

Protokol z jednání komise k provádění úkonů při výběrovém řízení s názvem

„Rekonstrukce ÚP Odry“

zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo režim zákona č.
134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel

Město Odry
Masarykovo náměstí 16/25
742 35 Odry

11

Název zakázky: Rekonstrukce ÚP Odry

Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Město Odry
Sídlo zadavatele	Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry
IČ	0029821
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Libor Helis, starosta
Datum a čas zahájení zpřístupnění nabídek	29.05.2025, 09:00 hod.

Komise k provádění úkonů při výběrovém řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku (dále jen „komise“) se dne 29.05.2025 v 09:00 hodin sešla na základě svolání zadavatele ke svému jednání vztahujícímu se k výše uvedené zakázce malého rozsahu, z něhož pořídila tento protokol.

Složení komise:

- Ing. Libor Helis – starosta
- Ing. Jan Zezulka – referent Odboru správy nemovitého majetku
- Ing. Kamila Ambrožová – vedoucí Odboru rozvoje města

Lhůta pro doručení nabídek byla stanovena do 29.05.2025 do 9:00 hod. Nabídky byly podány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (profil zadavatele města Odry).

Zadavatel ve stanovené lhůtě obdržel 4 nabídky. Žádná nabídka nebyla zadavateli doručena po stanovené lhůtě pro podání nabídek.

Všechny podané nabídky, které byly doručeny řádně a včas, byly zpřístupněny. Všem členům komise byly sděleny identifikační údaje účastníků výběrového řízení, kteří podali nabídku.

Žádnému z členů komise nevznikl střet zájmů a všichni podepsali prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Prohlášení tvoří přílohu č. 1 tohoto protokolu o jednání komise.

Seznam doručených nabídek:

Pořadové číslo nabídky	1
Datum a čas doručení	27.05.2025, 13:48:33
Obchodní firma/název/jméno	EUROprojekt build and technology s.r.o.
Sídlo	Hasičská 551/52, Hrabůvka, 700 30 Ostrava
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ	268 43 226
Cena v Kč bez DPH	2 446 461,13

Pořadové číslo nabídky	2
Datum a čas doručení	27.05.2025, 15:38:12
Obchodní firma/název/jméno	Dobré stavby s.r.o.
Sídlo	Serafinova 396/9, Kunčice, 719 00 Ostrava

Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ	258 28 495
Cena v Kč bez DPH	2 117 412,47

Pořadové číslo nabídky	3
Datum a čas doručení	28.05.2025, 13:39:37
Obchodní firma/název/jméno	Kantora s.r.o.
Sídlo	Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ	219 72 320
Cena v Kč bez DPH	3 832 119,75

Pořadové číslo nabídky	4
Datum a čas doručení	29.05.2025, 07:30:28
Obchodní firma/název/jméno	PRINEX GROUP, s.r.o.
Sídlo	Masarykovo nám. 46/11, 742 35 Odry
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ	268 18 841
Cena v Kč bez DPH	3 300 018,86

Hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení

Obdobně s ustanovením § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek provedla komise nejdříve hodnocení nabídek a až následně bylo provedeno posouzení splnění podmínek účasti, a to pouze u vybraného dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

A) HODNOCENÍ NABÍDEK

Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění a údajů o tom, jak byly nabídky hodnoceny dle hodnotícího kritéria:

Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Hodnotící komise vybere nabídku dodavatele, který splňuje všechny podmínky účasti ve výběrovém řízení a který nabídne nejnižší cenu.

Metoda vyhodnocení nabídek

Nabídky budou seřazeny podle výše **nabídkové ceny v Kč bez DPH** uvedené v Krycím listu nabídky shodné s přílohou č. 4 zadávací dokumentace (obchodní podmínky).

Komise nabídky seřadila podle **nabídkové ceny bez DPH** uvedené v Krycím listu nabídky a stanovila toto pořadí nabídek:

Pořadí	Účastník výběrového řízení	Sídlo	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Číslo nabídky
1.	Dobré stavby s.r.o.	Serafinova 396/9, Kunčice, 719 00 Ostrava	258 28 495	2 117 412,47	2
2.	EUROprojekt build and technology s.r.o.	Hasičská 551/52, Hrabůvka, 700 30 Ostrava	268 43 226	2 446 461,13	1
3.	PRINEX GROUP, s.r.o.	Masarykovo nám. 46/11, 742 35 Odry	268 18 841	3 300 018,86	4
4	Kantora s.r.o.	Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1	219 72 320	3 832 119,75	3

Komise na základě provedeného hodnocení konstatovala, že jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka účastníka:

Dobré stavby s.r.o.

Sídlem: Serafinova 396/9, Kunčice, 719 00 Ostrava

IČ: 25828495

B) POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Komise dále posuzovala, zda vybraný dodavatel splnil podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

I. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal základní způsobilost

Požadavek	ANO/NE
Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti	ANO

II. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal profesní způsobilost

Požadavek	ANO/NE
Výpis z obchodního rejstříku	ANO
Doklad o oprávnění k podnikání	ANO

III. Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal technickou kvalifikaci

Požadavek	ANO/NE
Seznam významných služeb	ANO

IV. Předložení dalších dokladů, které zadavatel požadoval v zadávacích podmínkách

Požadavek	ANO/NE
Podepsaný krycí list nabídky	ANO
Podepsaný návrh smlouvy	ANO
Oceněný položkový rozpočet	ANO

Seznam poddodavatelů	ANO
Čestné prohlášení – sociální a environmentální odpovědnost	ANO
Čestné prohlášení – střet zájmu	ANO

Komise při posuzování splnění podmínek účasti vybraného dodavatele konstatovala, že vybraný dodavatel splnil zadavatelem požadovanou kvalifikaci i zadavatelem požadované podmínky v účasti ve výběrovém řízení.

Doporučení komise zadavateli

Komise na základě provedení hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení „Rekonstrukce ÚP Odry“ doporučuje uzavřít smlouvu s dodavatelem, který splnil všechny podmínky, kterým je dodavatel:

Dobré stavby s.r.o.

Sídlem: Serafinova 396/9, Kunčice, 719 00 Ostrava
IČ: 25828495

Jednání komise bylo ukončeno dne 29.05.2025 v 10:15 hod.

Ing. Libor Helis

.....
21

Ing. Jan Zezulka

.....

Ing. Kamila Ambrožová

.....

Zpráva byla předána zadavateli: 29.05.2025

Ing. Libor Helis, starosta

.....

