

Písomná zpráva zadavatele dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) k veřejné zakázce „Stavební úpravy MŠ Pohořská – 1. etapa“

- **Označení zadavatele:**

Zadavatel: Město Odry, se sídlem: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry; IČO: 00298221 (dále jen „zadavatel“).

Osoba zmocněná k zastoupení zadavatele v zadávacím řízení: Čtyři oči, s.r.o., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec –
Lýžbice, IČO: 07080646.

- **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem zakázky je kompletní rekonstrukce vnitřních prostor dvoupodlažního objektu mateřské školy, a to Pavilonu č. 3 a č. 4 (SO 03).

Stavební práce spočívají v realizaci nového vodovodu a kanalizace, instalaci venkovních žaluzií, realizaci nových hygienických zařízení včetně keramických obkladů. Dále je předmětem prací nová elektroinstalace slabé a silnoproudu a také realizace SDK podhledů v celém objektu.

Stavební objekty SO 01 (Pavilon č. 1) a SO 02 (Pavilon č. 2) nejsou předmětem této zakázky.

Podrobná specifikace stavby je uvedena v příloze č. 1 ZD – Návrh smlouvy, a zejména v příloze č. 4 ZD – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a v příloze č. 5 ZD – Projektová dokumentace.

Zadávací řízení probíhá v rámci projektu „Stavební úpravy MŠ Pohořská - 1. etapa“ předloženého ke spolufinancování Ministerstvem pro místní rozvoj ČR v rámci programu "117D76 Podpora obnovy a rozvoje regionů", podprogramu "117D7621 Podpora obcí s 3 001 - 10 000 obyvateli"

Předmět veřejné zakázky dle klasifikace CPV (Common Procurement Vocabulary), např.:

CPV 45214100-1 - Stavební úpravy budov mateřských škol

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: cca 10 095 576,- Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena postupem podle § 16 a násl. zákona. Zadavatel výslovně upozorňuje, že nepředpokládá překročení předpokládané hodnoty v nabídkách účastníků.

Místo plnění: Pohořská 988/23, 742 35 Odry

- **Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku**

Cena sjednaná ve smlouvě činí 7 133 128,63 Kč bez DPH, tj. 8 631 085,64 Kč vč. DPH.

- Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona.

- **Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen**

Číslo nabídky	Účastník zadávacího řízení	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Dobré stavby, s.r.o./ Serafinova 396/9, Kunčice, 71900 Ostrava	25828495	7 655 738,81
2.	FENBAU s.r.o./ Gajdošova 3112/59, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	25815458	7 948 987,29
3.	STAVBYOPELKA, s.r.o./ č.p. 350, 74237 Spálov	17176956	8 498 527,36

[illegible]

4.	ARRO, spol. s r.o./ Třída Československé armády 192, Hranice I-Město, 75301 Hranice	64581772	7 982 863,06
5.	JVAgro Morava s.r.o./ Meziříčská 2304, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	26826411	7 133 128,63
6.	PRINEX GROUP s.r.o./ Masarykovo náměstí 46/11, 74235 Odry	26818841	8 888 888,88

- **Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

V průběhu zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

- **Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru**

Zadavatel uzavřel smlouvu pro tuto veřejnou zakázku s účastníkem, který splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku:

JVAgro Morava s.r.o.

Meziříčská 2304, 75661 Rožnov pod Radhoštěm

IČO: 26826411

- **Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi**

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé.

- **Odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita**

Nebylo použito.

- **Odůvodnění použití jednacích řízení bez uveřejnění, bylo-li použito**

Nebylo použito.

- **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**

Nebylo použito.

- **Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

- **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

Byly použity elektronické prostředky.

- **Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

- **Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části, pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci**

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

- **Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 zákona.

Jménem zadavatele administrátor zakázky:

Mgr. Josef Alexander Matera,
Čtyři oči, s.r.o.