

SMLOUVA O DÍLO

Odkanalizování bytového domu č. p. 964 ul. Nadační, Odry

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb, mezi smluvními stranami

Město Odry

Adresa: Masarykovo náměstí 16/25
 Zastoupeno: Ing. Liborem Helisem, starostou města
 IČ: 00298221
 DIČ: CZ00298221
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 Číslo účtu: 27-1765068319/0800

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Libor Helis
 Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Olga Veverková, Michal Czerný

Zástupce ve věcech technických (TDI):
 Zástupce ve věcech autorského dozoru:
 Koordinátor BOZP:
 případný TDI, AD a koordinátor BOZP, určený objednatelem bude zhotoviteli oznámen zápisem ve stavebním deníku.
dále jen „objednatel“

Michal Král

Zapsaná v Živnostenském rejstříku dne 28.04.2009, Č.j.:ŽÚ/523/2009/6.
 Se sídlem: Loučky 268, 742 35 Odry
 Zastoupena: Michalem Králem
 IČ: 60304260
 DIČ: CZ7307275448
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 Číslo účtu: 1764942369/0800
 Tel: +420603498192
 e-mail: michal.krall@seznam.cz
 Zástupce ve věcech technických: Michal Král
dále jen „zhotovitel“

I. Preambule

1. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti se zajištěním stavebních prací stavby „Odkanalizování bytového domu č. p. 964 v ul. Nadační“, která byla předmětem výběrového řízení pod názvem „Odkanalizování bytového domu č. p. 964 ul. Nadační, Odry“.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že identifikační údaje uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
3. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Petr Elkner, Vítovka 68, 742 35 Odry, IČ: 76237591 a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné

vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. odst. 1. této smlouvy. Tímto ujednáním objednatel nepřenáší odpovědnost za správnost a úplnost příslušné dokumentace na zhotovitele.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno, a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy a je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
5. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, je nový poddodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace alespoň v takovém rozsahu jako poddodavatel původní. Dále je zhotovitel povinen předložit smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace. Zhotovitel není oprávněn provést změnu v osobě poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého i dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy, a že při stanovení ceny překontroloval a ocenil veškeré podklady vymezující předmět svého plnění s odbornou péčí, a tímto prohlašuje, že tyto podklady nevykazují vady a nedostatky, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu díla, že prověřil místní podmínky na pracovišti, že zahrnul všechny technické a dodací podmínky do kalkulace cen a uplatnil veškeré své požadavky na objednatele před uzavřením smlouvy a v její ceně je zohlednil.
7. Zhotovitel dále prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky s minimálním limitem pojistného plnění ve výši odpovídající minimálně nabídkové ceně stanovené v Kč včetně DPH, a to po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen kdykoliv na vyžádání objednatele předložit platnou pojistnou smlouvu. Pojistné podmínky musí obsahovat ujednání, že poškozenému vzniká právo na plnění proti pojistiteli.
8. Technický dozor investora bude zajišťován objednatelem. Osoba zajišťující technický dozor není oprávněna měnit obsah této smlouvy a bez souhlasu objednatele a autorského dozoru pozměňovat dokumentaci stavby, jakož i navrhovat použití jiných materiálů nebo technologických postupů. Zhotovitel je povinen výkon technického dozoru investora na stavbě umožnit a poskytnout mu nezbytnou součinnost.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou svým jménem, vlastními prostředky, na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „**Odkanalizování bytového domu č. p. 964 ul. Nadační, Odry**“, (dál jen „**dílo**“), a to v rozsahu a na pozemcích vyjmenovaných v zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „Odkanalizování bytového domu č. p. 964 v ul. Nadační“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - rozsahu předmětu plnění uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy – oceněný položkový rozpočet, Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatele vymezené množství,

- příslušné projektové dokumentace stavby, kterou vypracoval Ing. Petr Elkner, Vítovka 68, 742 35 Odry, IČ: 76237591,
- Územního souhlasu, který vydal Městský úřad Odry, Odbor stavební úřad dne 26.04.2019, č.j.: MěÚO/07108/2019, nabytí právních účinků dne 02.05.2019.
- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy, příslušných technických norem, obecně závazných a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách výběrového řízení;

(dále jen „dílo“).

3. Řádně provedeným dílem se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, montáží a služeb, včetně všech činností spojených s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání. Rozumí se tím dílo, které bylo zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, podmínkami výběrového řízení, pokyny objednatele a příslušnými právními předpisy a které bylo objednatelem převzato bez výhrad, tzn., že je bezvadné.
4. Dílo prokazatelně zahrnuje také nezávadnou likvidaci veškerého odpadu v souladu s platnými právními předpisy, včetně dopravy odpadu až na místo jeho trvalého uložení.
5. Veškeré dodávky a materiály, zajišťované zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité.
6. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se zejména o vybudování, provoz a demontáž staveniště a jeho ostrahu, udržování čistoty v budově a jejím okolí, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky včetně poplatků za zábory či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či potřebnými průzkumy.
7. Součástí díla je také (v případě, že to bude vyžadovat realizace předmětu plnění):
 - a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - c) zajištění vytýčení obvodu staveniště, oplocení staveniště a zabezpečení staveniště proti neoprávněnému vstupu,
 - d) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu,
 - e) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům,

AM

- f) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
 - g) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
 - h) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - i) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - j) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - k) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, budou-li potřebné,
 - l) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - m) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
 - n) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
 - o) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
8. Zhotovitel je povinen při provádění díla
- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
9. Realizační projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
10. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
11. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
12. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
13. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. IV. této smlouvy. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělků, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla ani je podstatně neztěžují.

III. Doba plnění díla

- 1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle jím zpracovaného podrobného harmonogramu prací, schváleného objednatelem při předání staveniště.
- 2. Smluvní strany mohou během plnění dle této smlouvy upravit harmonogram prací po vzájemné dohodě. Není-li dohoda možná, postupuje se v souladu s původním harmonogramem.

12/13

3. Smluvní strany si sjednávají pro zahájení a předání provedeného díla následující termíny:
 - a) Termín zahájení prací - do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
 - b) Termín předání a převzetí díla (provedení díla) – **nejpozději do 16.09.2019.**
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. O předání a převzetí díla smluvní strany sepiší protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá s výhradami či bez výhrad, případně, že dílo nepřijímá a z jakého důvodu.
5. Běžné klimatické podmínky v průběhu díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
6. K prodlení zhotovitele s provedením díla nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice).
7. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě či v harmonogramu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů, lešení a jiného pomocného materiálu apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.

IV. Cena díla

1. Cena za řádně provedené dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána na základě výsledků výběrového řízení ve výši:

cena celkem bez DPH	478 570,91 Kč
DPH celkem	 100 499,89 Kč
Cena celkem vč. DPH	579 070,80Kč

(slovy: pětsetsedmdesátdevětisícsešmdesátkorunaosmdesáthaléřů)

Zhotovitel je plátcem DPH.

2. Ke sjednané smluvní ceně bez DPH se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s daňovými předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění.
3. Cena díla sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých dále v této smlouvě. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla (zejména náklady na pojištění, zabezpečení hygieny a bezpečnosti práce, opatření k ochraně životního prostředí, zvýšené náklady mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu, veškeré náklady na skladování materiálu potřebných k provedení díla včetně jejich přepravy do místa plnění apod.) a rovněž zisk zhotovitele. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do okamžiku bezvadného provedení díla sjednaného touto smlouvou.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. V ceně jsou zahrnuty i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.
5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do okamžiku provedení díla, komplexní proškolení všech pracovníků uživatele a náklady na koordinátora bezpečnosti práce v případě provádění části díla pomocí subdodavatele.
6. Cenu díla je možné měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě navrženým účastníkem smlouvy, přičemž tento dodatek musí obsahovat všechny podstatné náležitosti smlouvy.

AB

7. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci otevřeného řízení na předmět plnění (dále jen „*položkový rozpočet*“).
8. Smluvní strany se dále zavazují k uzavření dodatku ke smlouvě o skutečnostech, které se vyskytnou při realizaci díla a které nebyly v době sjednání smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
9. Při vzniku víceprací či méněprací je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
10. Cena díla v Kč včetně DPH může být dále měněna v souvislosti se změnou příslušných právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty.
11. Veškeré náklady na dodávku a měření energií a jiných medií nutných k provádění díla (např.: elektrické energie, vody) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na veškeré zhotovitelem odebrané energie a media jsou zahrnuty v ceně díla. Přístup k těmto médiím zajistí objednatel.
12. V případě, že během provádění díla objednatel omezí rozsah požadovaných prací zápisem ve stavebním deníku (požaduje tzv. méněpráce), je zhotovitel povinen požadovanou změnu rozsahu díla respektovat okamžikem, kdy se o ní dozví (kdy se seznámí s daným zápisem ve stavebním deníku). Celková cena díla se v takovém případě sníží o cenu dle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 odpovídající rozsahu a typu neprovedených prací. Smluvní strany jsou povinny o změně ceny díla v důsledku méněprací uzavřít dodatek.
13. V případě, že při provádění díla bude zjištěno, že oproti zadávací dokumentaci byl rozsah prací skutečně provedených zhotovitelem menší, sníží se celková cena díla o cenu neprovedených prací. Ocenění neprovedených prací bude provedeno postupem dle předchozího odstavce tohoto článku.
14. V případě zjištění potřeby provést práce nad rozsah díla sjednaný dle této smlouvy (tzv. vícepráce), je zhotovitel takovou skutečnost povinen neprodleně písemně objednateli oznámit zápisem do stavebního deníku a současně je povinen jej informovat prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor investora. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli nový soupis prací a listiny, které tyto skutečnosti prokazují. Dále tuto skutečnost musí zhotovitel bezodkladně oznámit objednateli e-mailem či písemně na adresu sídla objednatele.
15. Nárok na zaplacení víceprací dle předchozího odstavce vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě.
16. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací při uzavírání dodatku k této smlouvě budou tyto vícepráce zhotovitelem oceňovány maximálně podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 pro daný typ práce, a pokud v něm nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto ocenění pro daný rozsah a typ prací maximálně ve výši doporučených cen z cenové soustavy URS. Nebude-li možné stanovit cenu ani tímto způsobem, bude cena stanovena na základě individuální kalkulace dohodnuté mezi smluvními stranami. Smluvní strany se podpisem této smlouvy dohodly, že o ceně víceprací budou vždy jednat, přičemž výše cen víceprací vždy podléhá schválení objednatel, který není povinen zhotovitelem stanovené ceny víceprací akceptovat. Objednatel je v takovém případě oprávněn provést vícepráce pomocí třetí osoby, se kterou je zhotovitel povinen spolupracovat za účelem řádného dokončení díla. Záruka za dílo poskytovaná zhotovitelem tímto není dotčena.
17. Objednatel odesouhlasené vícepráce budou zásadně hrazeny podle skutečného množství, druhu použitého materiálu a podle způsobu provedení v cenách, stanovených zhotovitelem stejným způsobem a ve stejné cenové úrovni jako nabídková cena díla a po jejich odsouhlasení objednatel. Předem odsouhlasené vícepráce, které nevyžadují změny projektové dokumentace, zaznamenané zhotovitelem do deníku víceprací a záznam potvrdí dozor objednatele. Na vícepráce většího rozsahu zajistí zhotovitel zpracování dodatku k projektu.

18. Zhotovitel není oprávněn provést vícepráce bez písemného potvrzení těchto víceprací ze strany objednatele. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny díla. Navíc je v případě požadavku objednatele povinen takové práce v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli veškerou škodu, která mu tím vznikla.

V. Platební podmínky

1. Zdanitelná plnění dle této smlouvy budou podléhat režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 a násl. ZDPH.
2. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny za vybudování díla bude uskutečňována vždy po uplynutí kalendářního měsíce postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele, nedohodnou-li se strany na jedné konečné faktuře. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Poslední den příslušného kalendářního měsíce dle předcházející věty je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací technickým dozorem investora a objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu daňovým dokladem – fakturou (*dále jen „faktura“*), který musí mít náležitosti daňového dokladu podle ZDPH.
3. Dílčí plnění se pro účely této smlouvy stanoví jen pro účely fakturace. Na objednatele podpisem zjišťovacího protokolu či dílčího předávacího protokolu nepřechází nebezpečí škody na věci a rovněž záruční doba počíná běžet až řádným převzetím bezvadného kompletního díla objednatel.
4. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 10. dne následujícího měsíce soupis provedených prací dle odst. 2 tohoto článku. Objednatel se k tomuto soupisu musí vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dní a po odsouhlasení objednatelem vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených prací (zjišťovací protokol). Bez soupisu provedených prací nebude faktura uhrazena.
5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, kvality nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vůči objednateli, které by jinak vyplývaly z předmětného peněžitého dluhu.
6. Splatnost faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - g) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem včetně zjišťovacího protokolu, podepsaného osobou vykonávající technický dozor investora.
7. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo zaslat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

MB

8. Úhrada faktur bude uskutečňována bezhotovostním převodem finančních prostředků na účet oprávněné smluvní strany. Datem úhrady peněžních závazků je datum odepsání finančních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v článku 1 této smlouvy.
9. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
10. Vráť-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury,
11. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – splní svoji povinnost zaplatit.
12. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přeruší práce na provádění díla po dobu delší než 7 dnů nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami výběrového řízení předmětné veřejné zakázky nebo písemnými pokyny objednatele.
13. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn ji neprodleně vyúčtovat a započíst na následující fakturu zhotovitele za provedené práce či zádržné. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku, zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaného a převzatého již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.
14. Objednatel je oprávněn prefakturovat zhotoviteli pokuty, penále apod. uložené mu rozhodnutím orgánů státní správy či jiných orgánů za porušení právních a jiných předpisů zhotovitelem při realizaci díla nebo v přímé souvislosti s touto činností. Zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit. Nebudou-li tyto náklady uhrazeny ve lhůtě splatnosti, má objednatel právo započíst tyto náklady proti pohledávce zhotovitele.

VI. Způsob provádění díla a BOZP

1. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy a správci sítí, které se týkají předmětu této smlouvy. K těmto úkonům vždy zhotovitel přizve osobu vykonávající technický dozor investora.
2. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost osoby vykonávající stavební dozor na staveništi, a to každý den provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen nejpozději ke dni zahájení stavebních prací sdělit objednateli a technickému dozoru investora kontaktní údaje na osobu vykonávající stavební dozor.
3. Zhotovitel je povinen v maximální možné míře omezit prašnost a hlučnost prováděných prací.
4. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
5. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, jejichž harmonogram bude dohodnut mezi stranami při předání staveniště. Ke stanovení kontrolního dne může dát návrh kterákoliv smluvní strana a druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.
6. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele a technický dozor investora nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací nebo částí díla, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví,

může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušení všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací, přičemž tato skutečnost nemá vliv na dokončení díla v souladu s termíny stanovenými touto smlouvou.

7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů, které svolá objednatel zápisem do stavebního deníku učiněným alespoň 3 pracovní dny předem.
9. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
10. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s koordinátorem BOZP, kterého určí objednatel a kterého si objednatel na své náklady zajišťuje. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s pokyny a nařízeními koordinátora BOZP.
11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
12. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí.
13. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.
14. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

VII. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. Je povinností objednatele zorganizovat předání a převzetí díla. K předání a převzetí díla objednatel přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá bez výhrad či s výhradami nebo jej nepřijímá. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele a pracovníka zajišťujícího technický dozor investora o dokončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě

RPB

nejméně 7 pracovních dnů před datem zahájení přejímacího řízení. Objednatel je povinen převzít dílo bez vad, které by bránily řádnému užívání. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.

2. O předání díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepiše objednatel a bude obsahovat:
 - a) označení díla nebo jeho části,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) popis případných vad díla,
 - e) termín pro odstranění zjištěných vad díla,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá, případně přejímá s výhradami, nebo nepřejímá a z jakého důvodu,
 - g) datum a místo sepsání protokolu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) datum vyklizení staveniště,
 - l) datum počátku běhu záruční doby,
 - m) datum ukončení záruční doby.
3. Smluvní strany jsou dále oprávněny uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné a objednatel má právo požadovat při předání díla také další doklady, vyžaduje-li to povaha díla.
4. Převezme-li objednatel dílo s vadami, bude tato skutečnost společně se lhůtou k jejich odstranění v protokole uvedena. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dní ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění těchto vad je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole jejich odstranění. V případě, že zhotovitel vady ve výše uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo zadat jejich odstranění třetí osobě na náklady zhotovitele.
5. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné k předání. Náklady spojené s vyhotovením dokladů dle odst. 5 tohoto článku smlouvy jsou již zahrnuty v ceně díla.
6. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném v čl. III odst. 3 písm. a) této smlouvy. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve stanoveném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu předání staveniště. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení materiálů a odpadů, jakož i nezávadnou likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.

12/13

3. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru energií a jiných medií potřebných k provádění díla. Odběrná místa budou po celou dobu provádění díla přístupná objednateli a technickému dozoru investora.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů ode dne převzetí díla bez vad objednatelem (tj. od okamžiku provedení díla). Při nedodržení této lhůty se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Objednatel je oprávněn zajistit si vyklizení a vyčištění staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zařízení staveniště zabezpečí v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského a technického dozoru, případně koordinátora BOZP při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v jednom originále a dvou kopiích. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje vyžadované platnou právní úpravou, dále údaje rozhodné pro rozsah a kvalitu provedených prací, specifické údaje vyplývající z této smlouvy nebo které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla. Zhotovitel je povinen vyjádřit se do 3 pracovních dnů k zápisům objednatele nebo jeho pověřeného zástupce provedených ve stavebním deníku. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
2. Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.
3. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici každý den po celou pracovní dobu.

X. Odpovědnost za vady a zajištění záruky, záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou.

APB

V reklamaci musí být popsána vada díla nebo dodávky, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.

6. Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (dále jen „reklamaci“), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 12 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné společnosti. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů po započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
10. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
11. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
12. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel záruku ve výši 36 měsíců, přičemž běh této záruční doby neskončí dříve než záruka na celé dílo. Maximální výše záruky na provedenou opravu nepřesáhne výši záruky uvedenou v odst. 20 tohoto článku smlouvy.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 7 tohoto článku smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle odst. 7 tohoto článku smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad díla neodstraní

PS

má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku, nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

15. Práva a povinnosti se zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
16. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
17. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby písemně na adrese: Michal Král, Loučky 268, 742 35 Odry, v případě havárie e-mailem na adrese: michal.krall@seznam.cz. Adresa uvedená v předchozí větě je kontaktní adresou pro zasílání veškerých písemností v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen případné změny doručovací adresy, resp. čísla faxu neprodleně nahlásit objednateli. Při nesplnění této povinnosti se má za to, že zhotovitel byl řádně vyrozuměn a objednatel má právo jak na úhradu nákladů spojených s odstraňováním vad reklamovaných v záruční době, tak i na úhradu všech škod, které mu vznikly nemožností jednat se zhotovitelem po celou záruční dobu.
18. Zhotovitel garantuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály, výrobky, zařízení a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
19. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
20. Smluvní strany sjednávají záruku za jakost v souladu s § 2619 občanského zákoníku ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to po dobu 60 měsíců ode dne protokolárního převzetí bezvadného díla objednatelem.

XI. Vlastnické právo k dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Smluvní strany prohlašují a souhlasí s tím, že od počátku je a zůstane vlastníkem celého díla a všech jeho jednotlivých součástí objednatel, a to ať už v jakékoli fázi rozestavěnosti díla.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle a škody na majetku vzniklé jeho činností objednateli či třetím osobám v souvislosti s předmětem díla až do předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.

01/15

7. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním dle čl. I odst. 7 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
8. V případě, že dojde k poškození nebo odcizení součástí díla po převzetí díla objednatel, zhotovitel za úhradu a sjednaných podmínek s objednatel takovou závadu odstraní, pokud se nebude jednat o odstranění vady v rámci poskytnuté záruky.

XII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z účtované ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla dle termínů plnění dle čl. III odst. 3 této smlouvy.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně účtované ceny díla nebo její části se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,015 % z účtované ceny díla nebo její části, s jejíž úhradou je v prodlení, vč. DPH za každý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště z důvodů na straně zhotovitele se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo vč. DPH nejvýše však 50.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu a za každý i započatý den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ nedodržení pokynů koordinátora BOZP, a to za předpokladu, že nebyla po upozornění koordinátora BOZP sjednána náprava.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), není-li v textu smlouvy uvedeno datum pozdější.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. V případě zániku závazku před řádným provedením díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu.
4. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

13

5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případech, že:
- a) zhotovitel nezačíná provádění stavebních prací ani po výzvě učiněné objednatelem,
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - c) proti zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení,
 - d) zhotovitel bez předchozího upozornění a souhlasu objednatele přeruší nebo zastaví práce a ani na výzvu objednatele toto přerušování prací řádně nezdůvodní objektivními příčinami a odmítne v pracích pokračovat nebo
 - e) bude pokračovat v pracích, přestože byl technickým dozorem investora výslovně a písemně záznamem ve stavebním deníku vyzván k přerušování prací z důvodu nedodržení technologického postupu nebo použití nevhodných materiálů, majících vliv na kvalitu díla.
6. Odstoupením od smlouvy je zhotoviteli odejmuto právo dále provádět práce a dodávky, aniž by jej toto odstoupení zprošťovalo jakýchkoliv jeho závazků nebo povinností podle smlouvy nebo povinností respektovat práva, která byla objednateli v souladu se smlouvou udělena. V případě odstoupení od smlouvy, nezanikají zejména ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, zádržné, záruku za jakost a smluvní pokuty za nezačínání odstraňování vady, za neodstranění vady či za nevyklizení staveniště. Záruční doba v tomto případě začíná běžet účinností odstoupení.
7. Po odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto smlouvou a které tudíž objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li vady prací a dodávek v objednatelově určené lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.
8. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že prodlení objednatele se zaplacením daňových dokladů bude delší než 60 dnů po lhůtě splatnosti daňového dokladu a objednatel toto zpoždění uspokojivě nevysvětlí. Zhotovitel je po skončení prací na své náklady a svoje nebezpečí povinen provést zabezpečení rozestavěné stavby.
9. Zhotovitel je povinen po skončení prací na své náklady a svoje nebezpečí provést zabezpečení rozestavěné stavby, a to i v případě odstoupení od smlouvy objednatelem.
10. Smluvní strany se zavazují, že případné spory budou především řešit smírnou cestou a dohodou. V případě nemožnosti řešit vzájemné spory smírně budou spory řešeny soudem místně příslušným podle místa provádění díla podle zákonů České republiky.
11. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
12. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
13. Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
14. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo, včetně všech příloh a dodatků na profilu zadavatele.
15. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Ke zveřejnění do registru smluv ji odešle objednatel; neučiní-li tak do 30 dnů od uzavření smlouvy, může ji ke zveřejnění odeslat kterákoliv smluvní strana.

11/13

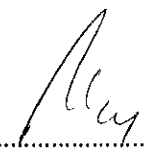
16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
17. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
18. O uzavření smlouvy rozhodla Rada města Oder na své 13. schůzi dne 26.6.2019 svým usnesením čj.: RM/05/13/2019b).
19. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
1. Oceněné soupisy prací (položkový rozpočet);

V Odrách dne 11.7.2019


.....
Ing. Libor Helis
starosta města
objednatel



V Odrách dne 11.7.2019


.....
Michal Král
zhotovitel

KRÁL MICHAL
přiláštění, sušení a impregnace dřeva
porez kůlatiny, stavební činnost
Odry – Loučky č. 268
IČO: 60304260 DIČ: CZ7307275448
Mobil: 603 498 112
e-mail: michal.krall@seznam.cz

AP 13

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Odkanalizování bytového domu č.p. 964 v ul. Nadační

Objekt:

01 - Odkanalizování bytového domu

KSO:

Místo:

Odry

Zadavatel:

Město Odry

Uchazeč:

Michal Král

Projektant:

Ing. Petr Elžner

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

03.06.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 60304260

DIČ: CZ73075448

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

478 570,91

DPH základní
snížená

Základ daně
478 570,91
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
100 499,89
0,00

Cena s DPH

v CZK

579 070,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odkanalizování bytového domu č.p. 964 v ul. Nadační

Objekt:

01 - Odkanalizování bytového domu

Místo:

Odry

Zadavatel:

Město Odry

Uchazeč:

Michal Král

Datum:

03.06.2019

Projektant:

Ing. Petr Elchner

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

478 570,91

HSV - Práce a dodávky HSV

477 102,91

1 - Zemní práce

143 499,27

3 - Svislé a kompletní konstrukce

20 392,50

4 - Vodorovné konstrukce

8 937,84

5 - Komunikace pozemní

31 374,60

8 - Trubní vedení

201 721,90

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

23 020,00

997 - Přesun sutě

10 414,10

998 - Přesun hmot

37 742,70

PSV - Práce a dodávky PSV

1 468,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

1 468,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odkanalizování bytového domu č.p. 964 v ul. Nadační

Objekt:

01 - Odkanalizování bytového domu

Místo:

Odry

Datum: 03.06.2019

Zadavatel:

Město Odry

Projektant: Ing. Petr Elknér

Uchazeč:

Michal Král

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

478 570,91

D HSV

Práce a dodávky HSV

477 102,91

D 1 Zemní práce

143 499,27

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	1,500	60,00	90,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	----------------

PP Rozebření dlažeb a dílců komunikací pro pěši, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěši s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby

VV 1,5*1

2	K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živiničných tl 100 mm	m2	26,300	160,00	4 208,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PP Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 živiničných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm

VV 25,5*1+0,8*1

3	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkůvých ležatých	m	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--------------------------------------	---	-------	-------	-------	----------------

PP Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkůvých ležatých

VV 1

4	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	1,000	90,00	90,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	------------------------------------	---	-------	-------	-------	----------------

PP Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých

VV 1

5	K	115201512	Demontáž odpadního potrubí DN 200	m	5,500	30,00	165,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž a demontáž odpadního potrubí s tvarovkami pro všechny druhy potrubí a způsobu uložení při snižování hladiny podzemní vody soustavou čerpacích jehel demontáž potrubí jmenovité světlosti DN 200					
VV			4+1,5		5,500			
6	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	10,632	30,00	318,96	CS ÚRS 2017 01
PP			Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost do 50 m					
VV			(27,3+4)*0,2*1,2+15,6*0,2		10,632			
7	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	27,800	260,00	7 228,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3					
VV			12,6*3-10		27,800			
8	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	27,800	12,00	333,60	CS ÚRS 2017 01
PP			Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3					
VV			v02		27,800			
9	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	31,477	460,00	14 479,42	CS ÚRS 2017 01
PP			Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3					
VV			27,3*0,6*(1,35-0,2)+4*0,6*1,0+5*0,6*1,6+1*0,4*1,6+0,6*0,8*10		31,477			
10	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	31,477	80,00	2 518,16	CS ÚRS 2017 01
PP			Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3					
VV			v01		31,477			
11	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	39,024	380,00	14 829,12	CS ÚRS 2017 01
PP			Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3					
VV			27,1*0,8*1,8		39,024			
12	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	39,024	12,00	468,29	CS ÚRS 2017 01
PP			Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3					
VV			v04		39,024			
13	K	132212102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	1,560	720,00	1 123,20	CS ÚRS 2017 01
PP			Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneu nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 nesoudržných					
VV			2*0,6*1,3		1,560			
14	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v hornině tř. 3	m3	1,560	80,00	124,80	CS ÚRS 2017 01

pČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepitost horniny tř. 3								
					1,560			
W								
15	K	151201101	Zřízení zátažného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	106,000	160,00	16 960,00	CS ÚRS 2017 01
Zřízení pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení pro všechny šířky rýhy zátažné, hloubky do 2 m								
PP								
W					106,000			
16	K	151201111	Odstranění zátažného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	106,000	30,00	3 180,00	CS ÚRS 2017 01
Odstranění pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu zátažné, hloubky do 2 m								
PP								
W					106,000			
17	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	61,859	160,00	9 897,44	CS ÚRS 2017 01
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m								
PP								
W					61,859			
18	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	61,859	12,00	742,31	CS ÚRS 2017 01
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m								
PP								
W					61,859			
19	K	171201201	Uložení sypaniny na skládce	m3	61,859	12,00	742,31	CS ÚRS 2017 01
Uložení sypaniny na skládce								
PP								
W					61,859			
20	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	111,346	120,00	13 361,52	CS ÚRS 2017 01
Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)								
PP								
W					111,346			
21	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	38,002	80,00	3 040,16	CS ÚRS 2017 01
Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách								
PP								
W		z01	27,1*0,8*(1,9-0,1-0,1-0,3-0,05-0,1-0,2-0,25)+28,3*0,6*(1,35-0,1-0,65-0,3-0,2)+4*0,6*(1,2-0,1-0,2-0,3-0,2)+(12,6-7,1)*3+10*0,6*(0,8-0,1-0,15-0,3)		38,002			
22	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	47,720	190,00	9 066,80	CS ÚRS 2017 01
Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorech s urovňnutím povrchu zásypu								
PP								
W					47,720			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	18,179	270,00	4 908,33	CS ÚRS 2017 01
PP								
výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny								
VV	OB01		$((23,2)*0,6*(0,3+0,065))+((27,3)*0,8*(0,3+0,065))-$ $(50,5)*((0,032*0,032*3,14)/4)+(5+4)*0,6*(0,3+0,2))-$ $(4+4)*((0,1*0,1*3,14)/4)+10*0,6*(0,45)-10*0,017$		18,179			
24	M	583441220	štěrkodrt frakce 0-8	t	36,358	260,00	9 453,08	CS ÚRS 2017 01
PP								
štěrkodrt frakce 0-8								
VV	PR01		OB01		18,179			
VV			18,179*2 Přepočtené koeficientem množství		36,358			
25	M	583441690	štěrkodrt frakce 0-32 (šDa) OTP ČD	t	90,668	260,00	23 573,68	CS ÚRS 2017 01
PP								
štěrkodrt frakce 0-32 OTP ČD								
VV			$(3*6*3-((2*2*3,14)/4)*2)*1,9$		90,668			
26	K	181301103	Rozproštění ornice tl.vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	53,160	40,00	2 126,40	CS ÚRS 2017 01
PP								
Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2,								
tl.vrstvy přes 150 do 200 mm								
VV			$(27,3+4)*1,2+15,6$		53,160			
27	K	181411121	Založení lučního trávniku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	53,160	6,00	318,96	CS ÚRS 2017 01
PP								
Založení trávniku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výševem včetně utažení lučního v								
rovině nebo na svahu do 1:5								
VV			$(27,3+4)*1,2+15,6$		53,160			
28	M	005724700	osivo směs travní univerzál	kg	0,797	90,00	71,73	CS ÚRS 2017 01
PP								
osivo směs travní univerzál								
VV			53,16*0,015 Přepočtené koeficientem množství		0,797			
D 3								
Svislé a kompletní konstrukce								
29	K	358315115	Bourání šachty, stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy přes 4 m2	m3	11,550	1 750,00	20 212,50	CS ÚRS 2017 01
PP								
Bourání šachty, stoky kompletní nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve stokách ze								
zdva z prostého betonu								
VV			$6,75+1,65+1,65+1,5$		11,550			
30	K	359901111	Vyčištění stok	m	9,000	20,00	180,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
Vyčištění stok jakékoliv výšky								
VV			4+5		9,000			
D 4								
Vodorovné konstrukce								
31	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	4,708	480,00	2 259,84	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm					
VV			(23,2+2,2)*0,1*0,6+(27,3+5)*0,8*0,1+10*0,6*0,1		4,708			
32	K	452311151	Podkladní desky z betonu prostého tl. C 20/25 otevřený výkop	m3	2,520	2 650,00	6 678,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tl. C 20/25					
VV			12,6*0,2		2,520			
D	5		Komunikace pozemní				31 374,60	
33	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	53,160	110,00	5 847,60	CS ÚRS 2017 01
PP			Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm					
VV			(27,3+4)*1,2+15,6		53,160			
34	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	0,900	180,00	162,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm					
VV			0,6*1,5		0,900			
35	K	566901233	Vyspravení podkladu po překozech ing sítí plochy přes 15 m2 šterkodrtí tl. 200 mm	m2	20,800	130,00	2 704,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 s rozprostřením a zhutněním					
VV			šterkodrtí tl. 200 mm		20,800			
			25,5*0,8+0,4*1					
36	K	566901244	Vyspravení podkladu po překozech ing sítí plochy přes 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 250 mm	m2	20,800	160,00	3 328,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 s rozprostřením a zhutněním					
VV			kamenivem hrubým drceným tl. 250 mm		20,800			
			25,5*0,8+0,4*1					
37	K	566901261	Vyspravení podkladu po překozech ing sítí plochy přes 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm	m2	26,300	420,00	11 046,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 s rozprostřením a zhutněním					
VV			obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm		26,300			
			25,5*1+0,8*1					
38	K	572341111	Vyspravení krytu komunikací po překozech plochy přes 15 m2 asfalt betonem ACO (AB) tl 50 mm	m2	26,300	290,00	7 627,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Vyspravení krytu komunikací po překozech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 asfaltovým betonem					
VV			ACO (AB), po zhutnění tl. přes 30 do 50 mm		26,300			
			25,5*1+0,8*1					
39	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	1,500	230,00	345,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2					
VV		dl01	1*1,5		1,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	M	592452180	dlažba zámková PARKETA přírodní 19,6x9,6x6 cm	m2	1,500	210,00	315,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		dlažba skladebná betonová základní 19,6x9,6x6 cm přírodní					
	VV		dl01		1,500			
201 721,90								
D	8	Trubní vedení						
41	K	837352221	Montáž kameninových tvarovek jednoosých s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 200	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž kameninových tvarovek na potrubí z trub kameninových v otevřeném výkopu s integrovaným těsněním jednoosých DN 200					
	VV		1		1,000			
42	M	597118530	ucpávka kameninová glazovaná DN200mm spojovací systém F, tř. 160	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		ucpávka kameninová glazovaná DN200mm spojovací systém F, tř. 160					
	VV		1		1,000			
43	K	871225201	Montáž kanalizačního potrubí z PE SDR11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 63 x 5,8 mm	m	54,300	70,00	3 801,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polyetylenu PE 100 svařovaných elektrotvarovkou v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % SDR 11/PN16 D 63 x 5,8 mm					
	VV		50,5+1+0,5+2,3		54,300			
44	M	286133820	potrubí kanalizační tlakové PE100 SDR 11, návín se signalizační vrstvou 63 x 5,8 mm	m	54,300	135,00	7 330,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		potrubí kanalizační tlakové PE100 SDR 11, návín se signalizační vrstvou 63 x 5,8 mm					
	VV		50,5+1+0,5+2,3		54,300			
45	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160	m	10,000	260,00	2 600,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 160					
	VV		10		10,000			
46	K	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 200	m	6,200	340,00	2 108,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 200					
	VV		2,2+4		6,200			
47	K	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 150	kus	2,000	145,00	290,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 150					
	VV		2		2,000			
48	M	286115280	přechod z kameninového potrubí kanalizace na plastové KGUS DN 160	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		přechod kanalizační KG kamenina-plast DN 160					
	VV		1		1,000			
49	M	286113610	koleno kanalizace plastové KGB 150x45°	kus	1,000	130,00	130,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			koleno kanalizace plastové KG 150x45°		1,000			
VV			1					
50	K	877355211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 200	kus	2,000	190,00	380,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 200					
VV			2		2,000			
51	M	286115300	přechod z kameninového potrubí kanalizace na plastové KGUS DN 200	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2017 01
PP			přechod kanalizační KG kamenina-plast DN 200					
VV			1		1,000			
52	M	286115080	redukce kanalizace plastová KGR 200/160	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2017 01
PP			redukce kanalizace plastová KG 200/160					
VV			1		1,000			
53	K	877355221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 200	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu dvouosých DN 200					
VV			1		1,000			
54	M	286113950	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-200/150/45°	kus	1,000	370,00	370,00	CS ÚRS 2017 01
PP			odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 200/150/45°					
VV			1		1,000			
55	K	89224111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	54,300	16,00	868,80	CS ÚRS 2017 01
PP			Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80					
VV			50, 5+1+0, 5+2, 3		54,300			
56	K	89235111R01	Zkouška těsnosti kanalizace vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	6,200	18,00	111,60	
PP			Zkouška těsnosti kanalizace vodou potrubí DN 150 nebo 200					
VV			4+2, 2		6,200			
57	K	89237211R02	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při zkouškách těsnosti vodou	kus	6,000	1 250,00	7 500,00	
PP			Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při zkouškách těsnosti vodou					
VV			6		6,000			
58	K	894812315	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/200 šachtové dno průtočné	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/200 průtočné					
59	K	894812331	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světél hloubky 1000 mm	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 roura šachtová korugovaná, světél hloubky 1 000 mm					
60	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2017 01

pČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Revizní a čisticí šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 Příplatek k cenám 2331 - 2334 za uříznutí šachtové roury								
61	K	894812378	Revizní a čisticí šachta z PP DN 600 poklop litinový do 40 t s betonovým prstencem a adaptérem	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	CS ÚRS 2017 01
Revizní a čisticí šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 poklop (mříž) litinový pro zatížení od 25 t do 40 t s betonovým prstencem a adaptérem								
62	K	R01	Plastová čerpací šachta DN2000, výšky 2,0m, komínek DN600 výšky 0,6 m. Vystrojení šachty dvěma kusy ponorných kalových čerpadel pro plaškové vody (Q=10-15 l/s, H=min. 30 m). Automatická ovládací jednotka. Kompletní montáž.	kus	1,000	135 000,00	135 000,00	
Plastová čerpací šachta DN2000, výšky 2,0m, komínek DN600 výšky 0,6 m. Vystrojení šachty dvěma kusy ponorných kalových čerpadel pro plaškové vody (Q=10-15 l/s, H=min. 30 m). Automatická ovládací jednotka. Kompletní montáž.								
1,000								
63	K	899620131	Obetonování plastové šachty z polypropylenu betonem prostým tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	8,990	2 800,00	25 172,00	CS ÚRS 2017 01
Obetonování plastových šachet z polypropylenu betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 16/20								
8,990								
23 020,00								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
64	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2017 01
Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky								
1,000								
65	M	592174920	obrubník betonový silniční ABO 15-30 100x10x30 cm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2017 01
obrubník betonový silniční vibrolisovaný 100x10x30 cm								
1,000								
66	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2017 01
Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky								
1,000								
67	M	592174100	obrubník betonový chodníkový ABO 100/10/25 II nat 100x10x25 cm	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2017 01
obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm								
1,000								
68	K	919735113	Řezání stávajícího živiničního krytu hl do 150 mm	m	27,500	60,00	1 650,00	CS ÚRS 2017 01
Řezání stávajícího živiničního krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		25,5+2			27,500			
69	K	952905221	Očištění stěn a podlah od nánosu fekálií tlakovou vodou	m2	72,000	40,00	2 880,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
VV		3*6*2+3*3*2+3*6			72,000			
70	K	R02	Čerpání fekálií ze septiku, odvodz na městskou ČOV vč. poplatků	kpl	5,000	2 600,00	13 000,00	
PP								
PP		Čerpání fekálií ze septiku, odvodz na městskou ČOV vč. poplatků						
71	K	977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 90 mm do stavebních materiálů	m	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 80 do 90 mm						
VV		1			1,000			
72	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 110 mm do stavebních materiálů	m	0,500	2 600,00	1 300,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm						
VV		0,5			0,500			
73	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 225 mm do stavebních materiálů	m	0,200	4 350,00	870,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm						
D		997					10 414,10	
74	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	32,182	40,00	1 287,28	CS ÚRS 2017 01
PP								
PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovřádáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km						
75	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	450,548	10,00	4 505,48	CS ÚRS 2017 01
PP								
PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovřádáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km						
VV		32,182*14 Přepočtené koeficientem množství			450,548			
76	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	26,397	140,00	3 695,58	CS ÚRS 2017 01
PP								
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového						
VV		32,183-5,786			26,397			
77	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	5,786	160,00	925,76	CS ÚRS 2017 01
PP								
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z asfaltových povrchů						
VV		5,786			5,786			
D		998					37 742,70	
78	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	122,145	140,00	17 100,30	CS ÚRS 2017 01
PP								
PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			31,298+7,971+6,750+14,882+0,425+5,822+43,090+7,731+3,410+0,126+0,195+0,155+0,102+0,130+0,058		122,145			
79	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	114,680	180,00	20 642,40	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 468,00	
D		741	Elektroinstalace - silňoproud				1 468,00	
80	K	741110053	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložená volně	m	10,000	30,00	300,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených volně, vnější D přes 35 mm					
VV			10		10,000			
81	M	345713550	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09110	m	10,000	70,00	700,00	CS ÚRS 2017 01
PP			trubka elektroinstalační ohebná dvouplošťová korugovaná D 94/110 mm, HDPE+LDPE					
VV			10		10,000			
82	K	741122102	Montáž kabel Cu plný plochý 3x1,5 až 2,5 mm2 zatažený v trubkách (CYKYLo)	m	10,000	15,00	150,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných plochých (CYKYLo), počtu a průřezu žil 3x1,5 až 2,5 mm2					
VV			10		10,000			
83	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	10,000	30,00	300,00	CS ÚRS 2017 01
PP			kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2					
84	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silňoproud v objektech v do 6 m	t	0,009	2 000,00	18,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro silňoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					