhotovitel povinen spolupracovat za účelem řádného dokončení díla. Záruka za dílo poskytovaná zhotovitelem tímto není dotčena.
17. Objednatel odesouhlasené vícepráce budou zásadně hrazeny podle skutečného množství, druhu použitého materiálu a podle způsobu provedení v cenách, stanovených zhotovitelem stejným způsobem a ve stejné cenové úrovni jako nabídková cena díla a po jejich odsouhlasení objednatelem. Předem odsouhlasené vícepráce, které nevyžadují změny projektové dokumentace, zaznamenaná

15

zhotovitel do deníku víceprací a záznam potvrdí dozor objednatele. Na vícepráce většího rozsahu zajistí zhotovitel zpracování dodatku k projektu.

18. Zhotovitel není oprávněn provést vícepráce bez písemného potvrzení těchto víceprací ze strany objednatele. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny díla. Navíc je v případě požadavku objednatele povinen takové práce v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli veškerou škodu, která mu tím vznikla.

V. Platební podmínky

1. Zdanitelná plnění dle této smlouvy budou podléhat režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 a násl. ZDPH.
2. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny za vybudování díla bude uskutečňována vždy po uplynutí kalendářního měsíce postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele, nedohodnou-li se strany na jedné konečné faktuře. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Poslední den příslušného kalendářního měsíce dle předcházející věty je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací technickým dozorem investora a objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu daňovým dokladem – fakturou (*dále jen „faktura“*), který musí mít náležitosti daňového dokladu podle ZDPH.
3. Dílčí plnění se pro účely této smlouvy stanoví jen pro účely fakturace. Na objednatele podpisem zjišťovacího protokolu či dílčího předávacího protokolu nepřechází nebezpečí škody na věci a rovněž záruční doba počíná běžet až řádným převzetím bezvadného kompletního díla objednatelem.
4. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 10. dne následujícího měsíce soupis provedených prací dle odst. 2 tohoto článku. Objednatel se k tomuto soupisu musí vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dní a po odsouhlasení objednatelem vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených prací (zjišťovací protokol). Bez soupisu provedených prací nebude faktura uhrazena.
5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, kvality nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vůči objednateli, které by jinak vyplývaly z předmětného peněžitého dluhu.
6. Splatnost faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - g) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem včetně zjišťovacího protokolu, podepsaného osobou vykonávající technický dozor investora.
7. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo zaslat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

15

8. Úhrada faktur bude uskutečňována bezhotovostním převodem finančních prostředků na účet oprávněné smluvní strany. Datem úhrady peněžních závazků je datum odepsání finančních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v článku 1 této smlouvy.
9. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
10. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury,
11. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – splní svoji povinnost zaplatit.
12. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přerušil práce na provádění díla po dobu delší než 7 dnů nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami výběrového řízení předmětné veřejné zakázky nebo písemnými pokyny objednatele.
13. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn ji neprodleně vyúčtovat a započíst na následující fakturu zhotovitele za provedené práce či zádržné. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku, zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaného a převzatého již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.
14. Objednatel je oprávněn přefakturovat zhotoviteli pokuty, penále apod. uložené mu rozhodnutím orgánů státní správy či jiných orgánů za porušení právních a jiných předpisů zhotovitelem při realizaci díla nebo v přímé souvislosti s touto činností. Zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit. Nebudou-li tyto náklady uhrazeny ve lhůtě splatnosti, má objednatel právo započíst tyto náklady proti pohledávce zhotovitele.

VI. Způsob provádění díla a BOZP

1. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy a správci sítí, které se týkají předmětu této smlouvy. K těmto úkonům vždy zhotovitel přizve osobu vykonávající technický dozor investora.
2. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost osoby vykonávající stavební dozor na staveništi, a to každý den provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen nejpozději ke dni zahájení stavebních prací sdělit objednateli a technickému dozoru investora kontaktní údaje na osobu vykonávající stavební dozor.
3. Zhotovitel je povinen v maximální možné míře omezit prašnost a hlučnost prováděných prací.
4. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
5. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, jejichž harmonogram bude dohodnut mezi stranami při předání staveniště. Ke stanovení kontrolního dne může dát návrh kterákoliv smluvní strana a druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dne bezodkladně.
6. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele a technický dozor investora nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací nebo částí díla, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví,

může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušeni všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací, přičemž tato skutečnost nemá vliv na dokončení díla v souladu s termíny stanovenými touto smlouvou.

7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů, které svolá objednatel zápisem do stavebního deníku učiněným alespoň 3 pracovní dny předem.
9. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
10. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s koordinátorem BOZP, kterého určí objednatel a kterého si objednatel na své náklady zajišťuje. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s pokyny a nařízeními koordinátora BOZP.
11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
12. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí.
13. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.
14. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

VII. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. Je povinností objednatele zorganizovat předání a převzetí díla. K předání a převzetí díla objednatel přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá bez výhrad či s výhradami nebo jej nepřijímá. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele a pracovníka zajišťujícího technický dozor investora o dokončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě

4/15

nejméně 7 pracovních dnů před datem zahájení přejímacího řízení. Objednatel je povinen převzít dílo bez vad, které by bránily řádnému užívání. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.

2. O předání díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepíše objednatel a bude obsahovat:
 - a) označení díla nebo jeho části,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) popis případných vad díla,
 - e) termín pro odstranění zjištěných vad díla,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá, případně přejímá s výhradami, nebo nepřejímá a z jakého důvodu,
 - g) datum a místo sepsání protokolu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) datum vyklizení staveniště,
 - l) datum počátku běhu záruční doby,
 - m) datum ukončení záruční doby.
3. Smluvní strany jsou dále oprávněny uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné a objednatel má právo požadovat při předání díla také další doklady, vyžaduje-li to povaha díla.
4. Převezme-li objednatel dílo s vadami, bude tato skutečnost společně se lhůtou k jejich odstranění v protokole uvedena. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dní ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění těchto vad je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole jejich odstranění. V případě, že zhotovitel vady ve výše uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo zadat jejich odstranění třetí osobě na náklady zhotovitele.
5. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné k předání. Náklady spojené s vyhotovením dokladů dle odst. 5 tohoto článku smlouvy jsou již zahrnuty v ceně díla.
6. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném v čl. III odst. 3 písm. a) této smlouvy. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve stanoveném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu předání staveniště. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení materiálů a odpadů, jakož i nezávadnou likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.

3. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru energií a jiných medií potřebných k provádění díla. Odběrná místa budou po celou dobu provádění díla přístupná objednateli a technickému dozoru investora.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů ode dne převzetí díla bez vad objednatel (tj. od okamžiku provedení díla). Při nedodržení této lhůty se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Objednatel je oprávněn zajistit si vyklizení a vyčištění staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zařízení staveniště zabezpečí v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatel a v souladu s požadavky objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského a technického dozoru, případně koordinátora BOZP při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v jednom originále a dvou kopiích. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje vyžadované platnou právní úpravou, dále údaje rozhodné pro rozsah a kvalitu provedených prací, specifické údaje vyplývající z této smlouvy nebo které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla. Zhotovitel je povinen vyjádřit se do 3 pracovních dnů k zápisům objednatele nebo jeho pověřeného zástupce provedených ve stavebním deníku. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
2. Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.
3. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici každý den po celou pracovní dobu.

X. Odpovědnost za vady a zajištění záruky, záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou.

13

V reklamaci musí být popsána vada díla nebo dodávky, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.

6. Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (dále jen „reklamaci“), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 12 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné společnosti. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dní po započítání prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
10. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
11. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
12. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel záruku ve výši 36 měsíců, přičemž běh této záruční doby neskončí dříve než záruka na celé dílo. Maximální výše záruky na provedenou opravu nepřesáhne výši záruky uvedenou v odst. 20 tohoto článku smlouvy.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 7 tohoto článku smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle odst. 7 tohoto článku smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad díla neodstraní

- má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku, nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.
15. Práva a povinnosti se zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.
 16. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
 17. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby písemně na adrese: Michal Král, Loučky 268, 742 35 Odry, v případě havárie e-mailem na adresu: michal.krall@seznam.cz. Adresa uvedená v předchozí větě je kontaktní adresou pro zasílání veškerých písemností v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen případné změny doručovací adresy, resp. čísla faxu neprodleně nahlásit objednateli. Při nesplnění této povinnosti se má za to, že zhotovitel byl řádně vyrozuměn a objednatel má právo jak na úhradu nákladů spojených s odstraňováním vad reklamovaných v záruční době, tak i na úhradu všech škod, které mu vznikly nemožností jednat se zhotovitelem po celou záruční dobu.
 18. Zhotovitel garantuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály, výrobky, zařízení a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
 19. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
 20. Smluvní strany sjednávají záruku za jakost v souladu s § 2619 občanského zákoníku ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to po dobu 60 měsíců ode dne protokolárního převzetí bezvadného díla objednatelem.

XI. Vlastnické právo k dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Smluvní strany prohlašují a souhlasí s tím, že od počátku je a zůstane vlastníkem celého díla a všech jeho jednotlivých součástí objednatel, a to ať už v jakékoli fázi rozestavěnosti díla.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle a škody na majetku vzniklé jeho činností objednateli či třetím osobám v souvislosti s předmětem díla až do předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.

7. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním dle čl. I odst. 7 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
8. V případě, že dojde k poškození nebo odcizení součástí díla po převzetí díla objednatelem, zhotovitel za úhradu a sjednaných podmínek s objednatelem takovou závadu odstraní, pokud se nebude jednat o odstranění vady v rámci poskytnuté záruky.

XII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z účtované ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla dle termínů plnění dle čl. III odst. 3 této smlouvy.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně účtované ceny díla nebo její části se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,015 % z účtované ceny díla nebo její části, s jejíž úhradou je v prodlení, vč. DPH za každý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště z důvodů na straně zhotovitele se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo vč. DPH nejvýše však 50.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu a za každý i započatý den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ nedodržení pokynů koordinátora BOZP, a to za předpokladu, že nebyla po upozornění koordinátora BOZP sjednána náprava.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), není-li v textu smlouvy uvedeno datum pozdější.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. V případě zániku závazku před řádným provedením díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu.
4. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případech, že:
- zhotovitel nezahájí provádění stavebních prací ani po výzvě učiněné objednatelem,
 - zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - proti zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení,
 - zhotovitel bez předchozího upozornění a souhlasu objednatele přeruší nebo zastaví práce a ani na výzvu objednatele toto přerušování prací řádně nezdůvodní objektivními příčinami a odmítne v pracích pokračovat nebo
 - bude pokračovat v pracích, přestože byl technickým dozorem investora výslovně a písemně záznamem ve stavebním deníku vyzván k přerušování prací z důvodu nedodržení technologického postupu nebo použití nevhodných materiálů, majících vliv na kvalitu díla.
6. Odstoupením od smlouvy je zhotoviteli odejmuto právo dále provádět práce a dodávky, aniž by jej toto odstoupení zprošťovalo jakýchkoliv jeho závazků nebo povinností podle smlouvy nebo povinností respektovat práva, která byla objednateli v souladu se smlouvou udělena. V případě odstoupení od smlouvy, nezanikají zejména ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, zádržné, záruku za jakost a smluvní pokuty za nezahájení odstraňování vady, za neodstranění vady či za nevyklizení staveniště. Záruční doba v tomto případě začíná běžet účinností odstoupení.
7. Po odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto smlouvou a které tudíž objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li vady prací a dodávek v objednatelém určené lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.
8. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že prodlení objednatele se zaplacením daňových dokladů bude delší než 60 dnů po lhůtě splatnosti daňového dokladu a objednatel toto zpoždění uspokojivě nevysvětlí. Zhotovitel je po skončení prací na své náklady a svoje nebezpečí povinen provést zabezpečení rozestavěné stavby.
9. Zhotovitel je povinen po skončení prací na své náklady a svoje nebezpečí provést zabezpečení rozestavěné stavby, a to i v případě odstoupení od smlouvy objednatelem.
10. Smluvní strany se zavazují, že případné spory budou především řešit smírnou cestou a dohodou. V případě nemožnosti řešit vzájemné spory smírně budou spory řešeny soudem místně příslušným podle místa provádění díla podle zákonů České republiky.
11. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
12. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
13. Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
14. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo, včetně všech příloh a dodatků na profilu zadavatele.
15. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Ke zveřejnění do registru smluv ji odešle objednatel; neučiní-li tak do 30 dnů od uzavření smlouvy, může ji ke zveřejnění odeslat kterákoliv smluvní strana.

16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
17. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
18. O uzavření smlouvy rozhodla Rada města Oder na své 11. schůzi dne 06.05.2019 svým usnesením č.: RM/12/11/2019 b).
19. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:


1. Oceněné soupisy prací (položkový rozpočet);

23. 05. 2019

23. 05. 2019

V Odrách dne

v dne



 Ing. Libor Helis
 starosta města
 objednatel





 Michal Král
 jednatel
 zhotovitel

KRÁL MICHAL
 pilářství, sušení a impregnace dřeva
 pořez kalatiny, stavební činnost
 Odry - Loučky č. 268
 IČO: 60304260 DIČ: CZ7307275448
 Mobil: 603 498 102
 e-mail: michal.krall@seznam.cz

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 10/2018

Stavba: Nemocnice Odry - rekonstrukce skladu na pozemku parc. č. 1000, k. ú. Odry

KSO: CC-CZ: 29. 10. 2018

Místo: Odry Datum: 29. 10. 2018

Zadavatel: IČ: 60304260

Město Odry DIČ: CZ7307275448

Uchazeč: IČ: 60304260

Michal Král DIČ: CZ7307275448

Projektant: IČ: 60304260

Ing. Petr Elkner DIČ: CZ7307275448

Poznámka:
soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy URČ. Položky, které poznamená z této cenové soustavy, jsou ve sloupci cenová soustava označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky

Cena bez DPH 297 716,06

DPH	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
základní	21,00%	297 716,06	62 520,37
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 360 236,43

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 10/2018

Stavba: Nemocnice Odry - rekonstrukce skladu na pozemku parc. č. 1000, k. ú. Odry

Místo: Odry

Datum: 29. 10. 2018

Zadavatel: Město Odry

Projektant: Ing. Petr Elikner

Uchazeč: Michal Král

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

01	Demolice	30 483,34	36 884,84	STA
02	Výstavba	259 732,72	314 276,59	STA
03	VON	7 500,00	9 075,00	STA
		297 716,06	360 236,43	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Nemocnice Odry - rekonstrukce skladu na pozemku parc. č. 1000, k. ú. Odry

Objekt:

01 - Demolice

KSO:

Místo: Odry

Zadavatel:

