



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Ing. arch. Klein Pavel
Kroftova 1603 / 35
616 00 Brno

Značka: 9773/V025578/2018/NO

Ostrava, dne: 12.10.2018

Věc: **Stavební úpravy objektu č.p.163, k.ú. Odry pro účely denního stacionáře, parc.č. 1882, k.ú. Odry**
Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)

Popis stavby:

Předložená žádost řeší stavební úpravy objektu č.p. 163 na pozemku parc.č. 1882, k.ú. Odry pro účely denního stacionáře. K žádosti byl přiložen pouze zakres zájmového území bez bližšího popisu stavby. Proto vydáváme níže uvedené obecné podmínky, které mohou být po doložení přesného záměru investora doplněny.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedených stavebních úprav objektu č.p. 163 na pozemku parc. č. 1882, k.ú. Odry **nedojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s.

Stavbou nových přípojek inženýrských sítí k řešenému objektu **je nutné respektovat** zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to **vodovodní řad DN 100 GGG, DN 150 GGG, DN 150 GG**. Dále je nutné respektovat zařízení v majetku města Odry, které SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy č. 910/SOP/NJ/2010, a to **kanalizační sběrač jednotné kanalizace DN 400 KAM** – viz Podmínky týkající se přípravy stavby.

Zákras dotčených zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z příloženého zakresu vyplývá, že realizaci výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod - středisko vodovodních sítí Bílovec, tel.č.: 556 410 015, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín, tel.č.: 556 779 268).

Stavbou požadujeme respektovat stávající vodovodní a kanalizační přípojky - viz orientační zakres v mapové příloze. O určení přesné trasy přípojek je nutno požádat jejich vlastníky.

Ověření stávajícího napojení na vodovod a kanalizaci v majetku, příp. provozování SmVaK Ostrava a.s.:

Na základě předmětné žádosti a orientačního zakresu zařízení SmVaK Ostrava a.s. bylo zjištěno, že pro objekty č.p. 163, č.p. 162, č.p. 161 je zřízená sdružená vodovodní přípojka, která je napojena na vodovod DN 150 GG v majetku SmVaK Ostrava a.s. V evidenci odběratelů SmVaK Ostrava a.s. byla prověřena existence odběru a odběratele pro předmětnou nemovitost č.p. 163 a jedná se o odběr, který je evidován pod č.odběratele: 477141520, číslo odb.místa: 4010042. Fakturační vodoměr je umístěn v domě a je fakturováno vodné a stočné. Srážkové vody fakturovány nejsou.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:

- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných konstrukcí (včetně umístění HUP, pilíř el. rozvaděče, šachty vodoměrné, kanalizační apod.) umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m.
- V případě umístění jakékoliv stavby do ochranného pásma stávajícího vodovodu, kanalizace v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme toto umístění zdůvodnit v dalším stupni projektové dokumentace, vč. konkrétního rozsahu stavby (délka, šířka, technické provedení apod.) a okótování vzdálenosti mezi okrajem řešené stavby a okrajem zařízení SmVaK Ostrava a.s.

- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz výše.
- Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- V PD požadujeme křížení navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřena ručně kopanou sondou.
- Přístavbou požadujeme respektovat stávající vodovodní, příp. kanalizační přípojku k řešenému objektu zejména odstupovou vzdálenost dle příslušné ČSN - ČSN 75 5411 pro vodovodní přípojku, ČSN 75 6101 pro kanalizační přípojku.
- Stávající vodovodní, resp. kanalizační přípojka nesmí být zastavěná a musí být přístupná pro případné opravy.
- Veškeré případné úpravy na vnitřních rozvodech vody požadujeme navrhnout za stávající vodoměrnou sestavou, bez zásahu do její části.
- **V případě, že přístavbou a stavebními úpravami dojde k navýšení kapacity vodovodní, příp. kanalizační přípojky požadujeme předložit hydrotechnické posouzení stávající přípojky. V případě posouzení sdružené vodovodní přípojky je nutné zohlednit veškeré odběratele od místa napojení na vodovod.**
- Je nutné předložit písemný souhlas s využitím stávající sdružené vodovodní přípojky pro výše uvedenou stavbu od všech vlastníků vodovodní přípojky. Součástí písemného souhlasu bude i informace o tom, že vlastníci sdružené vodovodní přípojky byli seznámeni s provedeným kapacitním posouzením přípojky a s jeho výsledky.
- Když stávající sdružená vodovodní přípojka technicky nebo kapacitně nevyhoví – s ohledem na skutečnost, že sdružená vodovodní přípojka není v souladu s v současnosti platnou legislativou – požadujeme v rámci stavby řešit i stavbu nové samostatné vodovodní přípojky dle níže uvedených podmínek.
- V případě, že bude stávající kanalizační přípojka technicky nebo kapacitně nevyhovující, doporučujeme provést zkapacitnění (to bude doloženo výpočtem), příp. rekonstrukcí přípojky. Stávající napojení na kanalizační řad je nutné zachovat.
- **Projektovou dokumentaci stavebních úprav, z které bude zřejmý přesný rozsah prací (zejména dispoziční úpravy, bude-li jimi dotčena vodovodní přípojka – umístění vodoměru) a se zakotováním odstupových vzdáleností souběhů nových přípojek inženýrských sítí, požadujeme předložit k odsouhlasení.**

Doporučení SmVaK Ostrava a.s.:

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o sdruženou vodovodní přípojku, která není v souladu s platnou legislativou, doporučujeme, bez ohledu na výše uvedené, řešit samostatné napojení objektu na vodovod v majetku SmVaK Ostrava a.s.

Podmínky pro připojení na vodovod:

Výše uvedený objekt **je možno připojit na vodovod DN 100 GGG nebo na vodovod DN 150 GGG případně na vodovod DN 150 GG**, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz mapová příloha. Řešená lokalita je zásobována z VDJ Odry HGL činí 345,68 m n. m.

- Připojení bude provedeno pomocí navrtávacího pásu HAWLE – systém bajonetových spojů „ZAK“, šoupátka se zákopovou soupravou a případně spojky ISO – vše v dimenzi DN 25 nebo DN 50.
- Materiál na odbočení přípojek a uzávěr vodovodní přípojky (navrtávací pas, uzávěr vodovodní přípojky, zemní zákopová souprava, poklop a betonový podklad) hradí vlastník vodovodu.
- Materiál potrubí vodovodní přípojky požadujeme PE v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz – projektantům).
- Vodoměrnou sestavu požadujeme vytvořit pomocí kulového kohoutu přímého nebo rohového bez odvodnění před vodoměrem, vodoměrem (dodá SmVaK Ostrava a.s.) a kulového kohoutu přímého s odvodňovacím ventilem za vodoměrem. Vodoměrná sestava bude uchycena v držáku. Vodoměrnou sestavu nutno umístit bezprostředně za vstupem do nemovitosti, tj. do vzdálenosti max. 1,0 m od prvního vstupu potrubí přípojky do nemovitosti (v případě umístění vodoměrné sestavy do suterénu objektu), resp. max. do 2,0 m od prvního vstupu do nemovitosti (v případě nepodsklepených objektů). Vodoměrná sestava bude umístěna na přístupném, suchém a větraném místě nejméně 0,2 m a nejvíce 1,2 m nad podlahou a nejméně 0,2 m od bočního zdiva. Nad horní hranou vodoměru musí být zachován volný manipulační prostor min. 0,2 m. Vodoměr nutno umístit tak, aby nedocházelo k jeho zavzdušnění (nesmí být umístěn v nejvyšším bodě potrubí). Vodoměr nutno zabezpečit proti poškození, především proti mrazu. U vodoměrné sestavy nutno respektovat náběhové délky vodoměru dané výrobcem. V případě návrhu vodoměrné sestavy s domovním kapslovým vodoměrem o Qn 2,5 nutno respektovat podmínky dané v příloze tohoto stanoviska „Podmínky pro instalaci domovních kapslových vodoměrů“.
- V případě návrhu situování vodoměrné sestavy v objektu požadujeme předložit půdorys příslušného podlaží daného objektu se zákresem umístění této sestavy.
- V případě, že délka potrubí (od místa napojení na vodovod v majetku SmVaK Ostrava a.s. po vodoměrnou sestavu) přesáhne 50 m nebo se jedná o napojení nemovitosti, u které nelze zajistit požadované podmínky pro osazení fakturačního vodoměru (např. u zahrady; nepodsklepené stavby bez možnosti jiného vhodného umístění vodoměru; u podsklepené stavby, u které není dodržena v místě osazení vodoměru min. světlá výška místnosti min. 1,9 m; v případě individuální zástavby – RD, u které není dodržena v místě osazení vodoměru min. světlá výška místnosti min. 1,6 m) bude fakturační vodoměr umístěn ve vodoměrné šachtě.
- Vodoměrnou šachtu požadujeme umístit co nejbližší místu napojení - mimo ochranné pásmo vodovodního řadu, na který bude přípojka napojena. Pokud to bude technicky možné, bude šachta přednostně umístěna na veřejném prostranství. Jestliže uvedené nebude respektováno, požadujeme v projektové dokumentaci uvést důvod předloženého technického řešení.
- V případě zřízení vodoměrné šachty u přípojek kratších než 50 m na základě požadavku investora, bude tato skutečnost ze strany SmVaK Ostrava a.s. akceptována za předpokladu, že šachta bude osazena u místa napojení na vodovodní řad (mimo ochranné pásmo vodovodního řadu) a bude umístěna na veřejném prostranství.
- Vodoměrnou šachtu lze řešit jako
 1. šachtu se vstupem obsluhy:
 - monolitickou z vodostavebního železobetonu,
 - plastovou obdélníkového, případně čtvercového půdorysu s obetonováním a kotvením vnějších stěn a dna do betonu, příp. železobetonovou s vyložkováním vnitřních stěn deskami z PP,
 - plastovou kruhového půdorysu se vstupem obsluhy – světlá výška šachty min. 1,5 m a vnitřní průměr šachty min. 1,0 m.

Vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy navrhnout v PD dle standardů SmVaK Ostrava a.s. - Technické řešení vodoměrných šachet (viz příloha).

2. šachtu bez vstupu obsluhy (tzv. tubusovou šachtu). V případě použití přípojkové plastové šachty bez vstupu obsluhy musí být vodoměr v dosahu pod poklopem šachty a zvolený typ šachty musí umožňovat montáž vodoměrů se stavební délkou 190 mm (např. vodoměrná šachta MODULO).

Pokud se v řešené lokalitě nachází vysoká hladina spodní vody (na úrovni vodoměru) nutno použít vždy vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy (viz výše).

- Krytí vodovodní přípojky bude min. 1,20 m (min. hloubka výkopu = 1,2 m + DN přípojky + 0,1 m podsyp pod potrubí). Potrubí bude zasypáno přímo výkopkem za předpokladu, že výkopek nebude obsahovat zrna větší než 63 mm, vč. většího množství ostrohranných zrn. Pokud tato podmínka nebude splněna nutno lože pro potrubí vytvořit podsypem pod potrubím v tloušťce min. 0,10 m, vč. obsypu potrubí v min. tloušťce 0,30 m nad vrchol potrubí. Potrubí vodovodní přípojky bude navrženo ve spádu min. 3% tak, aby bylo potrubí vždy odvodněné (je-li to technicky možné, bude potrubí stoupat směrem k napojované nemovitosti – k vnitřnímu vodovodu). Vodovodní přípojka bude opatřena vytyčovací identifikacím vodičem, s tím, že u navrtávacího pasu bude vodič propojen pomocí lisovací spojky PL 6 (žlutá) s izolovaným vodičem CY 1,5 mm², který bude volně vyveden pod poklop zemní soupravy. Spojení vodičů bude izolováno pomocí samovulkanizační pásky šířky 25 mm. Vodovodní přípojka bude opatřena výstražnou fólií bílé barvy, která bude uložena na obsyp potrubí.
- Při zpracování PD požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na vodovod, viz příloha.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- V rámci zpracování projektové dokumentace doporučujeme požádat o vytyčení vodovodního potrubí - předaný zakres je pouze orientační (středisko, tel. č.: 556 410 015). Zde Vám rovněž budou sděleny v případě nejasností další technické podmínky připojení.
- Projektovou dokumentaci požadujeme předložit k posouzení. Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k realizační PD je podmínkou připojení na vodovod v majetku SmVaK Ostrava a.s.
- Předložená PD bude obsahovat rovněž předpokládanou potřebu vody v hodnotách Q_h v l/s (příp. v m³/h), Q_{max} v l/s; $Q_{pož}$ v l/s, včetně počtu navržených nadzemních podlaží.
- Upozorňujeme na nutnost právního dořešení umístění stavby vodovodní přípojky na pozemku jiného vlastníka. Doporučujeme řešit uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě, eventuálně uzavřením smlouvy o zřízení stavby a podmínkách jejího provozu za účelem zajištění přístupu provozovatele a vlastníka vodovodu k vodovodní přípojce a vodoměru.

Informace pro investora:

- Likvidaci dešťových vod (ze střech, zpevněných ploch apod.) požadujeme přednostně řešit mimo kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s., v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Upozorňujeme investora na budoucí zpoplatnění srážkových vod odtékajících do veřejné kanalizace.
- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39


Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Veškeré přílohy naleznete na stránkách www.smvak.cz – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení