

Protokol z jednání komise pro zpřístupnění, posouzení a hodnocení nabídek

„Rekonstrukce VZT kuchyně ZŠ Pohořská, Odry“

zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo režim zákona č.
134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

Zadavatel

Město Odry
Masarykovo náměstí 16/25
742 35 Odry

Název zakázky: Rekonstrukce VZT kuchyně ZŠ Pohořská, Odry

Identifikační údaje o zadavateli

Název	Město Odry
Sídlo/ IČO	Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry / 00298221
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Libor Helis, starosta
Datum a čas zahájení jednání	26.02.2025, 09:00 hod.

Komise k provádění úkonů (zpřístupnění, posouzení a hodnocení nabídek - dále jen „komise“) se dne 26.02.2025 v 09:00 hodin sešla na základě svolání zadavatele ke svému jednání vztahujícímu se k výše uvedené zakázce malého rozsahu, z něhož pořídila tento protokol.

Složení komise:

- Ing. Libor Helis – starosta;
- Ing. Olga Veverková – vedoucí Odboru správy nemovitého majetku;
- Michal Czerný – referent Odboru rozvoje města;
- Ing. Kamila Ambrožová – vedoucí Odboru rozvoje města;
- Mgr. Martin Biskup – právník.

Seznam doručených nabídek:

Lhůta pro doručení nabídek byla stanovena do 26.02.2025 do 9:00 hod. Nabídky byly doručovány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (profil zadavatele města Odry).

Zadavatel ve stanovené lhůtě obdržel 6 nabídek. Žádná nabídka nebyla zadavateli doručena po stanovené lhůtě pro podání nabídek.

Všechny podané nabídky, které byly doručeny řádně a včas, byly zpřístupněny. Všem členům komise byly sděleny identifikační údaje účastníků výběrového řízení, kteří podali nabídku.

Žádnému z členů komise nevznikl střet zájmů a všichni podepsali prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Prohlášení tvoří přílohu č. 1 tohoto protokolu o jednání komise.

Pořadové číslo nabídky	1
Datum a čas doručení	20.02.2025, 18:37:06
Obchodní firma/název/jméno	STAVBYOPELKA, s.r.o.
Sídlo	742 37 Spálov 350
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	171 76 956
Cena v Kč bez DPH	1 999 998,00

Pořadové číslo nabídky	2
Datum a čas doručení	21.02.2025, 14:59:19
Obchodní firma/název/jméno	INREFA technik s.r.o.
Sídlo	4. května 353, 755 01 Vsetín

Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	059 29 229
Cena v Kč bez DPH	1 324 500,00

Pořadové číslo nabídky	3
Datum a čas doručení	25.02.2025, 11:07:40
Obchodní firma/název/jméno	REK SYSTEM s.r.o.
Sídlo	Cihelní 1191/95, 702 00 Ostrava
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	044 51 163
Cena v Kč bez DPH	1 606 509,00

Pořadové číslo nabídky	5
Datum a čas doručení	25.02.2025, 22:07:37
Obchodní firma/název/jméno	Atelier TopKlima s.r.o.
Sídlo	Serafinova 758/1a, 719 00 Ostrava
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	268 23 349
Cena v Kč bez DPH	1 280 000,00

Pořadové číslo nabídky	6
Datum a čas doručení	26.02.2025, 08:21:36
Obchodní firma/název/jméno	ProAir, s.r.o.
Sídlo	Zlatá Hora 1235, 684 01 Slavkov u Brna
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	017 12 683
Cena v Kč bez DPH	1 038 950,00

Pořadové číslo nabídky	7
Datum a čas doručení	26.02.2025, 08:35:07
Obchodní firma/název/jméno	4mont elektrik s.r.o.
Sídlo	Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	070 87 896
Cena v Kč bez DPH	1 518 011,00

Pozn.: pozice č. 4 – neobsazeno – nabídka zneplatněna účastníkem výběrového řízení

Hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení

Obdobně s ustanovením § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek provedla komise nejdříve hodnocení nabídek a až následně bylo provedeno posouzení splnění podmínek účasti, a to pouze u vybraného dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

A) HODNOCENÍ

Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění a údajů o tom, jak byly nabídky hodnoceny dle hodnotícího kritéria:

Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Hodnotící komise vybere nabídku dodavatele, který splňuje všechny podmínky účasti ve výběrovém řízení a který nabídne nejnižší cenu.

Metoda vyhodnocení nabídek

Nabídky budou seřazeny podle výše **nabídkové ceny v Kč bez DPH** uvedené v Krcím listu nabídky shodné s přílohou č. 4 zadávací dokumentace (obchodní podmínky).

Komise nabídky seřadila podle **nabídkové ceny bez DPH** uvedené v Krcím listu nabídky a stanovila toto pořadí nabídek:

Pořadí	Účastník výběrového řízení	Sídlo	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Číslo nabídky
1.	ProAir, s.r.o.	Zlatá Hora 1235, 684 01 Slavkov u Brna	017 12 683	1 038 950,00	6
2.	Atelier TopKlima s.r.o.	Serafinova 758/1a, 719 00 Ostrava	268 23 349	1 280 000,00	5
3.	INREFA technik s.r.o.	4. května 353, 755 01 Vsetín	059 29 229	1 324 500,00	2
4.	4mont elektric s.r.o.	Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín	070 87 896	1 518 011,00	7
5.	REK SYSTEM s.r.o.	Cihelní 1191/95, 702 00 Ostrava	044 51 163	1 606 509,00	3
6.	STAVBYOPELKA, s.r.o.	742 37 Spálov 350	171 76 956	1 999 998,00	1

Komise na základě provedeného hodnocení konstatovala, že jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka účastníka:

ProAir, s.r.o.

Sídlem: Zlatá Hora 1235, 684 01 Slavkov u Brna

IČ: 017 12 683

B) POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Komise dále posuzovala, zda vybraný dodavatel splnil podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

I. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal základní způsobilost

Požadavek	ANO/NE
Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti	ANO

II. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal profesní způsobilost

Požadavek	ANO/NE
Výpis z obchodního rejstříku	ANO
Doklad o oprávnění k podnikání	ANO

III. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal technickou kvalifikaci

Požadavek	ANO/NE
Seznam referenčních zakázek	ANO
- splnění minimální úrovně požadovaných staveb obdobného charakteru	ANO

IV. Předložení dalších dokladů, které zadavatel požadoval v zadávacích podmínkách

Požadavek	ANO/NE
Podepsaný krycí list nabídky	ANO
Podepsané obchodní podmínky – návrh smlouvy	ANO
Oceněný položkový rozpočet	ANO
Seznam poddodavatelů	ANO
Čestné prohlášení dodavatele dle článku 3.4 zadávací dokumentace	ANO
Čestné prohlášení dodavatele – střet zájmů	ANO

Komise konstatovala, že výše vybraný dodavatel ProAir, s.r.o., sídlem Zlatá Hora 1235, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 01712683 splnil zadavatelem požadovanou způsobilost i zadavatelem požadované podmínky účasti ve výběrovém řízení.

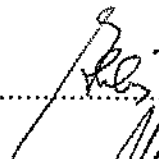
Doporučení komise zadavateli

Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo pro zakázku „Rekonstrukce VZT kuchyně ZŠ Pohořská, Odry“ s dodavatelem, který splnil všechny podmínky, kterým je dodavatel:

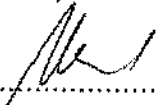
ProAir, s.r.o.
Sídlím: Zlatá Hora 1235, 684 01 Slavkov u Brna
IČ: 017 12 683
nábidková cena: 1 038 950,00 Kč bez DPH.

Komise ukončila své jednání dne 26.02.2025 v 09:50 hod.

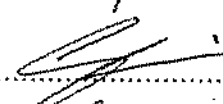
Ing. Libor Helis


.....

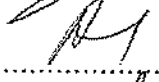
Ing. Olga Veverková


.....

Michal Czerný


.....

Ing. Kamila Ambrožová

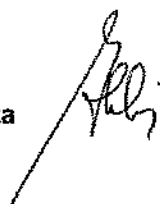

.....

Mgr. Martin Biskup


.....

Zpráva byla předána zadavateli: 26.02.2025

Ing. Libor Helis, starosta



11