

MĚSTSKÝ ÚŘAD ODRY

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Masarykovo náměstí 25, 742 35 Odry, okres Nový Jičín

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 11.06.2018

SPISOVÁ ZN.: MěÚO/12386/2018/SÚ/Zk

ČÍSLO JEDNACÍ: MěÚO/16077/2018
328.1 A/5

VYŘIZUJE: Ing. et Ing. Petr Skácel

TEL.: 556 768 150

E-MAIL: skacel@odry.cz

FAX: 556 768 110

DATUM: 01.08.2018

Město Odry, IČ 002 98 221

Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

zastoupeno

Hydroelko, s.r.o., IČ 055 11 071

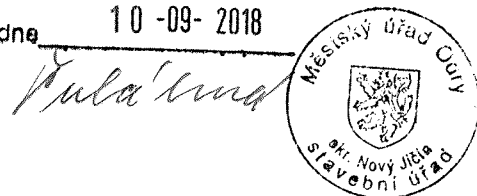
Vítovka 68, 742 35 Odry-Vítovka

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 04-09-2018

v Odřích dne 10-09-2018

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Městský úřad Odry, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.06.2018 podal subjekt

Město Odry, IČ 002 98 221, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry,

zastoupeno

Hydroelko, s.r.o., IČ 055 11 071, Vítovka 68, 742 35 Odry-Vítovka

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

Veřejné osvětlení v ul. Pásová, Odry

(dále jen "stavba") na pozemku **parc. č. 65** (ostatní plocha), **parc. č. 84** (zahrada), **parc. č. 194** (ostatní plocha) v **katastrálním území Odry**.

Druh a účel umístěvané stavby:

- stavba řeší obnovu stávajícího veřejného osvětlení v ul. Pásová. Stávající osvětlení bude demontováno z důvodu rušení stávajících podpěr vedení NN. Navržená stavba V.O. bude napojena na podzemní vedení V.O. a to v místě sloupu V.O., který je povolen v rámci stavby „Parkoviště na ul. Kopečné u Dělnického domu“, na pozemku parc. č. 84 v k.ú. Odry. Podzemní el. vedení pokračuje při okraji komunikace na parc. č. 194 a ukončeno bude na parc. č. 65 vše v k.ú. Odry. Délka podzemního vedení el. kabelu typu AYKY 4x25 je 226,5 m a na V.O. bude použito 9 ks nových stožárů V.O. s jednou lampou výšky 6 m pro osvětlení veřejného prostranství.

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 65, 84 a 194 v katastrálním území Odry.

Určení prostorového řešení stavby:

- délka podzemního vedení el. kabelu typu AYKY 4x25 je 226,5 m a na V.O. bude použito 9 ks nových stožárů V.O. s jednou lampou výšky 6 m.

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČS a. s., pobočka Odry
č. ú. 19-1765068319/0800
IČ: 00298221
DIČ: CZ00298221

ÚŘEDNÍ HODINY:
po a st: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 17.00 hod.
PO PŘEDCHOZÍ DOMLUVĚ:
út a čt: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 14.00 hod.
pát: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 13.30 hod.

TEL.: 556 768 111 – spoj.
FAX: 556 768 110
http://www.odry.cz
e-mail: podatelna@odry.cz
POČET STRAN: 5

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- vlivem stavby budou dotčeny pozemky parc. č. 65, 84 a 194 v katastrálním území Odry.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 65, 84 a 194 v katastrálním území Odry podle výkresu č. C.2 Katastrální situační výkres vypracovaný Ing. Petrem Elknerem, zodpovědný projektant Ing. Petr Elkner ČKAIT 0012379, který je součástí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení a jehož zmenšená kopie je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Jako stavební pozemek se vymezují stavbou přímo dotčené části pozemků parc. č. 65, 84 a 194 v katastrálním území Odry.
3. Příjezd a přístup ke stavbě je zajištěn po stávajících silnicích – místní komunikaci na pozemku parc. č. 194 v k. ú. Odry.
4. Napojení stavby na síť technické a dopravní infrastruktury:
Samotná stavba řeší přeložení technické infrastruktury – větve veřejného osvětlení. Stavna nevyžaduje napojení na dopravní infrastrukturu.
5. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 09.04.2018 pod značkou 0100904136.
6. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 18.04.2018 pod značkou 9773/V009720/2018/PO.
7. Stavbu lze realizovat po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Stavbu lze trvale užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Odry, IČ 002 98 221, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry.

Odůvodnění:

Město Odry, IČO 00298221, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry, zastoupeno Hydroelko, s.r.o., IČO 05511071, Vítovka 68, 742 35 Odry-Vítovka žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „Veřejné osvětlení v ul. Pásová, Odry“ na pozemku parc. č. 65 (ostatní plocha), parc. č. 84 (zahrada), parc. č. 194 (ostatní plocha) v katastrálním území Odry. Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Opatřením ze dne 18.06.2018 pod č.j.: MěÚO/12828/2018 oznámil stavební úřad zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu poměry v území byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námítky, připomínky či nová závazná stanoviska.

Opatřením ze dne 18.06.2018 pod č.j.: MěÚO/12828/2018 stavební úřad taktéž účastníkům územního řízení sdělil, že se mohou vyjádřit v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci, a to ve stanovené lhůtě. Těto možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Stavební úřad pro posouzení podané žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby použil tyto podklady doložené žadatelem:

- dokumentaci záměru,
- plnou moc k zastupování,
- stanovisko Policie České republiky ze dne 03.05.2018 pod č.j.: KRPT-80810-1/ČJ-2018-070406,
- stanovisko a sdělení k záměru Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 03.01.2018 pod č.j.: MSK 173240/2017,
- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Odry, odboru životního prostředí, ze dne 08.06.2018 pod č.j.: MěÚO/07076/2018,
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 09.04.2018 pod značkou 0100904136,
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s. ze dne 18.04.2018 pod zn.: 9773/V009720/2018/PO,

- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o., ze dne 15.04.2018 pod zn.: 5001705170,
- stanovisko společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 15.04.2018 pod značkou 588204/18.

Stavební úřad v územním řízení posoudil záměr žadatele z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, kdy dospěl k závěru, že záměr je s těmito hledisky v souladu.

V územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území – správní orgán shledal, že stavba je navržena v souladu s tímto zákonem a jeho prováděcími právními předpisy,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – stavba je technickou infrastrukturou a nevyžaduje napojení na dopravní infrastrukturu,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů 4) nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů – stavba je navržena v souladu se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky.

Stavební úřad posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b; stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Současně platnou územně plánovací dokumentací pro město Odry a jeho místní části je Územní plán města Odry - zpracovatel AR projekt s.r.o. Brno, schválen Zastupitelstvem města Odry dne 21. 6.2006, změna č. 1 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 28. 4.2010, změna č. 2 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 23. 6.2010, změna č. 3 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 23. 4. 2014, změna č. 6 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 21.6.2017.

Podle uvedeného územního plánu jsou pozemky parc. č. 65 a 84 v k. ú. Odry součástí zastavěného území, stabilizované funkční plochy území smíšená, funkční plochy SC-smíšené území městské a pozemek parc. č. 194 v k. ú. Odry součástí zastavěného území, stabilizované plochy dopravy.

Dle regulativů územního rozvoje, části třetí, článku 6, bodu 6.7 – Umisťování komunikací, drobných staveb a staveb technického vybavení v současně zastavěném a zastavitelném území – je v celém současně zastavěném území obce i území zastavitelném, na všech funkčních plochách přípustná výstavba místních a účelových komunikací, komunikací pro pěší a cyklistických komunikací, drobných staveb včetně oplocení, liniových staveb technického vybavení a malých staveb technického vybavení.