Město Odry

Uchazeč:

Michal Král

Projektant:

Ing. Petr Elkner

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29. 10. 2018

IČ:

DIČ:

IČ: 60304260

DIČ: CZ7307275448

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

30 483,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	30 483,34	21,00%	6 401,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

V CZK

36 884,84

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nemocnice Odry - rekonstrukce skladu na pozemku parc. č. 1000, k. ú. Odry

Objekt:

01 - Demolice

Místo: Odry

Datum: 29. 10. 2018

Zadavatel: Město Odry

Projektant: Ing. Petr Elkner

Uchazeč: Michal Král

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

30 483,34

HSV - Práce a dodávky HSV

25 013,14

1 - Zemní práce	1 891,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 403,62
997 - Přesun sutě	14 718,52
PSV - Práce a dodávky PSV	5 470,20
762 - Konstrukce tesářské	3 045,90
764 - Konstrukce klempířské	1 077,40
765 - Kytina skládaná	1 106,90
766 - Konstrukce truhlářské	40,00
767 - Konstrukce zámečnické	200,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Nemocnice Odry - rekonstrukce skladu na pozemku parc. č. 1000, k. ú. Odry

Objekt:

01 - Demolice

Místo: Odry

Datum: 29. 10. 2018

Zadavatel: Město Odry

Projektant: Ing. Petr Elkmr

Uchazeč: Michal Král

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

30 483,34

D HSV Práce a dodávky HSV

25 013,14

D 1 Zemní práce

1 891,00

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	26,820	50,00	1 341,00	CS ÚRS 2017 01
Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby								
15+11,82					26,820			
2	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkůvých ležatých	m	5,500	100,00	550,00	CS ÚRS 2017 01
Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkůvých ležatých								
5,5					5,500			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 403,62

3	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,280	2 800,00	3 584,00	CS ÚRS 2017 01
Bourání základů z betonu prostého								
0,8*0,8*1*2					1,280			
4	K	962084131	Bourání přiček deskových sádrových typu rabicka tl do 100 mm	m2	25,589	80,00	2 047,12	CS ÚRS 2017 01
Bourání zdíva přiček nebo vypouření otvorů deskových a sádrových potažených rabicovým pleťvem nebo bez pleťva sádrokartonových bez kovové konstrukce, umakartových, solitových, tl. do 100 mm								
(3,805+5,5)*2,75					25,589			

5	K	966071121	Demontáž ocelových kčl hmotnosti do 5 t z profilů hmotnosti do 30 kg/m	t	0,123	3 500,00	430,50	CS ÚRS 2017 01
(3,805+5,5)*2,75					0,123			
25,589					25,589			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
PP			Demontáž ocelových konstrukcí profilů hmotnosti přes 13 do 30 kg/m, hmotnosti konstrukce do 5 t		0,123			
	VV		(2,9*21,21*2)/1000					
6	K	966071131	Demontáž ocelových kcí hmotnosti do 5 t z profilů hmotnosti přes 30 kg/m	t	0,334	3 800,00	1 269,20	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž ocelových konstrukcí profilů hmotnosti přes 30 kg/m, hmotnosti konstrukce do 5 t		0,334			
	VV		(6,6*50,6)/1000					
7	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	26,820	40,00	1 072,80	CS ÚRS 2017 01
	PP		Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uloženíím očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem					
	VV		15+11,82		26,820			
	D	997	Přesun sítě				14 718,52	
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,658	200,00	3 131,60	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	219,212	10,00	2 192,12	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km					
	VV		15,658*14 'Přepočtené koeficientem množství		219,212			
10	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkově)	t	15,658	450,00	7 046,10	CS ÚRS 2017 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkově)					
11	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	15,658	150,00	2 348,70	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyloženíím a hrubým urovněníím nakládání nebo překládání na dopravní prostředek při vodorovné dopravě suti a vybouraných hmot					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				5 470,20	
	D	762	Konstrukce tesařské				3 045,90	
12	K	762331812	Demontáž vázaných kčí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	39,960	40,00	1 598,40	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60 st. z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
	VV		5,9*3+3,72*3+3,7*3		39,960			
13	K	762335812	Demontáž krovů rovnoběžných s okapem průřezové plochy do 224 cm2 na dřevěný podklad	m	5,000	40,00	200,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60 st. krovů rovnoběžných s okapem (Vlašských) na dřevěný podklad, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
	VV		2,5+2,5		5,000			
14	K	762341811	Demontáž bednění střeš z prken	m2	24,050	30,00	721,50	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]	Genová soustava
PP			Demontáž bednění a latování bednění střešních rovných, obloukových, sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm					
VV			5,9*2,5+3,72*2,5		24,050			
15	K	762342812	Demontáž latování střešních z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	24,050	20,00	481,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž bednění a latování latování střešních sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m					
VV			5,9*2,5+3,72*2,5		24,050			
16	K	762343811	Demontáž bednění okapů a štítových říms z prken	m2	0,750	60,00	45,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž bednění a latování bednění okapů a štítových říms, včetně kostřů, krajnice a závětrného příkna, pevných žaluzií a bednění z dílců, z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm					
VV			0,3*2,5		0,750			
D		764	Konstrukce klempířské				1 077,40	
17	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	9,620	20,00	192,40	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti					
VV			5,9+3,72		9,620			
18	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	5,000	60,00	300,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti					
VV			2,5*2		5,000			
19	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	6,750	80,00	540,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití					
VV			6,75		6,750			
20	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	1,500	30,00	45,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti					
VV			1,5		1,500			
D		765	Krytina skládaná				1 106,90	
21	K	765121801	Demontáž krytiny betonové sklonu do 30° na suchu do suti	m2	14,750	70,00	1 032,50	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž krytiny betonové na suchu, sklonu do 30 st. do suti					
VV			5,9*2,5		14,750			
22	K	765121821	Příplatek k demontáži krytiny betonové do suti za sklon přes 30°	m2	9,300	8,00	74,40	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž krytiny betonové Příplatek k cenám za sklon přes 30 st. do suti					
VV			3,72*2,5		9,300			
D		766	Konstrukce truhlářské				40,00	
23	K	766622862	Vyvěšení nebo zavešení křídel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	1,000	20,00	20,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
PP			Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru přes 1,5 m ²		1,000			
	VV				1			
24	K	76662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	20,00	20,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž dřevěných konstrukcí prahů dveří jednokřídlových		1,000			
	VV				1			
D 767 Konstrukce zámečnické							200,00	
25	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m ²	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž dřevěných zárubní odřezáním od upewnění, plochy dveří do 2,5 m ²		1,000			
	VV				1			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Nemocnice Odry - rekonstrukce skladu na pozemku parc. č. 1000, k. ú. Odry

Objekt:

02 - Výstavba

KSO:

Místo: Odry

Zadavatel:

Město Odry

Uchazeč:

Michal Král

Projektant:

Ing. Petr Elkner

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29. 10. 2018

IČ:

DIČ:

IČ: 60304260

DIČ: CZ7307275448

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

259 732,72

Základ daně

259 732,72

Sazba daně

21,00%

Výše daně

54 543,87

DPH základní

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

314 276,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nemocnice Odry - rekonstrukce skladu na pozemku parc. č. 1000, k. ú. Odry

Objekt:

02 - Výstavba

Místo:

Odry

Zadavatel:

Město Odry

Uchazeč:

Michal Král

Datum: 29. 10. 2018

Projektant: Ing. Petr Elknér

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

259 732,72

HSV - Práce a dodávky HSV

218 760,72

1 - Zemní práce	6 153,00
2 - Zakládání	11 937,10
3 - Svislé a kompletní konstrukce	145 940,48
4 - Vodovodné konstrukce	11 345,10
5 - Komunikace pozemní	8 380,68
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	20 382,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 915,00
997 - Přesun sítě	19,80
998 - Přesun hmot	9 687,40
PSV - Práce a dodávky PSV	40 972,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	901,05
741 - Elektroinstalace - silnoproud	9 591,00
762 - Konstrukce tesařské	6 513,40
764 - Konstrukce klempířské	16 314,05
766 - Konstrukce truhlářské	5 447,30
767 - Konstrukce zámečnické	2 205,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nemocnice Odry - rekonstrukce skladu na pozemku parc. č. 1000, k. ú. Odry

Objekt:

02 - Výstavba

Místo: Odry

Datum: 29. 10. 2018

Zadavatel: Město Odry

Projektant: Ing. Petr Elkmr

Uchazeč: Michal Král

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

259 732,72

D HSV Práce a dodávky HSV

218 760,72

D 1 Zemní práce

6 153,00

1	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	6,090	700,00	4 263,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Hloubení zapuštěných i nezapuštěných rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných					
	VV		3,56*0,6*1+2,9*0,6*1+(3,6+0,5)*0,9*0,6		6,090			
2	K	132212109	Příplatek za lepitost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v hornině tř. 3	m3	6,090	150,00	913,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Hloubení zapuštěných i nezapuštěných rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepitost horniny tř. 3					
	VV		3,56*0,6*1+2,9*0,6*1+(3,6+0,5)*0,9*0,6		6,090			
3	K	17511101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	1,302	350,00	455,70	CS ÚRS 2017 01
	PP		Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny					
	VV		(2,6+0,5)*0,6*0,1+0,3*0,5*0,2)		1,302			
4	M	583312000	šetrkopisek (Bratčice) netříředný záspový materiál	t	2,604	200,00	520,80	CS ÚRS 2017 01
	PP		šetrkopisek netříředný záspový materiál					
	VV		1,302*2 Pře počtené koeficientem množství		2,604			

