

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 18.12.2023

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 73307/2023/NJ/HDM

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 00606/2024/NJ/HDM

VYŘIZUJE: Jana Burdíková, DiS./HDM
MUDr. Čehová/HOK

TEL.: 556 770 360, 366

E-MAIL: jana.burdikova@khsova.cz

DATUM: 08.01.2024

Architráv, s.r.o.

Ing. arch. Ivo Domorák

Nerudova 275/28

741 01 Nový Jičín

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Odry, se sídlem: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry, IČO: 00298221, zastoupené na základě písemné plné moci ze dne 11.05.2023 zmocněncem Ing. arch. Ivem Domorákem ze společnosti Architráv, s.r.o., se sídlem: Nerudova 275/28, 741 01 Nový Jičín, IČO: 25382951 ze dne 18.12.2023 o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby: „Pavilon dětských skupin“, parc. č. 1579/2 katastrální území Odry.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro společné územní a stavební řízení stavby: „Pavilon dětských skupin“ parc. č. 1579/2 katastrální území Odry

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., a § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

1. Před zahájením užívání stavby doložit doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody - dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).
2. Před zahájením užívání stavby předložit vyhovující výsledky měření intenzity nového elektrického osvětlení pro nově zřízené pobytové místnosti dětí – herny v 1. NP a 2. NP, dle schválené projektové dokumentace dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č.410/2005 Sb.“).
3. Před zahájením užívání stavby předložit doklad o použitých materiálech zajišťující optimální dobu dozvuku – dodržení instalovaných typů akustických obkladů v nově zřízených hernách v 1. NP a 2. NP (technické listy), ve smyslu požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 4 b vyhlášky č. 410/2005 Sb.

IČ: 71009167

ID datové schránky: w8pai4f

web: www.khsova.cz

Úřední hodiny:

pondělí, středa 8:00 – 17:00

Odůvodnění:

Na základě žádosti Města Odry, se sídlem: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry, IČO: 00298221, zastoupené na základě písemné plné moci ze dne 11.05.2023 zmocněncem Ing. arch. Ivem Domorákem ze společnosti Architráv, s.r.o., se sídlem: Nerudova 275/28, 741 01 Nový Jičín, IČO: 25382951 ze dne 18.12.2023 o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby: „Pavilon dětských skupin“ parc. č. 1579/2 katastrální území Odry, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako dotčený správní úřad, soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předložená projektová dokumentace (zpracovatel: Ing. arch. Oldřich Poul, Architráv, s.r.o. Nerudova 275/28, 741 01 Nový Jičín, IČO: 25382951, projektová dokumentace říjen/2023), řeší vybudování nového dvoupodlažního pavilonu pro dvě dětské skupiny pro 22 dětí v každém podlaží v zavedeném areálu mateřské školy Pohořská v Odrách. Nový pavilon je umístěn rovnoběžně s účelovou komunikací parc.č.1579/6 vedoucí k dopravnímu hřišti a s objektem MŠ bude propojen spojovacím krčkem.

Vstup do nového objektu je navržen z venkovního prostoru po stávajícím chodníku z jihovýchodní strany areálu. Druhý přístup k objektu bude možný ze sousední budovy mateřské školy. V sousedním objektu je obslužná chodba, která slouží také k rozvážení obědů. Vzhledem k výškovému rozdílu mezi chodbou a novým objektem je navržena venkovní rampa, aby bylo možné vozit obědy na vozících. Vstup z venkovního prostředí ústí do vstupní haly se schodištěm do 2.NP prostor č. 101 o podlahové ploše 33,8 m² v 1. NP a schodišťový prostor č. 201 o podlahové ploše 21,8 m² v 2. NP. Ze vstupní haly v 1. NP a ze schodišťového prostoru v 2. NP se vstupuje do zádveří místností č. 102 a 202 o podlahových plochách 16,6 m² a 16 m², které budou vybaveny lavičkami a botníky pro přezouvání. Na zádveří navazují šatny místností č. 107 a 207 o podlahových plochách 16 m² se šatními skříňkami pro každé dítě. Do hlavních prostorů dětské skupiny (heren) se vstupuje buď přímo ze šaten nebo přes umývárny a WC pro děti místností č. 108 a 208 o podlahových plochách 18,1 m², kde každé hygienické zařízení pro děti je vybaveno 5 dětskými WC, 1 dětským pisoárem, 5 dětskými umývadly napojených na společnou mísící baterii osazenou mimo dosah dětí, každé dětské umývadlo bude opatřeno pouze jedním výtokovým ventilem a sprchou přístupnou bez cizí pomoci. V hygienickém zařízení dětí v 1. NP bude vyčleněn v rohu uzavíratelný prostor pro skladování použitého prádla. V 1. NP na hygienické zařízení dětí navazuje místnost č. 106 vybavené bezbariérové WC pro děti, kde bude rovněž u umývadla napojeno na společnou mísící baterii a zajištěna pouze mísená voda. V každém hygienickém zařízení bude zajištěna omyvatelná keramická dlažba a keramický obklad do výše 2 m. Herny jsou navrženy jako velký prostor, který může být rozdělen mobilní (nábytkovou příčkou) na část jídelní č. místností 111.1 a 211.1 o podlahových plochách 54,4 m² v 1. NP a 66,5 m² v 2. NP a lůžkovou část č. místností 111.2 a 211.2 o podlahových plochách 73,0 m². V hernách v 1. NP a 2. NP děti bude dodržena světlá výška 3,0 m, včetně instalace akustických podhledů. Herna v 1. NP má navržen výstup do zahrady. Ze zahrady je přístupné venkovní dětské WC s předsínkou místnost č. 113 o podlahové ploše 3,3 m², kde u umývadla bude rovněž zajištěna mísená voda. V rámci dispozice je navržena denní místnost (šatna) pro personál (pro 4 zaměstnance) místnost č. 103 a 203 o podlahových plochách 11,2 a 14,2 m² s vlastním sociálním zřízením a sprchou místnost č. 104 a 204 o podlahových plochách 5,2 a 2,8 m² a technická místnost FTV v 2. NP č. místnosti 206 o podlahové ploše 3,7 m². V objektu jsou navrženy kabiny č. místnosti 112 a 210 o podlahových plochách 8,6 a 10,0 m² a samostatné úklidové komory č. místností 105 a 205 o podlahových plochách 1,6 m² v obou patrech objektu. Na rampu spojující nový objekt s obslužnou chodbou navazuje místnost pro příjem jídla č. 109 o podlahové ploše 11,0 m², ve které je umístěn malý výtah pro převoz jídla do 2.NP místnost č. 209 výdejna stravy, která je vybavena umývadlem s tekoucí pitnou studenou a teplou vodou na mytí hygienické mytí rukou, dvojdřezem s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody, myčkou na mytí stolního nádobí, pracovním stolem a chladícím zařízením. Rovněž v 1. NP na místnost č. 109 příjem stravy plynule navazuje místnost č. 110 výdejna stravy, která je rovněž standardně vybavená umývadlem s tekoucí pitnou studenou a teplou vodou pro hygienické mytí rukou, dvojdřezem pro mytí přepravních obalů s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody, myčkou pro mytí stolního nádobí, pracovním stolem, chladícím zařízením a na stěnách bude instalován omyvatelný obklad. Ve výdejnách stravy bude na stopě instalována bezpečnostní svítidla. V rámci projektové dokumentace byla předložena akustická studie, včetně výpočtu, kde projektant garantuje dodržení normy ČSN 730527. V hernách 111.1, 111.2 v 1.NP a v hernách 211.1, 211.2 bude na stropě v každé herně instalováno 125 kusů akustických panelů Ecophon MasterTM. Součástí projektové dokumentace byl předložen protokol o provedených výpočtech vyhovujícího denního osvětlení, včetně proslunění ve všech hernách a kancelářích, kde projektant garantuje dodržení normy ČSN EN 17037 a světelně technický projekt pro elektrické osvětlení, technický garant: ELPROJEKT, Ing. Jiří Horák, Poděbradova 4, 741 01 Nový Jičín, IČO: 73115606, kde ve všech hernách budou

instalována plno spektrální LED svítidla NARA G2 SUN 12 DMPP (v herně v 1. NP bude instalováno 22 kusů svítidel a v herně v 2. NP bude instalováno 24 kusů svítidel). Projektant garantuje rovněž dodržení normy ČSN EN 12464-1. Ve všech hernách budou na oknech instalovány venkovní žaluzie, z jihovýchodní strany jsou navrženy slunolamy. Prostory 101 vstupní hala + rampa a prostor 201 schodišťový prostor bude přirozeně větrán okny ovladatelnými z úrovně podlahy. Všechny bezokenní prostory (zádveří, šatny dětí, výdejny obědů, úklidové komory, WC a sprchy) budou větrány nuceně podtlakově pomocí ventilátorů s odtahem přes fasádu. Množství odváděného vzduchu pro 1 WC je 50 m³/hod, 1 umyvadlo 30 m³/hod, 1 pisoár 25 m³/hod., 1 výlevka 50 m³/hod., 1 sprcha 150 m³/hod., šatna dětí 20 m³/na 1 dítě, výdejna stravy 200 m³/hod. Větrání heren bude řešeno pomocí stojatých větracích nízko hlučných jednotek Atrea Duplex 850 Inter a výrobcem uváděnou hladinou vnitřní hlučnosti < 30 dB s nasáváním čerstvého vzduchu z venkovního prostředí ve spodní části jednotky. Sání čerstvého vzduchu a výfuk odpadního vzduchu je řešeno krátkým kruhovým potrubím přes fasádu objektu. Distribuce přívodního upraveného vzduchu je řešena v horní části jednotky směrem ke stropu a zpětné nasávání vzduchu z čela jednotky. Jednotky jsou vybaveny filtry vzduchu (třída filtrace M5) a elektrickým dohřevem přívodního vzduchu v zimním období. Ovládání jednotky je řešeno zabudovaným řídicím systémem přímo v jednotce, který je navíc vybaven IR čidlem CO₂. V každé herně bude zajištěn přívod čerstvého vzduchu 490 m³/hod. Vytápění objektu bude řešeno dálkově horkovodem přes výměník. V celém objektu bude instalováno podlahové vytápění. V šatnách dětí, kancelářích, v kabinetech a v hernách - jídelní část bude instalován na podlaze vinyl, v hernách v lůžkové části bude položen koberec. Stávající objekt mateřské školy má k dispozici oplocený přilehlý pozemek s plochou 7304 m². MŠ Pohořská se nachází v severovýchodní části města poblíž silnice I/47, nejbližší (jižní) roh navrhovaného objektu ve vzdálenosti cca 40 m od této silnice. Podélné (jihovýchodní a severozápadní) strany objektu budou v zadní části (vzdálenější od silnice I/47) v obou podlažích osazeny okny herny (na JV straně jedno okno herny-jídelní část + 2 okna herny-lůžková část, na SZ „nádvoří“ straně po dvou oknech v jídelní i lůžkové části herny).

Dopravní hluk ze silnice I/47 v denní době byl v místě navrhované stavby zjišťován měřeními a výpočtem autorizovanou laboratoří Ing. Oldřich Jašek, Štramberská 1138/52, Kopřivnice, IČO: 41394658, Protokol o autorizovaném měření evid.číslo 26/2023, datum vydání 15.07.2023. Výsledná hodnota hluku (ekvivalentní hladina akustického tlaku $L_{Aeq,T}$) v denní době (po přepočtu naměřené hodnoty $L_{Aeq,T}$ dle roční průměrné dopravní intenzity a s využitím koeficientů výhledových dopravních intenzit dle TP 225) $L_{Aeq,T} = 51,6$ dB v denní době, po odečtení nejistoty $L_{Aeq,T} = 49,6$ dB/den, s rezervou nepřekračuje hygienický limit pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích umístěných a povolených před 1.lednem 2001, t.j. $L_{Aeq,T} = 68$ dB v denní době, dle § 12 odst.1 a 3 a přílohy č.3 Část A nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen nařízení vlády č.272/2011 Sb.), v chráněných prostorech obsahově vymezených v § 30 odst.3 zákona č.258/2000 Sb., včetně požadované rezervy 3 dB jako předpokladu pro nepřekračování hlučného limitu i ve výhledu do budoucna. Zajištěním nuceného způsobu větrání (viz výše) však fasády pavilonu s okny heren nebudou významné z hlediska pronikání venkovního hluku do chráněných vnitřních prostor stavby ve smyslu ustanovení § 2 písm. r) nařízení vlády č.272/2011 Sb. (t.zv. „nechráněné fasády“). V projektové dokumentaci není uváděna práce s azbestovým materiálem.

Podmínka č. 1 směřuje k ověření požadavků na kvalitu použitých materiálů pro přímý styk s pitnou vodou uvedených ve vyhlášce č. 409/2005 Sb. a dále k ověření, že použité materiály nezhorší jakost dodávané pitné vody ve stanovených ukazatelích nad limity uvedené v příloze č. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 2 na doložení vyhovujících výsledků měření intenzity nového elektrického osvětlení pro nově zřízené herny v 1. NP a 2. NP je stanovena k ověření dodržení požadavků platných norem ve smyslu požadavků § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 12 vyhlášky č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 3 na doložení dokladů o použitých materiálech zajišťujících optimální dobu dozvuku - dodržení instalovaných typů akustických obkladů v nově zřízených hernách v 1. NP a 2. NP (technické listy), je stanovena k ověření dodržení požadavků platných norem ve smyslu požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 4b) vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

Předložená projektová dokumentace odpovídá požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů a souvisejícím předpisům.

Mgr. Karla Hanáková, DiS.
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

1 x adresát

1 x KHS, odd. HDM