

Váš dopis zn. El. žádost č. SZ-12691
Ze dne 24. ledna 2025
Naše zn. 8852/2025-SŽ-OŘ OVA-OPS
Listů/příloh 4/2

Vyřizuje Bc. Kateřina Kuderová
Telefon
Mobil +420 724 943 320
E-mail kuderova@spravazeleznic.cz

Datum 26. února 2025

Ing. Petr Elkner
Vítovka 68
742 35 Odry

elkner@seznam.cz

Vyjádření k povolení záměru v ochranném pásmu dráhy

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává státní organizace Správa železnic (dále jen „SŽ“), Oblastní ředitelství Ostrava (dále jen „OŘ Ostrava“) v souladu s ustanovením § 184 odst. 2) písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění Vyjádření k povolení záměru v ochranném pásmu dráhy (dále jen „OPD“).

Žadatel/Stavebník: Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

Zastoupení žadatele: Ing. Petr Elkner, Vítovka 68, 742 35 Odry

Název záměru: **Oprava kanalizace na pozemcích parc. č. 1578/1, 1579/1, 2563/6 v k. ú. Odry**

Místo záměru:

Katastrální území: Odry
Parcelní číslo: 2563/6
Trať, žkm: č. 276 Suchdol nad Odrou – Budišov nad Budišovkou
žkm 9.929 – 9.950; křížení
TÚDÚ: 196102 Suchdol nad Odrou – Odry

Předmět a účel záměru:

Jedná se o opravu stávající splaškové kanalizace. Oprava bude provedena kompletní výměnou kanalizačního potrubí vč. čtyř revizních šachet DN1000 za nové prefabrikované kanalizační šachty DN1000. Nové potrubí bude PP SN12 DN300 o délce 108,6 m. Oprava úseku kanalizace na pozemku dráhy, kde kanalizace kříží železniční trať bude provedena vložním vložky. Dále bude provedena oprava a sanace stávajícího betonového odtokového objektu nacházejícího se na parc. č. 1578/1, k. ú. Odry. Jedná se o stávající spojný objekt, do které je napojena splašková kanalizace a vodoteč. Odtok ze stávajícího objektu je betonovým potrubím DN700.

Záměr se nachází v OPD: ANO / ~~NE~~

Záměr se nachází na pozemku SŽ / ~~ČD~~: ANO / ~~NE~~

SŽ se záměrem situovaným v OPD souhlasí za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Správa sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT)

/Wajda Dalibor, Bc., T: 972 766 434, E: Wajda@spravazeleznic.cz/

- Při realizaci Vámi plánovaných prací **dojde** k dotčení (souběhu, křížování) kabelových tras (zařízení) ve správě Správy železnic, Oblastního ředitelství Ostrava – Správy sdělovací a zabezpečovací techniky, která jsou chráněna ochranným pásmem ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.
- Nutno respektovat vyjádření ev. č. 5192/2025-SŽ-OŘOVA-SSZT ze dne 10.2.2025 (*příloha č. 1*).

2. Správa tratí Ostrava (ST Ostrava)

/Slezáková Kamila, Ing., T: 972 766 336, E: Slezakova@spravazeleznic.cz/

- Při realizaci je nutné dodržet podmínky Správy tratí – stanovisko ev. č. 5192/2025-SŽ-OŘOVA-ST OVA ze dne 7.2.2025 (*příloha č. 2*).

3. Správa železniční telematiky (SŽT)

/Sládek Jiří, Dipl. technik, T: 972 322 566, E: Sladekj@spravazeleznic.cz/

- Při realizaci akce Oprava kanalizace na pozemcích parc. č. 1578/1, 1579/1, 2563/6 v k. ú. Odry, dojde ke styku s telekomunikačním vedením (TK) v majetku SŽ, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích.
- Nutno **požádat o samostatné vyjádření** k prostředkům SEK v majetku společnosti ČD – Telematika a. s. nebo v majetku jiných vlastníků (včetně SEK ve vlastnictví SŽ), kteří pověřili správou svých SEK právě společnost ČD – Telematika a. s. Toto vyjádření vám bude vyhotoveno na základě samostatné žádosti. Žádost je možné podávat elektronicky na vyjadreni.cdt.cz nebo e-mailem na helpdesk@cdt.cz.
- Požadujeme před započítáním stavby objednat u ČD-Telematika vytyčení tohoto kabelu a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jeho trase, je nutné projednat způsob jeho ochrany s majitelem, tj. SŽ, Správa železniční telematiky dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽ.
- Kontakt na vytyčení: **Pavel Filipský (M: 602 760 661, E: pavel.filipsky@cdt.cz); T: 972 111 555, E: podpora@cdt.cz.**

4. Provozní obvod Ostrava

/Harman Jaroslav, Ing., T: 972 762 492, E: HarmanJ@spravazeleznic.cz/

- Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti při provozování drážní dopravy. V případě požadavku na výluky nutno požadavek v předstihu projednat s odborem provozu infrastruktury, OŘ Ostrava.
- Nebude-li potřeba výluk, ale práce budou prováděny v provozované dopravní cestě, je nutné toto projednat s příslušnou odbornou správou OŘ Ostrava, která firmu (zhotovitele) zavede do aplikace CPS a dále se řídit ustanoveními předpisu SŽ Bp1.

5. Majetkoprávní řešení stavby

5.1 Odbor technický (OT)

/Brdíčko Ondřej, Ing., M: 602 544 851, E: Brdicko@spravazeleznic.cz/

- Před vydáním příslušného povolení bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti. Následná smlouva o zřízení služebnosti bude sjednána po dokončení stavby.
- Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti Vám zašleme na základě Vaší žádosti (kontaktní osoba: **p. Stránská, E: StranskaI@spravazeleznic.cz, T: 972 766 131**).
- Za povolení zřízení stavby na pozemku SŽ a za užívání nemovitosti drah při stavbě je investor povinen zaplatit jednorázový poplatek ve výši stanovené dle směrnice „SM85“ v platném znění. Odkaz k vyhledání a stažení: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitni-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>.

- Geometrický plán a další potřebné doklady zajistí vlastník zařízení – oprávněný vlastním nákladem.

6. Všeobecné podmínky

- **Vydání souhlasu vlastníka na situačním výkrese dle § 187 stavebního zákona musí předcházet uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.**
- Stavbou nesmí být dotčeny pozemky SŽ (mimo parc. č. 2563/6 v k.ú. Odry). Zároveň na pozemcích Správy železnic nesmí být ukládán žádný materiál, deponovaná zemina odpady apod., a to ani dočasně. Po ukončení prací musí být dotčený pozemek uveden do původního stavu.
- Stavební mechanizace ani zařízení staveniště nesmí zasahovat do prostoru železniční trati bližšího jak 3,0 m od osy koleje.
- Stavba v řešeném území nesmí narušit stabilitu drážního tělesa výše uvedené železniční trati, provozuschopnost drážních staveb a zařízení a bezpečnost a plynulost železničního provozu.
- Stavebník ani žádný jiný budoucí majitel stavby nebude po Správě železnic ani dopravcích požadovat realizaci žádných opatření či úhradu nákladů plynoucích z důsledků provozování dráhy.

Ostatní

Vyjádření je vydáno pro účely řízení dle stavebního zákona a souvisejících předpisů.

Výše uvedené podmínky tohoto Vyjádření budou zapracovány do podmínek povolení záměru příslušného stavebního úřadu jako nezbytně závazné s uvedením čísla „naše značka“ a datem vydání vyjádření.

Vyjádření k sítím elektronických komunikací v majetku ČD – Telematiky, a.s. nebo v majetku jiných vlastníků, kteří pověřili správou svých sítí elektronických komunikací ČD – Telematiku, a.s., je potřeba si vyžádat samostatně (<https://vyjadreni.cdt.cz/>).

Stavebník bude respektovat Vyhl. č. 177/1995 Sb. (Stavební a technický řád drah) v platném znění. Realizací stavby nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení.

Ve vyjádření SŽ stanovuje podmínky pro zajištění bezpečného a plynulého provozu dráhy a její ochrany. Upozorňujeme, že při nerespektování podmínek může dojít ke stavu, kdy stavba může způsobit znemožnění či narušení bezpečného a plynulého provozu dráhy a včetně její ochrany.

Toto Vyjádření k povolení záměru se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a jeho platnost je 2 roky od data vydání. V případě, že nebudou zahájeny práce v době platnosti tohoto Vyjádření k povolení záměru v ochranném pásmu dráhy, je stavebník povinen požádat o vydání nového Vyjádření, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další projednání nebo v případě jiných podání, týkajících se předmětného záměru, uvádějte „naši značku“ tohoto Vyjádření pro rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

Ing. Jiří Macho

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Přílohy

Příloha č. 1 - Vyjádření SSZT, OŘ Ostrava, ev. č. 5192/2025-SŽ-OŘOVA-SSZT ze dne 10.2.2025

- Vyjádření
- Situace

Příloha č. 2 - Stanovisko ST, OŘ Ostrava, ev. č. 5192/2025-SŽ-OŘ OVA-ST OVA ze dne 7.2.2025

- Stanovisko