D 2 Zakládání

11 937,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
5	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	3,488	2 700,00	9 417,60	CS ÚRS 2017 01
	PP		Základy z betonu prostého pasy betonem kamennem neprokládaného tř. C 16/20					
	VV		(2,9+3,56)*0,6*0,9		3,488			
6	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	1,615	1 300,00	2 099,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 16/20, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm					
	VV		(2,9+3,56)*0,25		1,615			
7	K	279361221	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 216	t	0,012	35 000,00	420,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 216 (E)					
	VV		((2,9+3,5)/2)*0,398*0,001+(((2,9+5,5)*2)*0,617*0,001)		0,012			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				145 940,48	
8	K	311272323	Zdivo nosné tl 300 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnice Ytong hmotnosti 500 kg/m3	m3	33,648	4 260,00	143 340,48	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zdivo z pórobetonových přesných tvárnice nosné z tvárnice hladkých jakékoli pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka zdiva 300 mm, objemová hmotnost 500 kg/m3					
	VV		(2,9+3,5)/2,5-2,05*1,05+19,8		33,648			
9	K	317143621	Překlady nosné z pórobetonu Ytong ve zdech tl 300 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Překlady nosné prefabrikované z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, ve zdech tloušťky 300 mm, pro světlost otvoru přes 900 do 1100 mm					
	VV		1		1,000			
	D	4	Vodorovné konstrukce				11 345,10	
10	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,987	2 800,00	5 563,60	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25					
	VV		3,3*0,3+(0,25*0,25)*(2,9*5,5)		1,987			
11	K	417352311	Ztracené bednění věnců z pórobetonových U-profilů Ytong ve zdech tl 300 mm	m	8,400	530,00	4 452,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ztracené bednění věnců z pórobetonových U-profilů osazených do maltového lože, objemová hmotnost 500 kg/m3, délka dílce 599 mm, ve zdech tloušťky 300 mm					
	VV		2,9+5,5		8,400			
12	K	417361221	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 216	t	0,034	35 000,00	1 190,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 216 (E)					
	VV		((32,4)*0,398*0,001)+(((2,9+1)*4+(3,5+1)*4)*0,617*0,001)		0,034			
13	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kamenniva drobného těžženého	m3	0,186	750,00	139,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kamenniva drobného těžženého 0 až 4 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		(2,6+0,5)*0,6*0,1		0,186			
D 5			Komunikace pozemní				8 380,68	
14	K	566201111	Úprava krytu z kamenniva drceného pro nový kryt s doplněním kamenniva drceného do 0,04 m3/m2	m2	26,160	50,00	1 308,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Úprava dosavadního krytu z kamenniva drceného jako podklad pro nový kryt s vyrovnáním profilu v příčném i podélném směru, s vličením a zhutněním, s doplněním kamennivem drceným, jeho rozprostřením a zhutněním, v množství do 0,04 m3/m2					
	VV		15,1+11,06		26,160			
15	K	566901233	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy přes 15 m2 štěrkořtí tl. 200 mm	m2	1,860	140,00	260,40	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 s rozprostřením a zhutněním štěrkořtí tl. 200 mm					
	VV		(2,6+0,5)*0,6		1,860			
16	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	26,820	210,00	5 632,20	CS ÚRS 2017 01
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kamenniva těžkého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
	VV		15+11,82		26,820			
17	M	592452180	dlažba zámková PARETA přírodní 19,6x9,6x6 cm	m2	5,364	220,00	1 180,08	CS ÚRS 2017 01
	PP		dlažba skladebná betonová základní 19,6x9,6x6 cm přírodní					
	VV		(15+11,82)*0,2		5,364			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				20 382,16	
18	K	612142001	Potázení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	40,776	210,00	8 562,96	CS ÚRS 2017 01
	PP		Potázení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
	VV		2,75*(3,2+3,9+0,5+0,5)+2,75*(2,9+3,555+0,5+0,5)-1*2		40,776			
19	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	40,776	200,00	8 155,20	CS ÚRS 2017 01
	PP		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn					
	VV		2,75*(3,2+3,9+0,5+0,5)+2,75*(2,9+3,555+0,5+0,5)-1*2		40,776			
20	K	622325101	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10%	m2	9,850	80,00	788,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%					
	VV		(5,9+2,7)*0,5+2,8*0,5+2,75*0,5+2,75*0,5		9,850			
21	K	622325201	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10%	m2	19,700	80,00	1 576,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		(5,9+2,7)*1,0+2,8*1,0*2+2,75*1,0+2,75*1,0		19,700			
22	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křídel, na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2		1,000			
	VV		1		1,000			
23	M	553313860	Zárubeň ocelová pro porobeton YH 150 900 L/P	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		zárubeň ocelová pro porobeton 150 900 L/P					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 915,00	
24	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	4,500	210,00	945,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého těže značky					
	VV		2,25*2		4,500			
25	M	592174130	obrubník betonový chodníkový Standard 25x10x25 cm	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		obrubník betonový chodníkový vibračlisovaný 25x10x25 cm					
