

D – TECHNICKÁ ZPRÁVA

Multimediální učebny ZŠ Pohořská – drobné úpravy

Parc. č. 576, k. ú. Odry

Investor:

**Město Odry,
Masarykovo náměstí 16/25,
74235 Odry**

Vypracoval:

Ing. Vendula Kvapilová

Zodpovědný projektant:

Ing. Jiří Cigánek

OSTRAVA 04/2021

D.1 Dokumentace stavebního objektu**D.1.1 Architektonicko-stavební část****a) Technická zpráva****Dispoziční řešení**

Jedná se o dvě samostatné učebny základní školy ZŠ Pohořská. Učebny jsou přístupné z hlavní chodby daného pavilonu. Stavebními úpravami nedojde k dispozičním změnám jednotlivých učeben.

Vegetační úpravy v okolí objekt:

Stavebními pracemi nebudou narušeny zatravněné ani zpevněné plochy v blízkosti objektu.

Přístup k objektu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace:

Přístup k objektu je zajištěn po stávajících komunikacích. Bezbariérové řešení není součástí projektu.

– Normy:

- ČSN 05 06 10 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem
- ČSN 05 06 31 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem
- ČSN 49 61 00, 496105 Práce na okružních pilách
- ČSN 73 23 10 Provádění zděných konstrukcí
- ON 73 26 15 Směrnice pro kotvení ocelových konstrukcí
- ČSN 73 28 10 Provádění dřevitých konstrukcí
- ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů
- ČSN 73 30 50 Zemní práce
- ON 73 33 00 Provádění střech
- ČSN 73 00 37 Zemní a hornický tlak na stavební konstrukce
- ČSN 73 00 90 Zakládání staveb
- ČSN 73 30 53 Násypy z kamenité sypaniny
- ČSN 73 81 01 Lešení
- ČSN 73 81 05 Dřevěná lešení
- ČSN 73 81 06 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 81 07 Trubková lešení
- ČSN 73 81 08 Pomocné trubkové konstrukce
- ČSN 73 31 50 Tesařské práce stavební
- ČSN 73 36 10 Provádění klempířských prací
- ČSN 73 05 50 Izolace

b) Výkresová část – viz příloha

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva

Stávající stav

Jedná se o až třípodlažní pavilon vzdělávacího zařízení na ulici Pohořská. Celý objekt je zastřešen plochou střechou, konstrukční systém skeletový. Vnitřní zdivo panelové/zděné, příčky zděné. Okna a vstupní dveře plastová.

Stavební úpravy a úpravy vnitřní elektroinstalace budou prováděny v učebně 33 a 77. V jednotlivých učebnách je stávající malba v barevném odstínu, štukové omítky stěn a stropů. PVC podlahová krytina a ochranné kryty otopných těles.

Bourací práce

- Odstranění stávající nášlapné vrstvy podlahy
- Odstranění karmického obkladu
- Demontáž umyvadel
- Demontáž stávajících vypínačů
- Demontáž stávajících rozhlasů
- Odstranění/oškrábání stávající malby
- Demontáž stávajících otopných těles (6 ks)
- Demontáž stávajícího parapetu
- Demontáž a zpětná montáž prvků instalovaných na zdivu
- Odstranění stávajících dřevěných prahů (3 ks)
- Odstranění stávajících dveří do kabinetu
- Drážky v podlaze
- Odstranění dřevěného obkladů učebna 33

Nové konstrukce

- Nová nášlapná vrstva pvc tl. 2 mm, nivelační stěrka pro vyrovnaní podlahy
- Podlahové lišty plastové
- Kovový žlab osazený v podlaze
- Nové rozhlasy
- Nové vypínače
- Nové desková otopná tělesa (6 ks)
- Osazení parapetních žlabů
- Nové přechodové lišty dveří
- Nová výmalba (dvojnásobná)
- Nové keramické obklady
- Přechodové lišty (3 ks)
- Nové umyvadla

- Nové parapety (postforming) v obou učebnách
- Rozvody slaboproudé elektroinstalace pro multimediální tabuli a ozvučení
- Vybavení el. rozváděče novými pojistkami pro navržené rozvody
- Montáž nových lišt pro vedení elektroinstalace
- Nový podružný rozvaděč v obou učebnách
- Rozvody silnoproudé elektroinstalace
- Nové elektrické rolety na okna, nový elektrický okruh k roletám

Základové konstrukce a zemní práce

Do základových konstrukcí není v rámci stavebních úprav zasahováno.

Svislé nosné konstrukce

Příslušnými stavebními pracemi nedojde ke změně či poškození svislých konstrukcí.

Stropní konstrukce

Do stropních konstrukcí nebude v rámci projektu zasahováno.

Podlahové konstrukce

V rámci stavebních úprav dojde k vybourání drážek v podlahové konstrukci pro uložení kovových žlabů pro vedení rozvodů. Kovový žlab bude opatřen horním ochranným krytem. V dotčených místnostech bude odstraněna stávající nášlapná vrstva PVC. Nově bude vyrovnána roznášecí vrstva podlahy pomocí nivelační stěrky o tl. 5 mm, poté bude nově položen povlak pvc tl. 2 mm na lepidlo. Zároveň budou nově osazeny podlahové rohové lišty plastové.

Úprava vnitřních povrchů

V učebnách bude plnoplošně odstraněna veškerá stávající malba stěn a stropní konstrukce. Drážky po původní elektroinstalaci budou zapraveny jádrovou a štukovou omítkou. Místnosti budou nově opatřeny plnoplošně malbou min. ve 2 vrstvách. Malby budou provedeny v barevných odstínech určeným objednatelem dle provedených vzorků.

Odvodnění objektu

Není součástí stavebních úprav.

Střešní konstrukce

Není součástí stavebních úprav.

Truhlářské výrobky

Součástí prací bude výměna parapetů v obou učebnách, stávající parapety budou odstraněny a po výměně otopných těles budou osazeny nové parapety typu postforming š. 350 mm, tl. 19 mm s výškou nosu 40 mm, šířkou nosu 25 mm, materiál DTD 18 mm, laminát 0,6 mm CPL/HPL, boční úprava pomocí pásky a pvc krytky.

Dále dojde odstranění dřevěných prahů u dotčených dveří (3 ks), prahy budou nově nahrazeny hliníkovými přechodovými lištami.

Výplně otvorů

Stávající okna budou chráněna před poškrábáním a znečištěním.

Ostatní konstrukce

V podlaze budou dle výkresové dokumentace osazeny kovové žlaby pro vedení elektroinstalací, jedná se o výrobek na míru.

V rámci úprav dojde k výměně vypínačů světel a také výměně rozhlasového hlásiče v daných učebnách.

Dále budou vyměněny umyvadla v daných učebnách.

V obou učebnách budou osazena nová otopná desková tělesa š.66 mm, dl.1 400 mm (3 ks) a také dl.1 800 mm (3 ks).

Součástí bude dodávka parapetních žlabů pro rozvody elektroinstalací, které budou instalovány na stoly (instalace žlabů bude koordinována s truhlářskými pracemi), součástí žlabů budou dvojzásuvky – v každé učebně 20 dvojzásuvek (pouze elektro). Jedná se o parapetní žlaby se vsazovanými zásuvkami.

Nově budou na okna v obou učebnách instalovány elektrické rolety, k nim bude také nově zhotoven elektrický okruh CYKY-J 4x1,5 od nových podružných rozvaděčů.

V rámci úprav dojde také k propojení učeben optickým kabelem, vedeno v liště na zdivu (vedení na chodbě), celkem se jedná o cca 45 m vedení a cca 5 průchodů zdivem.

b) Výkresová část – viz příloha

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Není součástí řešení projektu.

D.1.4 Technika prostředí staveb

Otopná soustava:

V obou učebnách dojde k výměně celkem 6 ks otopných těles. Výměna bude provedena zamražením rozvodů tak aby nebylo nutno vypouštět celou otopnou soustavu. Nově jsou navržena desková otopná tělesa š.66 mm, dl.1 400 mm, v. 500 mm (3 ks) a š.66 mm, dl.1 800 mm, v. 500 mm (3 ks).

Elektroinstalace:

V učebnách dojde k provedení rozvodů elektroinstalace slaboproudé a silnoproudé. Silnoproudé rozvody budou nově napojeny z rozváděčů umístěných na chodbě, pro učebnu č.33 bude osazen v učebně nový podružný rozvaděč, v učebně č.77 bude nový podružný rozvaděč osazen vedle stávajícího hlavního rozvaděče v místnosti kabinetu. Rozvody budou vedeny převážně v parapetních žlabech instalovaných na stolech, dále pak v kovovém žlabu v podlaze a místy také v plastových lištách na zdivu. Příprava pro multimediální tabuli bude provedena tak aby bylo možné napojit z katedry vedení HDMI a aktivní USB. Pro silnoproudou elektroinstalaci budou použity kabely CYKY 3x2,5, pro slaboproud se bude jednat o datové kabely UTP 6. Nově budou na okna v obou učebnách instalovány elektrické rolety, k nim bude také nově zhotoven elektrický okruh CYKY-J 4x1,5 od nových podružných rozvaděčů.

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Neřeší se.