

Oderská městská společnost, s.r.o.

Radniční 95/14, 742 35 Odry

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky na dodávky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

DODÁVKA KOTLŮ

Zadávací podmínky k veřejné zakázce **Dodávka kotlů** (dále v textu jen „veřejná zakázka“) jsou souhrnem požadavků zadavatele. Pokud některé požadavky nebo podmínky nejsou těmito zadávacími podmínkami upraveny, pak jsou upraveny zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“). Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky jsou tedy souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících ze zákona či z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci vztahují a kterými se musí dodavatelé při zpracování své nabídky řídit.

článek 1

Údaje o zadavateli, zpracovateli projektové dokumentace, veřejné zakázce a elektronickém nástroji

1. Údaje o zadavateli

Zadavatel: Oderská městská společnost, s.r.o.
Sídlo: Radniční 95/14, 742 35 Odry
IČ: 268 39 415
Zastoupený: Jaroslav Zdražil, jednatel
Telefon, e-mail: + 420 558 842 688, jaroslav.zdrazil@oderskams.cz
Profil zadavatele: https://zakazky.odry.cz/profile_display_118.html

2. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

Zpracovatel: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava
Výzkumné energetické centrum
Sídlo: Ostrava, Poruba, 17. listopadu 15/2172, 70800
IČ: 619 89 100
Hlavní projektant: Ing. Michal Branc, Ph.D., ČKAIT 1103925
autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb

3. Údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: Dodávka kotlů
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na dodávky, zjednodušené podlimitní řízení
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 5.630.756,70 Kč bez DPH

Dodávky, které tvoří předmět této veřejné zakázky, jsou v klasifikaci zboží, služeb a stavebních prací stanovené nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002, ve znění nařízení Komise (ES) č. 213/2008, klasifikovány takto - CPV kód: 42160000-8 - Kotle a ohřívače, 51540000-9 - Instalace a montáž jednoúčelových strojů a zařízení, 45213250-0 - Stavební práce na průmyslových budovách

Stručný popis plnění předmětu veřejné zakázky: jedná se o celkovou rekonstrukci kotelny v budově Oderská městská společnost, s.r.o. par.č. 1113/2 dle těchto zadávacích podmínek a dále projektové dokumentace zpracované VŠB-TUO, VEC z 2019 a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, která tvoří přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek. V kotelně dojde k výměně stávajících plynových kotlů za nové plynové kondenzační kotle, výměně nebo úpravě souvisejícího technologického zařízení kotelny. Součástí prováděných prací jsou související stavební práce.

4. Údaje o elektronickém nástroji

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje pro správu veřejných zakázek EZAK dostupného na https://zakazky.odry.cz/profile_display_118.html (dále jen „EZAK“). Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, případně jiným způsobem stanoveným zákonem.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje EZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta (zadavatele) v elektronickém nástroji EZAK.

Za řádné a včasné seznamování se s informacemi vztahujícími se k předmětnému zadávacímu řízení, které zadavatel zveřejní prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, stejně tak i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele (účastníka zadávacího řízení) odpovídá vždy účastník zadávacího řízení. Na doručení písemností nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj EZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji EZAK byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Podmínky a informace vztahující se k elektronickému nástroji EZAK, včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <http://www.ezak.cz/>.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud nevloží do elektronického nástroje zadavatele (EZAK) svou elektronickou nabídku tak, aby byla zabezpečena proti přečtení jejího obsahu do konce lhůty pro podání nabídek, tzn., že je autentická a že s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno, jde takové pochybení vždy k tíži dodavatele. Toto upozornění platí i v případech, kdy dodavatel vloží byť i omylem svou elektronickou nabídku do jiné nezabezpečené sekce (např. do sekce žádosti o poskytnutí dodatečných informací).

POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELŮ

článek 2

Společné informace ke kvalifikaci

1. Kvalifikací se rozumí způsobilost a schopnost dodavatel plnit veřejnou zakázku. V rámci předmětného zadávacího řízení se splněním kvalifikace rozumí splnění kvalifikace vymezené v této části zadávacích podmínek způsobem stanoveným zadavatelem nebo zákonem.
2. Pokud dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je takový účastník povinen tuto změnu zadavateli oznámit ve lhůtě stanovené zákonem.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníků předmětného zadávacího řízení předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, a to kdykoliv v průběhu zadávacího řízení.

4. Informace ke kvalifikaci, včetně požadovaných dokladů předkládá dodavatel ve své elektronické nabídce ve lhůtě pro podání nabídek společně s nabídkou.

článek 3

Základní způsobilost a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své elektronické nabídce v souladu s § 74 zákona prokázali splnění základní způsobilosti způsobem uvedeným v § 75 zákona.
2. Dodavatel prokáže řádně svou základní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží:
 - **výpis z evidence Rejstříku trestů** pro každou právnickou osobou a každou fyzickou osobu, pro kterou je podle zákona a zadávacích podmínek vyžadován (§ 74 odst. 1 písm. a) zákona);
 - **potvrzení příslušné finančního úřadu** a čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku (§ 74 odst. 1 písm. b) zákona);
 - **čestné prohlášení dodavatele**, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku (§ 74 odst. 1 písm. c) zákona);
 - **potvrzení příslušné správy sociálního zabezpečení** (§ 74 odst. 1 písm. d) zákona);
 - **čestné prohlášení dodavatele** ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán (§ 74 odst. 1 písm. e) zákona).
3. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Dodavatel může základní způsobilost prokázat také předložením Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona nebo jednotným evropským osvědčením (doklady evidovanými v databázi systému e-Certis dostupná na stránce <http://ec.europa.eu/markt/ecertis/login.do>) nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu s § 234 zákona, anebo může v elektronické nabídce plně nahradit předložení dokladů čestným prohlášením.
4. Dodavatel prokáže řádně svou základní způsobilost, pokud ve své elektronické nabídce předloží **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**. Formulář označený jako Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace a je její nedílnou součástí. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci.

článek 4

Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 77 zákona prokázali splnění profesní způsobilosti.
2. Dodavatel prokáže řádně svou profesní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží:
 - **výpis z obchodního rejstříku** nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 zákona);
 - **výpis z živnostenského rejstříku** podle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, případně živnostenský list v oboru Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení a Provádění staveb, jejich změna odstraňování či obdobný provést drobné stavební úpravy spojené s instalací zboží. Zadavatel uzná za dostatečné prokázání splnění profesní způsobilosti v případě, že dodavatel doloží oprávnění k podnikání v oboru (či oborech), které bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat, jedná se zejména o živnostenské listy vydané za předchozí platné právní úpravy (§ 77 odst. 2 písm. a) zákona);
3. Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo jednotným evropským osvědčením (doklady evidovanými v databázi systému e-

Certis dostupná na stránce <http://ec.europa.eu/markt/ecertis/login.do>) nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, anebo může v elektronické nabídce plně nahradit předložení dokladů čestným prohlášením.

4. Dodavatel prokáže řádně svou profesní způsobilost, pokud ve své elektronické nabídce předloží **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**. Formulář označený jako Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace a je její nedílnou součástí. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci.

článek 5

Kritéria technické kvalifikace a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) zákona ve své elektronické nabídce předložili seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky přede dnem zahájení zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikaci objednatele. Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace, pokud ve své elektronické nabídce předloží minimálně **tři dodávky zařízení obdobného charakteru (plynové kondenzační kotle)**, uskutečněné v posledních třech letech, které splňují minimální technické parametry vymezené v čl. 7 této zadávací dokumentace a byly ve **finančním objemu 2,5 mil. Kč bez DPH, a to za každou dodávku samostatně**.

Uskutečněné dodávky se považují za splněné, pokud byly v průběhu uvedené doby dokončeny; to neplatí u zakázek pravidelné povahy, u nichž se pro účely prokázání technické kvalifikace bude považovat za rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu doby tří let.

Zadavatel v souladu s § 84 zákona stanovuje, že nejméně 2 významné dodávky podle výše uvedeného musely být realizovány jednou osobou.

2. Dodavatel prokáže řádně svou technickou kvalifikaci, pokud ve své elektronické nabídce předloží **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**. Formulář označený jako Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace a je její nedílnou součástí. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci.

článek 6

Další požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

1. Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace. Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě) nebo čestným prohlášením způsobem stanoveným zadavatelem v těchto zadávacích podmínkách. Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu dokladu nebo ověřené kopie dokladu v elektronické podobě. **V rámci své elektronické nabídky mohou dodavatelé prokázat splnění požadované kvalifikace dle článku 3 až 5 této zadávací dokumentace čestným prohlášením. Vzor Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.**

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 zákona. V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je

oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

2. Doklady předkládané vybraným dodavatelem

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako vybraného dodavatele, vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v nabídce předloženy, a to v elektronické podobě. V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

3. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a zákonem. Potvrzení pro zahraniční dodavatele o neexistenci nedoplatků v ČR vydává ve vztahu k Potvrzení pro zahraniční dodavatele o neexistenci nedoplatků v ČR vydává ve vztahu k Potvrzení pro zahraniční dodavatele o neexistenci nedoplatků v ČR vydává ve vztahu k nedoplatkům na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti – Pražská správa sociálního zabezpečení.

4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu a zadávací dokumentace nestanoví jinak, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby. Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou podle § 77 odst. 1 zákona,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, a
- d) písemný závazek jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí konkrétního plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dále viz § 83 odst. 2 zákona.

5. Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní a profesní způsobilost každý z těchto dodavatelů samostatně v plném rozsahu.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci předmětného zadávacího řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

6. Důsledky nesplnění kvalifikace

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném zákonem a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, tento musí být ve smyslu § 48 odst. 8 zákona z těchto důvodů ze zadávacího řízení vyloučen.

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

článek 7

Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy na celkovou rekonstrukci kotelny v budově Oderská městská společnost, s.r.o. par.č. 1113/2 dle projektové dokumentace zpracované VŠB-TUO VEC, neoceněným výkazem výměr (Příloha č. 4 zadávací dokumentace) a za podmínek uvedených v těchto zadávacích podmínkách, zejména v Příloze č. 2 Technické specifikaci a ve smlouvě o dílo, která tvoří jako Příloha č. 3 nedílnou součást této zadávací dokumentace.
2. Pokud požadované technické podmínky uvedené v projektové dokumentaci obsahují přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu **umožňuje zadavatel** v souladu s § 89 odst. 5 zákona v návaznosti na odst. 6 zákona **použít rovnocenného řešení, přičemž se musí jednat o kvalitativně a technicky rovnocenné řešení.**
3. Zadávací dokumentace je dostupná na profilu zadavatele po celou lhůtu pro podání elektronických nabídek. Stažením zadávací dokumentace z profilu zadavatele má dodavatel možnost seznámit se s obsahem zadávací dokumentace a s úplným zněním zadávacích podmínek, kterými se řídí zadávání předmětné veřejné zakázky.
4. V případě vysvětlení obsahu zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat v souladu s § 54 odst. 5 zákona. Všechna vysvětlení budou zveřejňována na profilu zadavatele. Dodavatel je povinen adresovat své případné dotazy k vysvětlení zadávací dokumentace způsobem stanoveným zákonem. Dotazy k obsahu zadávacích podmínek musí být zaslány elektronicky od osob oprávněných jednat jménem nebo za dodavatele. V případě, že elektronická komunikace neprobíhá prostřednictvím datové schránky či elektronického nástroje, je nezbytné, aby dodavatel pro komunikaci použil uznávaný elektronický podpis.
5. S ohledem na charakter plnění předmětu veřejné zakázky stanovuje zadavatel v souladu s § 54 odst. 6 zákona **termín prohlídky místa plnění na 19. 12. 2019 od 10:00 hodin.** Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před místem plnění - budovou kotelny Oderská městská společnost, s.r.o. par.č. 1113/2.

článek 8

Využití poddodavatele

1. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v případě plnění předmětu veřejné zakázky s pomocí třetích osob (poddodavatelů) určili ve své nabídce ty části plnění předmětu veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.
2. Zadavatel si v souladu s § 85 odst. 2 zákona vyhrazuje právo požadovat po dodavateli nahrazení jeho poddodavatele, u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 zákona. V takovém případě musí dodavatel takového poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené lhůty. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele způsobem dle předchozí věty a předmětné zadávací řízení nebude ukončeno, zadavatel takového dodavatele ze zadávacího řízení vyloučí.

článek 9

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

1. Dodavatel je povinen stanovit svou nabídkovou cenu za splnění předmětu veřejné zakázky ve smlouvě o dílo v českých korunách a v požadovaném členění. K ceně bez DPH připočte účastník DPH podle právních předpisů účinných ke dni podání nabídky. V případě, že se jedná o přenesenou

daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, odvede následně daň zadavatel.

2. Nabídková cena uvedená v nabídce musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky; součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak, musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (oceněnými výkazy výměr/soupisy stavebních prací, dodávek a služeb), které jsou součástí přílohy projektové dokumentace. Hodnoty uvedené v položkovém rozpočtu považuje zadavatel za závazné pro účely plnění veřejné zakázky; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník, a může být měněna pouze za podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace, jsou-li takové podmínky dány.
3. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni předložit jako součást své nabídky v elektronické podobě oceněné položkové rozpočty ve formátu *.xls nebo v otevřeném elektronickém formátu ve struktuře XML, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy, a dále splňuje požadavky zákona a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. v jednom z těchto formátů.
4. Dodavatel je povinen dodržet předepsanou skladbu neoceněného výkazu výměr, není oprávněn činit v uvedeném neoceněném výkazu výměr změny, jednotlivé položky slučovat nebo naopak rozdělovat, pokud tak výslovně nestanovil zadavatel v těchto zadávacích podmínkách nebo změnu neprovedl z objektivních důvodů v průběhu lhůty pro podání nabídek. Pokud dodavatel nebude tuto povinnost zadavatele ve své nabídce respektovat, bude taková skutečnost považována za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení. Provedení změny způsobí neporovnatelnost nabídky takového dodavatele vůči nabídkám ostatních dodavatelů. Zadavatel bude rovněž považovat za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení takovou nabídku dodavatele, která bude obsahovat některou z položek soupisu prací, dodávek a služeb, která bude oceněna s odlišnou výměrou. Taková nabídka se stane vůči ostatním nabídkám neporovnatelná a nevyhodnotitelná.
5. Součástí projektové dokumentace je neoceněný výkaz výměr.
6. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací, dodávek a služeb při ocenění předmětu veřejné zakázky podle neoceněného výkazu výměr, pouze však v rozsahu dokumentů obsahující zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky, včetně zveřejněných vysvětlení k obsahu zadávací dokumentaci, a to až do uplynutí lhůty pro podání nabídek. V případě rozporů mezi neoceněným výkazem výměr a textovou nebo výkresovou částí projektové dokumentace prioritu pro ocenění předmětu veřejné zakázky má vždy neoceněný výkaz výměr.
7. V případě, že bude v průběhu zadávacího řízení upřesněn požadavek zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny odlišně od původních jeho požadavků, musí takovou změnu dodavatel ve své nabídce respektovat, v opačném případě bude zadavatel takovou skutečnost považovat za nesplnění vyhlášených podmínek zadávacího řízení.

článek 10

Pokyny k předložení nabídky a termín pro doručení nabídek v elektronické podobě

1. Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě. Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě. Lhůta pro podání elektronických nabídek je nejpozději **do 6. 1. 2020 do 15:00 hodin**.
2. Nabídka v elektronické podobě musí být podána v souladu s § 213 zákona prostřednictvím elektronického nástroje **EZAK** citovaného o v článku 1 odst. 4 této zadávací dokumentace a řádně zabezpečena proti jakékoliv manipulaci. Zadavatel dodavatelům pouze doporučuje, aby nabídka podaná v elektronické podobě byla jako celek opatřena elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele. Výjimku tvoří listiny a doklady případných poddodavatelů, které musí být opatřeny podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za poddodavatele a

vloženy ve formátu *.pdf do elektronické nabídky účastníka zadávacího řízení. Bude-li nabídka dodavatele podepsána elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele, bude mít zadavatel za to, že jsou podepsány veškeré dodavatelem vyhotovené dokumenty, které budou součástí jeho nabídky.

3. Nabídka v elektronické podobě musí být na titulní straně opatřena názvem veřejné zakázky.
4. Nabídka dodavatele musí být předložena v českém jazyce.
5. Dodavatelé předloží svou elektronickou nabídku ve lhůtě uvedené v písemné výzvě zadavatele.
6. Dodavatelé mohou podat v předmětném zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podá nabídku v předmětném zadávacím řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. V případě porušení této povinnosti bude zadavatel postupovat v souladu s § 107 odst. 5 zákona.
7. Zadavatel variantní řešení nepřipouští.
8. Otevřením elektronické nabídky se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Elektronické nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro doručení nabídek. Vzhledem k elektronickému doručení nabídek se veřejné otevírání obálek neuskutečňuje. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit na svém profilu počet účastníků (bez jejich identifikace) předmětného zadávacího řízení a dále pak všechny údaje, které jsou předmětem hodnocení, a to do čtyř pracovních dnů od uplynutí lhůty pro podání elektronických nabídek.
9. V rámci transparentnosti předmětného zadávacího řízení a oprávněných zájmů dodavatele doporučuje zadavatel všem dodavatelům, kteří hodlají předložit svou nabídku do předmětného zadávacího řízení, aby elektronická nabídka dodavatele neobsahovala přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

článek 11

Postup zadavatele v průběhu zadávacího řízení

1. Zadavatel si v souladu s § 39 odst. 4 zákona vyhrazuje právo posoudit splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek, a to podle pravidel uvedených v následujícím článku.
2. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídky bude provedeno pouze u dodavatele, jehož nabídka bude na základě hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Podmínka uvedená v § 122 odst. 2 zákona tím však není dotčena.

článek 12

Pravidla pro hodnocení nabídek

1. Nabídky dodavatelů budou hodnoceny v souladu s § 114 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle těchto kritérií hodnocení:

Celková nabídková cena bez DPH - váha 70% (čl. VI odst. 2 smlouvy o dílo)

Účinnost kotle – váha 30% (technická specifikace kotle)

Nejnižší nabídková cena - váha 70 %

V rámci tohoto kritéria účastník zadávacího řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude hodnotící komise hodnotit nabídku toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti ostatním celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacího řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena bez DPH.

Způsob hodnocení:

Zadavatel bude při hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Počet bodů hodnocené nabídky = 100 x hodnota nejnižší nabídky / hodnota hodnocené

nabídky. Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci dílčího hodnotícího kritéria: $100 \times \text{váhové kritérium } 70 \% = 70 \text{ bodů}$.

Účinnost kotle – váha 30 %

Hodnocení kritéria účinnost kotle bude provedeno tím způsobem, že bude hodnocena nabízená účinnost kotle při teplotním spádu 80/60 °C a 100 % výkonu kotle, počítáno s výhřevností paliva, přičemž nejnižší možná nabízená účinnost je dle požadavku zadavatele uvedeného v technické specifikaci 95%. Účinnost kotle uvede dodavatel do technické specifikace, která bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo (SOD), přičemž nedodržení technické specifikace bude považováno za porušení SOD a sankcionováno. Nejvhodnější nabídka je nabídka s nejvyšší hodnotou účinnosti kotle. Zadavatel upozorňuje, že pokud účastník zadávacího řízení v rámci tohoto kritéria nabídne nižší účinnost než je zadavatelem požadována v zadávacích podmínkách, nebude taková nabídka hodnocena a bude ze zadávacího řízení vyloučena pro nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení.

Způsob hodnocení:

Zadavatel bude při hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times (100 - \text{nejvyšší nabízená účinnost kotle}) / (100 - \text{účinnost kotle hodnocené nabídky})$. Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci dílčího hodnotícího kritéria: $100 \times \text{váhové kritérium } 30 \% = 30 \text{ bodů}$.

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií. Na základě celkového hodnocení jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyššího celkového počtu bodů. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek počet bodů získaných v rámci dílčího kritéria „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“.

Zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit nabídku pouze jednoho účastníka výběrového řízení.

2. Při posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí zadavatel nabídkové ceny dodavatelů, tzn., zda není nabídková cena cenou mimořádně nízkou. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu budou považovány takové nabídkové ceny, které budou nižší oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky o 30 % (bez DPH). V případě, že nabídkové ceny dodavatelů budou podmínku uvedenou v předchozí větě splňovat, bude zadavatel postupovat v případě takových nabídek podle § 113 zákona.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo požádat dodavatele o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny i v případě, že nabídková cena dodavatele nebude splňovat podmínky dle odstavce 2 tohoto článku, a to zejména v případech, kdy bude nabídková cena vzbuzovat oprávněné obavy, zda bude dodavatel schopen za nabídnutou cenu realizovat předmět veřejné zakázky řádně, včas a v kvalitě vymezené projektovou dokumentací.

Článek 13

Ostatní požadavky a pokyny zadavatele k zadávacímu řízení

1. Dodavatelé jsou povinni ve své elektronické nabídce předložit smlouvu o dílo, a to v rozsahu dle Přílohy č. 3. této zadávací dokumentace. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P3 Smlouva o dílo. Do návrhu smlouvy o dílo musí být dodavatelem zapracovány veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v těchto zadávacích podmínkách nebo v jiných dokumentech a listinách obsahující vymezení předmětu veřejné zakázky. Dodavatel je povinen rovněž do návrhu smlouvy doplnit údaje nezbytné pro vznik smlouvy, a to zejména své identifikační údaje uvedené

v čl. I smlouvy, kontaktní a zmocněné osoby, číslo bankovního účtu a název banky, svou nabídkovou cenu a všechny požadované nebo nutné přílohy smlouvy. V případě rozporů mezi údaji uvedenými ve smlouvě a ostatními částmi nabídky dodavatele platí vždy údaje uvedené ve smlouvě. Za obsah smlouvy o dílo odpovídá výlučně dodavatel, který je povinen zajistit, aby nabídka a všechny doklady a přílohy, na které se nabídka odvolává, byly srozumitelné a aby splňovaly podmínky a předpoklady stanovené v této zadávací dokumentaci.

2. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni přiložit k návrhu smlouvy též smlouvu obsahující mimo další i závazek o tom, že všichni dodavatelé uvedení ve smlouvě jsou vůči zadavateli a všem třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či porušením smluvních povinností zavázáni společně a nerozdílně. Smlouva musí dále vymezovat, kdo je oprávněn za ostatní dodavatele jednat a jaký je věcný konkrétní podíl jednotlivých jeho účastníků na celkovém plnění. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, ze smlouvy musí být zřejmé, že se jedná o nabídku více dodavatelů.
3. Dodavatel bere na vědomí, že je zadavatel oprávněn uveřejnit tuto smlouvu způsobem a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy. Dodavatel se zavazuje poskytnout zadavateli pro potřeby uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu.
4. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v předmětném zadávacím řízení.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace deklarované (obsažené) v elektronické nabídce dodavatele (nebo poskytnuté dodatečně na základě elektronické výzvy zadavatele) u třetích osob a dodavatel je povinen v takovém případě zadavateli poskytnout řádnou součinnost tak, aby zadavatel získal požadované informace nebo údaje ve lhůtě minimálně tří pracovních dní. Zadavatel si vyhrazuje právo (možnost) použití informací, dokladů a dalších listin předložených dodavatelem v jeho nabídce za účelem ověření jejich pravdivosti. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace, doklady či listiny poskytnuté dodavatelem v rámci předmětného zadávacího řízení, je-li to nezbytné pro postup podle zákona o zadávání veřejných zakázek, nebo pokud to vyplývá z jeho účelu.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit z důvodů vyjmenovaných v § 127 zákona, zejména z důvodů ekonomických, kdy výše celkové nabídkové ceny dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou bude mimo finanční dispozici zadavatele. V případě, že zadavatel zadávací řízení zruší, oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení bude uveřejněno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.
7. Zadavatel si vyhrazuje dále právo oznámit vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na svém profilu. V takovém případě se oznámení považuje za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

článek 14

Informace o zpracování osobních údajů

1. Zadavatel v pozici správce osobních údajů ve smyslu č. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob informuje v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) dodavatele účastníci se předmětného zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace předmětného zadávacího řízení.
2. Zadavatel může v rámci předmětného zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jich poddodavatelů, členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a poddodavatelů a osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazováno splnění požadované kvalifikace, osob sestavujících nabídku a skutečných majitelů dodavatele.
3. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci předmětného zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy vztahujícími se k uvedenému řízení a zákonu o zadávání veřejných zakázek.

článek 15
Podmínky pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

1. Dodavatel, který bude zadavatelem (hodnotící komisí) označený jako vybraný dodavatel, doloží na výzvu zadavatele doklady o splnění kvalifikace (čl. 2 a násl. Zadávací dokumentace)
2. Pokud je vybraný dodavatel právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 zákona. Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení (v elektronické podobě) výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
 - a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - b) k předložení dokladů v elektronické podobě, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou například výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

článek 16
Další práva a požadavky zadavatele a doporučené řazení elektronické nabídky

1. Zadavatel nenese žádnou odpovědnost, jestliže dodavatel (účastník) v jím předkládaných dokladech uvede utajované informace nebo citlivé údaje nebo údaje, které požívají ochranu podle zvláštních právních předpisů či smluvních ujednání. Dodavatel (účastník) je povinen učinit taková opatření, aby jím předkládané doklady neobsahovaly údaje uvedené v tomto odstavci Zadávací dokumentace, lze-li to po něm spravedlivě požadovat.
2. Dodavatel i zadavatel jsou povinni zdržet se takového jednání, kterým by mohla být porušena transparentnost zadávání této veřejné zakázky, zásady stejného zacházení nebo zásady zákazu diskriminace.
3. Dodavatelé jsou povinni ve své elektronické nabídce předložit všechny doklady a listiny vyjmenované v těchto zadávacích podmínkách.
4. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby jednotlivé listiny ve své nabídce viditelný způsobem oddělili a řadili je takto:

Jako první soubor v pořadí	NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – TITULNÍ LIST NABÍDKY
Jako druhý soubor v pořadí	SMLOUVA O DÍLO DODAVATELE
Jako třetí soubor v pořadí	PROHLÁŠENÍ DODAVATELE KE KVALIFIKACI / DOKLADY O KVALIFIKACI
Jako čtvrtý soubor v pořadí	OSTATNÍ LISTINY VÝŠE NEUVEDENÉ

Schváleno zadavatelem dne: 10. 12. 2019