26	M	592174170	obrubník betonový chodníkový Standard 100x10x25 cm	kus	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		obrubník betonový chodníkový vibračlisovaný 100x10x25 cm					
	VV		4		4,000			
27	K	973011191	Vysekání kapes ve stěnách nebo stropech z betonu lehkého do 15x15x100 mm	kus	10,000	40,00	400,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vysekání kapes ve stěnách a stropech z lehkých betonů do 150x150x100 mm					
	VV		10		10,000			
28	K	985675111	Bednění ztužujících věnců - zřízení	m2	3,300	300,00	990,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Bednění ztužujících věnců zřízení					
	VV		3,3		3,300			
29	K	985675121	Bednění ztužujících věnců - odstranění	m2	3,300	100,00	330,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Bednění ztužujících věnců odstranění					
	VV		3,3		3,300			
30	K	985676111	Výztuž ztužujících věnců z oceli 10 216	t	0,046	35 000,00	1 610,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Výztuž ztužujících věnců z oceli 10 216 (E)					
	VV		((54,3)*0,398*0,001)+(((3,8+5,9)*4)*0,617*0,001)		0,046			
	D	997	Přesun sutě				19,80	
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,020	300,00	6,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
32	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,280	10,00	2,80	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku se složením, na vzdálenosti Příplatek k ceně za každý další i započítavý 1 km přes 1 km					
	VV		0,02*14 Přepočtené koeficientem množství		0,280			
33	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovně)	t	0,020	450,00	9,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)					
34	K	997321611	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	0,020	100,00	2,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovňáním nakládání nebo překládání na dopravní prostředek při vodorovné dopravě sutí a vybouraných hmot					
	D	998	Přesun hmot				9 687,40	
35	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	48,437	200,00	9 687,40	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské vstavy, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				40 972,00	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				901,05	
36	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIIP	m2	3,230	100,00	323,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIIP na ploše vodorovné V (2,9+3,56)*0,5		3,230			
37	M	628321340	pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERAL (V60S40)	m2	3,715	150,00	557,25	CS ÚRS 2017 01
	PP		pás těžký asfaltovaný V60 S40					
	VV		3,23*1,15 Přepočtené koeficientem množství		3,715			
38	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,016	800,00	12,80	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
39	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,016	500,00	8,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				9 591,00	
40	K	741110053	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložena volně	m	9,000	50,00	450,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž trubek elektroinstalacních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených volně, větší D přes 35 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		3*3		9,000			
41	M	345713550-R	Půlená chránička	m	9,000	80,00	720,00	
	PP		Půlená chránička					
	VV		3*3		9,000			
42	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,006	3 500,00	21,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava; vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
43	K	R02	Montáž žlabů samonosných, kovových s podpěrkami a příslušenstvím s výkem vřka, šířky 500 mm. Vč. kotvení na stěny. Vč. kompletní materiál.	m	3,000	2 800,00	8 400,00	
	PP		Montáž žlabů samonosných, kovových s podpěrkami a příslušenstvím s výkem vřka, šířky 500 mm. Vč. kotvení na stěny. Vč. kompletní materiál a montáže.					
	VV		3		3,000			
	D	762	Konstrukce tesářské				6 513,40	
44	K	762332142	Montáž vázaných kcí krovů pravýdelných z hraněného řeziva plochy do 224 cm2 s ocelovými spojkami	m	12,350	190,00	2 346,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pulicových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného s použitím ocelových spojek (spojky ve specifikaci), přes 120 do 224 cm2 průřezové plochy					
	VV		5,9+2,75+3,7		12,350			
45	M	605111660	Řezivo jehličnaté hranol dl 4 - 6 m jakost I.	m3	0,182	7 000,00	1 274,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Řezivo jehličnaté hranol dl 4 - 6 m jakost I.					
	VV		(0,1*0,14)*(5,9+3,75)+(0,08*0,16)*3,7		0,182			
46	K	762812140	Montáž vrchního záklopu z hoblovaných prken na sraz spáry nekryté	m2	9,650	100,00	965,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Záklop stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hoblovaných s ořezováním kolem zdi vrchního na sraz, spáry nekryté					
	VV		(3,75+5,9)*1		9,650			
47	M	605151110	Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	0,553	2 500,00	1 382,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm					
	VV		(3,75+5,9)*0,025		0,553			
48	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesářské v objektech v do 6 m	t	0,404	950,00	383,80	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava; vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
49	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,404	400,00	161,60	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					

D 764

Konstrukce klempířské

16 314,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
50	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,063	950,00	59,85	CS ÚRS 2017 01	
PP				Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
51	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,063	400,00	25,20	CS ÚRS 2017 01	
PP				Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
52	K	R01	Zábřaha proti přeledení, střešení, pozinkovaná, kotvěná do betonové atiky.	m	1,000	4 500,00	4 500,00		
PP				Zábřaha proti přeledení, střešení, pozinkovaná, kotvěná do betonové atiky.					
VV				1					
53	K	764214404	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 330 mm	m	9,800	450,00	4 410,00	CS ÚRS 2017 01	
PP				Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu mechanicky kotvené rš 330 mm					
VV				3,8+6					
54	K	764311416	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz plechu rš 500 mm	m	9,800	210,00	2 058,00	CS ÚRS 2017 01	
PP				Lemování zdí z pozinkovaného plechu boční nebo horní rovné, střech s krytinou skládanou mimo přejzovou rš 500 mm					
VV				3,8+6					
55	K	764501104	Montáž čela pro podokapní půlkulatý žlab	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2017 01	
PP				Montáž žlabu podokapního půlkruhového čela					
VV				2					
56	M	553445460	čelo půlkulatého žlabu 250 mm pozínek	kus	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2017 01	
PP				čelo půlkulatého žlabu 250 mm pozínek					
57	K	764501105	Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab	kus	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2017 01	
PP				Montáž žlabu podokapního půlkruhového háku					
VV				2					
58	M	553445760	háček žlabový 250/450 mm pozínek	kus	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2017 01	
PP				háček žlabový 250/450 mm pozínek					
59	K	764501113	Montáž žlabu podokapního hranatého	m	6,500	150,00	975,00	CS ÚRS 2017 01	
PP				Montáž žlabu podokapního hranatého					
VV				6,5					
60	M	553449210	žlab okapový hranatý pozínek, délka 4 a 6 m, 280 mm	m	6,500	80,00	520,00	CS ÚRS 2017 01	
PP				žlab okapový hranatý pozínek, délka 4 a 6 m, 280 mm					
61	K	764501114	Montáž čela pro podokapní hranatý žlab	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2017 01	
PP				Montáž žlabu podokapního hranatého čela					
VV				2					
					2,000		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
62	M	553449350	ukončení hranatého žlabu, pozink 250 mm	kus	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
63	K	764501118	Montáž kotlíku hranatého pro podokapní žlab	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
64	M	553449400	kotlík závěsný hranatý pozink 250 x 80 mm	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
65	K	764508101	Montáž hranatého svodu	m	4,800	120,00	576,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
66	M	553449250	svod okapový hranatý pozink, délka 3 m, 80 mm	m	4,800	150,00	720,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
67	K	764508102	Montáž objímky hranatého svodu	kus	4,000	40,00	160,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
68	M	553449450	objímka hranatého svodu pozink - trn 200 mm zatloukací, 80 mm	kus	4,000	60,00	240,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
69	K	764508104	Montáž horního dvojitěho kolena hranatého svodu	kus	1,000	90,00	90,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
70	M	553449550	koleno "S" svodové hranaté, pozink 80 mm	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
71	K	764508105	Montáž výtokového kolena hranatého svodu	kus	1,000	40,00	40,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
72	M	553449500	koleno svodové hranaté 72°, pozink 80 mm	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
D 766 Konstrukce truhlářské								
73	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
74	M	611653330	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 90x197 cm	kus	1,000	4 200,00	4 200,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
							5 447,30	

Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm

dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 90x197 cm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genova soustava
75	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,043	700,00	30,10	CS ÚRS 2017 01
PP								
Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
76	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,043	400,00	17,20	CS ÚRS 2017 01
PP								
Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu								
D 767 Konstrukce zámečnické 2 205,20								
77	K	767646510	Montáž dveří protipožárního uzávěru jednokřídlového	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
Montáž dveří ocelových protipožárních uzávěrů jednokřídlových								
78	M	549172600	samozavírač dveří hydraulický KZ14 č.13 zlatá bronz	kus	1,000	1 300,00	1 300,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
samozavírač dveří hydraulický KZ14 č.13 zlatá bronz								
VV 1 1,000								
79	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,004	900,00	3,60	CS ÚRS 2017 01
PP								
Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
80	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,004	400,00	1,60	CS ÚRS 2017 01
PP								
Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu								

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Nemocnice Odry - rekonstrukce skladu na pozemku parc. č. 1000, k. ú. Odry

Objekt:

03 - VON

KSO:

Místo: Odry

Zadavatel:

Město Odry

Uchazeč:

Michal Král

Projektant:

Ing. Petr Elkner

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29. 10. 2018

IČ:

DIČ:

IČ: 60304260

DIČ: CZ7307275448

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

7 500,00

DPH základní
snížená

Základ daně

7 500,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Vyše daně

1 575,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

9 075,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nemocnice Odry - rekonstrukce skladu na pozemku parc. č.: 1000, k. ú. Odry

Objekt:

03 - VON

Místo: Odry

Datum: 29. 10. 2018

Zadavatel: Město Odry

Projektant: Ing. Petr Elkner

Uchazeč: Michal Král

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

7 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	1 000,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Nemocnice Odry - rekonstrukce skladu na pozemku parc. č. 1000, k. ú. Odry

Objekt:

03 - VON

Místo:

Odry

Zadavatel:

Město Odry

Uchazeč:

Michal Král

Datum: 29. 10. 2018

Projektant: Ing. Petr Elkner

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

7 500,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

7 500,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

4 500,00

1	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

PP Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě

2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

PP Průzkumné, geodetické a projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby

D VRN3 Zařízení staveniště 2 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

PP Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště

D VRN6 Územní vlivy 1 000,00

4	K	060001000	Územní vlivy	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--------------	-----	-------	----------	----------	----------------

PP Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy

