



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

## **Protokol z jednání komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek**

### **„Revitalizace lokality pod Skalnými sklepy“**

zakázka malého rozsahu na služby zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a v souladu s Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020, verze 8.0.

**Zadavatel**



**Město Odry**  
Masarykovo náměstí 16/25  
742 35 Odry

**Název zakázky: Revitalizace lokality pod Skalními sklepy**

**Identifikační údaje o zadavateli**

<b>Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele</b>	Město Odry
<b>Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele / IČO</b>	Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry / 00298221
<b>Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele</b>	Ing. Libor Helis, starosta
<b>Datum a čas zahájení otevírání obálek</b>	01.07.2020, 09:05 hod.

Komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) se dne 01.07.2020 v 09:05 hodin sešla na základě svolání zadavatele ke svému jednání vztahujícímu se k výše uvedené zakázce malého rozsahu, z něhož pořídila tento protokol.

**Složení komise:**

- Mgr. Libuše Králová – místostarostka
- Ing. Kamila Ambrožová – vedoucí odboru rozvoje města
- Ing. Olga Veverková – vedoucí odboru správy nemovitého majetku
- Ing. Jan Zezulka – technik odboru správy nemovitého majetku
- Mgr. Martin Biskup - právník města

Předsedkyní komise byla zvolena Mgr. Libuše Králová (PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0).

**Seznam doručených nabídek:**

Lhůta pro doručení nabídek byla stanovena do 01.07.2020 do 9:00 hod.

Zadavatel ve stanovené lhůtě obdržel 5 nabídek. Žádná nabídka nebyla zadavateli doručena po stanovené lhůtě pro podání nabídek.

Všechny podané nabídky, které byly doručeny řádně a včas byly otevřeny. Všem členům komise byly sděleny identifikační údaje účastníků výběrového řízení, kteří podali nabídku.

Žádnému z členů komise nevznikl střet zájmů a všichni podepsali prohlášení o neexistenci střetu zájmů, toto prohlášení tvoří přílohu č.1 tohoto protokolu o jednání komise.

Výběrové řízení obsahovalo dvě lokality (část 1 – intravilán a část 2 – extravilán), obě však jsou součástí plnění jedné veřejné zakázky, zadavatel tedy neumožňoval její dílčí plnění.

Plnění veřejné zakázky, a to v části intravilán, bude financováno z Operačního programu Životního prostředí 2014 – 2020, registrační číslo projektu: CZ.05.4.27/0.0/0.0/18\_128/0010377, název projektu: Revitalizace lokality pod Skalními sklepy – intravilán.

**A) Otevírání obálek s nabídkami**

Seznam účastníků výběrového řízení:

<b>Pořadové číslo nabídky</b>	1
<b>Datum a čas doručení</b>	25.06.2020, 08:55
<b>Obchodní firma/název/jméno</b>	<b>ZAHRADY R+R – realizace a údržba zahrad s.r.o.</b>
<b>Sídlo</b>	Stará cest 700, 739 24 Krmelín
<b>Právní forma</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČ</b>	278 22 737
<b>Cena v Kč bez DPH – část 1</b>	170 390,00
<b>Cena v Kč bez DPH – část 2</b>	243 324,72
<b>Nabídková cena celkem v Kč bez DPH</b>	<b>413 714,72</b>

<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>2</b>
<b>Datum a čas doručení</b>	26.06.2020, 09:15
<b>Obchodní firma/název/jméno</b>	<b>Beatrice Mádrová</b>
<b>Sídlo</b>	Svat. Čecha 788/16, 751 31 Lipník nad Bečvou
<b>Právní forma</b>	podnikající fyzická osoba
<b>IČ</b>	487 30 441
<b>Cena v Kč bez DPH – část 1</b>	139 682,41
<b>Cena v Kč bez DPH – část 2</b>	189 958,91
<b>Nabídková cena celkem v Kč bez DPH</b>	<b>329 641,32</b>

<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>3</b>
<b>Datum a čas doručení</b>	29.06.2020, 09:00
<b>Obchodní firma/název/jméno</b>	<b>ZÁBOJNÍK – contractors, s.r.o.</b>
<b>Sídlo</b>	Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
<b>Právní forma</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČ</b>	262 58 692
<b>Cena v Kč bez DPH – část 1</b>	218 254,64
<b>Cena v Kč bez DPH – část 2</b>	200 443,35
<b>Nabídková cena celkem v Kč bez DPH</b>	<b>418 697,99</b>

<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>4</b>
<b>Datum a čas doručení</b>	29.06.2020, 12:00
<b>Obchodní firma/název/jméno</b>	<b>STROMMY COMPANY s.r.o.</b>
<b>Sídlo</b>	č.p. 143, 793 31 Andělská Hora
<b>Právní forma</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČ</b>	019 19 652
<b>Cena v Kč bez DPH – část 1</b>	187 654,85
<b>Cena v Kč bez DPH – část 2</b>	217 968,42
<b>Nabídková cena celkem v Kč bez DPH</b>	<b>406 623,27</b>

