

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY – Stavební úpravy části 2NP objektu Úřadu práce Odry

Zakázka: Stavební úpravy části 2NP objektu Úřadu práce Odry
Lokace: ÚŘAD PRÁCE – ODRY, Parc.č. 1113/1, k.ú. Odry
Investor: Město Odry , Masarykovo nám. 16/25, 742 35 Odry
Datum: duben 2025

Vypracovala:
 Ing. Magda Kopecká
 Palkovice 251, 739 41
magda.kopecka@email.cz
 tel. 603 35 62 14
 IČO: 046 278 06

Osoba odborně způsobilá v oboru požární ochrany, číslo
 v katalogu – Š – OZO – 65/2004
 Odborně způsobilá osoba k zajišťování úkolů v prevenci
 rizik, číslo osvědčení ITI/258/PRE/2014
 Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi,
 číslo osvědčení ITI/351/KOO/2014
 Autorizovaná osoba pro Požárně bezpečnostní řešení
 staveb ČKAIT číslo 1103814

	Dotčené prostory	ÚP Odry	Změna		Datum	Podpis	
	Stupeň dokumentace	změna					
	Vypracovala	Ing. Magda Kopecká					
	Identifikace zpracovatele:						
	Autorizovaná osoba pro Požárně bezpečnostní řešení staveb ČKAIT číslo 1103814		Název zakázky		<div>Stavební úpravy části 2NP objektu Úřadu práce Odry</div>		

OBSAH

ÚVOD	3
SEZNAM POUŽITÝCH PODKLADŮ.....	3
UMÍSTĚNÍ A POPIS STAVBY, KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ, DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ	4
Konstrukční řešení	4
Velikostní parametry měněných prostor	4
Rozsah stavebních úprav – bourací práce a popis nových konstrukcí.....	5
STUPEŇ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI, POŽÁRNÍ ÚSEKY.....	6
ZMĚNY STAVEB SKUPINY I.:	6
TECHNICKÉ POŽADAVKY NA ZMĚNY STAVEB SKUPINY I.:.....	8
TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ A PROVOZNÍ POŽADAVKY.....	10
Elektroinstalace	10
Větrání	10
Vytápění	10
Prostupy	10
ZÁVĚR.....	11
PŘÍLOHA.....	12

ÚVOD

Navrhovaná stavba je stavbou kategorie II (druhá třída využití) **KII T2** podle §39 zákona o požární ochraně 133/1985 Sb. v návaznosti na vyhlášku o kategorizaci staveb 460/2021 Sb. z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva s ohledem na uvedená kritéria a charakteristiky – viz příloha.

SEZNAM POUŽITÝCH PODKLADŮ

ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty
ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb - Změny užívání
ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb – budovy pro bydlení
ČSN 73 0810 (2016) Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení
ČSN 730818 Požární bezpečnost staveb - Obsazení objektů osobami
ČSN 730873 Požární bezpečnost staveb - Požární vodovody
ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody - Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv
ČSN 06 1008 Požární bezpečnost tepelných zařízení
Zoufal R. a kol.: Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů. Pavus Praha, 2009, 126s.
Vyhl. 23/2008 - o technických podmínkách požární ochrany staveb

Podkladová dokumentace pro zhodnocení ZMĚNY UŽÍVÁNÍ:

Zodpovědný projektant: Ing. Jiří Cigánek
BYVAST pro s.r.o., U Rourovny 697/16, Ostrava Svinov, 721 00

UMÍSTĚNÍ A POPIS STAVBY, KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ, DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Jedná se o stávající úřad práce ve městě Odry. Hlavní stavební práce se týkají 2.NP. Jde o stavební úpravy stávajících prostor tak, aby byly vhodné pro využití jako kanceláře a vytvoření bezbariérového WC. Do nosných konstrukcí nebude v rámci projektu zasahováno (pouze prostupy pro potrubí).



Konstrukční řešení

Svislé nosné a dělicí konstrukce – z plných cihel, alt. škvárobeton (v PD nespecifikováno)

Obvodový plášť konstrukce cihelná alt. škvárobeton

Příčky jsou v této části objektu z dutinových nebo plných cihel, sádrokartonu

Stropy železobeton

Střecha šikmá

Velikostní parametry měněných prostor

Užitná plocha 2NP : 235m²

Požární výška objektu: 3 m

Rozsah stavebních úprav – bourací práce a popis nových konstrukcí

- Vytvoření otvorů v prostoru chodeb pro nové dveře a prostupu na půdu
- Bourání příček v místnosti 2.15
- Demontáž dveřních křídel a ocelových zárubní dle PD
- Odstranění stávající nášlapné vrstvy podlah
- Demontáž zařizovacích předmětů v 2.NP (WC, výlevka, umyvadlo, sprcha, kuchyňské linky a vestavěné skříně)
- Demontáž obkladů
- Demontáž otopného tělesa v místnosti 2.16
- Demontáž parapetů v části charity (pravá část objektu)
- provedení nových podlah
- nové dělicí SDK příčky tl. 100 mm
- nově sádkartonové podhledy
- výměna stávajících dveří včetně zárubní
- vybavení hygienického zázemí
- připojení nových zařizovacích předmětů v 2.NP ke stávající soustavě

V prostoru zasaženém rekonstrukcí byla v minulosti provozováno kontaktní místo charity, nyní bude opět navraceno k užívání jako prostor administrativy ÚP.

STUPEŇ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI, POŽÁRNÍ ÚSEKY

Objekt byl postaven před platností kodexu norem, prostor bude řešen v souladu s ČSN 73 0802 a jako Změna I. dle ČSN 73 0834 3.2 a 3.3.

Předmětem zprávy jsou pouze prostory, do nichž je zasahováno změnami.
Starší pož. zprávy nejsou k dispozici.

Objekt není dělen na požární úseky.

ZMĚNY STAVEB SKUPINY I.:

V souladu s čl. 3.2 ČSN 73 0834 nedochází ke změně užívání této části objektu, jelikož nejsou splněna tato kritéria:

a) RIZIKO: u nevýrobních objektů zvýšením průměrného požárního zatížení o více, jak 15kg/m² – **není měněno – administrativní prostor bude pouze vizuálně zhodnocen, rozdělen SDK příčkami, stáv. WC přebudováno jako bezbarierové**

b) ÚNIKOVÉ CESTY: Nedochází ke zvýšení počtů unikajících osob z objektu, nebo jeho částí o více, jak 20%.

počty osob nejsou měněny

c) ke zvýšení počtu **osob s omezenou schopností pohybu** nebo neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu;
nedochází

d) k **záměně funkce objektu nebo měněné části objektu** ve vztahu na příslušné projektové normy, za záměnu příslušné projektové normy se považuje i změna užívání, kterou se upravují objekty, prostory, nebo provozy
nedochází

e) ke změně objektu **nástavbou, vestavbou, přístavbou** nebo jiným podstatným stavebním změnám
nedochází

U změn staveb skupiny I nedochází ke změně užívání objektu, prostoru, popř. provozu (viz 3.2) a jejich předmětem je pouze:

- a) úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí; **dojde k vybourání příček, spojením místností však nevznikne prostor >100m², rekonstrukce přiek, vytvořeny příčky nové (SDK), nové podhledy (SDK), reko omítek, reko WC**
- b) výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu; v rámci výměny, záměny nebo obnovy může být nově vybudována
 - 1) strojovna osobních výtahů,
 - 2) osobní výtah u OB2 s pož. výškou do 30m
 - 3) vnější osobní nebo lůžkový výtah
 - 4) strojovna vzduchotechnického zařízení, pokud rozsah stávajícího vzduchotechnického rozvodu není při obnově rozšířen, nebo bez ohledu na rozšíření jde-li o jednopodlažní výrobní, skladové a zemědělské objekty
 - 5) kotelna, která nemá celkový tepelný výkon vyšší než 140 kW při nejvyšším jmenovitém výkonu jednoho kotle do 70 kW včetně,
 - 6) hygienické zařízení s nahodilým požárním zatížením nejvýše 5 kg . m⁻²,
 - 7) vodovod, kanalizace, ústřední vytápění,
 - 8) solární panely umístěné na střešním plášti stávajících objektů, pokud jejich pož. zatížení je do 5kgm⁻² a navazující technol. zařízení je v samost. PÚa to i v případě, kde uvedená zařízení nebo prostory jsou umístěny v nástavbě nebo přístavbě objektu;

nebuduje se

- c) dodatečné vnější tepelné izoalce (i případná výměna oken) dle 3.1.3. ČSN 730810:2009 **neřeší se**
- d) různé stavební úpravy stáv. budov OB1 podle ČSN 73 0833, aniž by šlo o zvětšení zastavené plochy, nebo zvýšení požární výšky budovy OB1. Stavební úpravy mohou být i u budov OB2 jako přístavba před vstupem do budovy na ochranu před deštěm, jde-li o prostor bez pož. zatížení **neprováděno**
- e) výměna, záměna nebo obnova technologického zařízení; **neřeší se**
- f) změna vnitřního členění prostorů, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v nevýrobních objektech a ve výrobních objektech se skupinou výrob a provozů 4 až 7 (podle ČSN 73 0804:1995) místnosti o podlahové ploše větší než 100 m²; prostor s podlahovou plochou větší než 100 m² však může vzniknout rozdělením prostoru původně většího. **nepadá sem**

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují požadavky podle kapitoly 4. ČSN 73 0834:

TECHNICKÉ POŽADAVKY NA ZMĚNY STAVEB SKUPINY I.:

a) požární odolnost **měněných prvků** použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, nebude snížena pod původní hodnotu, nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut – **ohraničující stěnové konstrukce nejsou měněny, anebo jsou nahrazeny SDK, konstrukce stropní – vybudován podhled SDK**

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen. Na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů a podhledů navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo opadávají. V případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2 – **prvky nejsou zhoršeny – budováno ze SDK**

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách nebude zvětšena o více než 10% původního rozměru, nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost – **není měněno**

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2009 6.2 – **není řešeno**

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 730872. Nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F – **nebudováno**

f) nové zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny a jsou v souladu s ČSN 73 0810:2009 6.2 – **Nad datovým rozvaděčem je navržen prostup na půdu o průměru 100 mm. Prostup se vytvoří jádrovým vrtáním do železobetonové konstrukce stropu. Prostup bude těsněn dle ČSN 73 0810 – sytemové těsnění Hilti.**

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy apod.) – **není měněno**

Dveře na únikových cestách jsou vesměs otevírané ve směru úniku osob z ohroženého prostoru dle ČSN 73 0802 9.10.2. – výjimka je umožněna u dveří ve kt. úniková cesta

začíná, dveře mohou být vodorovně posuvné.

Dveře na ÚC nesmí svým zajištěním bránit evakuaci osob (zapovězeno je tedy uzamčení, zajištění obrtlíkem apod. zábranou), ani zásahu pož. jednotek, musí umožňovat ve směru úniku trvale volný průchod – tedy např. systém koule-klika.

Dveře na únikové cestě musí umožňovat v případě vyhlášení poplachu (nebo i jinak vzniklého rizika) otevření ručně či samočinně (bez použití klíčů či jiných nástrojů a bez zdržení evakuace), ať již je uzávěr běžně zamčený, zablokovaný či jinak zajištěný proti vloupání – **na vstupních dveřích (a evakuačních východech) musí být umístěno NK – nouzové kování koule-klika.**

Únikové cesty budou značeny **fotoluminiscenčním značením** v souladu s NV 375/2017.

Osvětlení – únikové cesty budou osvětleny denním i umělým osvětlením po celou provozní dobu objektu.

Pro prostor chodby a schodišť doporučuji umístit **Nouzové osvětlení dle ČSN 73 0802 – s integrovanou baterií**. V současnosti Nouzové osvětlení instalováno není.

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3. b) pokud to ČSN 73 0802 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují - **v posuzovaném prostoru se nevyskytují prostory dle 3.3b) ČSN 73 0834, které by měly vytvořit další požární úsek**

i) v měněné části objektu **nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah**, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody.

2ks PHP PR 6kg chodba 2.02

TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ A PROVOZNÍ POŽADAVKY

Elektroinstalace

Objekt je chráněn před úderem blesku dle řady ČSN 62305. Instalace musí vyhovovat platným předpisům, tj. doporučeným a závazným normám ČSN a dalším platným zákonům a vyhláškám. Jedná se hlavně o ČSN 332000-4-41ed.2 a normy související.

Větrání

objekt je větrán přirozeně otevíratelnými okny a dveřmi.

Vytápění

není měněno

Prostupy

Případné nové prostupy instalací a kabelových rozvodů požárními stropy a požárními stěnami budou těsněny dle čl. 8.6.1 ČSN 730802. Atestovaný systém ucpávek musí mít min. stejnou požární odolnost, jako je požadovaná požární odolnost prostupující konstrukce; nevyžaduje se odolnost vyšší než 60 min.

Dle ČSN 73 08xx, 73 0872, 73 0810 čl. 6.2.1 mj.: Prostupy rozvodů a instalací .. mají být navrženy tak, aby co nejméně prostupovaly pož. dělicími konstrukcemi.. musí být prostupy rozvodů zdravotnické, vzduchotechnické a elektroinstalací požárně dělicími konstrukcemi utěsněny tak, aby se zamezilo šíření požáru těmito rozvody:

- a) realizací pož. bezp. zařízení – výrobku (systému) pož. přepážky, anebo ucpávky dle 7.5.8. ČSN EN 13501-2+A1:2010
 - Těsnění s požární odolností EI se hodnotí podle čl. 7.5.8. ČSN EN 13501 v těchto případech:
 - kanalizační potrubí, třídy reakce na oheň B až F, světlého průřezu > 8.000 mm²,
 - potrubí s trvalou náplní vody nebo jiné nehořlavé kapaliny či jiných nehořlavých plynů, třídy reakce na oheň B až F, světlého průřezu > 15.000 mm²
 - potrubí sloužící k rozvodu stlačeného nebo nestlačeného vzduchu či jiných nehořlavých plynů včetně vzduchotechnických rozvodů, třídy reakce na oheň B až F, světlého průřezu > 12.000 mm²
 - kabelových či jiných elektrických rozvodů tvořené svazkem vodičů, pokud tyto prostupují jedním otvorem, mají izolace šířící požár a jejich celková hmotnost je větší než 1,0 kg/m¹,
 - Prostupy požárně dělicí konstrukcí dvou a více potrubí vedle sebe se utěsňují podle čl. 7.5.8 ČSN EN 13501 bez ohledu na jejich světlou průřezovou plochu, pokud mezi nimi je menší vzdálenost než deset průměrů potrubí.
- b) dotěsněním např. dozděním, dobetonováním hmotami tř. reakce na oheň A1, A2 v celé tloušťce konstrukce a to pouze viz dále a pokud se nejedná o prostupy konstrukcemi okolo CHÚC:

- prostup zděnou nebo betonovou konstrukcí a jedná se max. o tři potrubí s trvalou náplní vodou anebo jinou nehoř. kapalinou. Potrubí musí být tř. reakce na oheň A1 nebo A2, nebo musí mít vnější průměr potrubí max 30mm. Případné izolace potrubí v místě prostupů musí být nehořlavé (A1, A2) a to s přesahem min. 500mm na obě strany konstrukce
- jedná se o jednotlivý prostup jednoho (samostatně vedeného) kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20mm. Takovýto prostup může být nejen ve zděné a betonové stěně, ale také v SDL nebo sendvičové konstrukci. Tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou

atd. dle ČSN 73 0810 6.2.

V případě rozvodných potrubí sloužících k rozvodu nehořlavých látek – mohou tyto bez ohledu na stupeň hořlavosti použitého materiálu do světlosti 40.000 mm² prostupovat požárně dělícími konstrukcemi bez dalších opatření, v případě světlosti nad 40.000 mm² musí být provedeny z nehořlavých hmot a jejich případná izolace je alespoň do vzdálenosti 1000 mm od obou líců provedena také z nehořlavých hmot.

V případě průchodu VZT potrubí přes požárně dělící konstrukce musí být u průřezů nad 40 000 mm² instalovány požární klapky.

Potrubní rozvody sloužící k rozvodu hořlavých látek včetně konstrukcí nesoucí tyto rozvody musí být provedeny z nehořlavých hmot. Tyto rozvody se nesmí při působení teploty do 500oC porušit. Tyto potrubní rozvody mohou prostupovat požárně dělícími konstrukcemi mezi požárními úseky při světlem průřezu daného potrubí:

- do 15 000 mm² bez dalších opatření
- větším než 15 000 mm² avšak nejvýše 35 000 mm² jsou-li vybaveny ručně nebo samočinně ovládaným uzávěrem,
- větším než 35 000 mm², jsou-li vybaveny uzávěrem, který se automaticky uzavře, jakmile teplota prostředí ve vzdálenosti 300 mm od líce prostupu dosáhne 80oC nebo se zvýší o 70oC oproti ustálené teplotě prostředí, uzávěr musí být ovladatelný rovněž ručně, uvedený uzávěr bude reagovat rovněž na přítomnost plynů a par.

ZÁVĚR

Za předpokladu respektování všech ustanovení této technické zprávy, vyhoví uvažovaná **Stavební úpravy a rekonstrukce prostor 2NP ÚP Odry**, všem dotčeným normám ČSN z oboru PO a souvisejícím předpisům.

PŘÍLOHA

STANOVENÍ KATEGORIE STAVBY Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Místo stavby:

KATEGORIE STAVBY:

Stavba kategorie II

TŘÍDA VYUŽITÍ:

druhá třída využití

K II T2

Jedná se o stavbu kategorie 0 podle § 39 zákona o požární ochraně:

NE

Stavba je zařazena podle vyhlášky č. 460/2021 Sb.

--

JEDNÁ SE O STAVBU, KTERÁ TVOŘÍ BUDOVU:

ANO

Základní údaje o stavbě, která tvoří budovu

Stavba splňující požadavky § 7 odst. 2 písm. a):	NE			
Stavba zdroje požární vody, nejedná-li se o budovu:	NE			
Přístupová komunikace nebo nástupní plocha:	NE			
Zásobník hořlavých, hoření podporujících plynů:	NE	Objem:		m ³
Silniční nebo železniční tunel:	NE	Délka:		m
Tunel metra nebo stanice metra:	NE			
Stavba, ve které se vyskytují látky s akutní toxicitou:	NE	Množství:		kg
Velkoobjemové skladovací nádrže pro HK:	NE	Množství:		m ³

STAVBA, KTERÁ
NETVOŘÍ BUDOVU

Základní údaje o stavbě (budově)

Zastavěná plocha stavby:	235,00 m ²	Počet nadzemních podlaží (NP):	2
Výška stavby:	3,00 m	Počet podzemních podlaží (PP):	1
Světlá výška podlaží:	0,00 m	<= vyplňuje se pouze u jednopodlažních obj.	
Navrhovaný počet osob:	59 osob		
Počet ubytovaných osob:	0 osob		
Počet osob vyžadujících asistenci:	0 osob		

BUDOVA

Stanovení třídy využití

Prostory určené ke spánku:	NE
Prostory určené pro veřejnost:	ANO
Prostory pro osoby vyžadující asistenci při evakuaci:	NE

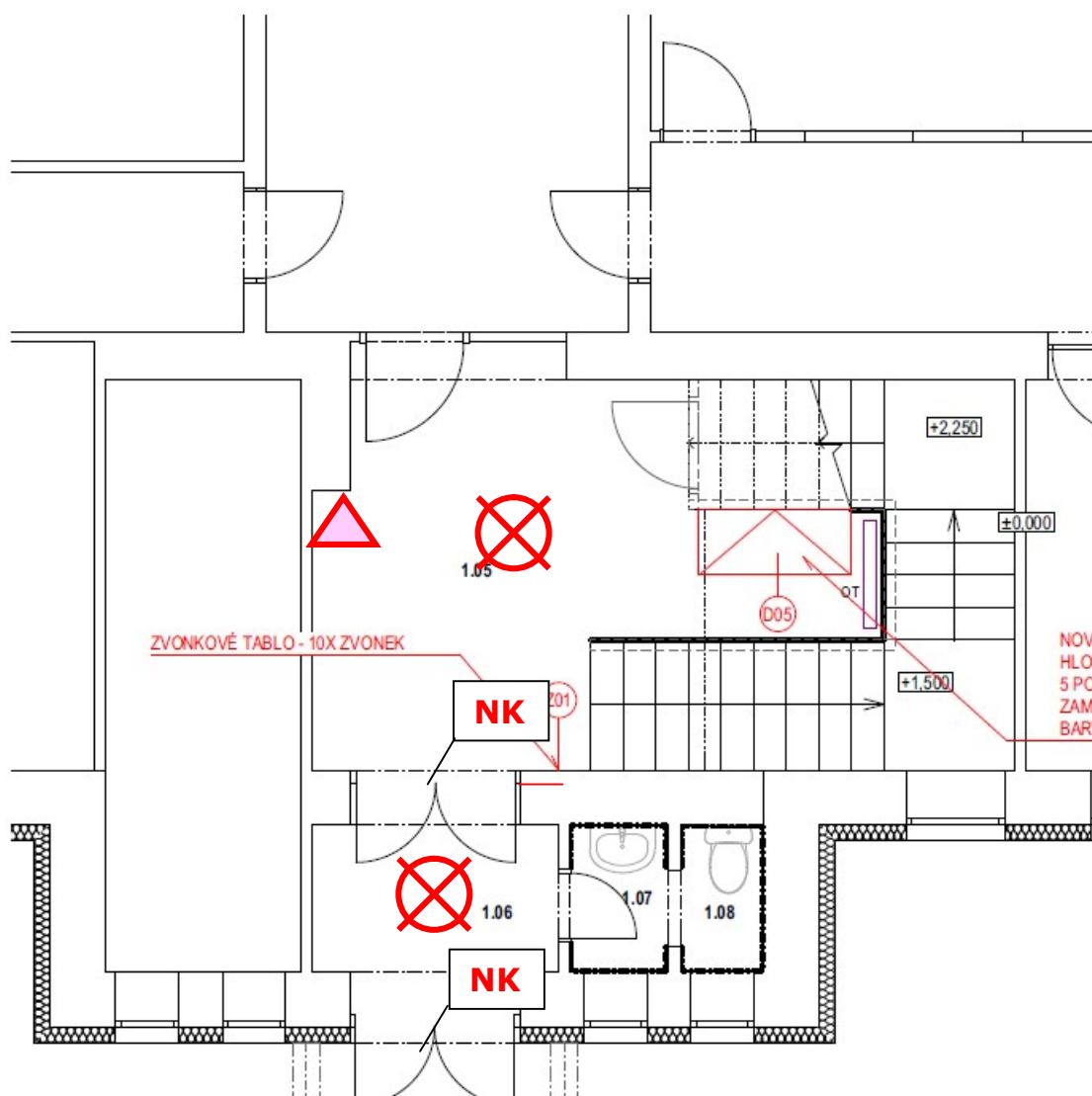
BUDOVA

Další informace potřebné pro stanovení kategorie stavby

Budova, která je kulturní památkou:	NE			
Stavba určena výhradně k bydlení:	NE			
Pobytové místnosti v podzemním podlaží:	NE			
Hořlavé kapaliny ve stavbě:	NE	Množství:	0,00 m ³	
Hořlavé nebo hoření podporující plyny:	NE	Objem:		l
Stavba, ve které se skladují pyrotechnické výrobky:	NE			
Stavba, ve které se vyskytují látky s akutní toxicitou:	NE	Množství:		kg
Stavba, ve které se nachází stálý úkryt:	NE			
Sklad střeliva:	NE	Množství:		ks
Stavba určená k nakládání s výbušninami:	NE			

BUDOVA

Ing. Zdeněk Bárta, Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, verze 2.00 (2022-03-11)



LEGENDA ZNAČEK PO :

-----	Hranice požárního úseku, pož. nebezpečného prostoru
N 1.02/3N - II. SPB	Nadzemní požární úsek v 1.NP s pořad. č. 2, stupeň požární bezpečnosti II
EW 15-30DP3+C	Požární uzávěr omezující šíření tepla s 15-30ti min. odolností, materiál hořlavosti DP3, samozavírací zařízení
R,E,I,W 30-45 DP1-DP3	Nejnižší požadovaná požární odolnost svislé konstrukce pro mezní stavy R,E,I,W 30-45 minut, konstrukce DP1-DP3
⊗	Nouzové osvětlení

REI 30-45DP1	Nejnižší požadovaná požární odolnost vodorovné konstrukce pro mezní stavy R, E, I 30-45 minut konstrukce DP1
NK, PK	Nouzové, panikové kování dle ČSN EN179, 1125
KO	Koordinátor postupného uzavření křídla
⇒	Únikový východ
△	Přenosný hasicí přístroj
⊕	Nástěnný hydrant