Jelikož je stavba stavbou technické infrastruktury je na základě výše uvedeného umístěna v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Podmínky vyjádření resp. stanovisek vlastníků resp. správců sítí technické a dopravní infrastruktury, které se vázaly k umístění stavby, byly také zapracovány do výroku tohoto rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad uvádí názvy, jména a příjmení všech účastníků řízení. Účastníci územního řízení byli stavebním úřadem vymezeni v souladu s § 85 stavebního zákona. Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší osobám: Město Odry, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Milan Hlavatý, Diana Kotalová, Jan Sivák, Iveta Poláčková, Michelle Mynaříková, Okružní č.p. 72/16, 742 35 Odry Lukáš Ronge, Bronislav Marek, Alena Marková, Petra Zachelová, Antonín Duchoň, Marie Duchoňová, Helena Bačíková, Dagmar Pelcová, Ing. Jaroslava Maršová, Ludmila Skalková, Helena Tvarůžková, Marián Kotala, Anna Mirkovská, Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Odrách, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Česká spořitelna, a.s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Komerční banka, a.s., Karel Nykl, Marie Konečná, Josef Konečný.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, podáním učiněným u Městského úřadu Odry, odboru stavební úřad. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava 2. podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. et Ing. Petr Skácel
vedoucí odboru stavební úřad

**Poplatek:**

Žadatel je od platby správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů osvobozen.

Příloha:

ověřená kopie výkresu č. C.2 Katastrální situační výkres (celkem 4xA4)

Rozdělovník:

účastníci územního řízení podle ust. § 85 stavebního zákona:

1. Hydroelko, s.r.o., IDDS: m5g5efv, sídlo: Vítovka č.p. 68, 742 35 Odry, zastoupení pro: Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry
2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. Milan Hlavatý, 1. máje č.p. 100/7, 742 35 Odry
5. Diana Kotalová, Okružní č.p. 80/26, 742 35 Odry
6. Jan Sivák, Nová č.p. 1005/20, 742 35 Odry
7. Iveta Poláchová, Okružní č.p. 73/18, 742 35 Odry
8. Michelle Mynaříková, Okružní č.p. 72/16, 742 35 Odry
9. Lukáš Ronge, Okružní č.p. 72/16, 742 35 Odry
10. Bronislav Marek, náměstí Družby č.p. 1234/15, Poruba, 708 00 Ostrava 8
11. Alena Marková, Okružní č.p. 71/14, 742 35 Odry
12. Petra Zachelová, Okružní č.p. 71/14, 742 35 Odry
13. Antonín Duchoň, Okružní č.p. 70/12, 742 35 Odry
14. Marie Duchoňová, Okružní č.p. 70/12, 742 35 Odry
15. Helena Bačíková, Okružní č.p. 70/12, 742 35 Odry
16. Dagmar Pelcová, Okružní č.p. 69/10, 742 35 Odry
17. Ing. Jaroslava Maršová, Okružní č.p. 67/8, 742 35 Odry
18. Ludmila Skalková, Okružní č.p. 67/8, 742 35 Odry
19. Helena Tvarůžková, Okružní č.p. 66/6, 742 35 Odry
20. Marián Kotala, Okružní č.p. 65/4, 742 35 Odry
21. Anna Mirkovská, Okružní č.p. 64/2, 742 35 Odry

22. Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Odrách, 1. máje č.p. 63/1, 742 35 Odry
23. Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmj2, sídlo: Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
24. Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif, sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
25. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu, sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
26. Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w, sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
27. Karel Nykl, Okružní č.p. 69/10, 742 35 Odry
28. Marie Konečná, Okružní č.p. 73/18, 742 35 Odry
29. Josef Konečný, Okružní č.p. 73/18, 742 35 Odry

dotčené orgány:

1. Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 16/25, 742 35 Odry
2. Městský úřad Odry, Odbor kultury a školství, Masarykovo náměstí č.p. 16/25, 742 35 Odry