<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>5</b>
<b>Datum a čas doručení</b>	30.06.2020, 09:00
<b>Obchodní firma/název/jméno</b>	<b>KHL-EKO, a.s.</b>
<b>Sídlo</b>	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
<b>Právní forma</b>	akciová společnost
<b>IČ</b>	261 60 277
<b>Cena v Kč bez DPH – část 1</b>	171 688,08
<b>Cena v Kč bez DPH – část 2</b>	321 339,37
<b>Nabídková cena celkem v Kč bez DPH</b>	<b>493 027,45</b>

## **B) Hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení**

Obdobně s ustanovením § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek provedla komise pro posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) nejdříve hodnocení nabídek a až následně bude provedeno posouzení splnění podmínek účasti, a to pouze u vybraného dodavatele, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

### **B1) HODNOCENÍ NABÍDEK**

Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění a údajů o tom, jak byly nabídky hodnoceny dle hodnotícího kritéria:

#### **Kritéria hodnocení**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Hodnotící komise stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Hodnotící komise vybere nabídku dodavatele, který splňuje všechny podmínky účasti ve výběrovém řízení a který nabídne nejnižší cenu.

#### **Metoda vyhodnocení nabídek**

Nabídky budou seřazeny podle výše **nabídkové ceny v Kč bez DPH** uvedené v Krycím listu nabídky shodně s přílohou č. 4 zadávací dokumentace.

Komise nabídky seřadila podle **nabídkové ceny bez DPH** uvedené v Krycím listu nabídky a stanovila toto pořadí nabídek:

Pořadí	Účastník výběrového řízení	Sídlo	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Číslo nabídky
1.	<b>Beatrice Mádrová</b>	Svat. Čecha 788/16, 751 31 Lipník nad Bečvou	487 30 441	<b>329 641,32</b>	2.
2.	<b>STROMMY COMPANY s.r.o.</b>	č.p. 143, 793 31 Andělská Hora	019 19 652	<b>406 623,27</b>	4.
3.	<b>ZAHRADY R+R – realizace a údržba zahrad s.r.o.</b>	Stará cest 700, 739 24 Krmelín	278 22 737	<b>413 714,72</b>	1.
4.	<b>ZÁBOJNÍK – contractors, s.r.o.</b>	Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem	262 58 692	<b>418 697,99</b>	3.
5.	<b>KHL-EKO, a.s.</b>	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov	261 60 277	<b>493 027,45</b>	5.

Komise na základě provedeného hodnocení konstatovala, že jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka účastníka:

#### **Beatrice Mádrová**

Sídlem: Svat. Čecha 788/16, 751 31 Lipník nad Bečvou  
IČ: 487 30 41

## B2) POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Komise dále posuzovala, zda vybraný dodavatel splnil podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

### Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

#### I. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal základní způsobilost

Požadavek	ANO/NE
Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti	ANO

#### II. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal profesní způsobilost

Požadavek	ANO/NE
Výpis z obchodního rejstříku	Nerelevantní – podnikající FO
Doklad o oprávnění k podnikání – poskytování sužeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost	ANO

#### III. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal technickou kvalifikaci

Požadavek	ANO/NE
Seznam významných služeb provedených dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení, včetně uvedení realizační ceny, doby jejich provádění, popisu předmětu plnění a identifikace objednatele. Zadavatel stanovil limit pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu: minimálně 2 zakázky obdobného charakteru, každá v hodnotě minimálně 150 000,- Kč bez DPH. Relevantní zakázka obdobného charakteru je zakázka zahrnující realizaci revitalizaci zeleně. Jedna ze dvou předkládaných referenčních zakázek musí zahrnovat revitalizaci včetně následné rozvojové péče v délce minimálně 1 roku.	ANO

#### IV. Předložení dalších dokladů, které zadavatel požadoval v zadávacích podmínkách

Požadavek	ANO/NE
Podepsaný krycí list nabídky	ANO
Podepsaný návrh smlouvy	ANO
Oceněný a podepsaný položkový rozpočet	ANO
Seznam poddodavatelů	ANO

Komise konstatovala, že vybraný dodavatel Beatrice Mádrová, sídlem Svat. Čecha 788/16, 751 31 Lipník nad Bečvou, IČ: 48730441 splnil zadavatelem požadovanou způsobilost i zadavatelem požadované podmínky v účasti ve shora uvedeném výběrovém řízení.

### Doporučení komise zadavateli

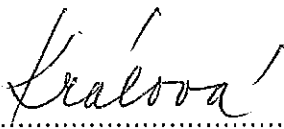
Komise základě provedení hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti doporučuje uzavřít smlouvu o dílo pro zakázku „Revitalizace lokality pod Skalními sklepy“ s dodavatelem, který splnil všechny podmínky účasti, kterým je dodavatel:

**Beatrice Mádrová**

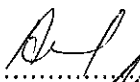
Sídlem: Svat. Čecha 788/19, 751 31 Lipník nad Bečvou  
IČ: 48730441

Jednání komise bylo ukončeno dne 01.07.2020 v 09:50 hod.

Mgr. Libuše Králová

  
.....

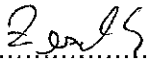
Ing. Kamila Ambrožová

  
.....


Ing. Olga Veverková

  
.....

Ing. Jan Zezulka

  
.....

Mgr. Martin Biskup

  
.....

**Zpráva byla předána zadavateli: 07.07.2020**

Ing. Libor Heljs, starosta

