



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb, mezi smluvními stranami

Město Odry

Adresa: Masarykovo náměstí 16/25
Zastoupeno: Ing. Liborem Helisem, starostou města
IČ: 00298221
DIČ: CZ00298221
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-1765068319/0800

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Libor Helis
Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Olga Veverková, Michal Czerný

Zástupce ve věcech technických (TDS):
Zástupce ve věcech autorského dozoru:
Kordinátor BOZP:
případný TDS, AD a koordinátor BOZP, určený objednatelem bude zhotoviteli oznámen zápisem ve stavebním deníku.
dále jen „objednatel“

JVAgro Morava s.r.o.

Zapsaná v OR, vedeného u KS v Ostravě, pod spis. zn. odd. C, vl. 27768
Se sídlem: Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupena: Jaroslavem Bolckem - jednatelem
IČ: 26826411
DIČ: CZ26826411
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 255362230/0300
Tel: 603 269305
e-mail: jvagromorava@jvagromorava.cz
Zástupce ve věcech technických: Jaroslav Bolcek
dále jen „zhotovitel“

I. Preambule

1. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti se zajištěním stavebních prací stavby „**Rekonstrukce oken a podlahy v tělocvičně ZŠ Komenského, Odry**“, která je realizována v rámci projektu „Rekonstrukce oken v tělocvičně ZŠ Komenského, Odry identifikační číslo 117D8220B2176“ předloženého ke spolufinancování z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR 11782 – Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogramu 117D8220 – Podpora obcí s 3001-10000 obyvateli.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že identifikační údaje uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez

prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.

3. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací „Základní škola Odry – větrání tělocvičny“ včetně soupisu prací dodávek a služeb zpracovanou projekční společností PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo náměstí 46, 742 35 Odry, IČ: 28818841 a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. odst. 1. této smlouvy. Tímto ujednáním objednatel nepřenáší odpovědnost za správnost a úplnost příslušné dokumentace na zhotovitele.
4. Provádění stavby bude probíhat za provozu základní školy. Staveniště musí být po dobu provádění stavby zabezpečeno (zajištění zabezpečených přístupů k jednotlivým vstupům do objektu, koordinace s uživatelem objektu).
5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno, a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy a je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
6. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, je nový poddodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace alespoň v takovém rozsahu jako poddodavatel původní. Dále je zhotovitel povinen předložit smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace. Zhotovitel není oprávněn provést změnu v osobě poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Objednatel tento souhlas bez závažného důvodu nesmí odepřít.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého i dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy, a že při stanovení ceny překontroloval a ocenil veškeré podklady vymezující předmět svého plnění s odbornou péčí, a tímto prohlašuje, že tyto podklady nevykazují vady a nedostatky, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu díla, že prověřil místní podmínky na pracovišti, že zahrnul všechny technické a dodací podmínky do kalkulace cen a uplatnil veškeré své požadavky na objednatele před uzavřením smlouvy a v její ceně je zohlednil.
8. Zhotovitel dále prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené jeho provozní činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky s minimálním limitem pojistného plnění ve výši odpovídající minimálně nabídkové ceně stanovené v Kč včetně DPH, a to po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen předložit platnou pojistnou smlouvu před podpisem smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen kdykoliv na vyžádání objednatele předložit platnou pojistnou smlouvu. Pojistné podmínky musí obsahovat ujednání, že poškozenému vzniká právo na plnění proti pojistiteli.
9. Technický dozor stavebníka bude zajišťován objednatelem. Osoba zajišťující technický dozor není oprávněna měnit obsah této smlouvy a bez souhlasu objednatele a autorského dozoru pozměňovat dokumentaci stavby. Zhotovitel je povinen výkon technického dozoru stavebníka na stavbě umožnit a poskytnout mu nezbytnou součinnost.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou svým jménem, vlastními prostředky, na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „**Rekonstrukce oken a podlahy v tělocvičně ZŠ Komenského, Odry**“, (dál jen „dílo“), a to v rozsahu a na pozemcích

2013

vyjmenovaných v zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.

2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „Rekonstrukce oken a podlahy v tělocvičně ZŠ Komenského, Odry“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - rozsahu předmětu plnění uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy – oceněný položkový rozpočet, Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství,
 - příslušné projektové dokumentace stavby, kterou vypracovala projekční společnost PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo náměstí 46, 742 35 Odry, IČ: 28818841,
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy, příslušných technických norem, obecně závazných a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách výběrového řízení.

(dále jen „dílo“).

3. Řádně provedeným dílem se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, montáží a služeb, včetně všech činností spojených s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání. Rozumí se tím dílo, které bylo zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, podmínkami výběrového řízení, pokyny objednatele a příslušnými právními předpisy a které bylo objednatelem převzato bez výhrad, tzn., že je bezvadné.
4. Dílo prokazatelně zahrnuje také nezávadnou likvidaci veškerého odpadu v souladu s platnými právními předpisy, včetně dopravy odpadu až na místo jeho trvalého uložení.
5. Veškeré dodávky a materiály, zajišťované zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité.
6. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se zejména o vybudování, provoz a demontáž staveniště a jeho ostrahu, udržování čistoty v budově a jejím okolí, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky včetně poplatků za zábory či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či potřebnými průzkumy.
7. Součástí díla je také (v případě, že to bude vyžadovat realizace předmětu plnění):
 - a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - c) zajištění vytýčení obvodu staveniště, oplocení staveniště a zabezpečení staveniště proti neoprávněnému vstupu,

- d) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu,
 - e) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům,
 - f) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
 - g) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - h) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
 - i) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - j) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - k) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - l) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, budou-li potřebné,
 - m) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - n) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
 - o) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
 - p) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
8. Zhotovitel je povinen při provádění díla
- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
9. Projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
10. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
11. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
12. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. IV. této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělků, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla ani je podstatně neztěžují.

AP 13

13. Předmět smlouvy může být změněn v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020.

III. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle jím zpracovaného podrobného harmonogramu prací, schváleného objednatelem při předání staveniště.
2. Smluvní strany mohou během plnění dle této smlouvy upravit harmonogram prací po vzájemné dohodě. Není-li dohoda možná, postupuje se v souladu s původním harmonogramem.
3. Smluvní strany si sjednávají pro zahájení a předání provedeného díla následující termíny:
 - a) Termín zahájení prací - do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
 - b) Termín předání a převzetí díla (provedení díla) – **do 90 dnů od podpisu smlouvy.**
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. O předání a převzetí díla smluvní strany sepíší protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá s výhradami či bez výhrad, případně, že dílo nepřijímá a z jakého důvodu.
5. Běžné klimatické podmínky v průběhu díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
6. K prodlení zhotovitele s provedením díla nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice).
7. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě či v harmonogramu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů, lešení a jiného pomocného materiálu apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.

IV. Cena díla

1. Cena za řádně provedené dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána na základě výsledků výběrového řízení ve výši:

cena celkem bez DPH	1.452.422,30 Kč
DPH celkem	305.008,70 Kč
Cena celkem vč. DPH	1.757.431,00Kč Kč

(slovy: jedenmilionsedmsetpadesátsedmtisícčtyřístatřicetjedna korun českých včetně DPH.)

Zhotovitel je (~~je~~/~~není~~) plátcem DPH.

2. Ke sjednané smluvní ceně bez DPH se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s daňovými předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění.
3. Cena díla sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých dále v této smlouvě. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla (zejména náklady na pojištění, zabezpečení hygieny a bezpečnosti práce, opatření k ochraně životního prostředí, zvýšené náklady mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu, veškeré náklady na skladování materiálu potřebných k provedení díla včetně jejich přepravy do místa plnění apod.) a rovněž zisk zhotovitele. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do okamžiku bezvadného provedení díla sjednaného touto smlouvou.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. V ceně jsou zahrnuty i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.

5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do okamžiku provedení díla, komplexní proškolení všech pracovníků uživatele a náklady na koordinátora bezpečnosti práce v případě provádění části díla pomocí poddodavatele.
6. Cenu díla je možné měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě navrženým účastníkem smlouvy, přičemž tento dodatek musí obsahovat všechny podstatné náležitosti smlouvy.
7. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci otevřeného řízení na předmět plnění (dále jen „*položkový rozpočet*“).
8. Smluvní strany se dále zavazují k uzavření dodatku ke smlouvě o skutečnostech, které se vyskytnou při realizaci díla a které nebyly v době sjednání smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
9. Při vzniku víceprací či méněprací je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
10. Cena díla v Kč včetně DPH může být dále měněna v souvislosti se změnou příslušných právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty.
11. Veškeré náklady na dodávku a měření energií a jiných medií nutných k provádění díla (např.: elektrické energie, vody) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na veškeré zhotovitelem odebrané energie a media jsou zahrnuty v ceně díla. Přístup k těmto médiím zajistí objednatel.
12. V případě, že během provádění díla objednatel omezí rozsah požadovaných prací zápisem ve stavebním deníku (požaduje tzv. méněpráce), je zhotovitel povinen požadovanou změnu rozsahu díla respektovat okamžikem, kdy se o ní dozví (kdy se seznámí s daným zápisem ve stavebním deníku). Celková cena díla se v takovém případě sníží o cenu dle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 odpovídající rozsahu a typu neprovedených prací. Smluvní strany jsou povinny o změně ceny díla v důsledku méněprací uzavřít dodatek.
13. V případě, že při provádění díla bude zjištěno, že oproti zadávací dokumentaci byl rozsah prací skutečně provedených zhotovitelem menší, sníží se celková cena díla o cenu neprovedených prací. Ocenění neprovedených prací bude provedeno postupem dle předchozího odstavce tohoto článku.
14. V případě zjištění potřeby provést práce nad rozsah díla sjednaný dle této smlouvy (tzv. vícepráce), je zhotovitel takovou skutečnost povinen neprodleně písemně objednateli oznámit zápisem do stavebního deníku a současně je povinen jej informovat prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor stavebníka. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli nový soupis prací a listiny, které tyto skutečnosti prokazují. Dále tuto skutečnost musí zhotovitel bezodkladně oznámit objednateli e-mailem či písemně na adresu sídla objednatele. Objednatel při schvalování případných víceprací bude postupovat v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 - 2020.
15. Nárok na zaplacení víceprací dle předchozího odstavce vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě.
16. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací při uzavírání dodatku k této smlouvě budou tyto vícepráce zhotovitelem oceňovány maximálně podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 pro daný typ práce, a pokud v něm nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto ocenění pro daný rozsah a typ prací maximálně ve výši cen z cenové soustavy URS. Nebude-li možné stanovit cenu ani tímto způsobem, bude cena stanovena na základě individuální kalkulace dohodnuté mezi smluvními stranami. Smluvní strany se podpisem této smlouvy dohodly, že o ceně víceprací budou vždy jednat, přičemž výše cen víceprací vždy podléhá schválení objednatel, který není povinen zhotovitelem stanovené ceny víceprací akceptovat. Objednatel je v takovém případě oprávněn provést vícepráce

10/13

pomocí třetí osoby, se kterou je zhotovitel povinen spolupracovat za účelem řádného dokončení díla. Záruka za dílo poskytovaná zhotovitelem tímto není dotčena.

17. Objednatelem odsouhlasené vícepráce budou zásadně hrazeny podle skutečného množství, druhu použitého materiálu a podle způsobu provedení v cenách, stanovených zhotovitelem stejným způsobem a ve stejné cenové úrovni jako nabídková cena díla a po jejich odsouhlasení objednatelem. Předem odsouhlasené vícepráce, které nevyžadují změny projektové dokumentace, zaznamená zhotovitel do deníku víceprací a záznam potvrdí TDS a zástupce objednatele. Na vícepráce většího rozsahu zajistí zhotovitel zpracování dodatku k projektu.
18. Zhotovitel není oprávněn provést vícepráce bez písemného potvrzení těchto víceprací ze strany objednatele. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny díla. Navíc je v případě požadavku objednatele povinen takové práce v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli veškerou škodu, která mu tím vznikla.

V. Platební podmínky

1. Zdanitelná plnění dle této smlouvy budou podléhat režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 a násl. ZDPH.
2. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny za vybudování díla bude uskutečňována vždy po uplynutí kalendářního měsíce postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele, nedohodnou-li se strany na jedné konečné faktuře. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Poslední den příslušného kalendářního měsíce dle předcházející věty je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací technickým dozorem stavebníka a objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu daňovým dokladem – fakturou (*dále jen „faktura“*), který musí mít náležitosti daňového dokladu podle ZDPH.
3. Dílčí plnění se pro účely této smlouvy stanoví jen pro účely fakturace. Na objednatele podpisem zjišťovacího protokolu či dílčího předávacího protokolu nepřechází nebezpečí škody na věci a rovněž záruční doba počíná běžet až řádným převzetím bezvadného kompletního díla objednatelem.
4. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 10. dne následujícího měsíce soupis provedených prací dle odst. 2 tohoto článku. Objednatel se k tomuto soupisu musí vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů a po odsouhlasení objednatelem vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených prací (zjišťovací protokol). Bez soupisu provedených prací nebude faktura uhrazena.
5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, kvality nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vůči objednateli, které by jinak vyplývaly z předmětného peněžitého dluhu.
6. Splatnost faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) název a číslo projektu „Rekonstrukce oken v tělocvičně ZŠ Komenského, Odry, identifikační číslo 117D8220B2176“,

- e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
- f) lhůta splatnosti faktury,
- g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
- h) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem včetně zjišťovacího protokolu, podepsaného osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
7. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo zaslat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
 8. Úhrada faktur bude uskutečňována bezhotovostním převodem finančních prostředků na účet oprávněné smluvní strany. Datem úhrady peněžních závazků je datum odepsání finančních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v článku 1 této smlouvy.
 9. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
 10. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury,
 11. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – splní svoji povinnost zaplatit.
 12. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přerušil práce na provádění díla po dobu delší než 7 dnů nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami výběrového řízení předmětné veřejné zakázky nebo písemnými pokyny objednatele.
 13. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn ji neprodleně vyúčtovat a započíst na následující fakturu zhotovitele za provedené práce či zádržné. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku, zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaného a převzatého již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.
 14. Objednatel je oprávněn přefakturovat zhotoviteli pokuty, penále apod. uložené mu rozhodnutím orgánů státní správy či jiných orgánů za porušení právních a jiných předpisů zhotovitelem při realizaci díla nebo v přímé souvislosti s touto činností. Zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit. Nebudou-li tyto náklady uhrazeny ve lhůtě splatnosti, má objednatel právo započíst tyto náklady proti pohledávce zhotovitele.

VI. Způsob provádění díla a BOZP

1. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy a správci sítí, které se týkají předmětu této smlouvy. K těmto úkonům vždy zhotovitel přizve osobu vykonávající technický dozor stavebníka.
2. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost osoby vykonávající stavební dozor na staveništi, a to každý den provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen nejpozději ke dni zahájení stavebních prací sdělit objednateli a technickému dozoru stavebníka kontaktní údaje na osobu vykonávající stavební dozor.
3. Zhotovitel je povinen v maximální možné míře omezit prašnost a hlučnost prováděných prací.

AP 13.

4. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
5. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, jejichž harmonogram bude dohodnut mezi stranami při předání staveniště. Ke stanovení kontrolního dne může dát návrh kterákoliv smluvní strana a druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.
6. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele a technický dozor stavebníka nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací nebo částí díla, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušení všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací, přičemž tato skutečnost nemá vliv na dokončení díla v souladu s termíny stanovenými touto smlouvou.
7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů, které svolá objednatel zápisem do stavebního deníku učiněným alespoň 3 pracovní dny předem.
9. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
10. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s koordinátorem BOZP, kterého určí objednatel a kterého si objednatel na své náklady zajišťuje. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s pokyny a nařízeními koordinátora BOZP.
11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
12. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí.
13. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.
14. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu,

prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

15. Zhotovitel zajistí oddělení provozu stavby s provozem základní školy. Zhotovitel dále zamezí přístup neoprávněným osobám na stavenišťe a maximálně zamezí prašnosti v celém objektu školy.

VII. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. Objednatel zorganizuje předání a převzetí díla a přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá bez výhrad či s výhradami nebo jej nepřijímá. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele a pracovníka zajišťujícího technický dozor stavebníka o dokončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě nejméně 7 pracovních dnů před datem zahájení přejímacího řízení. Objednatel je povinen převzít dílo bez vad, které by bránily řádnému užívání. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.
2. O předání díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepiše objednatel a bude obsahovat:
 - a) označení díla nebo jeho části,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) název a číslo projektu „Rekonstrukce oken v tělocvičně ZŠ Komenského, Odry, identifikační číslo 117D8220B2176,
 - e) popis případných vad díla,
 - f) termín pro odstranění zjištěných vad díla,
 - g) prohlášení objednatele, že dílo přejímá, případně přejímá s výhradami, nebo nepřijímá a z jakého důvodu,
 - h) datum a místo sepsání protokolu,
 - i) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - j) seznam převzaté dokumentace,
 - k) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - l) datum vyklizení staveniště,
 - m) datum počátku běhu záruční doby,
 - n) datum ukončení záruční doby.
3. Smluvní strany jsou dále oprávněny uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné a objednatel má právo požadovat při předání díla také další doklady, vyžaduje-li to povaha díla.
4. Převezme-li objednatel dílo s vadami, bude tato skutečnost společně se lhůtou k jejich odstranění v protokole uvedena. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dní ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění těchto vad je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole jejich odstranění. V případě, že zhotovitel vady ve výše uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo zadat jejich odstranění třetí osobě na náklady zhotovitele.
5. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné k předání.

Náklady spojené s vyhotovením dokladů dle odst. 5 tohoto článku smlouvy jsou již zahrnuty v ceně díla.

6. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném v čl. III odst. 3 písm. a) této smlouvy. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve stanoveném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu předání staveniště. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení materiálů a odpadů, jakož i nezávadnou likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.
3. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru energií a jiných medií potřebných k provádění díla. Odběrná místa budou po celou dobu provádění díla přístupná objednateli a technickému dozoru stavebníka.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů ode dne převzetí díla bez vad objednatelem (tj. od okamžiku provedení díla). Při nedodržení této lhůty se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Objednatel je oprávněn zajistit si vyklizení a vyčištění staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zařízení staveniště zabezpečí v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského a technického dozoru, případně koordinátora BOZP při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v jednom originále a dvou kopiích. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje vyžadované platnou právní úpravou, dále údaje rozhodné pro rozsah a kvalitu provedených prací, specifické údaje vyplývající z této smlouvy nebo které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla. Zhotovitel je povinen vyjádřit se do 3 pracovních dnů k zápisům objednatele nebo jeho pověřeného zástupce provedených ve stavebním deníku. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
2. Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.
3. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici každý den po celou pracovní dobu.

X. Odpovědnost za vady a zajištění záruky, záruka za jakost

12013.

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále vlastností v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla nebo dodávky, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
6. Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (dále jen „reklamaci“), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 12 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinností zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné společnosti. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů po započítání prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
10. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
11. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
12. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel záruku ve výši 36 měsíců, přičemž běh této záruční doby neskončí dříve než záruka na celé dílo. Maximální výše záruky na provedenou opravu nepřesáhne výši záruky uvedenou v odst. 20 tohoto článku smlouvy.

13. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Smluvní strany se dohodly, že:
- a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 7 tohoto článku smlouvy; a/nebo
 - b) nezhájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle odst. 7 tohoto článku smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad díla neodstraní
- má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku, nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.
15. Práva a povinnosti se zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
16. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
17. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby písemně na adrese: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, v případě havárie e-mailem na adresu: jvagromorava@jvagromorava.cz. Adresa uvedená v předchozí větě je kontaktní adresou pro zasílání veškerých písemností v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen případné změny doručovací adresy, resp. čísla faxu neprodleně nahlásit objednateli. Při nesplnění této povinnosti se má za to, že zhotovitel byl řádně vyrozuměn a objednatel má právo jak na úhradu nákladů spojených s odstraňováním vad reklamovaných v záruční době, tak i na úhradu všech škod, které mu vznikly nemožností jednat se zhotovitelem po celou záruční dobu.
18. Zhotovitel garantuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály, výrobky, zařízení a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
19. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
20. Smluvní strany sjednávají záruku za jakost v souladu s § 2619 občanského zákoníku ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to po dobu 60 měsíců ode dne protokolárního převzetí bezvadného díla objednatelem.

XI. Vlastnické právo k dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Smluvní strany prohlašují a souhlasí s tím, že od počátku je a zůstane vlastníkem celého díla a všech jeho jednotlivých součástí objednatel, a to ať už v jakékoli fázi rozestavenosti díla.

2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle a škody na majetku vzniklé jeho činností objednatelem či třetím osobám v souvislosti s předmětem díla až do předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.
7. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním dle čl. I odst. 8 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
8. V případě, že dojde k poškození nebo odcizení součástí díla po převzetí díla objednatelem, zhotovitel za úhradu a sjednaných podmínek s objednatelem takovou závadu odstraní, pokud se nebude jednat o odstranění vady v rámci poskytnuté záruky.

XII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z účtované ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla dle termínů plnění dle čl. III odst. 3 této smlouvy.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně účtované ceny díla nebo její části se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,015 % z účtované ceny díla nebo její části, s jejíž úhradou je v prodlení, vč. DPH za každý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště z důvodů na straně zhotovitele se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo vč. DPH nejvýše však 50.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu a za každý i započatý den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ nedodržení pokynů koordinátora BOZP, a to za předpokladu, že nebyla po upozornění koordinátora BOZP sjednána náprava.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIII. Závěrečná ujednání

B&P

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), není-li v textu smlouvy uvedeno datum pozdější.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. V případě zániku závazku před řádným provedením díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu.
4. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případech, že:
 - a) zhotovitel nezahájí provádění stavebních prací ani po výzvě učiněné objednatelem,
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - c) proti zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení,
 - d) zhotovitel bez předchozího upozornění a souhlasu objednatele přeruší nebo zastaví práce a ani na výzvu objednatele toto přerušování prací řádně nezduvodní objektivními příčinami a odmítne v pracích pokračovat nebo
 - e) bude pokračovat v pracích, přestože byl technickým dozorem stavebníka výslovně a písemně záznamem ve stavebním deníku vyzván k přerušování prací z důvodu nedodržení technologického postupu nebo použití nevhodných materiálů, majících vliv na kvalitu díla.
6. Odstoupením od smlouvy je zhotoviteli odejmuto právo dále provádět práce a dodávky, aniž by jej toto odstoupení zprošťovalo jakýchkoliv jeho závazků nebo povinností podle smlouvy nebo povinností respektovat práva, která byla objednateli v souladu se smlouvou udělena. V případě odstoupení od smlouvy, nezanikají zejména ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, zádržné, záruku za jakost a smluvní pokuty za nezahájení odstraňování vady, za neodstranění vady či za nevyklizení staveniště. Záruční doba v tomto případě začíná běžet účinností odstoupení.
7. Po odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíše a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto smlouvou a které tudíž objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li vady prací a dodávek v objednatelům určené lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.
8. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že prodlení objednatele se zaplacením daňových dokladů bude delší než 60 dnů po lhůtě splatnosti daňového dokladu a objednatel toto zpoždění uspokojivě nevysvětlí. Zhotovitel je po skončení prací na své náklady a svoje nebezpečí povinen provést zabezpečení rozestavěné stavby.
9. Zhotovitel je povinen po skončení prací na své náklady a svoje nebezpečí provést zabezpečení rozestavěné stavby, a to i v případě odstoupení od smlouvy objednatelem.
10. Smluvní strany se zavazují, že případné spory budou především řešit smírnou cestou a dohodou. V případě nemožnosti řešit vzájemné spory smírně budou spory řešeny soudem místně příslušným podle místa provádění díla podle zákonů České republiky.

11. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
12. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
13. Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
14. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo, včetně všech příloh a dodatků na profilu zadavatele.
15. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Ke zveřejnění do registru smluv ji odešle objednatel; neučiní-li tak do 30 dnů od uzavření smlouvy, může ji ke zveřejnění odeslat kterákoliv smluvní strana.
16. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu smlouvy a projektu „Rekonstrukce oken v tělocvičně ZŠ Komenského, Odry, identifikační číslo 117D8220B2176“ předloženého ke spolufinancování z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR 11782 – Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogramu 117D8220 – Podpora obcí s 3001-10000 včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030.
17. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Ministerstvo financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu smlouvy a projektu „Rekonstrukce oken v tělocvičně ZŠ Komenského, Odry, identifikační číslo 117D8220B2176“ předloženého ke spolufinancování z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR 11782 – Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogramu 117D8220 – Podpora obcí s 3001-10000 a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
18. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
19. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
20. O uzavření smlouvy rozhodla Rada města Oder na své 19. schůzi dne 02.09.2019 svým usnesením čj.: RM/17/19/2019 b).
21. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. Oceněné soupisy prací (položkový rozpočet);

V Odrách dne 5.9.2019

.....
 Ing. Libor Helis
 starosta města
 objednatel



V Rožnově pod Radhoštěm dne 5.9.2019

.....
 Jaroslav Bolcek
 jednatel
 zhotovitel

APB

Krycí list zadání

Zakázka	Základní škola Odry - větrání tělocvičny			Čas			
Faktura							
Zakázka číslo :	2018-061	Umístění :	JKSO : Budovy pro tělovýchovu, 801 58				
Stavební objekt číslo :		Investor :	Město Odry , Masarykovo nám. 16/25, 742 35 Odry				
Rozpočet číslo :		Objednatel :					
Dodatek číslo :		Projektant :	PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo náměstí 11/46, 742 35 Odry				
Archivní číslo :		Zpracoval :					
Datum :	06/07/2018	Soubor :					
Rozpočtové náklady [Kč]							
Typ oddílu	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Ostatní náklady	Částka	Sazba DPH
HSV		465 794,44					
PSV	75 116,66	846 479,61					
MON							
VRN			65 031,56				
OST							
Celkem	75 116,66	1 377 305,61					
Základní rozpočtové náklady				1 452 422,27 Kč			
Přirážky							
Celkové rozpočtové náklady (bez DPH)				1 452 422,27 Kč			
Daň z přídavné hodnoty (Rozpočet+Ostatní)					Děleč DPH	Daň	
Sazba[%]	Základ				Základna		
15 %							
21 %	1 452 422,27 Kč						
0 %							
Celkové náklady (Rozpočet+Ostatní) vč. DPH	1 452 422,30 Kč			305 008,70 Kč			
1 757 431,00 Kč					Účelové měrné jednotky (bez DPH)	Počet MJ	Náklady/MJ

Dne:

Outsoutlasit:

Jaroslav Bolcek

Dne: 27. srpna 2019

Razítko:

Položkový rozpočet

Zakázka : 2018-061

Základní škola Odry - větrání tělocvičny

Objekt	Objekt	Druh	R	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství(Mj)	Mj	Sazba	Cena jednotky
001	B				stavební práce				1 387 390,71 Kč
031	O			HSV	zdi podpěrné a vnitřní				1 331,20 Kč
Seznam položek pro oddíl :									
P	1	310235241			Zazdívká otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdvu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	16,000	kus	83,20	1 331,20 Kč
061 O									
HSV úpravy povrchu vnitřní									
Seznam položek pro oddíl :									
P	2	610991111			Zakrytí vnitřních a vnějších výpíní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou 2,15*2,15*9+1,0*0,8*2+1,0*1,9*2+0,99*1,9*2+1,0*1,35*2	53,4645	m2	25,00	1 336,61 Kč
P	3	612131101			Cementový posítek vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně 22,591	22,591	m2	50,00	1 129,55 Kč
P	4	612325302			Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží 0,2*(1,0+0,8*2)*2 0,3*2,15*3*9 0,3*(1,0+1,35*2)*2 0,2*(0,99+1,9*2)*2	1,040 17,415 2,220 1,916	m2	654,00	14 774,51 Kč
P	5	613142001			Potážení vnitřních ploch pleťvem sklovlákniv ploše nebo pruzích na piném podkladu do tmelu :stropy 234+60+44 :stěny 250+40,6+111+82,7	822,300	m2	225,00	185 017,50 Kč
P	6	613142001			Potážení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3mm svislých konstrukcí stěn :stropy 234+60+44 :stěny 250+40,6+111+82,7	338,000 484,300	m2	210,00	172 683,00 Kč
P	7	612315221			Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách po kotvách mříží, osazení nosníků 16	16,000	kus	118,00	1 888,00 Kč
062 O									
HSV úpravy povrchu vnější									
Seznam položek pro oddíl :									
P	8	610991111			Zakrytí vnitřních a vnějších výpíní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou 2,15*2,15*9+1,0*0,8*2+1,0*1,9*2+0,99*1,9*2+1,0*1,35*2	53,4645	m2	25,00	1 336,61 Kč
P	9	622131101			Cementový posítek vnějších stěn nanášený celoplošně ručně 8,023	8,023	m2	40,00	320,92 Kč
P	10	624635351			Tmelení sítikonovým tmelem zatmělení kolem rámu oken oboustranně (1,0+0,8*2)*2 2,15*3*9 (1,0+1,35*2)*2	72,566	m	45,00	3 265,47 Kč

Položkový rozpočet

Zakázka : 2018-061 Základní škola Odry - větrání tělocvičny

Objekt	Číslo (SKP)	Popis řádku	Množství (M)	Sazba	Cena celkem
			1,916		
P	11	0,2*(0,99+1,9*2)*2 Oprava vnější vápenné hladké omítky čtenosti 1 stěn v rozsahu do 100%	8,023	373,00	2 992,58 Kč
		<i>vyspráva vnějšího ostění včetně náteru v případě potřeby</i>			
		0,1*(1,0+0,8*2)*2	0,520		
		0,1*2,15*3*9	5,805		
		0,1*(1,0+1,35*2)*2	0,740		
		0,1*(0,99+1,9*2)*2	0,988		
094	0	řešení stavební výtahy			26 596,00 Kč
Seznam položek pro oddíl :					
P	12	941111111 Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	244,000	45,00	10 980,00 Kč
		6*10*2+6*3*2	156,000		
		11*8	88,000		
P	13	941111211 Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	7 320,000	1,20	8 784,00 Kč
		30*244	7 320,000		
P	14	941111811 Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	244,000	28,00	6 832,00 Kč
095	0	ruzné dokončovací konstrukce			21 403,80 Kč
Seznam položek pro oddíl :					
P	15	952901111 Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	389,160	55,00	21 403,80 Kč
		21,5*11,2+(11,2+14,6)*4,2	349,160		
		40	40,000		
096	0	bourání a demolice konstrukcí			17 578,59 Kč
Seznam položek pro oddíl :					
P	16	968082015 Vybourání rámu oken včetně křídel plochy do 1 m2	1,600	447,00	715,20 Kč
		1,0*0,8*2	1,600		
P	17	968082016 Vybourání rámu oken včetně křídel plochy přes 1 do 2 m2	3,762	271,00	1 019,50 Kč
		0,99*1,9*2	3,762		
P	18	968082018 Vybourání rámu oken včetně křídel plochy přes 4 m2	13,8675	152,00	2 107,86 Kč
		3*2,15*2,15	13,8675		
P	19	967031132 Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	22,171	127,00	2 815,72 Kč
		0,2*(1,0+0,8*2)*2	1,040		
		0,3*2,15*3*9	17,415		
		0,3*(1,0+1,2*2)*2	2,040		
		0,2*(0,99+1,9*2)*2	1,676		
P	20	766441811 Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm	4,000	32,40	129,60 Kč
		délky do 1,0 m	2,000		
		1+1	2,000		
P	21	766441822 Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm	3,000	62,50	187,50 Kč
		délky přes 1,0 m	3,000		

Položkový rozpočet

Zakázka : 2018-061 Základní škola Odry - větrání tělocvičny

Objekt	Oddíl	R	Číslo(SK/P)	Popis řádku	Množství(M)	MJ	Sazba	Cena celkem
					3,000			
P	22		766622861	Vyvěšení křídél dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	24,000	kus	12,00	288,00 Kč
				6*3	2,000			18,000
				1*2*2	4,000			4,000
P	23		767122811	Demontáž stěn s výplní z drátěné sítě, šroubovaných	21,620	m2	200,00	4 324,00 Kč
				2,9*1,0	2,900			18,720
				2,6*2,4*3	16,000			60,00
				4*4	16,000			960,00 Kč
P	24		976074131	Vybourání kotevních želez ze zdiva cihelného na MC	2,64801	t	500,00	1 324,00 Kč
					10,59202	t	100,00	1 059,20 Kč
U	25		979082111	Vnitrostaveništní vodovodná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	2,64801	t	500,00	1 324,00 Kč
U	26		979082121	Vnitrostaveništní vodovodná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	10,59202	t	100,00	1 059,20 Kč
U	27		979098115	Odvoz suti - kontejnery včetně poplatku za skládku suti	2,64801	t	1 000,00	2 648,01 Kč
097	O		HSV	likvidace nebezpečného odpadu				12 381,35 Kč
Seznam položek pro oddíl :								
P	28		962081141	Bourání příček ze skleněných tváříc tl do 150 mm	32,335	m2	179,00	5 787,97 Kč
				2,15*2,15*6	27,735			
				1,0*1,9	1,900			
				1,0*1,35*2	2,700			
P	29		787600800	Vysklívání oken a dveří plochy do 1 m2 skla plochého dvojskla	19,2295	m2	65,00	1 249,92 Kč
				1,0*0,8*2	1,600			
				3*2,15*2,15	13,8675			
				0,99*1,9*2	3,762			
U	30		979082111	Vnitrostaveništní vodovodná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	3,03606	t	500,00	1 518,03 Kč
U	31		979082121	Vnitrostaveništní vodovodná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	12,14424	t	65,00	789,38 Kč
U	32		979098145	Poplatek za skládku skla včetně odvozu kontejnery na skládku	3,03606	t	1 000,00	3 036,06 Kč
099	O		HSV	přesun hmot				1 758,75 Kč
Seznam položek pro oddíl :								
P	33		998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	1,62847	t	1 080,00	1 758,75 Kč
764	O		PSV	klempířské práce				9 995,66 Kč
Seznam položek pro oddíl :								
P	34		764216445	Oplechování parapetu z pozinkovaného plech rovných, celoplošně lepené, bez rohů, rš 400 mm	27,350	m	360,00	9 846,00 Kč
				1,0*8+2,15*9	27,350			
U	35		998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	98,460	%	1,52	149,66 Kč
766	O		PSV	konstrukce trublářské				560 440,40 Kč
Seznam položek pro oddíl :								
P	36		76652111	D+M okno europrofil trojsklo 2x3 pole fix 2150/2150 V1	9,000	kus	33 621,45	302 593,04 Kč
P	37		76652112	D+M okno europrofil trojsklo fix 998/800 V2	1,000	kus	6 685,15	6 685,15 Kč
P	38		76652113	D+M okno europrofil trojsklo fix 1000/800 V2	1,000	kus	6 685,15	6 685,15 Kč
P	39		76652114	D+M okno europrofil trojsklo fic 1000/1900 V3	2,000	kus	13 680,00	27 360,00 Kč
P	40		76652115	D+M okno europrofil trojsklo fix 1000/1350 V4	2,000	kus	8 995,55	17 991,10 Kč

Položkový rozpočet

Zakázka : 2018-061

Základní škola Odry - větrání tělocvičny

Objekt	Odd.	Druh	K	Číslo/SKIP	Popis řádku	Množství (M)	M	Sazba	Cena celkem
									1 452 422,27 Kč
P	41	76652116			D+M okno europrofil trojsklo otvíravé 1/2 a úprava pro VZT 1000/1900 V5	1,000	kus	13 595,45	13 595,45 Kč
P	42	76652117			D+M okno europrofil trojsklo otvíravé 1/2 a úprava pro VZT 1000/1900 V6	1,000	kus	13 595,45	13 595,45 Kč
P	43	766694111			Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	8,000	m	135,00	1 080,00 Kč
					8	8,000			
P	44	766694113			Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	19,350	kus	246,00	4 760,10 Kč
					2,15*9	19,350			
S	45	607941050			deska parapetní dřevotřísková vnitřní vč. bočních krytek šířky 240 mm	21,285	m	324,00	6 896,34 Kč
P	46	766699611			Montáž krytů topného tělesa dřevěných povrchově upravených	22,540	m2	420,00	9 466,80 Kč
					1,4*(2,9+2,5+2,9+2,9*2)	22,540			
S	47	5624001			kryty otopných těles - panel včetně povrchové úpravy	22,540	m2	758,40	17 094,34 Kč
P	48	766412213			Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 100 mm	78,764	m2	372,00	29 300,21 Kč
					1,4*(4,51+0,15*2+4,8+2,97*2+0,2*4+0,55*2+2,94+0,2*4+0,54*2+2,65+0,2*4+0,55+2,92+0,2*4+0	78,764			
P	49	766417211			Montáž obložení stěn podkladového roštu	216,601	m	30,00	6 498,03 Kč
					3,5*(4,51+0,15*2+4,8+2,97*2+0,2*4+0,55*2+2,94+0,2*4+0,54*2+2,65+0,2*4+0,55+2,92+0,2*4+0	216,601			
S	50	60514101			řezivo jehličnaté lat 10-25cm2	0,35739	m3	12 144,00	4 340,16 Kč
					216,601*0,03*0,03*1,1	0,3574			
S	51	611899100			palubky obkladové smrk 30x100mm A/B	86,6404	m2	540,00	46 785,82 Kč
					78,764*1,1	86,6404			
P	52	766411212			Montáž obložení stěn plochy do 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 80 mm	13,720	m2	372,00	5 103,84 Kč
					příplatek za vytvoření ostění - pilířky mezi okny	13,720			
					1,4*(0,2*11*2+0,55*4+0,54*4+0,52*2)	13,720			
P	86	767511111			Dodávka a montáž ochranné sítě z umělých vláken, z polyetylen.tl. 2 mm	65,560	m2	580,00	38 024,80 Kč
P	53	998766201			Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	3 492,736	%	0,74	2 584,62 Kč
775	O	PSV			podlahy výškové a parketové				235 119,00 Kč
					Seznam položek pro oddíl :				
P	54	775591912			Oprava podlah dřevěných - broušení - frézování celoplošné včetně dobroušení okrajů ručně a vyfrézování kolem pouzder	240,000	m2	96,00	23 040,00 Kč
P	55	775591911			Oprava podlah dřevěných - broušení různých zrnitostí včetně dobroušení okrajů ručně a vyfrézování kolem pouzder	240,000	m2	108,00	25 920,00 Kč
P	56	783901403			Vysátí dřevěných podlah před provedením nátěru	240,000	m2	12,00	2 880,00 Kč
P	57	775591905			Oprava podlah dřevěných - tmelení celoplošné výškové, parketové podlahy s přebroušením, vysátí podlahy	240,000	m2	84,00	20 160,00 Kč
P	58	775591921			Oprava podlah dřevěných - 1. vrstva lak epoxidový	143,000	m2	100,00	14 300,00 Kč
P	59	7755919211			Oprava podlah dřevěných - 1. vrstva barevného řešení	97,000	m2	114,00	11 058,00 Kč
P	60	775591926			Oprava podlah dřevěných - mezibroušení mezi vrstvami laku	240,000	m2	20,00	4 800,00 Kč

Položkový rozpočet

Zakázka : 2018-061 Základní škola Odry - větrání tělocvičny

Objekt	Oddíl	Druh	R	Číslo (SKP)	Popis práce	Množství (M)	Mj	Sazba	Cena celkem
									1 452 422,27 Kč
P	61			783901403	Vysátí dřevěných podlah před provedením nátěru	240,000	m2	20,00	4 800,00 Kč
P	62			783901405	Seřízení za vřhka dřevěných podlah před provedením nátěru	240,000	m2	20,00	4 800,00 Kč
P	63			775591921	Oprava podlah dřevěných - 2. vrstva lak epoxidový	143,000	m2	96,00	13 728,00 Kč
P	64			7755919211	Oprava podlah dřevěných - 2. vrstva barevného řešení	97,000	m2	114,00	11 058,00 Kč
P	65			775591926	Oprava podlah dřevěných - mezizbroušení mezi vrstvami laku	240,000	m2	20,00	4 800,00 Kč
P	66			783901403	Vysátí dřevěných podlah před provedením nátěru	240,000	m2	20,00	4 800,00 Kč
P	67			783901405	Seřízení za vřhka dřevěných podlah před provedením nátěru	240,000	m2	20,00	4 800,00 Kč
P	68			775591950	Lajnování hřišť - basketbal, volejbal, badminton	200,000	m2	72,00	14 400,00 Kč
P	69			775591922	Oprava podlah dřevěných - 3. vrstva lak polyuretanový s certifikací	240,000	m2	108,00	25 920,00 Kč
P	70			775591922	Oprava podlah dřevěných - 4. vrstva lak polyuretanový s certifikací	240,000	m2	108,00	25 920,00 Kč
P	71			775591951	Nové dřevěné ukončovací lišty šířky 0,1 m	6,500	m2	180,00	1 170,00 Kč
P	72			775591952	Znak města a název školy v centrálním kruhu včetně zaměření a grafického návrhu	1,000	kus	14 000,00	14 000,00 Kč
U	73			998775201	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	2 323,540	%	1,19	2 765,01 Kč
783	O			PSV	nátěry				41 372,31 Kč
Seznam položek pro oddíl :									
P	74			783113101	Jednonásobný napouštěcí, syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	185,0954	m2	70,00	12 956,68 Kč
<i>obklad</i>									
					78,764*2,35	185,0954			
P	75			783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	185,0954	m2	80,00	14 807,63 Kč
P	76			783101203	Jerné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	60,000	m2	30,00	1 800,00 Kč
<i>Očištění stávajících dveří a zárubní</i>									
P	77			783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	60,000	m2	98,80	5 928,00 Kč
P	78			783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	60,000	m2	98,00	5 880,00 Kč
784	O			PSV	malby				74 668,88 Kč
Seznam položek pro oddíl :									
P	79			78411010	Obroušení podkladu , příprava, tmelení drobných prasklinek, zakrytí , olepení ploch	872,300	m2	25,00	21 807,50 Kč
<i>stropy</i>									
					234+60+44	338,000			
<i>stěny</i>									
					250+90,6+111+82,7	534,300			
P	80			784181001	Penetrace podkladu jednotná v místnostech výšky do 3,8m	872,300	m2	13,60	11 863,28 Kč
<i>stropy</i>									
					234+60+44	338,000			
<i>stěny</i>									
					250+90,6+111+82,7	534,300			
P	81			784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteřuzdomých v místnostech do 3,80 m	872,300	m2	47,00	40 998,10 Kč
<i>stropy</i>									
					234+60+44	338,000			
<i>stěny</i>									
					250+90,6+111+82,7	534,300			

Položkový rozpočet

Zakázka : 2018-061 Základní škola Odry - větrání tělocvičny

Objekt	Oddíl	Druh	R	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství(M)	Sazba	Cena celkem
								1 452 422,27 Kč

099	B	VRN	VRN	přířazky	VRN	65 031,56 Kč	65 031,56 Kč

Seznam položek pro oddíl

P	82	999	Předání staveniště, předání díla - náklad zhotovitele	1,000	soubor	1 500,00	1 500,00 Kč
P	83	075002000	Ochranná opatření stávajícího provozu a konstrukcí	1,000	soubor	40 000,00	40 000,00 Kč
P	84	767914130	Rámové oplocení výšky do 2 m včetně osazení brány včetně osvětlení <i>pro zařízení staveniště včetně pronájmu</i>	40,000	m	100,00	4 000,00 Kč
P	85	Prir	zařízení staveniště, uvedení do původního stavu	4 882,88996	%	4,00	19 531,56 Kč