



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

PRINEX GROUP s.r.o.
Masarykovo náměstí 46 / 11
742 35 Odry

Značka: 9773/V012970/2018/NO

Ostrava, dne: 23.5.2018

Věc: **Příjezdová komunikace, parc.č. 1515, 1520/58, 1520/76, 1521, k.ú. Odry**

Investor: Město Odry

Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro stavbu výrobní zdravotnických potřeb včetně příjezdové komunikace a sjezdu na komunikaci jsme vydali stanovisko dne 10.02.2017 pod zn.: 9773/V003027/2017/ZÁ.

Dne 24.05.2017 jsme vydali stanovisko pro územní souhlas, resp. územní rozhodnutí pro stavbu výrobní zdravotnických potřeb pod zn.: 9773/V012132/2017/TE, kde nebyla odsouhlasena příjezdová komunikace.

Dne 02.05.2018 jsme vydali pro výše uvedenou stavbu příjezdové komunikace sdělení pod zn.: 9773/V009836/2018/NO.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší stavbu účelové, veřejně přístupné komunikace pro obsluhu areálu Výrobní zdravotnických potřeb a pro výhledový rozvoj oblasti na pozemcích parc.č. 1515, 1520/58, 1520/76, 1521, k.ú. Odry. Účelová komunikace bude napojena na průjezdní silnici I/47 tř. Osvobození stávajícím sjezdem šířky 14,0 m. Jedná se o jednopruhouvou komunikaci š. 6,2 m, která se dále rozšiřuje na obousměrnou dvoupruhouvou komunikaci š. 7,0 m s odstavným pruhem. Ve vzdálenosti 150,0 m od sjezdu je navržena okružní křižovatka. Předpokládá se, že účelovou komunikaci budou využívat návěsové soupravy a občasné také zemědělská technika k průjezdu na okolní zemědělsky využívané pozemky. Podél komunikace je navržen chodník pro pěší.

Odvodnění komunikace je řešeno příčným sklonem do zpevněných rigolů a příkopu, který bude zaústěn do propustku a ten pak do dešťové kanalizace, která bude zaústěna přes retenční nádrž a dále do vodního toku.

Součástí stavby je také stavba veřejného osvětlení včetně 16 ks stožárů a nově zřízené trafostanice. Dále dojde stavbou nové komunikace k výměně a opravě stávajících kanalizací, které se nacházejí v kolizi s nově navrženou příjezdovou komunikací.

Členění stavebních objektů:

SO 15 Komunikace

SO 16 Dešťová kanalizace

SO 17 Veřejné osvětlení

SO 18 Výměna stávajících IS

Skladba příjezdové komunikace:

asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO 11S tl. 50 mm, asfaltový beton pro podkladní vrstvy ACP 16+ tl. 70 mm, směs stmelená cementem SC tl. 130 mm, štěrkodrt' fr 0/63 tl. 150 mm, **celkem tl. 400 mm**

Skladba chodníku:

zámková dlažba tl. 60 mm, lože z kamenné drti fr. 4/8 tl. 40 mm, štěrkodrt' fr. 0/63 tl. 200 mm, **celkem tl. 300 mm**

S výše uvedenou stavbou příjezdové komunikace ve stupni DUR (dle předložených podkladů) **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Stavbu příjezdové komunikace podmiňujeme provedením přeložky vodovodního řádu DN 100 PVC v majetku SmVaK Ostrava a.s. v místě stavby nové příjezdové komunikace.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby na pozemcích parc. č. 1515, 1520/58, 1520/76, 1521, k.ú. Odry **dojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s **vodovodním řadem DN 100 PVC** – viz orientační zakres v mapové příloze. Požadujeme respektovat toto zařízení – viz Podmínky týkající se přípravy stavby.

Zákres dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z přiloženého zakresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky středisko vodovodních sítí Bílovec, tel.č.: 556 410 015.

Rovněž stavbou přípojek inženýrských sítí je nutné respektovat naše zařízení – viz Podmínky týkající se přípravy stavby.

Rovněž upozorňujeme na existenci stávajících přípojek, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípočky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:

- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných konstrukcí (trafostanici, stožáry VO, šachty kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m.
- Na základě vytyčení požadujeme v místech souběhu nových inženýrských sítí (vč. jejich přípojek) respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Křížení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů). U křížení v místech vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení budou přípočky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu ověřena ručně kopanou sondou.
- **Projektovou dokumentaci ve stupni DSP požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby příjezdové komunikace, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení vodovodu, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovod včetně jeho příslušenství, a to za účelem zajištění jeho řádného provozování, údržby a provádění oprav.**

Podmínky týkající se přípravy stavby přeložky vodovodu:

Z důvodu stavby příjezdové komunikace, u které se předpokládá využití návěsového soupravy a občasného průjezdu zemědělské techniky k průjezdu na okolní zemědělsky využívané pozemky, bude v místě kolize nové komunikace se stávajícím vodovodním řadem DN 100 PVC provedena úprava vodovodu v původní trase z materiálu PE 100 RC s umístěním do plastové chráničky s přesahem 1,5 m za nově řešenou komunikaci, resp. chodník.

- Zákres dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je nezbytné před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky středisko vodovodních sítí Bílovec, tel.č. 556 410 015. Zde vám rovněž budou v případě nejasností sděleny další technické podmínky.

- **Jelikož se jedná o úpravu vodního díla ve stejné trase včetně umístění vodovodního potrubí do chráničky, bude uzavřena dohoda o úpravě vodního díla z důvodu investiční výstavby.**
- Investor v rámci územního řízení (nejpozději před vydáním územního rozhodnutí) uzavře se SmVaK Ostrava a.s. dohodu o úpravě vodního díla z důvodu investiční výstavby. Pro potřeby uzavření této dohody nutno kontaktovat – tel. 596 697 203, prelozky@smvak.cz Bez uzavřené dohody nebude vydáno kladné stanovisko pro stavební povolení na stavbu, která nutnost úpravy vodního díla vyvolala.
- **Vzhledem k tomu, že se jedná o přeložku vodního díla v majetku SmVaK Ostrava a.s., které je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozováno ve veřejném zájmu požadujeme, aby investor stavby, která přeložku vyvolala, si její realizaci (materiál a montáž) zajistil u provozovatele SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, kontakty viz výše.**
- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 24


Ing. Martin Veselý, MBA
technický ředitel

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Projektová dokumentace předána na ZC Ostrava k vyzvednutí