

Smlouva o správě a údržbě veřejného osvětlení na území města Odry

uzavřená podle dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "občanský zákoník")

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Odry

Sídlo: Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry

IČ: 00298221

DIČ: CZ00298221

Bankovní spojení: ČS, a.s. Odry

č. účtu: 27-1765068319/0800

osoba jednající jménem objednatele ve věcech smluvních: Ing. Libor Helis, starosta města

kontaktní osoba objednatele a zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:

Ing. Olga Veverková, vedoucí Odboru správy nemovitého majetku města, tel.: 556 768 120,

email: olga.veverkova@odry.cz;

Ing. Jan Zezulka, technik Odboru správy nemovitého majetku města, tel.: 556 768 123, email:

jan.zezulka@odry.cz.

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Poskytovatel:

AMbrož elektroinstalace s. r. o.

IČ: 17568412

DIČ: CZ17568412

sídlem: Nádražní 538/29, 742 35 Odry

zastoupený: Marek Ambrož, jednatel společnosti

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka č. 90488

bankovní spojení: 0800

č. účtu: 6375823369

kontaktní osoby: Marek Ambrož

(dále jen jako „poskytovatel“)

objednatel a poskytovatel jsou společně v této smlouvě označováni též jako „smluvní strany“.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka poskytovatele ze dne 3.3.2025 (dále jen „**Nabídka**“) podaná ve veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Správa a údržba veřejného osvětlení na území města Odry**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).
- 2.2. Poskytovatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 2.3. Poskytovatel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatel předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného předmětu plnění. Poskytovatel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky na předmět plnění.
- 2.4. Rozsah a kvalita předmětu plnění dle této smlouvy je dána:
 - a) podmínkami zadávací dokumentace k veřejné zakázce;
 - b) touto Smlouvou o správě a údržbě veřejného osvětlení na území města Odry včetně všech jejích příloh;
 - c) nabídkou poskytovatele;

d) příslušnými normami a právními předpisy platnými v době provádění předmětu plnění dle této Smlouvy.

3. Účel Smlouvy a předmět plnění

- 3.1. Účelem této smlouvy je zajištění bezpečného, spolehlivého veřejného osvětlení pro objednatele, za podmínek dále vymezených v této smlouvě. Jedná se zejména o zajištění kvalitního osvětlení veřejných prostranství a významných objektů, včetně provádění slavnostního osvětlení a příp. dalších činností vymezených touto smlouvou.
- 3.2. Předmětem plnění této smlouvy je provoz, správa, údržba a opravy systému veřejného osvětlení (VO), slavnostního osvětlení (SO) a příp. dalších činností, které jsou podrobně vymezené v Příloze č. 1 této Smlouvy – Specifikace prací a technické podmínky pro provozování veřejného osvětlení, která je nedílnou součástí smlouvy (dále jen „Provoz VO“). Provoz VO bude zajišťován v územním obvodu města Odry včetně místních částí tak, jak je vymezeno v pasportu VO, který je dostupný na geoportálu města Odry. Provoz VO je v této smlouvě označován též jako „předmět plnění“. Obě smluvní strany, pro vyloučení pochybností, konstatují, že součástí předmětu plnění podle této smlouvy není zajištění nákupu elektřiny pro veřejné osvětlení definované touto smlouvou. Při plnění této smlouvy postupuje poskytovatel dle pokynů objednatele.
- 3.3. Systém veřejného osvětlení a slavnostního osvětlení a příp. dalších movitých věcí poskytnutých objednatelem poskytovateli dle této smlouvy do správy a užívání, zůstává nadále ve vlastnictví objednatele. Poskytovatel je oprávněn je užívat pouze v rozsahu této smlouvy a k naplnění účelu této smlouvy. Specifikace systému veřejného osvětlení byla přílohou zadávací dokumentace veřejné zakázky, jež vedla k uzavření této smlouvy a je podrobně specifikována v pasportu VO dostupného na geoportálu města Odry.

4. Technické a kvalitativní parametry garantované poskytovatelem

- 4.1. Předmět plnění této smlouvy bude prováděn v souladu s touto smlouvou. Poskytovatel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětu plnění, zejména příslušné technické normy ČSN vztahující se k předmětu plnění, dále pak bezpečnostní a hygienické předpisy.
- 4.2. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při provádění předmětu plnění musí odpovídat požadavkům uvedeným v čl. 4 odst. 4.1. této smlouvy. Poskytovatel je povinen při kontrolních prohlídkách prokázat splnění požadavků uvedených v čl. 4 odst. 4.1. této smlouvy. Poskytovatel při provádění oprav a údržby veřejného osvětlení bude používat pouze a výhradně nový materiál. Repasovaný materiál nelze použít bez předchozího souhlasu objednatele.
- 4.3. Nedodržení podmínek a postupů dle technických norem a ostatních předpisů, jakož i postupů i závazků poskytovatele ze smlouvy opravňuje objednatele odstoupit od této Smlouvy. Podrobnosti jsou stanoveny v čl. 13 smlouvy. Technickými normami (ČSN) jsou dle této smlouvy všechny technické předpisy a normy platné v České republice, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., a to jak jejich části závazné i nezávazné, které jsou platné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu zajišťování a provádění předmětu plnění, technickými normami ve smyslu této smlouvy jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena v průběhu zajišťování a provádění předmětu plnění.
- 4.4. Poskytovatel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) činností prováděných dle této smlouvy se zodpovědným zástupcem objednatele uvedeným v této smlouvě.
- 4.5. Poskytovatel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tyto podmínky splňují.
- 4.6. Zabezpečení provozu, údržby a běžných oprav veřejného osvětlení dle této smlouvy bude poskytovatel provádět výhradně vlastními pracovníky. Poddavatelsky mohou být provedeny pouze výkopové práce, včetně likvidace odpadů a zásypy po výkopech, zhutnění a uvedení plochy do původního stavu. Nedodržení tohoto ustanovení smlouvy je považováno za podstatné porušení této smlouvy.

5. Doba trvání smlouvy a místo plnění

- 5.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na dobu určitou 24 měsíců s účinností od 1.4.2025.

- 5.2. V případě, že poskytovatel ne zahájí provádění předmětu plnění této smlouvy do 5- ti dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, je objednatel oprávněn bez dalšího od této smlouvy odstoupit.
- 5.3. Místem plnění je katastrální území města Odry včetně katastrálních území místních částí města Odry. Místními částmi města Odry jsou Klokočůvek, Kamenka, Tošovice, Vítočka, Pohoř, Veselí, Dobešov, Loučky, přičemž bez ohledu na místo skutečného sídla či provozovny zhotovitele je pro účely účtování nákladů na dopravu sjednán jako výjezdní místo pouze sklad objednatele v budově bez č.p./č.e. v Odrách na ulici Potoční na pozemku parc. č. 182/5 v k. ú. Odry).

6. Cena a fakturace

- 6.1. Poskytovatel předloží objednateli vždy k 5. pracovnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění, rozsah prací provedených za minulý měsíc. Po odsouhlasení rozsahu provedených prací objednatelem může poskytovatel vystavit fakturu.
- 6.2. Cena jednotlivých úkonů, prací a použitých materiálů bude účtována v souladu s ceníkem, který je přílohou č. 2 této Smlouvy.
- 6.3. Rozsah prací při zabezpečení provozu, údržby a běžných oprav veřejného osvětlení bude provázen vždy na základě předchozího projednání a schválení objednatelem.
- 6.4. Cena za dopravu bude účtována pouze v rámci katastru města Oder a jeho místních částí.
- 6.5. Jednostrannou úpravu výše sjednaných cen dle čl. 6 odst. 6.2 této smlouvy může poskytovatel provést pouze při změně příslušného právního předpisu upravujícího sazbu daně z přidané hodnoty; to znamená, že k ceně bude připočtena DPH vždy podle platné právní úpravy.
- 6.6. Objednatel zaplatí poskytovateli cenu za provedení předmětu plnění na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného poskytovatelem, a to převodním příkazem na účet poskytovatele uvedený na faktuře.
- 6.7. Faktury budou v souladu s čl. 6 odst. 6.1, 6.2 a 6.3 této smlouvy poskytovatelem vystavovány měsíčně (1x za kalendářní měsíc). Poskytovatel je povinen předložit objednateli fakturu nejpozději k 15. pracovnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění.
- 6.8. Splatnost faktury vystavené poskytovatelem je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.9. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (zejména zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákon 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) a dále ke každé faktuře musí být přiložen výkaz provedených prací, za které je faktura vystavena.
- 6.10. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit poskytovateli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.11. Poskytovatel je povinen nahradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které mu vzniknou v důsledku nedodržení závazků poskytovatele sjednaných touto smlouvou.

