



LEGENDA BOURACÍCH PRÁCI

- ROZŠÍŘENÍ OKENNÍCH OTVORŮ. DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÝ POSTUP BOURACÍCH PRÁCI. STĚNU VYBOURAT AŽ PO ODSTRANĚNÍ KONSTRUKCÍ, KTERÉ STĚNU PŘÍPADNĚ ZATĚŽUJÍ (STŘECHA, PŘEKLADY).
- ODSTRANĚNÍ STŘECHY DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÝ POSTUP BOURACÍCH PRÁCI. STĚNU VYBOURAT AŽ PO ODSTRANĚNÍ KONSTRUKCÍ, KTERÉ STĚNU PŘÍPADNĚ ZATĚŽUJÍ (STŘECHA, PŘEKLADY). PLECHOVÁ KRYTINA BUDE ŠETRNĚ ROZEBRÁNA A USKLADNĚNA NA STAVENŠTI PRO OPĚTOVNÉ POUŽITÍ
- ODSTRANĚNÍ KROVU DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÝ POSTUP BOURACÍCH PRÁCI. STĚNU VYBOURAT AŽ PO ODSTRANĚNÍ KONSTRUKCÍ, KTERÉ STĚNU PŘÍPADNĚ ZATĚŽUJÍ (STŘECHA, PŘEKLADY).
- VYBOURÁNÍ PLASTOVÝCH OKEN (VČETNĚ, VENKOVNÍCH PLECHOVÝCH I VNITŘNÍCH PARAPETŮ)
- VYBOURÁNÍ PLASTOVÝCH BALKONOVÝCH DVEŘÍ (VČETNĚ PLASTOVÉHO RAMU A PRAHŮ)
- DEMONTÁŽ KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ, VNĚJŠÍ PARAPETY, OKAPY, ŽLABY, SVODY,
- VYBOURÁNÍ OTVORU VE STROPNÍ KONSTRUKCE Z BETONOVÝCH PANELOŮ VE STÁVAJÍCÍM STROPĚ NAD 3.NP BUDE VYTVOŘEN NOVÝ OTVOR V MÍSTĚ CHODBY PRO VYBUDOVÁNÍ NOVOHO OCELOVEHOSCHODIŠTE DO 4.NP. V MÍSTĚ ULOŽENÍ STÁVAJÍCÍCH PANELOŮ BUDE VYTVOŘEN NOVÝ OBRUČOVÝ VĚNEC OKOLO VZNIKLOHO OTVORU. VIZ ČÁST D.1.2. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
- ODSTRANĚNÍ OCELOVÉHO ZÁBRADLÍ KOTVENÉHO DO CIHLNÉHO ZDIVA
- ODSTRANĚNÍ FASÁDNÍCH ŘÍMS Z CIHEL
- ODSTRANĚNÍ PŘÍSTŘEŠKU NAD VSTUPEM (DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE, POLYKARBONATOVÁ KRYTINA)
- ODSTRANĚNÍ VÝLEZU VČETNĚ DŘEVĚNÉHO ŽEBŘÍKU DO PODKROVÍ ROZMĚR 750x750 MATERIÁL OCEL
- ODSTRANĚNÍ KOMÍNŮ (ZAROVNÁNÍ S PODLAHOU V 3.NP) A UCUPÁNÍ PRŮDUCHŮ, + VYČIŠTĚNÍ Ø 200mm
- OČIŠTĚNÍ DVEŘÍ + OBROUŠENÍ NATĚRU DVOUKŘÍDLÝCH DVEŘÍ VČETNĚ ZÁRUBNÍ
- ODSTRANĚNÍ SOUVRSTVÍ PODLAHY AŽ NA NOSNOU KONSTRUKCI
- ODSTRANĚNÍ OKAPOVÉHO CHODNIKU
- VYBOURÁNÍ VSTUPNÍCH DVEŘÍ
- OKLEPÁNÍ A OČIŠTĚNÍ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTÍ OMÍTEK A BETONOVÝCH PRVKŮ NA CELEM VENKOVNÍM SCHODIŠTI A JEHO OBOU PŘÍLEHLÝCH ZIDKÁCH. – PŘÍPRAVA PRO SANOVÁNÍ ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO ZÁBRADLÍ
- ODSTRANĚNÍ MŘÍŽÍ NA OKNECH V SUTERÉNU
- OKLEPÁNÍ NESOUDRŽNÝCH OMÍTEK NA FASÁDĚ CCA 50% PLOCHY A OČIŠTĚNÍ (ODMAŠTĚNÍ/ODPRAŠENÍ) FASÁDY VYSOKOTLAKOU VODOU
- ODSTRANĚNÍ HROMOSVODU VČETNĚ VŠECH KOTEV A PŘÍPONEK
- DEMONTÁŽ A ZPĚTNÁ MONTÁŽ SATELITU/WIFI ANTÉNY NA FASÁDĚ
- DEMONTÁŽ A ZPĚTNÁ TABULEK NA FASÁDĚ
- DEMONTÁŽ DRŽÁKŮ NA VLAJKU
- DEMONTÁŽ VĚTRACÍCH MŘÍŽEK NA FASÁDĚ
- OBJEKT BUDE ODKOPÁN 600mm POD TERÉN

LEGENDA MATERIÁLŮ – BOURACÍ PRÁCE

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- BETONOVÁ MAZANINA /PODKLADNÍ BETON/ TL DLE VÝKRESU
- PŮVODNÍ ROSTLÝ TERÉN
- BOURANÉ KONSTRUKCE VČETNĚ POPISU 1 až X
- OKNA, DVEŘE, STĚNY
- BOURANÍ DVEŘÍ VČETNĚ ZÁRUBNÍ
- BOURANÉ BETONOVÉ KONSTRUKCE, POPIS VIZ. JEDNOTLIVÁ OZNAČENÍ 1 až X

POZNÁMKA – BOURACÍ PRÁCE

- U VŠECH BOURACÍCH PRÁCI, POKUD BUDOU ZASAHOVAT DO NOSNÉ KONSTRUKCE, JE NUTNÝ STATICKÝ DOHLED.
- VEŠKERÉ BOURACÍ PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNÝ ODBORNOU FIRMOU, DLE PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NOREM.
- VEŠKERÉ ROZMĚRY JSOU POUZE ORIENTAČNÍ. ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ PŘI REALIZACI.
- PŘED ZAPOČETÍM BOURACÍCH A STAVEBNÍCH PRÁCI BUDE OHROZENÝ PROSTOR ZABEZPEČEN PROTI VNIKNUTÍ NEPOVOLANÝCH OSOB.
- V PŘÍPADĚ POTŘEBY ZAMEZENÍ ŠÍŘENÍ PRACHU BUDOU SUTINY Z BOURACÍCH PRÁCI SKRÁPĚNY VODOU.
- BĚHEM STAVEBNÍCH PRÁCI BUDE KLADEN DŮRAZ NA ZAMEZENÍ ŠÍŘENÍ PRACHU. PRO ZAMEZENÍ ŠÍŘENÍ PRACHU BUDE NA OPLOCENÍ INSTALOVÁNA ZAKRYTIVÁ FOLIE NEBO PLACHTA PRO ZAMEZENÍ ŠÍŘENÍ PRACHU.
- NEJPOZDĚJI PO DOKONČENÍ BOURACÍCH A STAVEBNÍCH PRÁCI DOJDE K ODVOZU SUTI.
- PŘED ZVĚTŠENÍM OTVOROVÝCH VÝPLNÍ JE NUTNÉ ZKONTROLOVAT STAV PŘEKLADU.
- DŘÁŽKY A VYBRÁNÍ BUDOU PROVEDENY VE ZDIVU DLE PŘÍSLUŠNÝCH TECHNOLOGICKÝCH PRAVIDEL. STÁVAJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE NEBUDOU OSLABOVÁNY.
- PRASKLÉ OKENNÍ VÝPLNĚ BUDOU PROVÁDĚCÍ FIRMOU VYMĚNĚNO ZA NOVÉ VE STEJNÉ ČI LEPŠÍ KVALITĚ NEŽ JSOU STÁVAJÍCÍ

POZNÁMKA – OBECNĚ

- PŘED ZAPOČETÍM STAVEBNÍCH PRÁCI NA STAVBĚ JE NUTNÉ PROVĚST PRACOVNÍ SCHŮZKU ZA PŘÍTOMNOSTI INVESTORA, DODAVATELE A PROJEKTANTA S CÍLEM VYJASNĚNÍ VŠECH POSTUPŮ A ZAMĚRŮ PROJEKTU.
- ZMĚNY STAVBY OPROTÍ PROJEKTU LZE PROVĚST JEN NA ZÁKLADĚ PÍSEMNÉHO SOUHLASU INVESTORA A PROJEKTANTA A PODLE ŘÁDNÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.
- VEŠKERÉ ROZMĚRY JSOU POUZE ORIENTAČNÍ. ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ PŘI REALIZACI.
- TERÉN KOLEM BUDOVY BUDE UPRAVEN VIZ SITUACE NOVOHO STAVU.

LEGENDA PŘÍLOH VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE

D1.01	PŮDORYS 1.NP – BOURACÍ PRÁCE	1050x420	1:50
D1.02	PŮDORYS 1.NP – BOURACÍ PRÁCE	1050x420	1:50
D1.03	PŮDORYS 2.NP – BOURACÍ PRÁCE	1050x420	1:50
D1.04	PŮDORYS 3.NP – BOURACÍ PRÁCE	1050x420	1:50
D1.05	PŮDORYS KROV – BOURACÍ PRÁCE	1050x420	1:50
D1.06	ŘEZ A-A' – BOURACÍ PRÁCE	630x420	1:50
D1.07	PŮDORYS STŘECHY – BOURACÍ PRÁCE	630x297	1:100
D1.08	POHLEDY – BOURACÍ PRÁCE	840x420	1:100
D1.09	PŮDORYS 1.NP – NOVÝ STAV	1150x420	1:50
D1.10	PŮDORYS 1.NP – NOVÝ STAV	1150x420	1:50
D1.11	PŮDORYS 2.NP – NOVÝ STAV	1150x420	1:50
D1.12	PŮDORYS 3.NP – NOVÝ STAV	1150x420	1:50
D1.13	PŮDORYS 4.NP – NOVÝ STAV	1150x420	1:50
D1.14	STŘOP NAD 4.NP – NOVÝ STAV	1050x420	1:50
D1.15	PŮDORYS KROV – NOVÝ STAV	1240x420	1:50
D1.16	ŘEZ A-A' – NOVÝ STAV	630x420	1:50
D1.17	PŮDORYS STŘECHY – NOVÝ STAV	630x297	1:100
D1.18	POHLEDY – NOVÝ STAV	297x420	1:100
D1.19	SKLADBY – NOVÝ STAV	297x420	1:50
D1.20	VÝPISY PSV – FASÁDNÍ VÝPLNĚ	297x420	1:50
D1.21	VÝPISY PSV – DVEŘI	297x420	1:50
D1.22	VÝPISY PSV – ZÁMĚRNICKE VÝROBKÝ	297x420	1:50
D1.23	VÝPISY PSV – KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ	297x420	1:50
D1.24	VÝPISY PSV – TRuhlářské VÝROBKÝ	297x420	1:50
D1.25	VÝPISY PSV – SPECIÁLNÍ VÝROBKÝ	297x420	1:50
D2.01	DETAILY DILATACE, KOTVENÍ	570x297	1:50
D2.02	ŘEZ A-A, B-B – NOVÝ STAV	570x420	1:50
D2.03	PŮDORYS KROV, STŘECHY	420x297	1:50

SPECIFIKACE MÍSTNOSTÍ 1.NP

PODLAŽÍ	POPIS MÍSTNOSTI	PLOCHA [m2]
1.001	1.NP – SCHODIŠTOVÝ PROSTOR	8,82
1.002	1.NP – CHODBA	55,50
1.003	1.NP – ZADVĚŘÍ S VÝTAHEM	8,26
SPOLČNĚ PROSTORY CELKEM		72,58
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 1		
1.011	1.NP – PŘEDSÍN	2,99
1.012	1.NP – WC+KOUPELNA	2,55
1.013	1.NP – KUCHYŇ	8,69
1.014	1.NP – OBÝVACÍ POKOJ	14,91
UŽITNÁ PLOCHA BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 1		29,14
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 2		
1.021	1.NP – PŘEDSÍN	2,99
1.022	1.NP – WC+KOUPELNA	2,55
1.023	1.NP – KUCHYŇ	8,69
1.024	1.NP – OBÝVACÍ POKOJ	14,16
UŽITNÁ PLOCHA BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 2		28,41
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 3		
1.031	1.NP – PŘEDSÍN	2,99
1.032	1.NP – WC+KOUPELNA	2,55
1.033	1.NP – KUCHYŇ	8,69
1.034	1.NP – OBÝVACÍ POKOJ	14,91
UŽITNÁ PLOCHA BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 3		29,14
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 4		
1.041	1.NP – PŘEDSÍN	2,99
1.042	1.NP – WC+KOUPELNA	2,55
1.043	1.NP – KUCHYŇ	8,69
1.044	1.NP – OBÝVACÍ POKOJ	14,91
UŽITNÁ PLOCHA BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 4		29,14
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 5		
1.051	1.NP – PŘEDSÍN	2,99
1.052	1.NP – WC+KOUPELNA	2,55
1.053	1.NP – KUCHYŇ	8,69
1.054	1.NP – OBÝVACÍ POKOJ	14,91
UŽITNÁ PLOCHA BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 5		29,14
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 6		
1.061	1.NP – PŘEDSÍN	2,99
1.062	1.NP – WC+KOUPELNA	2,55
1.063	1.NP – KUCHYŇ	8,69
1.064	1.NP – OBÝVACÍ POKOJ	14,91
UŽITNÁ PLOCHA BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 6		29,14
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 7		
1.071	1.NP – PŘEDSÍN	2,99
1.072	1.NP – WC+KOUPELNA	2,55
1.073	1.NP – KUCHYŇ	8,69
1.074	1.NP – OBÝVACÍ POKOJ	14,91
UŽITNÁ PLOCHA BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 7		29,14
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 8		
1.081	1.NP – PŘEDSÍN	2,99
1.082	1.NP – WC+KOUPELNA	2,55
1.083	1.NP – KUCHYŇ	8,69
1.084	1.NP – OBÝVACÍ POKOJ	14,91
UŽITNÁ PLOCHA BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 8		29,14
UŽITNÁ PLOCHA 1.NP CELKEM		304,97

katastrální území: ODŘY [709085]
polohový systém: S-JTSK
výškový systém: BpV
±0,000 = 302,28 m.n. = ČISTÁ PODLAHA 1.NP

PROJEKCE GUŇKA S.R.O.
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST VE STAVEBNICTVÍ
NA ČTVRTI 328/10
700 30, OSTRAVA-JIH-HRABŮVKA
E-MAIL: guňka@projceguňka.cz
MOBIL: +420 608 730 487

Revitalizace bytového domu pod lesem v Odřích

Část: D.1.1. STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Výkres: PŮDORYS 1.NP – BOURACÍ PRÁCE

Místo stavby: POD LESEM 665/22, 742 35 ODŘY
PARCELA Č. 1083, K.Ú. ODŘY [709085]

Objednatel stavby: MĚSTO ODŘY
MASÁRYKOVO NÁMĚSTÍ 16/25, 742 35 ODŘY

Odpov.proj: ING. JAKUB GUŇKA

Kontroloval: ING. JAKUB GUŇKA

Kreslil: ING. ONDŘEJ FADRŇÝ

Formát: 1050 x 420

Číslo kopie: 1

Číslo výkresu: 02

Datum: 07/2021

Stupeň: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY