

SMLOUVA O DÍLO

uzavírají níže uvedené smluvní strany dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel: **město Odry**
se sídlem: Masarykovo nám. 16/25, 742 35 Odry
IČO: 00298221
DIČ: CZ00298221
zastoupen
ve věcech smluvních: Ing. Libor Helis, starosta města
ve věcech technických: Ing. Jan Zezulka, referent Odboru správy nemovitého majetku MÚ Odry,
tel.: 556 768 123, e-mail: jan.zezulka@odry.cz
bankovní spojení: ČS, a.s.
č. účtu: 27-1765068319/0800
(dále jen „objednatel“)
a

Zhotovitel: **Miroslav Ovčáčík**
se sídlem: Potoční 12, 742 35 Odry
IČO: 43557902
DIČ: CZ6503192190
zastoupen:
ve věcech smluvních: Miroslav Ovčáčík
ve věcech technických: Miroslav Ovčáčík
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Nový Jičín
č. účtu: 9426050217/0100
(dále jen „**zhotovitel**“)
(společně dále jen „**smluvní strany**“)

Pavilon dětských skupin v Odrách - vybavení

I. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky s názvem „**Pavilon dětských skupin v Odrách - vybavení**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 14.11.2025 předložená v rámci výše uvedeného výběrového řízení.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele dodat vybavení, které je specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy a v dokumentaci, která byla součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce (dále jen „vybavení“).
3. Součástí dodávky vybavení je také jeho doprava do místa plnění a montáž v místě plnění, tj. v místě určeném objednatel.
4. Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat zboží specifikované v příloze č. 1 této smlouvy za cenu, ve lhůtě, bez vad a za podmínek stanovených touto smlouvou a převést na objednatele vlastnické právo ke zboží.
5. Zhotovitel je povinen dodat zboží originální, nové, nepoužité, nezastavené, nezapůjčené, nezatížené leasingem nebo jinými právními vadami.

6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje zboží řádně dodané v souladu s podmínkami sjednanými touto smlouvou od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.
7. Předmět této smlouvy je **realizován v rámci projektu „Pavilon dětských skupin v Odrách, reg. č. CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_045/0010545** (dále jen „**projekt**“), který je financován z finančních prostředků Národního plánu obnovy.
8. Realizace dodávky bude přizpůsobena skutečnému provedení stavby dětské skupiny, případně koordinována s dokončovacími pracemi na stavbě.
9. **Před zahájením výroby budou předloženy vzorky jednotlivých materiálů a povrchových úprav, které musí být schváleny objednatelem.**

II. Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na termínu dodání předmětu plnění nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení plnění.
2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli termín dokončení plnění nejpozději 2 pracovní dny předem.
3. Místem plnění jsou prostory situované v novostavbě dětské skupiny v Odrách, která je součástí pozemku parc. č. 1579/2, k.ú. Odry, na adrese Pohořská 988/23, 742 35 Odry.
4. Vlastnické právo ke zboží, jeho součástí, příslušenství a nebezpečí škody na věci přechází na objednatele předáním a převzetím zboží bez vad.
5. Podpisem dodacího listu a písemného protokolu o předání a převzetí zboží oběma smluvními stranami dochází k převzetí a předání zboží a k přechodu vlastnictví ke zboží včetně nebezpečí škody na zboží na objednatele. Při předání zboží předá zhotovitel objednateli dodací list, daňový doklad a souhrnný záruční list.

III. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena je cenou smluvní a byla sjednána smluvními stranami ve výši:

Kupní cena celkem bez DPH	1 049 555,- Kč
DPH 21 %	220 407,- Kč
Kupní cena celkem vč. DPH	1 269 962,- Kč

(slovy: jeden milion čtyřicet devět tisíc pět set padesát pět korun českých bez DPH).

2. Kupní cena je stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy – Položkový rozpočet. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.
3. Kupní cena je stanovena mezi smluvními stranami jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným plněním předmětu této smlouvy, tj. zahrnuje veškeré činnosti a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy, včetně dopravy zboží do místa plnění a jeho montáže.
4. Podkladem pro zaplacení výše uvedené ceny je daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem a odsouhlasený objednatelem po předání a převzetí zboží.
5. Kupní cena je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude uhrazena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

6. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a zároveň musí být označena číslem a názvem projektu (**text: „Pavilon dětských skupin v Odrách, reg. č. CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_045/0010545. Spolufinancováno z Národního plánu obnovy – Budování kapacit dětských skupin.**). V opačném případě je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zhotoviteli před jeho splatností vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
7. Objednatel není v prodlení s hrazením smluvní ceny do doby, než bude celý předmět plnění dle této smlouvy objednateli řádně dodán.

IV. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho předání objednateli a dále za ty vady, které se na zboží vyskytnou v záruční době.
2. Zhotovitel se zavazuje, že předané zboží bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů a norem a v první jakosti kvality provedení.
3. Zhotovitel poskytuje na dodané zboží záruku v délce 24 měsíců, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po dni převzetí zboží objednatelem, které je uvedeno v předávacím protokolu podepsaném oběma smluvními stranami.
4. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady zboží u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada zboží nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady zboží, případně požadavek na způsob odstranění vady zboží, a to včetně návrhu termínu pro odstranění vady zboží zhotovitelem.
5. Záruční servis se zhotovitel zavazuje provádět bezplatně u objednatele, a to formou opravy zboží na místě či dodáním náhradního zboží či jeho části. Během záruční doby zahájí zhotovitel na výzvu objednatele odstranění vad v navrženém termínu, nejpozději však do 2 pracovních dnů od doručení reklamace. Zhotovitel je povinen odstranit vadu nejpozději do 3 pracovních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Kontaktní osoba zhotovitele: Miroslav Ovčáčík, tel: +420 603 816 049, e-mail: miroslav.odry@seznam.cz. Náklady spojené s dopravou, montáží a demontáží vadného i náhradního zboží či jeho části nese zhotovitel v plné výši.

V. Sankční ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s dodávkou zboží v termínu podle čl. II. odst. 1. této smlouvy nebo prodlení kterékoliv součásti dodávky, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení dohodnutých termínů k odstranění vad zboží reklamovaných v záruční době, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn požadovat za porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
5. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení kupní ceny. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.

6. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok.

VI. Zánik smluvního vztahu

Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah vedle způsobů upravených občanským zákoníkem zaniká také jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, přičemž podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména:

- a) nedodržení termínu dodání zboží;
- b) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu zboží;
- c) nedodržení ujednání o záruce za jakost zboží;
- d) neodstranění vad zboží ve sjednané době.

VII. Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že zhotovitel není:
3. ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
4. právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
5. fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za zhotovitele kvalifikaci), který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.
7. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
8. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
9. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
10. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit při provádění plnění dodržovat veškeré právní předpisy vyplývající z pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou podílet na provádění plnění včetně poddodavatelů.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům.
3. Zhotovitel se zavazuje s ohledem na ochranu životního prostředí **a zásadu „DNSH (významně nepoškozovat)“** k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací plnění, a v případě jejich vzniku bude v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje plnit zásadu DNSH (významně nepoškozovat).
5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
6. Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPSV, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
8. Otázky v této smlouvě neupravené nebo upravené jen částečně se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
9. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě je možné činit pouze na základě předchozí dohody smluvních stran, a to ve formě očíslovaných písemných dodatků.
10. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení. Smlouva může být uzavřena rovněž v elektronické podobě a podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za smluvní strany, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
11. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
12. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„zákon o registru smluv“**).
13. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
14. S uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas Rada města Odry na své 82. schůzi, konané dne 04.12.2025, a to usnesením č. RM/13/82/2025 c).
15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle,

určitě, vážně a srozumitelně a že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

16. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Odrách dne *dle elektronického podpisu*

V Odrách dne *dle elektronického podpisu*

.....
Miroslav Ovčáčík

.....
Ing. Libor Helis
starosta města

PAVILON DĚTSKÝCH SKUPIN V ODRÁCH - NÁVRH VYBAVENÍ INTERIÉRU
VÝPIS INTERIÉROVÝCH PRVKŮ - CENOVÁ KALKULACE

číslo položky	popis	počet kusů	cena za kus bez DPH	celková cena bez DPH	Cena za kus s DPH	celková cena s DPH
1	dětská stohovatelná židlička z masivního dřeva, výška 30cm	44	1 322 Kč	58 168 Kč	1 600 Kč	70 383 Kč
2	dětský obdelníkový stůl 80x140 cm	8	2 726 Kč	21 808 Kč	3 298 Kč	26 388 Kč
3	konferenční židle stohovatelná	4	2 065 Kč	8 260 Kč	2 499 Kč	9 995 Kč
4	kancelářská židle na kolečkách	4	3 298 Kč	13 192 Kč	3 991 Kč	15 962 Kč
5	konferenční stůl 80x160 cm s kontejnerem	2	12 168 Kč	24 336 Kč	14 723 Kč	29 447 Kč
6	psací stůl 180x195 cm	2	13 689 Kč	27 378 Kč	16 564 Kč	33 127 Kč
7	skříňka s přebalovacím pultem, d. 105 x š. 75 x v. 113 cm	2	6 790 Kč	13 580 Kč	8 216 Kč	16 432 Kč
8	závěsný přebalovací výklopný pult	2	5 123 Kč	10 246 Kč	6 199 Kč	12 398 Kč
9	vysoká dětská jídelní židle	2	5 700 Kč	11 400 Kč	6 897 Kč	13 794 Kč
10	sestava kancelářských skříní, š. 235 x hl. 40 x v. 220 cm	2	18 840 Kč	37 680 Kč	22 796 Kč	45 593 Kč
11	sestava vestavěných skříní, š. 180 x hl. 60 x v. 300 cm	1	19 781 Kč	19 781 Kč	23 935 Kč	23 935 Kč
12	vysoká skříň na hračky, š. 80 x hl. 45 x v. 220 cm	11	7 693 Kč	84 623 Kč	9 309 Kč	102 394 Kč
13	sestava vestavěných skříní, š. 450 x hl. 60 x v. 300 cm	1	54 146 Kč	54 146 Kč	65 517 Kč	65 517 Kč
14	lavička a odkládací stěna dl. 280 cm	2	14 452 Kč	28 904 Kč	17 487 Kč	34 974 Kč
15	lavička a odkládací stěna dl. 315 cm	1	16 342 Kč	16 342 Kč	19 774 Kč	19 774 Kč
16	lavička a odkládací stěna dl. 175 cm	1	9 004 Kč	9 004 Kč	10 895 Kč	10 895 Kč
17	lavička a odkládací stěna dl. 67 cm	1	4 232 Kč	4 232 Kč	5 121 Kč	5 121 Kč
18	sestava šatních skříněk délka 560 cm	4	27 685 Kč	110 740 Kč	33 499 Kč	133 995 Kč
19	kuchyňská linka bez horních skříněk, délka 455 cm	1	49 522 Kč	49 522 Kč	59 922 Kč	59 922 Kč
20	kuchyňská linka délka 235 cm	1	28 447 Kč	28 447 Kč	34 421 Kč	34 421 Kč
21	pracovní plocha (linka bez horních skříněk) délka 210 cm	1	22 529 Kč	22 529 Kč	27 260 Kč	27 260 Kč

22	odkládací stůl vedle výtahu, rozměry 95 x 45 cm	1	3 463 Kč	3 463 Kč	4 190 Kč	4 190 Kč
23	modul otevřeného regálu, rozměry š. 60 x hl. 60 x v. 220 cm	18	4 540 Kč	81 720 Kč	5 493 Kč	98 881 Kč
24	sestava skříněk se zásobníky na kolečkách, celková délka 312 cm	6	14 720 Kč	88 320 Kč	17 811 Kč	106 867 Kč
25	sestava skříněk imitující kuchyňský nábytek, celková délka 292 cm	2	9 416 Kč	18 832 Kč	11 393 Kč	22 787 Kč
26	dětské lehátko s hliníkovým rámem, sklápěcí nohy, včetně 4 cm polyuretanové matrace, rozměr 60 x 140 cm	44	3 070 Kč	135 080 Kč	3 715 Kč	163 447 Kč
27	skříň na 11 lehátek (včetně matrací) a lůžkoviny, rozměry: š. 156 x hl. 70 x v. 220 cm	4	11 010 Kč	44 040 Kč	13 322 Kč	53 288 Kč
28	vestavná myčka šířka 60cm, energetická třída E, hlučnost 49dB, rozměry 88,5x59,8x56cm	2	8 181 Kč	16 362 Kč	9 899 Kč	19 798 Kč
29	volně stojící lednice s mrazákem nahoře, energetická třída F, rozměry 83,7 × 47 × 49,2 cm	2	3 710 Kč	7 420 Kč	4 489 Kč	8 978 Kč
			celkem bez DPH	1 049 555 Kč	celkem s DPH	1 269 962 Kč