



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Uzavřený podle §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále také jen „Smlouva“). Ustanovení obchodních podmínek je v souladu s náležitostmi podle vyhlášky č. 169/2016 Sb. a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb, mezi smluvními stranami

1. Město Odry

Adresa: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry
Zastoupeno: Ing. Liborem Helisem, starostou města
IČ: 00298221
DIČ: CZ00298221
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-1765068319/0800

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Libor Helis, starosta
Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Olga Veverková, vedoucí správy nemovitého majetku tel.: 556 768 120
Michal Czerný, technik správy nemovitého majetku, tel.: 556 768 121

2. JVAgro Morava s.r.o.

Zapsaná v OR, vedeného u KS v Ostravě, pod spis. zn. odd. C, vl. 27768
Se sídlem: Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupena: Jaroslavem Bolckem - jednatelem
IČ: 26826411
DIČ: CZ26826411
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 255362230/0300
Tel: 603 269 305
e-mail: jvagromorava@jvagromorava.cz
Zástupce ve věcech technických: Jaroslav Bolcek

Smluvní strany uzavřely dne 05.09.2019 smlouvu o dílo (dále jen SOD), jejímž předmětem je „Rekonstrukce oken a podlahy v tělocvičně ZŠ Komenského, Odry“.

Či. I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se dle změnového listu upravuje ustanovení článku IV. Cena díla následovně:

Původní cena za provedené dílo stanovena dohodou smluvních stran	
Cena bez DPH	1.452.422,30 Kč
Cena za vícepráce, méněpráce Dodatek č.1	-281.420,60 Kč
Cena celkem bez DPH	1.171.001,70 Kč
DPH 21%	245.910,40 Kč
Cena celkem včetně DPH	1.416.912,10 Kč

Vícepráce a méněpráce jsou doloženy položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu tohoto dodatku. Ustanovení SOD ze dne 05.09.2019 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.

Či. II.

Město Odry v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Odry na své 26. schůzi dne 07.11.2019 usnesením č. RM/39/26/2019.

Či. III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tento dodatek jeho uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží po podpisu smlouvy tři vyhotovení a zhotovitel zbývající jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svými podpisy.

Příloha: Změnový list č. 1

V Odrách dne 20 -11- 2019

V Rožnově pod Radhoštěm dne 20. 11. 2019

Za Objednatele

Za zhotovitele

.....
Ing. Libor Helis, starosta



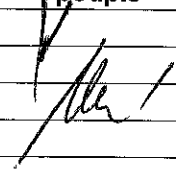
.....
Jaroslav Bolček, jednatel společnosti



HB

Protokol o změně díla

Změnový
list č.1

Předmět díla:	Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Komenského v Odrách			
Objekt:	Tělocvična ZŠ Komenského v Odrách			
Objednatel:	Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry			
Zhotovitel:	JVAgro Morava s.r.o.			
Za objednatele:	Ing. Olga Veverková			
TDS:	-			
Projektant:	PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo náměstí 46, 742 35 Odry			
Popis změny:				
Vícepráce:				
<ul style="list-style-type: none"> • Oddíl 061 – Z důvodu odstranění obkladů s podkladovou omítkou z důvodu značné nerovnosti bylo nutné stěny znovu omítnout • Oddíl 766 – Demontáž obložení a ukončovací lišty obložení nebyly součástí původního rozpočtu. Rozpočet taktéž neobsahoval vyspravení dveří v tělocvičně • Oddíl 755 – Požadavek objednatele na doplnění nátěru podlahy v širším rozsahu • Oddíl 781 – Po demontáži radiátorů a obkladů byla zjištěna značná nerovnost keramických obkladů. Na základě rozhodnutí objednatele byly tyto obklady odstraněny 				
Méněpráce:				
<ul style="list-style-type: none"> • Oddíl 061 – Požadavek investora na provedení prací v menším rozsahu • Oddíl 766 – Změna rozsahu obložení stěn a dodávky a montáže ochranných sítí na základě požadavku objednatele • Oddíl 783 – viz. oddíl 766 				
údaje o čerpání	ocenění změny předložil:			
	náklady na změnu bez DPH		-281.420,57Kč	
	Výše DPH	sazba: 21%	-59.098,31Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		-340.518,88Kč	
	čerpání za uplynulé období			
	výše čerpání touto změnou			
termíny	Termín realizace změny:	po schválení dodatku k SOD		
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí): Jaroslav Bolcek			
	Zhotovitel (statutární zástupce): Jaroslav Bolcek			
	Za objednatele: Ing. Olga Veverková			
	TDS: -			
Projektant: -				
přílohy	Přílohy:			

Krycí list zadání

Zakázka : Základní škola Odry - větrání tělocvičny			
Faktura :			
Zakázka číslo : 2018-061	Umístění : JKSO - Budovy pro tělovýchovu 801 58		
Stavební objekt číslo :	Investor : Město Odry, Masarykovo nám. 16/25, 742 35 Odry		
Rozpočet číslo :	Objednatel :		
Dodatek číslo :	Projektant : PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo náměstí 11/46, 742 35 Odry		
Archivní číslo :	Zpracoval :		
Datum : 06/07/2018	Sochdor :		

Rozpočtové náklady [Kč]				Ostatní náklady				Vypracovale	
Typ oddílu	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Název nákladu	Částka	Sazba DPH		
HSV		9 311,28							
PSV		39 611,57							
MON								Dne: 27. srpna 2019	
VPR									
OST								Razítko:	
Celkem		48 922,85							
Základní rozpočtové náklady				48 922,85 Kč					
Přirážky									
Celkové rozpočtové náklady (bezDPH)				48 922,85 Kč	Celkové ostatní náklady				
Daň z přidané hodnoty (Rozpočet+Ostatní)					Díleci DPH				
Sazba(%)	Základ	Daň			Základna	Daň			
15 %									
21 %	48 922,85 Kč	10 273,80 Kč							
0 %									
	48 922,90 Kč	10 273,80 Kč							
Celkové náklady (Rozpočet +Ostatní) vč. DPH					Účelové měrné jednotky (bez DPH)				
					Název MJ	Počet MJ	Náklady/MJ		
59 196,70 Kč									

Zakázka : 2018-061 Základní škola Odry - větrání tělocvičny

Položkový rozpočet

Objekt	Oddíl	Druh	R	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství Mj	Mj	Sazba	Cena celkem
001	B				stavební práce				48 922,85 Kč
Seznam položek pro oddíl :									
197 03 BSN									
P	100			612311140	Jádrová omítka	33,124	m2	220,00	7 287,28 Kč
Seznam položek pro oddíl :									
197 03 BSN									
Seznam položek pro oddíl :									
U	30			979082111	Vnitrostavební vodovodná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	1,150	t	500,00	575,00 Kč
U	31			979082121	Vnitrostavební vodovodná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	4,600	t	65,00	299,00 Kč
U	32			979098145	Poplatek za skládku skla včetně odvozu kontejneru na skládku	1,150	t	1 000,00	1 150,00 Kč
Seznam položek pro oddíl :									
766 0 BSN									
Seznam položek pro oddíl :									
P	101			766411821	Demontáž obložení	74,700	m2	126,00	9 412,20 Kč
P	102			766411822	Demontáž podkladového roštu	74,700	m2	33,00	2 465,10 Kč
P	103			766411111	Oprava stavebních dveří	4,000	kus	3 500,00	14 000,00 Kč
P	104			766411112	Ukončovací lišta obložení	43,000	m	170,00	7 310,00 Kč
Seznam položek pro oddíl :									
766 0 BSN									
Seznam položek pro oddíl :									
P	68			775591950	Lajnování hráš - basketbal, volejbal, badminton	40,000	m2	72,00	2 880,00 Kč
Seznam položek pro oddíl :									
766 0 BSN									
Seznam položek pro oddíl :									
P	105			781471810	Demontáž obkladů z obkladáčků keramických kladených do malty	33,124	m2	107,00	3 544,27 Kč

Krycí list zadání

Zakázka : Základní škola Odry - větrání tělocvičny		Část :	
Faktura :			
Zakázka číslo :	2018-061	Umístění :	JKSČO : Budovy pro tělocvičnou 801 58
Stavební objekt číslo :		Investor :	Město Odry , Masarykovo nám. 16/25, 742 35 Odry
Rozpočet číslo :		Objednatel :	
Dodátek číslo :		Projektant :	PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo náměstí 11/46, 742 35 Odry
Archivní číslo :		Zpracoval :	
Datum :	06/07/2018	Soubor :	
Rozpočtové náklady [Kč]		Ostatní náklady	
Typ oddílu	Dodávka	Montáž	HZS
HSV	-307 545,00		
PSV	-607,20	-22 191,22	
MON			
VRR			
OST			
Celkem	-607,20	-329 736,22	
Základní rozpočtové náklady		-330 343,42 Kč	
Přirážky			
Celkové rozpočtové náklady (bezDPH)		-330 343,42 Kč	
Dañ z přidané hodnoty (Rozpočet+Ostatní)			
Sazba[%]	Základ	Dañ	
15 %	-330 343,42 Kč	-69 372,12 Kč	
21 %	-330 343,42 Kč	-69 372,12 Kč	
0 %	-330 343,50 Kč	-69 372,20 Kč	
Celkové náklady (Rozpočet+Ostatní) vč. DPH		-399 715,70 Kč	
Účelové měrné jednotky (bez DPH)		Účelové měrné jednotky (bez DPH)	
	Název MJ	Počet MJ	Náklady/MJ
Vypracoval:		Odsouhlasil:	
Dne:		Dne: 30 října 2019	
Jaroslav Bolček		Razítko:	

Položkový rozpočet

Zakázka : 2018-061 Základní škola Odry - větrání tělocvičny

Objekt	Oddíl	Druh	Ř	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství MJ	Sazba	Cena celkem
001	B				stavební práce			-330 343,42 Kč
								907 585,00 Kč
Seznam položek pro oddíl :								
P	5	613142001			Potažení vnitřních ploch pleťvem sklovlákniv přese nebo pružic na plněm podkladu do tmele	m2	225,00	-159 075,00 Kč
P	6	613142001			Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3mm svisých konstrukcí stěn	m2	210,00	-148 470,00 Kč
								47 770,42 Kč
Seznam položek pro oddíl :								
P	48	766412213			Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 100 mm	m2	372,00	-6 234,72 Kč
P	49	766417211			Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	30,00	-1 257,00 Kč
S	50	60514101			řezivo jehličnaté lať 10-25cmx2	m3	12 144,00	-607,20 Kč
P	86	767511111			Dodávka a montáž ochranné sítě z umělých vláken, z podvětyen tl. 2 mm	m2	580,00	-9 671,50 Kč
								5 028,00 Kč
Seznam položek pro oddíl :								
P	74	783113101			Jednorásobný napouštěcí syntetický náter truhlářských konstrukcí	m2	70,00	-2 346,40 Kč
					obklad			
P	75	783117101			Krycí jednorásobný syntetický náter truhlářských konstrukcí	m2	80,00	-2 681,60 Kč