

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

I. Smluvní strany

Město Odry

se sídlem: Masarykovo nám. 16/25, 742 35 Odry
zastoupeno: Ing. Liborem Helisem, starostou
IČ: 00298221
DIČ: CZ00298221
osoba oprávněná k jednání: - ve věcech smluvních: Ing. Liborem Helisem, starostou
města
- ve věcech technických: Mgr. Alenou Zemanovou, vedoucí
odboru kultury a školství

bankovní spojení: ČS, a.s.
č. účtu: 27-1765068319/0800
tel.: 556 768 100, 556 768 121
e-mail: zemanova@odry.cz

(dále jen "objednatel")

a

Rauerholz s.r.o

sídlo: Moravská Huzová 110, 783 13 Štěpánov
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 74506
zastoupení: Martinem Rauerem - jednatelem
IČ: 07104359
DIČ: CZ07104359
bankovní spojení: Fio banka
číslo účtu: 2001435152/2010
osoba oprávněná k jednání: - ve věcech smluvních: Martin Rauer
- ve věcech technických: Martin Rauer
tel.: +420 777 709 589
e-mail: martin@rauerholz.cz

(dále jen "zhotovitel")

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí § 2586 a násl. ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. jsou v souladu se skutečností a že změny uvedených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo s názvem: „**Dětské hřiště na sídlišti Pod lesem**“ (dále jen "dílo").

2. Objednatel se zavazuje provést dílo v rozsahu vymezeném v zadávacích podmínkách na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dětské hřiště na sídlišti Pod lesem“ a v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
3. Veškeré dodávky a materiály, zajišťované zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité.
4. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.
5. Součástí díla je také vyhotovení výrobní dokumentace
6. Dílo bude provedeno dle výrobní dokumentace zhotovitele odsouhlaseného objednatelem (tvary, barvy, materiály, rozměry, technologie) a v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy.
7. Součástí díla je rovněž:
 - dodržení podmínek výběrového řízení a zadávací dokumentace;
 - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště a zařízení staveniště;
 - zajištění vyjádření o existenci IS od správců dotčených sítí;
 - zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí na vlastní náklad, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům;
 - vypracování kontrolního a zkušebního plánu;
 - dodání veškerých materiálů podle požadavků objednatele a provedení prací v potřebné kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout navržený materiál, či práci a požadovat dodání materiálů v požadovaných parametrech dle zpracované dokumentace a záměru objednatele;
 - zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů;
 - zajištění dodávky potřebných energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla;
 - zpracování dodavatelské projektové dokumentace (dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technické dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace apod.);
 - dodání všech požadovaných dokladů dle čl. IX. odst. 5.;
 - průběžné odstraňování veškerých znečištění přilehlých komunikací a ploch, ke kterým dojde provozem a činnostmi na stavbě;
 - provedení úpravy a uklizení stavbou dotčených komunikací a ploch po ukončení stavby, vyklizení staveniště.

IV. Doba a místo plnění

1. Termín zahájení prací na výrobní dokumentaci: ihned po podpisu smlouvy.
2. Termín zahájení realizačních prací: ihned po odsouhlasení výrobní dokumentace objednatelem.
3. Termín dokončení kompletního díla: do 70 dnů od podpisu smlouvy.
4. Místem plnění je parcely č. 1078/1 v k.ú. Odry.
5. Termínem zahájení prací na výrobní dokumentaci se rozumí datum podpisu smlouvy.
6. Termínem zahájení realizační prací se rozumí datum předání místa plnění.
7. Termínem dokončení se rozumí předání díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí.

V. Cena díla

1. Cena díla byla stanovena dohodou takto:

cena bez DPH	:	237.000,- Kč
DPH 21 %:		49.770,- Kč
cena celkem s DPH :		286.770 Kč

PS

1. Překročení nabídkové ceny je možné pouze za podmínek, že:
 - a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH,
 - b) objednatel bude požadovat i provedení jiných nepředvídatelných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem plnění této smlouvy, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění. Případné vícepráce či méněpráce budou muset být, před jejich provedením, odsouhlaseny objednatelem, řešeny dodatkem ke smlouvě a teprve poté realizovány. Schválené vícepráce budou provedeny za ceny, které budou v souladu s jednotkovými cenami uvedenými v oceněném položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

VI. Platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny za vybudování díla bude uskutečňována vždy po uplynutí kalendářního měsíce postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele, nedohodnou-li se strany na jedné konečné faktuře.
2. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Poslední den příslušného kalendářního měsíce dle předcházející věty je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu daňovým dokladem – fakturou (dále jen „faktura“), který musí mít náležitosti daňového dokladu podle ZDPH.
3. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány.
4. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet stavby předložený zhotovitelem. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby.
5. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení soupisu provedených prací a dodávek objednatelem.
6. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže nebude splňovat veškeré stanovené náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová 30 denní lhůta splatnosti bude započata po obdržení opravené faktury.
7. Zdanitelná plnění dle této smlouvy budou podléhat režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 a násl. ZDPH.

VII. Staveniště

1. Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení staveniště.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací. Doklady o způsobu likvidace odpadů, vzniklých výstavbou budou součástí dokladů, předávaných v rámci předání a převzetí stavby, případně jejich částí.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 3 dnů od předání a převzetí díla.

VIII. Provádění díla

1. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou realizaci vyžadovaných prací. V případě, že objednatel bude trvat na provedení těchto prací, pak zhotovitel neodpovídá za případné vady díla vzniklé rozhodnutím objednatele.
3. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením ve sjednané kvalitě a době a předáním objednateli v místě jeho provedení.
4. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla a zhotovitel je povinen se jimi řídit.
5. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele prováděny změny oproti schválené dokumentaci, a to ani pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu realizace prokáže, že některé navržené materiály nebo technologie nejsou dostupné, případně se prokáže jejich škodlivost na životní prostředí nebo zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů či technologií a současně předloží, jaký vliv bude mít jejich použití na výši ceny díla. Použití nových materiálů nebo technologií je podmíněno cenovou dohodou smluvních stran a uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě o dílo.
6. Vlastníkem díla je od počátku objednatel.

IX. Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu nebo nedodělek.
2. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy zhotovitele objednatelem.
3. O předání díla bude sepsán zápis. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Zhotovitel v rámci předávacího řízení doloží výchozí revizi dodaných a zabudovaných herních prvků vyhotovenou oprávněnou osobou.
5. Součástí předání budou následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou parě v tištěné formě a v digitální formě v uzavřeném formátu .pdf a v otevřeném formátu (.dwg, .dgn apod.) a to na vhodném nosiči (CD, DVD, flash disk apod.);
 - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...;
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky (po dohodě s objednatelem lze nahradit čestným prohlášením zhotovitele);
 - doklady o likvidaci odpadů.
6. V případě výskytu vad či nedodělků na díle v době předání budou tyto uvedeny v zápise o předání. Dílo se v tomto případě považuje za řádně dokončené po odstranění všech těchto vad či nedodělků, jež byly konkrétně v zápise uvedeny.

X. Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době, s výjimkou vad způsobených protiprávním chováním jiných osob (vandalismus) či živelnou pohromou.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Tato lhůta běží od ukončení přejímacího řízení převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků a zanesením záznamu o této skutečnosti do protokolu o předání a převzetí.
3. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje odstranění vady.
4. Vada bude odstraněna v dohodnutém termínu, přičemž pro stanovení tohoto termínu budou respektovány nutné technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění těchto prací.

XI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s termínem dokončení díla.
2. Nebudou-li faktury uhrazeny ve lhůtách splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním zjištěných vad se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

XII. Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním díla do doby jeho předání objednateli. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí odpovědnost zhotovitele za škodu dnem předání této části.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
3. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí nebo příslušenstvím díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu těchto věcí. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
4. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
5. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), není-li v textu smlouvy uvedeno datum pozdější.
7. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Ke zveřejnění do registru smluv ji odešle Město Odry; neučiní-li tak do 30 dnů od uzavření smlouvy, může ji ke zveřejnění odeslat kterákoliv smluvní strana.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. O uzavření smlouvy o dílo rozhodla Rada města Oder na své 19. schůzi dne 02.09.2019 svým usnesením č.: RM/18/19/2019 b).
11. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), není-li v textu smlouvy uvedeno datum pozdější.

12. Podléhá-li tato smlouva povinnosti zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), odešle ji ke zveřejnění do registru smluv Město Odry; neučiní-li tak do 30 dnů od uzavření smlouvy, může ji ke zveřejnění odeslat kterákoliv smluvní strana.

Příloha: položkový rozpočet a popis herních prvků

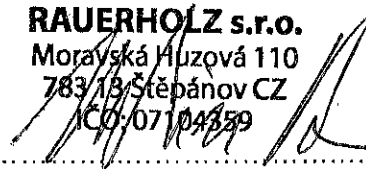
V Odrách dne 10. 9. 2019

Ve Velké Bystřici dne 10. 9. 2019


.....

Ing. Libor Helis
starosta



RAUERHOLZ s.r.o.
Moravská Huzová 110
783 13 Štěpánov CZ
ICO: 07104359

.....

Martin Rauer
jednatel s.r.o.

APP 12



RAUERHOLZ
woodwork & design

Odběratel:

Město Odry
Masarykovo nám. 16/25
742 35 Odry

Dodavatel:

Rauerholz s.r.o., provozovna
Zámecká 742
78353 Velká Bystřice

tel: +420720168885
mail: info@rauerholz.com

Nabídka

Nabídka č.:19010013

Datum: 19.08.2019

Vážení,

předkládáme cenovou nabídku k zakázce malého rozsahu „Dětské hřiště na sídlišti Pod lesem“ podle zadávací dokumentace.

Pos	Popis	Počet	Cena za ks	Cena celkem
1	Herní prvek Baba Jaga	1 ks	57.400,-	59.400,-
1a	Montáž	1 ks	24.600,-	24.600,-
2	Herní prvek Kladinky	1 ks	27.300,-	29.300,-
2a	Montáž	1 ks	11.700,-	11.700,-
3	Herní prvek Koník	2 ks	9.000,-	18.000,-
3a	Montáž	2 ks	2.000,-	4.000,-
4	Herní prvek Balanční Tyče	1 ks	29.250,-	29.250,-
4a	Montáž	1 ks	9.750,-	9.750,-
5	Herní prvek Hnízdečko	1 ks	20.160,-	21.160,-
5a	Montáž	1 ks	7.840,-	7.840,-
6	Technická dokum. za celek	1 ks	6.000,-	6.000,-
7	Dopravné za celek	1 ks	14.000,-	16.000,-
Cena celkem bez DPH				237.000,- CZK