7. Vady předmětu plnění a záruky

- 7.1. Poskytovatel bude předmět plnění plnit výhradně v souladu s touto smlouvou tak, aby byl naplněn její účel. Zejména se poskytovatel zavazuje provádět předmět plnění ve všech jeho částech řádně, včas a kvalitně a takovým způsobem, aby předmět plnění byl pro objednatele využitelný, bezpečný, maximálně bezporuchový, hospodárný a šetrný vůči životnímu prostředí. Plnění bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a podmínkám zadávacím podmínkám.
- 7.2. Poskytovatel přejímá níže definovanou záruku za jakost předmětu plnění, včetně oprav a údržby zařízení. Poskytovatel poskytuje na práce provedené v rámci plnění této smlouvy záruku v délce 24 měsíců a na materiál (komponenty) použitý pro předmět plnění této smlouvy záruku dle záruk poskytovaných výrobcí jednotlivých komponentů, ne však kratší než 24 měsíců (dále jen „záruční doba“). Objednatel je v této lhůtě oprávněn uplatnit svůj nárok vyplývající z odpovědnosti poskytovatele za vady předmětu plnění.
- 7.3. Předmět plnění má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech, oproti podmínkám stanovených touto smlouvou, technickými normami a obecně závaznými

- předpisy, jestliže provedení Předmětu plnění neodpovídá požadavkům uvedeným v této Smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení předmětu plnění. Poskytovatel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
- 7.4. Záruční doba počíná běžet ode dne provedení jednotlivých činností dle této smlouvy, např. opravy zařízení poskytovatelem dle této smlouvy.
- 7.5. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem nebo prostřednictvím datové schránky. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje. Email pro uplatnění vady:
email: ambroz@am-elektroinstalace.cz,
ID datové schránky: p8py4f2.
- 7.6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby v rámci provedeného předmětu plnění vada nebránící provozu VO, požaduje objednatel bezplatné odstranění vady, pokud v oznámení vady neuvede jinak. Poskytovatel započne s odstraněním vady nebránící užívání veřejného osvětlení objednatele do 2 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.7. V případě vady bránící provozu VO nebo havárie, tj. stavu, kdy v důsledku vad hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, požaduje objednatel bezplatné odstranění vady. Poskytovatel započne s odstraněním takové vady neprodleně, nejpozději do 4 hodin od nahlášení této vady.
- 7.8. Poskytovatel je povinen odstranit vadu dle čl. 7 odst. 7.6. této smlouvy do 48 hodin ode dne zjištění vady poskytovatelem nebo nahlášením objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě vady dle čl. 7 odst. 7.7 této smlouvy, odstraní poskytovatel vady neprodleně po jejich zjištění poskytovatelem nebo nahlášením objednatelem.
- 7.9. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady je poskytovatel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejího uplatnění objednatelem.
- 7.10. V případě, že poskytovatel nezačne s odstraněním vady ve sjednaných závazných termínech, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné odborně způsobilé osoby. Poskytovatel je povinen uhradit účelně vynaložené a prokazatelné náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem a zaplatit smluvní pokutu podle čl. 12 této Smlouvy.

8. Povinnosti poskytovatele

- 8.1. Poskytovatel se zavazuje dodržovat požadavky na provoz veřejného osvětlení dle přílohy č. 1 Smlouvy.
- 8.2. Poskytovatel se zavazuje k následujícím časovým limitům pro zahájení odstranění závad, poruch a havárií:
- a) neprodleně od zjištění příp. oznámení (max. do 4 hodin) zahájí poskytovatel práce a nepřetržitě bude pokračovat na odstranění havárie nebo poruchy, při níž může dojít k ohrožení zdraví nebo života elektrickým proudem nebo jinak v souvislosti s provozem veřejného osvětlení. O této skutečnosti poskytovatel neprodleně informuje objednatele a učiní takové kroky, kterými zabráni úrazu nebo ohrožením života elektrickým proudem;
 - b) do 48 hodin od oznámení závady (poruchy) zahájí práce a nepřetržitě pokračuje na odstranění zjištěných závad;
 - c) do 8 hodin od nahlášení plošného výpadku VO (celá ulice, čtvrť) zahájí práce a nepřetržitě pokračuje na odstranění těchto zjištěných závad.
- 8.3. Odstraňování následků škod a vandalismu na VO cizím zaviněním (dopravním provozem, vandalismem, krádeží apod.), nebo přírodními živly bude prováděno výhradně na základě potvrzení objednatelem, přičemž poskytovatel:
- a) vždy bezodkladně nahlásí objednateli všechna zjištěná poškození na VO;
 - b) zabezpečí poškozené zařízení tak, aby nemohlo dojít k úrazu elektrickým proudem, a posoudí rozsah poškození zařízení;
 - c) v případě, že nápravy škody lze docílit opravou charakteru „běžné údržby“, poškozené zařízení opraví;
 - d) v případě, že rozsah škody je větší, než je uvedeno v předchozím bodě, zajistí, je-li to možné a účelné, provizorní opravu a informuje objednatele.
- 8.4. Poskytovatel se zavazuje spolupracovat od účinnosti této smlouvy na programu snižování energetické náročnosti VO, a to v součinnosti s objednatelem.

9. Povinnosti objednatele

9.1. Objednatel se zavazuje:

- a) řádně a včas platit poskytovateli cenu za zajištění a provedení předmětu plnění dle čl. 6 této smlouvy;
- b) do 10-ti pracovních dnů od podpisu této smlouvy předat zařízení poskytovateli na základě předávacího protokolu, jehož součástí je platný přístup do geoportálu města Oder a umožnit mu se seznámit se zařízeními dle této smlouvy;
- c) poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost k provádění předmětu plnění dle této smlouvy;
- d) zajistit, aby bez vědomí poskytovatele nebyly z podnětu objednatele prováděny na zařízeních žádné činnosti, které by mohly narušit řádné plnění této smlouvy;
- e) informovat poskytovatele o smlouvách souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy;
- f) upozornit poskytovatele na vady a nedodělky při provádění prací a služeb a požadovat jejich odstranění;
- g) dodržovat cenová ujednání a platební podmínky;
- h) včas předat poskytovateli potřebné informace;
- i) reagovat na podněty, návrhy a upozornění ze strany poskytovatele;
- j) v případě, kdy má zájem o změnu systému VO a chce využít k investici třetí osobu nebo ji chce realizovat vlastními prostředky, předem o této skutečnosti informovat poskytovatele, přičemž v případě přejímky takto realizované investiční akce musí objednatel prokazatelně přizvat k přejímce poskytovatele.

10. Předání a převzetí zařízení

- 10.1. Poskytovatel převezme od objednatele do 10-ti pracovních dnů od podpisu této smlouvy zařízení na základě předávacího protokolu.
- 10.2. Objednatel upozorňuje poskytovatele, že některé světelné body a kabeláže se nacházejí na pozemcích ve vlastnictví třetích osob. Objednatel se zavazuje zajistit součinnost vlastníků příslušných pozemků pro činnost poskytovatele dle této smlouvy.

11. Provádění a kontrola činnosti

- 11.1. Poskytovatel je povinen provést předmět plnění za podmínek sjednaných v této smlouvě a na svou odpovědnost.
- 11.2. Poskytovatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při provádění předmětu činnosti, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, bezpečnost silničního provozu. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci poskytovatele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je poskytovatel na požádání objednatele povinen doložit.
- 11.3. Poskytovatel je povinen při provádění předmětu plnění dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady poskytovatel.
- 11.4. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat činnost poskytovatele související s plněním dle této smlouvy. Objednatel je zejména oprávněn nahlížet do technické dokumentace k zařízení. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost při provádění kontrol.
- 11.5. Poskytovatel se zavazuje k 1. 4. každého roku trvání této smlouvy, předložit objednateli písemnou zprávu o plnění povinností a závazků stanovených touto smlouvou za uplynulý kalendářní rok.
- 11.6. Povolení a oprávnění potřebná k výkonu provozu VO si zajišťuje poskytovatel.

12. Smluvní pokuty

- 12.1. Nebude-li jakákoli faktura vystavená v souladu s čl. 6 Smlouvy zaplacená ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.2. Objednatel je oprávněn požadovat v případě nedodržení některé ze lhůt uvedených v čl. 8 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý den prodlení.

- 12.3. V případě prodlení poskytovatele s nástupem na odstranění záruční vady nebrání užívání zařízení dle čl. 7 odst. 7.6 Smlouvy je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. V případě prodlení poskytovatele s nástupem na odstranění vady bránící provozu zařízení nebo havárie dle čl. 7 odst. 7.7 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení přesahující 4 hodiny od zjištění vady poskytovatelem nebo nahlášení vady objednatelem.
- 12.5. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od doručení jejich vyúčtování poskytovateli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení závazku. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

13. Ukončení smlouvy

- 13.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku poskytovatele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek poskytovatele byl zcela nepostačující;
 - b) v případě podstatného porušení této smlouvy poskytovatelem, zejména v případě:
 - neoprávněného zastavení či přerušení provádění předmětu plnění na dobu delší než 10 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně poskytnuté lhůtě nejméně 14-ti dnů,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
- 13.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že poskytovatel uvedl v rámci výběrového řízení veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr poskytovatele pro uzavření této smlouvy.
- 13.3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jiným právním předpisem.
- 13.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou nebo prostřednictvím datové schránky.
- 13.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 13.6. Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu, a to i bez uvedení důvodu. Právo vypovědět smlouvu vzniká po uplynutí 1 roku platnosti smlouvy, do této doby není oprávněna žádná ze smluvních stran ukončit smlouvu výpovědí. Výpověď smlouvy je nutno učinit písemnou formou. Během výpovědní lhůty provedou obě strany vzájemné vypořádání. Výpovědní lhůta v tomto případě činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Přitom není dotčena povinnost poskytovatele plnit předmět této smlouvy až do doby skončení platnosti smlouvy.
- 13.7. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady předmětu plnění, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut a náhrady škody dle této smlouvy.
- 13.8. Při ukončení smlouvy je poskytovatel do 30 dnů od ukončení povinen na základě vyúčtování a inventarizace protokolárně předat objednateli zařízení ve stavu schopném provozu a odpovídajícímu obecně závazným právním a technickým normám a podmínkám této smlouvy s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, jakož i nezbytné právní a technické dokumentace v aktualizovaném provedení, nebude-li písemně dohodnuto jinak.

14. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 14.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Spory vzniklé z této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 14.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi poskytovatelem a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo

osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

15. Práva a povinnosti smluvních stran

- 15.1. Poskytovatel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se předmětu plnění ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.
- 15.2. Poskytovatel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci či účetnictví v plném rozsahu. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 15.3. Poskytovatel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikne při provádění Předmětu plnění. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2 000 000 Kč. Poskytovatel je povinen doložit objednateli kopii pojistné smlouvy nebo kopii pojistného certifikátu před podpisem smlouvy. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 15.4. Poskytovatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění předmětu plnění a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je poskytovatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany poskytovatele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
- 15.5. Vznikla-li objednateli v důsledku činnosti poskytovatele škoda, zavazuje se poskytovatel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení odst. 15.3 Smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.

16. Sociální a environmentální odpovědnost

- 16.1. Objednatel požaduje, aby poskytovatel a jeho poddodavatelé realizovali plnění dle této smlouvy v souladu s mezinárodními úmluvami Mezinárodní organizace práce (ILO) ratifikovanými Českou republikou.
- 16.2. Poskytovatel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci realizující plnění dle této smlouvy měli zákonné právo pracovat v České republice, a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, v platném a účinném znění, a dalšími platnými právními předpisy.
- 16.3. Poskytovatel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
- 16.4. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci realizace plnění dle této smlouvy bude poskytovatel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Poskytovatel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům objednatele. Dále se předpokládá, že poskytovatel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
- 16.5. Pokud se objednatel dozví, že poskytovatel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je poskytovatel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem poskytovatele.

- 16.6. Poskytovatel se zavazuje v maximální možné míře při realizaci plnění dle této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Poskytovatel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany objednatele uplatněna smluvní pokuta ve výši 20.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

17. Změny smlouvy, závěrečná ustanovení

- 17.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 17.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 17.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, e mailem nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
- objednateli na adresu jeho sídla
 - poskytovateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- Poskytovatel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
- 17.4. Poskytovatel může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně.
- 17.5. Poskytovatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 17.6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podepsání smlouvy oběma stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni uzavření této smlouvy.
- 17.8. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Ke zveřejnění do registru smluv ji odešle město Odry; neučiní-li tak do 30 dnů od uzavření smlouvy, může ji ke zveřejnění odeslat kterákoliv smluvní strana.
- 17.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. To neplatí, pokud bude smlouva uzavřena elektronicky za předpokladu, že oprávnění zástupci smluvních stran jej podepíší uznávaným elektronickým podpisem..
- 17.10. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
- 17.11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Oder na své 62. schůzi dne 13.03.2025 svým usnesením č. RM/14/62/2025 b).

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace prací a technické podmínky pro provozování veřejného osvětlení

Příloha č. 2 – Ceník

V Odrách dne *dle elektronického podpisu*

V Odrách dne *dle elektronického podpisu*

Za objednatele:

Za poskytovatele:

Ing. Libor Helis, starosta

Marek Ambrož, jednatel společnosti